



# КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ПРАВИТЕЛЬСТВОЛÖН Ш У Ö М

## ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КОМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 8 декабря 2015 г. № 496

г. Сыктывкар

### **О Министерстве Республики Коми имущественных и земельных отношений**

На основании пункта 12 части 2 статьи 21 Закона Республики Коми «О Главе Республики Коми, Правительстве Республики Коми и органах в системе исполнительной власти Республики Коми» Правительство Республики Коми постановляет:

1. Утвердить Положение о Министерстве Республики Коми имущественных и земельных отношений согласно приложению № 1.
2. Внести в постановление Правительства Республики Коми от 19 декабря 2012 г. № 562 «О создании государственного казенного учреждения Республики Коми «Дирекция по содержанию казенного имущества Республики Коми» изменение согласно приложению № 2.
3. Признать утратившими силу некоторые постановления Правительства Республики Коми по перечню согласно приложению № 3.
4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2016 года.

Председатель Правительства  
Республики Коми

В. Тукмаков



УТВЕРЖДЕНО  
постановлением Правительства Республики Коми  
от 8 декабря 2015 г. № 496  
(приложение № 1)

## ПОЛОЖЕНИЕ

о Министерстве Республики Коми имущественных и земельных отношений

### I. Общие положения

1. Министерство Республики Коми имущественных и земельных отношений (Минимущества Республики Коми) (далее – Министерство) является органом исполнительной власти Республики Коми, исполняющим функции по реализации государственной политики в сфере имущественных отношений, земельных отношений, управлению и распоряжению государственной собственностью Республики Коми, в том числе государственным жилищным фондом Республики Коми, нормативно-правовому регулированию, предоставлению государственных услуг в указанной сфере.

2. В своей деятельности Министерство руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Конституцией Республики Коми, законами Республики Коми, иными нормативными правовыми актами Республики Коми, а также настоящим Положением.

3. Министерство осуществляет свою деятельность как непосредственно, так и во взаимодействии с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти Республики Коми, органами местного самоуправления, общественными объединениями и иными организациями.

4. Финансирование расходов на содержание Министерства осуществляется за счет средств республиканского бюджета Республики Коми.

5. Министерство является юридическим лицом, имеет печать с изображением Государственного герба Республики Коми и своим наименованием на коми и русском языках, иные печати, штампы и бланки установленного образца, счета, открываемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Министерство осуществляет функции и полномочия учредителя в отношении отдельных государственных учреждений Республики Коми, определенных Правительством Республики Коми (далее – государственные учреждения).

7. Министерство осуществляет организационно-методическое руководство, координацию деятельности отдельных государственных унитар-

ных предприятий Республики Коми, определенных Правительством Республики Коми.

8. Министерство является правопреемником Агентства Республики Коми по управлению имуществом.

9. Местонахождение (юридический адрес) Министерства: г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 108.

## II. Основные задачи

10. Основными задачами деятельности Министерства являются:

1) разработка и формирование перспективных направлений государственной политики в области реформирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Коми;

2) обеспечение эффективного управления, распоряжение государственной собственностью Республики Коми, учет государственного имущества Республики Коми;

3) защита имущественных интересов Республики Коми.

## III. Государственные функции

11. Для реализации задач, указанных в разделе II настоящего Положения, Министерство исполняет следующие государственные функции:

1) разрабатывает и представляет Главе Республики Коми и Правительству Республики Коми проекты законов Республики Коми, проекты нормативных правовых актов Республики Коми, проекты договоров, соглашений, стороной которых выступает Глава Республики Коми или Правительство Республики Коми, в сфере имущественных отношений;

2) разрабатывает и принимает нормативные правовые акты Министерства, а также методические и инструктивно-технические документы в сфере имущественных отношений;

3) устанавливает порядок списания государственного имущества Республики Коми;

4) устанавливает порядок закрепления государственного имущества Республики Коми на праве оперативного управления за казенными предприятиями Республики Коми, государственными учреждениями Республики Коми и на праве хозяйственного ведения за государственными унитарными предприятиями Республики Коми, а также порядок прекращения этих прав;

5) управляет и распоряжается государственным имуществом Республики Коми, за исключением автомобильных дорог, находящихся в государственной собственности Республики Коми, а также государственного имущества Республики Коми, находящегося в государственной собственности Республики Коми, предназначенного для реализации и (или) созданного при реализации проектов государственно-частного партнерства в Республике Коми в рамках соглашений о государственно-частном партнерстве, которые

заключены иными органами исполнительной власти Республики Коми по решению Правительства Республики Коми (далее - Соглашения);

б) осуществляет мероприятия по приватизации государственного имущества Республики Коми;

7) в рамках осуществления прав собственника государственного имущества при его приватизации:

а) принимает решения об условиях приватизации государственного имущества Республики Коми в порядке, определенном Правительством Республики Коми;

б) разрабатывает проект прогнозного плана приватизации государственного имущества Республики Коми на очередной финансовый год и плановый период и вносит его в Правительство Республики Коми в установленном порядке;

в) осуществляет юридические действия по приватизации государственных унитарных предприятий Республики Коми в установленном порядке;

8) организует учет государственного имущества Республики Коми и ведет реестр государственного имущества Республики Коми (за исключением автомобильных дорог, находящихся в государственной собственности Республики Коми, а также государственного имущества Республики Коми, находящегося в государственной собственности Республики Коми, предназначенного для реализации и (или) созданного при реализации проектов государственно-частного партнерства в Республике Коми в рамках Соглашений);

9) в рамках осуществления прав собственника имущества государственных унитарных предприятий Республики Коми (далее – предприятие):

а) согласовывает создание филиалов и открытие представительств предприятия;

б) согласовывает предоставление предприятиями займов, поручительств, получения банковских гарантий, сделок с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга;

в) проводит оценку финансового положения предприятия и готовит заключение о возможности (невозможности) согласования осуществления заимствований с последующим представлением пакета документов в Министерство финансов Республики Коми;

г) согласовывает решение о совершении крупных сделок, сделок, в совершении которых имеется заинтересованность руководителя предприятия;

д) назначает и освобождает от должности руководителя предприятия, заключает, изменяет и расторгает с ним трудовой договор по согласованию с органами исполнительной власти Республики Коми, осуществляющими организационно-методическое руководство и координацию деятельности в соответствующих отраслях (сферах) управления;

е) согласовывает прием на работу главного бухгалтера предприятия, заключает, изменяет и прекращает трудовой договор с ним;

ж) исполняет функции по контролю за деятельностью предприятий;

з) утверждает бухгалтерскую отчетность и отчеты предприятия;

и) утверждает показатели экономической эффективности деятельности предприятий (программ) и исполняет функции по контролю за их выполнением;

к) согласовывает решения об участии предприятий в иных юридических лицах;

л) согласовывает распоряжение вкладом (долей) в уставном (складочном) капитале хозяйственных обществ или товариществ, а также принадлежащими предприятию акциями;

м) утверждает уставы предприятий, внесение в них изменений, а также утверждает уставы в новой редакции по согласованию с органами исполнительной власти Республики Коми, осуществляющими организационно-методическое руководство, координацию деятельности государственных унитарных предприятий Республики Коми;

н) принимает решения о проведении аудиторских проверок, утверждает аудитора и определяет размер оплаты его услуг;

о) исполняет функции по контролю за использованием по назначению и сохранностью принадлежащего предприятиям имущества;

п) закрепляет государственное имущество Республики Коми за предприятием на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления;

р) совместно с Министерством финансов Республики Коми ведет учет и исполняет функции по контролю за поступлением в республиканский бюджет Республики Коми части прибыли государственных унитарных предприятий Республики Коми, остающейся в распоряжении государственных унитарных предприятий Республики Коми после уплаты установленных законодательством налогов и иных обязательных платежей;

10) в отношении государственных учреждений Республики Коми:

а) передает государственное имущество Республики Коми в оперативное управление, за исключением автомобильных дорог, находящихся в государственной собственности Республики Коми;

б) исполняет функции по контролю за использованием по назначению и сохранностью закрепленного за государственным учреждением Республики Коми государственного имущества Республики Коми, за исключением автомобильных дорог, находящихся в государственной собственности Республики Коми;

в) осуществляет функции и полномочия собственника государственного имущества Республики Коми при распоряжении имуществом государственными учреждениями Республики Коми, а также согласование сделок автономных и бюджетных учреждений Республики Коми, связанных с распоряжением особо ценным движимым имуществом, закрепленным за ними

собственником или приобретенным автономным или бюджетным учреждением за счет средств, выделенных им собственником на приобретение такого имущества, а также недвижимым имуществом (за исключением автомобильных дорог, находящихся в государственной собственности Республики Коми);

11) принимает решения об изъятии и производит изъятие государственного имущества Республики Коми (за исключением автомобильных дорог, находящихся в государственной собственности Республики Коми), закрепленного за государственными учреждениями Республики Коми и государственными унитарными предприятиями Республики Коми в установленных законодательством случаях и порядке;

12) принимает решение о согласовании сделок залога государственного имущества Республики Коми либо распоряжения этим имуществом иным способом в случаях, когда необходимость такого согласования установлена законодательством;

13) проводит инвентаризацию государственного имущества Республики Коми (за исключением автомобильных дорог, находящихся в государственной собственности Республики Коми), находящегося в казне Республики Коми;

14) выступает от имени Республики Коми при государственной регистрации права государственной собственности Республики Коми на государственное недвижимое имущество и сделок с ним (за исключением государственной регистрации права государственной собственности Республики Коми на государственное недвижимое имущество и сделок с ним в отношении автомобильных дорог, а также имущества, созданного при реализации проектов государственно-частного партнерства в Республике Коми в рамках Соглашений);

15) заключает договоры (государственные контракты) на проведение оценки рыночной стоимости имущества, находящегося полностью или частично в государственной собственности Республики Коми (за исключением автомобильных дорог, находящихся в государственной собственности Республики Коми и не подлежащих приватизации, а также имущества, созданного при реализации проектов государственно-частного партнерства в Республике Коми в рамках Соглашений);

16) принимает решение о проведении государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, расположенных на территории Республики Коми.

При принятии решения о проведении государственной кадастровой оценки является заказчиком работ по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Республики Коми, и принимает акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости и удельных показателей кадастровой стоимости объектов недвижимости в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

17) ведет учет и исполняет функции по контролю за перечислением в республиканский бюджет Республики Коми доходов в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим Республике Коми;

18) разрабатывает и представляет Правительству Республики Коми предложения о приобретении имущества в государственную собственность Республики Коми и приобретает имущество в государственную собственность Республики Коми в случаях, установленных законодательством (за исключением автомобильных дорог, а также имущества, созданного при реализации проектов государственно-частного партнерства в Республике Коми в рамках Соглашений);

19) ведет учет поступления в республиканский бюджет Республики Коми доходов от использования имущества, находящегося в государственной собственности Республики Коми, за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений Республики Коми, а также имущества государственных унитарных предприятий Республики Коми, в том числе казенных предприятий Республики Коми, и совместно с Министерством финансов Республики Коми осуществляет функции по контролю за их поступлением;

20) осуществляет от имени Республики Коми функции продавца приватизируемого государственного имущества Республики Коми, осуществляет продажу объектов приватизации в сроки, порядке и на условиях, установленных законодательством;

21) исполняет функции по контролю за соблюдением покупателями условий договоров купли-продажи государственного имущества Республики Коми и в необходимых случаях принимает меры для расторжения этих договоров;

22) разрабатывает и представляет Правительству Республики Коми предложения по внесению государственного имущества Республики Коми в уставные капиталы открытых акционерных обществ в соответствии с законодательством;

23) по поручению Правительства Республики Коми выступает в качестве учредителя открытых акционерных обществ, создаваемых при участии Республики Коми;

24) разрабатывает и представляет Правительству Республики Коми предложения об использовании (прекращении действия) в отношении открытого акционерного общества специального права Республики Коми в отношении указанного общества («золотая акция»);

25) осуществляет от имени Республики Коми права акционеров открытых акционерных обществ, участников обществ с ограниченной ответственностью, акции, доли в уставных капиталах которых находятся в государственной собственности Республики Коми и не закреплены за государственными унитарными предприятиями Республики Коми либо государ-

ственными учреждениями Республики Коми, за исключением прав, отнесенных законодательством Республики Коми к компетенции Правительства Республики Коми;

26) разрабатывает и представляет Правительству Республики Коми предложения по назначению кандидатов в представители Республики Коми в органах управления хозяйственных обществ, акции (доли) которых находятся в государственной собственности Республики Коми, а также заключает договоры с гражданами Российской Федерации на представление интересов Республики Коми в органах управления указанных хозяйственных обществ в соответствии с законодательством;

27) исполняет функции организатора работ по разграничению государственной собственности на землю, за исключением земель, расположенных под автомобильными дорогами, находящимися в государственной собственности Республики Коми;

28) принимает решения о передаче движимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Коми, остаточная стоимость которого не превышает ста тысяч рублей, в федеральную собственность, собственность субъектов Российской Федерации, муниципальную собственность;

29) принимает решения о приеме в государственную собственность Республики Коми движимого имущества, остаточная стоимость которого не превышает ста тысяч рублей, из федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, муниципальной собственности;

30) принимает решения о передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной собственности Республики Коми;

31) исполняет функции по защите имущественных интересов Республики Коми в правоохранительных, судебных органах;

32) выполняет действия по изъятию земель для нужд Республики Коми, за исключением земель, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения Республики Коми;

33) выполняет действия по включению земельных участков в границы населенных пунктов либо исключению земельных участков из границ населенных пунктов;

34) рассматривает в установленных земельным законодательством случаях ходатайства о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую и принимает акт о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую или об отказе в переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую;

35) принимает решения об образовании земельных участков при разделе, объединении, перераспределении земельных участков или выделении из земельных участков, находящихся в государственной собственности Рес-



публики Коми (за исключением земельных участков под автомобильными дорогами, находящимися в государственной собственности Республики Коми);

36) формирует квалификационную комиссию для принятия квалификационных экзаменов на выдачу квалификационных аттестатов кадастровых инженеров;

37) исполняет функции по списанию и согласованию списания государственного имущества Республики Коми, за исключением автомобильных дорог, находящихся в государственной собственности Республики Коми, а также государственного имущества Республики Коми, находящегося в государственной собственности Республики Коми, предназначенного для реализации и (или) созданного при реализации проектов государственно-частного партнерства в Республике Коми в рамках Соглашений;

38) исполняет функции арендодателя государственного имущества Республики Коми;

39) исполняет функции организатора торгов по продаже права аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Коми;

40) принимает решения о предоставлении земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Коми, а также собственность на которые не разграничена в соответствии с федеральным законодательством (за исключением земельных участков, которые находятся в государственной собственности Республики Коми или государственная собственность на которые не разграничена, для размещения автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения Республики Коми);

41) принимает в установленных федеральным законодательством случаях и порядке решения о прекращении прав на земельные участки, находящиеся в государственной собственности Республики Коми, а также решения об изъятии земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Коми, предоставленных государственным или муниципальным учреждениям, казенным предприятиям (за исключением государственных академий наук, созданных такими академиями наук и (или) подведомственных им учреждений) (за исключением принятия решения о прекращении прав на земельные участки под автомобильными дорогами, находящимися в государственной собственности Республики Коми);

42) принимает в соответствии с зонированием территорий решения об изменении вида разрешенного использования земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Коми (за исключением принятия решения об определении видов разрешенного использования земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения Республики Коми, на которые действия градостроительных регламентов не распространяются, и об изменении вида разрешенного использования земельных участков под автомо-

бильными дорогами, находящимися в государственной собственности Республики Коми);

43) подготавливает и утверждает схемы расположения земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Коми;

44) принимает решения о предварительном согласовании предоставления земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Коми, в случае если земельные участки предстоит образовать или границы земельных участков подлежат уточнению;

45) в установленных законодательством случаях выдает письменные согласия на заключение соглашений об установлении сервитутов;

46) в установленных законодательством случаях выдает разрешения на использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Коми, без предоставления земельных участков и установления сервитута;

47) утверждает средний уровень кадастровой стоимости земель по муниципальному району (городскому округу) на территории Республики Коми в соответствии с законодательством;

48) заключает договоры найма специализированных жилых помещений жилищного фонда Республики Коми;

49) заключает договоры социального найма жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Коми;

50) разрабатывает рекомендации для органов местного самоуправления в Республике Коми по вопросам, связанным с управлением муниципальным имуществом (за исключением вопросов, связанных с управлением автомобильными дорогами, находящимися в муниципальной собственности);

51) исполняет функции государственного заказчика по формированию и осуществлению закупок товаров, работ, услуг для государственных нужд Республики Коми в сфере деятельности Министерства и реализации возложенных на него функций;

52) при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для государственных нужд Республики Коми, государственным заказчиком которых выступает Министерство, обеспечивает мониторинг цен и товарной номенклатуры (видов услуг), прогнозирование, планирование, бюджетирование, контрактацию и администрирование указанных закупок в порядке, установленном законодательством;

53) организует и обеспечивает в пределах компетенции Министерства мобилизационную подготовку, мобилизацию, воинский учет и бронирование сотрудников Министерства, пребывающих в запасе, координирует и контролирует в государственном учреждении мероприятия по мобилизационной подготовке, воинскому учету и бронированию;

54) проводит мероприятия по гражданской обороне в Министерстве в соответствии с Положением об организации и ведении гражданской оборо-

ны в Республике Коми, утвержденным Указом Главы Республики Коми от 13 октября 2008 г. № 97;

55) проводит мероприятия по защите информационных ресурсов конфиденциального характера в Министерстве, в том числе персональных данных, а также сведений, составляющих государственную тайну;

56) проводит мероприятия по технической защите информации в Министерстве;

57) проводит мероприятия по предупреждению терроризма и экстремизма, минимизации их последствий в соответствии с решениями Антитеррористической комиссии в Республике Коми;

58) проводит мероприятия по реализации основных направлений государственной политики в области охраны труда на территории Республики Коми в пределах компетенции, определенной постановлением Правительства Республики Коми от 29 января 2008 г. № 16 «О некоторых вопросах в области охраны труда»;

59) обеспечивает надлежащее исполнение поручений Главы Республики Коми и Правительства Республики Коми, данных во исполнение поручений и указаний Президента Российской Федерации, по вопросам, отнесенным к сфере деятельности Министерства, в рамках реализации Указа Президента Российской Федерации от 28 марта 2011 г. № 352 «О мерах по совершенствованию организации исполнения поручений и указаний Президента Российской Федерации»;

60) проводит мероприятия по обеспечению мер пожарной безопасности в Министерстве и государственных учреждениях;

61) осуществляет иные функции в соответствии с решениями Главы Республики Коми и Правительства Республики Коми.

#### IV. Государственные услуги

12. Для реализации задач, указанных в разделе II настоящего Положения, Министерство предоставляет следующие государственные услуги:

1) выдачу архивных справок или архивных копий документов по запросам пользователей архивных документов;

2) выдачу копий архивных документов, подтверждающих право на владение землей, находящейся в государственной собственности Республики Коми;

3) прием заявлений и выдачу документов о согласовании местоположения границ земельных участков в случае и порядке, установленных законодательством;

4) предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Коми, в постоянное (бессрочное) пользование;

5) предоставление в аренду земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Коми;

6) предоставление в собственность в установленном законодательством порядке земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Коми;

7) предоставление в собственность на безвозмездной основе земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Коми, лицам, имеющим право на бесплатное предоставление земельных участков;

8) перевод в установленных земельным законодательством случаях земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую;

9) предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Коми, в безвозмездное пользование;

10) выдачу квалификационных аттестатов лицам, прошедшим аттестацию на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам;

11) заключение договоров о передаче государственного имущества Республики Коми в аренду;

12) заключение договоров о передаче государственного имущества Республики Коми в доверительное управление;

13) заключение договоров о передаче государственного имущества Республики Коми в безвозмездное пользование;

14) заключение договоров о передаче государственного имущества Республики Коми в залог;

15) заключение договоров передачи жилых помещений, находящихся в государственной казне Республики Коми, в собственность граждан;

16) заключение договоров найма жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Коми коммерческого использования;

17) представление информации об объектах учета, содержащейся в реестре государственного имущества Республики Коми.

## V. Права

13. В целях исполнения государственных функций, предоставления государственных услуг в установленных сферах деятельности Министерство имеет право:

1) запрашивать и получать от государственных органов, органов местного самоуправления, а также организаций, должностных лиц (в том числе в порядке межведомственного взаимодействия), граждан информацию для принятия решений по вопросам, отнесенным к компетенции Министерства;

2) обращаться в суд за защитой прав и интересов Республики Коми в соответствии со своей компетенцией;

- 3) проводить консультации, семинары, оказывать информационную помощь органам местного самоуправления;
- 4) привлекать для решения вопросов, отнесенных к сфере деятельности Министерства, научные и иные организации, ученых и специалистов;
- 5) создавать координационные, совещательные и экспертные органы (советы, комиссии и рабочие группы, коллегии) по вопросам, отнесенным к сфере деятельности Министерства.

## VI. Организация деятельности

14. Министерство возглавляет министр (далее – министр), назначаемый на должность Главой Республики Коми по предложению Председателя Правительства Республики Коми и освобождаемый от должности Главой Республики Коми.

15. Министр:

- 1) руководит деятельностью Министерства на принципах единоначалия и несет персональную ответственность за осуществление возложенных на Министерство задач и функций;
- 2) действует без доверенности от имени Министерства, представляет его в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления и организациями;
- 3) издает приказы, решения и распоряжения, дает указания, контролирует их исполнение;
- 4) утверждает структуру, штатное расписание Министерства в пределах утвержденной штатной численности, а также бюджетную смету расходов на его содержание в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в республиканском бюджете Республики Коми;
- 5) утверждает положения о структурных подразделениях Министерства;
- 6) утверждает должностные регламенты и должностные инструкции работников Министерства;
- 7) распределяет обязанности между своими заместителями;
- 8) принимает на работу и увольняет с работы работников Министерства в соответствии с законодательством;
- 9) применяет к работникам Министерства меры поощрения и меры дисциплинарного воздействия в соответствии с законодательством;
- 10) открывает и закрывает счета, подписывает финансовые документы;
- 11) обеспечивает соблюдение финансовой дисциплины в Министерстве;
- 12) организует доступ к информации о деятельности Министерства;
- 13) осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством.

16. Министр имеет заместителей, назначаемых на должность и освобожденных от должности в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Коми.

Заместители министра действуют без доверенности от имени Министерства в пределах прав и обязанностей, определяемых министром.

В период временного отсутствия министра его обязанности исполняет первый заместитель министра, а в случае отсутствия первого заместителя министра – один из заместителей министра по решению министра.

При наличии вакантной должности министра решение о возложении обязанностей министра принимается Главой Республики Коми по предложению Председателя Правительства Республики Коми.

17. Предельная штатная численность Министерства определяется Правительством Республики Коми.

18. Организационная структура Министерства состоит из структурных подразделений (управления, отделы) по основным направлениям деятельности:

1) по вопросам управления и распоряжения государственным имуществом Республики Коми, в том числе путем приватизации;

2) по вопросам земельных отношений;

3) по вопросам жилищного фонда и имущества казны;

4) по вопросам организационной и кадровой работы;

5) по вопросам работы с государственными предприятиями, учреждениями и хозяйственными обществами;

6) по вопросам учета и разграничения государственной собственности Республики Коми.

19. Внутренняя организация деятельности Министерства определяется Регламентом Министерства.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к постановлению Правительства Республики Коми  
от 8 декабря 2015 г. № 496

**ИЗМЕНЕНИЕ,**  
вносимое в постановление Правительства Республики Коми от 19 декабря  
2012 г. № 562 «О создании государственного казенного учреждения  
Республики Коми «Дирекция по содержанию казенного имущества  
Республики Коми»

В постановлении Правительства Республики Коми от 19 декабря 2012 г. № 562 «О создании государственного казенного учреждения Республики Коми «Дирекция по содержанию казенного имущества Республики Коми»:

в пункте 2 слова «Агентство Республики Коми по управлению имуществом» заменить словами «Министерство Республики Коми имущественных и земельных отношений».

### ПЕРЕЧЕНЬ

некоторых постановлений Правительства Республики Коми,  
признаваемых утратившими силу

- 1) постановление Правительства Республики Коми от 28 декабря 2004 г. № 254 «Об Агентстве Республики Коми по управлению имуществом»;
- 2) постановление Правительства Республики Коми от 21 июля 2006 г. № 191 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Республики Коми»;
- 3) постановление Правительства Республики Коми от 27 сентября 2006 г. № 247 «О внесении изменения в постановление Правительства Республики Коми от 28 декабря 2004 г. № 254 «Об Агентстве Республики Коми по управлению имуществом»;
- 4) пункт 1 постановления Правительства Республики Коми от 16 ноября 2006 г. № 288 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Республики Коми»;
- 5) постановление Правительства Республики Коми от 25 декабря 2006 г. № 320 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Коми от 28 декабря 2004 г. № 254 «Об Агентстве Республики Коми по управлению имуществом»;
- 6) пункт 8 приложения к постановлению Правительства Республики Коми от 17 июня 2008 г. № 155 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Республики Коми»;
- 7) постановление Правительства Республики Коми от 17 июля 2008 г. № 188 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Коми от 28 декабря 2004 г. № 254 «Об Агентстве Республики Коми по управлению имуществом»;
- 8) постановление Правительства Республики Коми от 10 декабря 2008 г. № 349 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Коми от 28 декабря 2004 г. № 254 «Об Агентстве Республики Коми по управлению имуществом»;
- 9) пункт 9 приложения № 1 к постановлению Правительства Республики Коми от 5 мая 2009 г. № 108 «О внесении изменений в решения Правительства Республики Коми в части формирования составов коллегий органов исполнительной власти Республики Коми и признании утратившими силу некоторых решений Правительства Республики Коми»;
- 10) постановление Правительства Республики Коми от 17 августа 2009 г. № 245 «О внесении изменения в постановление Правительства Рес-



публики Коми от 28 декабря 2004 г. № 254 «Об Агентстве Республики Коми по управлению имуществом»;

11) пункт 9 приложения № 1 к постановлению Правительства Республики Коми от 18 февраля 2010 г. № 35 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Республики Коми и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Республики Коми»;

12) постановление Правительства Республики Коми от 15 декабря 2010 г. № 444 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Коми от 28 декабря 2004 г. № 254 «Об Агентстве Республики Коми по управлению имуществом»;

13) постановление Правительства Республики Коми от 11 марта 2011 г. № 47 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Коми от 28 декабря 2004 г. № 254 «Об Агентстве Республики Коми по управлению имуществом»;

14) постановление Правительства Республики Коми от 15 марта 2012 г. № 83 «О внесении изменения в постановление Правительства Республики Коми от 28 декабря 2004 г. № 254 «Об Агентстве Республики Коми по управлению имуществом»;

15) постановление Правительства Республики Коми от 7 августа 2012 г. № 334 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Коми от 28 декабря 2004 г. № 254 «Об Агентстве Республики Коми по управлению имуществом»;

16) постановление Правительства Республики Коми от 2 ноября 2012 г. № 470 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Коми от 28 декабря 2004 г. № 254 «Об Агентстве Республики Коми по управлению имуществом»;

17) постановление Правительства Республики Коми от 14 марта 2013 г. № 66 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Коми от 28 декабря 2004 г. № 254 «Об Агентстве Республики Коми по управлению имуществом»;

18) постановление Правительства Республики Коми от 10 октября 2013 г. № 396 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Коми от 28 декабря 2004 г. № 254 «Об Агентстве Республики Коми по управлению имуществом»;

19) постановление Правительства Республики Коми от 11 ноября 2013 г. № 429 «О внесении изменения в постановление Правительства Республики Коми от 28 декабря 2004 г. № 254 «Об Агентстве Республики Коми по управлению имуществом»;

20) пункт 23 приложения к постановлению Правительства Республики Коми от 14 января 2014 г. № 10 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Республики Коми»;

21) постановление Правительства Республики Коми от 12 марта 2014 г. № 97 «О внесении изменений в постановление Правительства Рес-

публики Коми от 28 декабря 2004 г. № 254 «Об Агентстве Республики Коми по управлению имуществом»;

22) постановление Правительства Республики Коми от 8 мая 2014 г. № 183 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Коми от 28 декабря 2004 г. № 254 «Об Агентстве Республики Коми по управлению имуществом»;

23) постановление Правительства Республики Коми от 27 августа 2014 г. № 360 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Коми от 28 декабря 2004 г. № 254 «Об Агентстве Республики Коми по управлению имуществом»;

24) пункт 2 приложения к постановлению Правительства Республики Коми от 14 ноября 2014 г. № 451 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Республики Коми»;

25) постановление Правительства Республики Коми от 29 декабря 2014 г. № 568 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Коми от 28 декабря 2004 г. № 254 «Об Агентстве Республики Коми по управлению имуществом»;

26) пункт 3 приложения к постановлению Правительства Республики Коми от 30 декабря 2014 г. № 579 «О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Коми»;

27) постановление Правительства Республики Коми от 8 мая 2015 г. № 211 «О внесении изменения в постановление Правительства Республики Коми от 28 декабря 2004 г. № 254 «Об Агентстве Республики Коми по управлению имуществом»;

28) пункт 1 приложения к постановлению Правительства Республики Коми от 5 июня 2015 г. № 247 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Республики Коми».