



# КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ВЕСЬКӖДЛАН КОТЫР Ш У Ӗ М

## ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КОМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 апреля 2016 г. № 190

г. Сыктывкар

**О внесении изменений в постановление Правительства Республики Коми от 1 марта 2015 г. № 90 «О Порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Республики Коми, и земельные участки на территории Республики Коми, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов»**

Правительство Республики Коми постановляет:

1. Внести в постановление Правительства Республики Коми от 1 марта 2015 г. № 90 «О Порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Республики Коми, и земельные участки на территории Республики Коми, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов» изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Первый заместитель Председателя  
Правительства Республики Коми



Л. Максимова

**ИЗМЕНЕНИЯ,**

вносимые в постановление Правительства Республики Коми  
от 1 марта 2015 г. № 90 «О Порядке определения размера арендной платы  
за земельные участки, находящиеся в государственной собственности  
Республики Коми, и земельные участки на территории Республики Коми,  
государственная собственность на которые не разграничена,  
предоставленные в аренду без торгов»

В постановлении Правительства Республики Коми от 1 марта 2015 г. № 90 «О Порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Республики Коми, и земельные участки на территории Республики Коми, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов»:

1. В Порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Республики Коми, и земельные участки на территории Республики Коми, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов, утвержденном постановлением (приложение № 1), (далее – Порядок):

1.1. В пункте 3:

1) в абзаце втором подпункта 6 слова «и очистки сточных вод» заменить словами «, очистки сточных вод, биологических очистных сооружений»;

2) в подпункте 11 слово «спорта.» заменить словом «спорта.»;

3) дополнить подпунктами 12, 13 следующего содержания:

«12) 1,5%, но не более 0,26 руб. за кв.м, в отношении земельных участков для размещения объектов электроэнергетики (за исключением генерирующих мощностей);

13) в размере кадастровой стоимости земельного участка в отношении земель общего пользования, в том числе земельных участков, предоставленных для благоустройства территории общего пользования, проездов совместного пользования.».

1.2. Абзац третий пункта 5 исключить.

1.3. В пункте 6.2 таблицу изложить в следующей редакции:

«

№	Категория арендатора	К
1.	Юридические и физические лица, которым предоставлен земельный участок в составе земель сельскохозяйственного назначения площадью:	

1.1.	свыше 20 га до 50 га включительно	0,7
1.2.	свыше 50 га до 200 га включительно	0,5
1.3.	свыше 200 га до 1000 га включительно	0,3
1.4.	свыше 1000 га	0,05
2.	Юридические и физические лица, которым предоставлен земельный участок для строительства объекта	0,5 (действует с даты заключения договора аренды земельного участка в течение пяти лет)
3.	Юридические и физические лица, которым предоставлен земельный участок для строительства объекта, в случае, если объект недвижимости на предоставленном земельном участке не введен в эксплуатацию по истечении пяти лет с даты заключения договора аренды земельного участка	2
4.	Юридические и физические лица, которым предоставлен земельный участок для размещения объектов торговли и почты на территории поселков городских округов, находящихся в районах Крайнего Севера	0,3

».

2. В приложении к Порядку:

2.1. В графе «Ставка арендной платы земельного участка» МОГО «Сыктывкар» в позиции 2.1 число «0,03» заменить числом «0,115».

2.2. В графе «Ставка арендной платы земельного участка» МОГО «Воркута» в позиции 1.7.1 число «1» заменить числом «0,7».

2.3. В графе «Ставка арендной платы земельного участка» МОМР «Печора»:

1) в позиции 1.13 число «0,025» заменить числом «0,05»;

2) в позиции 2.1.1 число «0,65» заменить числом «0,21»;

3) в позиции 4.1 число «0,1» заменить числом «1».

2.4. В графе «Ставка арендной платы земельного участка» МОГО «Усинск»:

1) в позиции 2.1 число «0,7» заменить числом «0,15»;

2) в позиции 2.2 число «0,2» заменить числом «0,1»;

3) в позиции 2.3 число «0,16» заменить числом «0,2»;

4) в позиции 2.4 число «36» заменить числом «0,25».

2.5. В графе «Ставка арендной платы земельного участка» МОМР «Ижемский» в позиции 2.1 число «0,076» заменить числом «0,2».

2.6. В графе «Ставка арендной платы земельного участка» МОМР «Койгородский»:

- 1) в позиции 1.1 число «0,003» заменить числом «0,0032»;
- 2) в позиции 1.2 число «0,007» заменить числом «0,0074»;
- 3) в позиции 1.3.1 число «0,002» заменить числом «0,0021»;
- 4) в позиции 1.3.2 число «0,070» заменить числом «0,074»;
- 5) в позиции 1.3.3 число «0,080» заменить числом «0,084»;
- 6) в позиции 1.4 число «0,020» заменить числом «0,021»;
- 7) в позиции 1.5.1 число «0,065» заменить числом «0,068»;
- 8) в позиции 1.5.2 число «0,065» заменить числом «0,068»;
- 9) в позиции 1.5.3 число «0,002» заменить числом «0,0021»;
- 10) в позиции 1.5.4 число «0,007» заменить числом «0,0074»;
- 11) в позиции 1.5.5 число «0,080» заменить числом «0,084»;
- 12) в позиции 1.5.6 число «0,008» заменить числом «0,0084»;
- 13) в позиции 1.5.7 число «0,025» заменить числом «0,026»;
- 14) в позиции 1.6 число «0,015» заменить числом «0,016»;
- 15) в позиции 1.7.1 число «0,025» заменить числом «0,026»;
- 16) в позиции 1.7.2 число «0,008» заменить числом «0,0084»;
- 17) в позиции 1.8 число «0,043» заменить числом «0,045»;
- 18) в позиции 1.9.1 число «0,055» заменить числом «0,058»;
- 19) в позиции 1.9.1.1 число «0,055» заменить числом «0,058»;
- 20) в позиции 1.9.2 число «0,2» заменить числом «0,211»;
- 21) в позиции 1.9.3 число «0,04» заменить числом «0,042»;
- 22) в позиции 1.9.4 число «0,01» заменить числом «0,011»;
- 23) в позиции 1.9.5 число «0,045» заменить числом «0,047»;
- 24) в позиции 1.9.6 число «0,05» заменить числом «0,053»;
- 25) в позиции 1.9.7 число «0,055» заменить числом «0,058»;
- 26) в позиции 1.10.1 число «1,904» заменить числом «2,008»;
- 27) в позиции 1.10.2 число «0,015» заменить числом «0,016»;
- 28) в позиции 1.11 число «0,15» заменить числом «0,16»;
- 29) в позиции 1.12 число «0,1» заменить числом «0,11»;
- 30) в позиции 1.13 число «0,01» заменить числом «0,011»;
- 31) в позиции 2.1 число «25» заменить числом «5,30»;
- 32) в позиции 2.1.1 число «25» заменить числом «5,30»;
- 33) в позиции 2.2 число «0,015» заменить числом «0,016»;
- 34) в позиции 2.3 число «2,32» заменить числом «2,45»;
- 35) в позиции 2.4 число «31» заменить числом «32,71»;
- 36) в позиции 3.1 число «0,12» заменить числом «0,013»;
- 37) в позиции 3.2 число «0,12» заменить числом «0,013»;
- 38) в позиции 3.3 число «0,12» заменить числом «0,013»;
- 39) в позиции 3.4 число «0,003» заменить числом «0,0032»;
- 40) в позиции 4.1 число «0,015» заменить числом «0,016».

2.7. В графе «Ставка арендной платы земельного участка»  
МОМР «Корткеросский»:

- 1) в позиции 2.1 число «0,3» заменить числом «0,4»;
- 2) в позиции 2.1.1 число «0,3» заменить числом «0,4»;
- 3) в позиции 2.3 число «0,4» заменить числом «0,6».

2.8. В графе «Ставка арендной платы земельного участка» МОМР «Прилузский» в позиции 2.1 число «0,45» заменить числом «0,5».

2.9. В графе «Ставка арендной платы земельного участка» МОМР «Троицко-Печорский» в позиции 2.1 число «0,35» заменить числом «1,2».

2.10. В графе «Ставка арендной платы земельного участка» МОМР «Усть-Куломский» в позиции 2.1 число «0,2397» заменить числом «0,65».

2.11. Дополнить позициями 2.5 - 2.7 следующего содержания:

