



**КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ВЕСЬКÖДЛАН КОТЫР  
Ш У Ö М**

---

---

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КОМИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 9 февраля 2017 г. № 90

г. Сыктывкар

**О внесении изменений в постановление Правительства  
Республики Коми от 30 апреля 2015 г. № 187 «Об утверждении  
Порядка использования имущества региональными  
операторами Республики Коми»**

Правительство Республики Коми постановляет:

1. Внести в постановление Правительства Республики Коми от 30 апреля 2015 г. № 187 «Об утверждении Порядка использования имущества региональными операторами Республики Коми» изменения согласно приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый заместитель Председателя  
Правительства Республики Коми



Л. Максимова

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Правительства Республики Коми  
от 9 февраля 2017 г. № 90

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
вносимые в постановление Правительства Республики Коми  
от 30 апреля 2015 г. № 187 «Об утверждении Порядка использования  
имущества региональными операторами Республики Коми»

В постановлении Правительства Республики Коми от 30 апреля 2015 г. № 187 «Об утверждении Порядка использования имущества региональными операторами Республики Коми»:

- 1) в преамбуле слова «части 2» заменить словами «частей 1- 3»;
- 2) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми.»;

- 3) Порядок использования имущества региональными операторами Республики Коми, утвержденный постановлением (приложение), изложить в редакции согласно приложению к настоящим изменениям.

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к изменению, вносимым  
в постановление Правительства Республики Коми  
от 30 апреля 2015 г. № 187  
«Об утверждении Порядка использования имущества  
региональными операторами Республики Коми»

«УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства Республики Коми  
от 30 апреля 2015 г. № 187  
(приложение)

**ПОРЯДОК**  
использования имущества региональными операторами  
Республики Коми

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с частями 1, 2 и 3 статьи 179 Жилищного кодекса Российской Федерации и определяет правила использования имущества региональными операторами Республики Коми (далее – региональный оператор), не являющегося взносами учредителя и платежами собственников помещений в многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, и формируемого за счет других не запрещенных законом источников (далее – имущество регионального оператора).

2. Имущество регионального оператора, состоящее из доходов, полученных от размещения средств фонда капитального ремонта; пеней, уплаченных собственниками помещений в многоквартирном доме в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт; кредитов, займов, полученных региональным оператором в целях выполнения своих функций, направленных на реализацию региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми; процентов, начисленных за пользование денежными средствами, находящимися на счете, счетах регионального оператора, формирующих фонд капитального ремонта многоквартирных домов, может использоваться только в целях, указанных в части 1 статьи 174 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Имущество регионального оператора, состоящее из денежных средств, поступивших на счет, счета регионального оператора за ненадлежащее исполнение договорных обязательств (пени, неустойки, штрафные санкции); процентов, начисленных за пользование денежными средствами, полученными региональным оператором в качестве обеспечения заявок на участие в конкурсах подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах; доходов от предпринимательской деятельности, в случае ес-

ли уставом регионального оператора предусмотрена возможность осуществления им предпринимательской деятельности, может быть направлено на погашение пеней и судебных издержек, предъявленных к взысканию с регионального оператора за нарушение условий договоров об оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.».