



КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ПРАВИТЕЛЬСТВОЛÖН Ш У Ö М

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КОМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 мая 2015 г. № 190

г. Сыктывкар

О некоторых вопросах, связанных с проведением на территории Республики Коми комплексных кадастровых работ

В соответствии со статьями 42⁷ и 42¹⁰ Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости» Правительство Республики Коми постановляет:

1. Утвердить Типовой регламент работы согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ согласно приложению.

2. Уполномочить на участие в согласительных комиссиях по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ следующие органы исполнительной власти Республики Коми:

Агентство Республики Коми по управлению имуществом (далее – Агентство), за исключением случая, установленного абзацем третьим настоящего пункта;

Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Коми - в случае, если комплексные кадастровые работы выполняются на землях сельскохозяйственного назначения.

3. Агентству обеспечить:

размещение на сайте Агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в печатном средстве массовой информации и сетевом издании, в которых осуществляется обнародование (официальное опубликование) правовых актов органов государственной власти Республики Коми, извещений о начале выполнения комплексных кадастровых работ;

размещение на сайте Агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» извещений о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков и проектов карт-планов территории.

4. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Коми



В. Тукмаков

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства Республики Коми
от 6 мая 2015 г. № 190
(приложение)

ТИПОВОЙ РЕГЛАМЕНТ

работы согласительной комиссии по вопросу согласования
местоположения границ земельных участков при выполнении
комплексных кадастровых работ

1. Согласительная комиссия, сформированная в соответствии со статьей 42¹⁰ Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости» (далее соответственно – Комиссия, Федеральный закон), рассматривает вопросы согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Республики Коми в порядке, установленном статьей 42¹⁰ Федерального закона.

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется федеральным законодательством, законами и иными нормативными правовыми актами Республики Коми, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления в Республике Коми.

3. Комиссия осуществляет полномочия, определенные пунктом 6 статьи 42¹⁰ Федерального закона.

4. Комиссия при осуществлении своей деятельности имеет право:

1) запрашивать и получать от органов государственной власти Республики Коми, органов местного самоуправления в Республике Коми и организаций документы и материалы, необходимые для работы Комиссии;

2) рассматривать запросы физических и юридических лиц, общественных организаций, а также членов Комиссии по вопросам, отнесенным к компетенции Комиссии.

5. Организационную деятельность Комиссии осуществляет в установленных законодательствах случаях орган местного самоуправления городского округа или поселения, на территории которого выполняются комплексные кадастровые работы, либо орган местного самоуправления муниципального района, если объекты комплексных кадастровых работ расположены на межселенной территории (далее – орган местного самоуправления в Республике Коми).

6. Комиссия рассматривает вопросы в соответствии с повесткой дня, утверждаемой председателем Комиссии. Повестка дня утверждается председателем Комиссии не менее чем за 20 рабочих дней до дня проведения заседания Комиссии.

7. Заседание Комиссии проводится, если на нем присутствует не менее половины ее состава. Принятие решений на заседании Комиссии осуществляется простым большинством голосов присутствующих на заседании

членов Комиссии. При равенстве голосов решающим считается голос председательствующего.

8. В заседании Комиссии без права голоса могут принимать участие лица, имеющие возражения относительно местоположения границ земельного участка. Указанные лица с согласия членов Комиссии выступают на заседании Комиссии по рассматриваемому вопросу.

9. Комиссия обеспечивает ознакомление любых лиц с проектом карты-плана территории в течение 3 рабочих дней со дня поступления заявления этих лиц.

10. Комиссия принимает и рассматривает возражения заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельного участка в соответствии с пунктом 14 статьи 42¹⁰ Федерального закона. Возражения, поступившие позже установленного срока, Комиссией не рассматриваются. Уведомление об отказе в рассмотрении данных возражений направляется заинтересованному лицу в течение 3 рабочих дней со дня поступления этих возражений.

11. Заключение Комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, в том числе о нецелесообразности изменения проекта карты-плана территории в случае необоснованности таких возражений или о необходимости изменения исполнителем комплексных кадастровых работ карты-плана территории в соответствии с такими возражениями, направляются заинтересованному лицу в течение 10 рабочих дней со дня проведения заседания Комиссии, на котором рассматривались указанные возражения.

12. Протокол заседания Комиссии составляется в течение 2 рабочих дней со дня проведения заседания Комиссии.

13. Акты согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ и заключения Комиссии оформляются Комиссией в форме документов на бумажном носителе в течение 10 рабочих дней со дня проведения заседания Комиссии, на котором рассматривались указанные вопросы.