



КОМИ РЕСПУБЛИКАЛӦН
ОЛАНПАС

ЗАКОН
РЕСПУБЛИКИ КОМИ

**О внесении изменений в Закон Республики Коми
"Об установлении периода гражданско-правовых сделок,
учитываемых при определении размера общей площади
жилого помещения, принимаемого при расчете
размера социальной выплаты"**

Принят Государственным Советом
Республики Коми

26 июня 2018 года

Статья 1. Внести в Закон Республики Коми "Об установлении периода гражданско-правовых сделок, учитываемых при определении размера общей площади жилого помещения, принимаемого при расчете размера социальной выплаты" (Ведомости нормативных актов органов государственной власти Республики Коми, 2016, № 10, ст. 112) следующие изменения:

- 1) преамбулу исключить;
- 2) в статье 1:
 - а) часть 1 изложить в следующей редакции:

"1. Установить, что для определения размера общей площади жилого помещения, принимаемого для расчета размера социальной выплаты, учитываются гражданско-правовые сделки, совершенные в течение 5 лет, предшествующих дате выдачи государственного жилищного сертификата, в случае отчуждения гражданином – участником основного мероприятия "Выполнение государственных обязательств по обеспечению

жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (далее – основное мероприятие) и (или) членами его семьи жилого помещения (жилых помещений), принадлежащего им на праве собственности, либо принадлежащей указанным гражданам доли в праве общей собственности на жилое помещение. В соответствии с федеральным законодательством исключение для применения установленного настоящей статьей срока составляет случай, когда гражданином – участником основного мероприятия и (или) членами его семьи, имеющими в собственности жилое помещение (жилые помещения) без установленных обременений, принимается обязательство о безвозмездном отчуждении этого жилого помещения (жилых помещений) в государственную или муниципальную собственность.";

б) в части 2:

в абзаце первом слова "подпрограммы "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством" федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 – 2020 годы" заменить словами "основного мероприятия";

пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2) граждане, признанные в установленном порядке вынужденными переселенцами, не обеспеченные жилыми помещениями для постоянного проживания и включенные территориальными органами федерального органа исполнительной власти по федеральному государственному контролю (надзору) в сфере миграции в сводные списки вынужденных переселенцев, состоящих в органах местного самоуправления на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях."

Статья 2. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года.

Глава Республики Коми

г. Сыктывкар
4 июля 2018 года
№ 47-РЗ



С.А. Гапликов