



**Российская Федерация
Республика Карелия
МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

185035, г. Петрозаводск, ул. Герцена, 13. Тел. (8142) 559293

ПРИКАЗ

№ 75/МИЗО-П

от «07» сентября 2026 года

г. Петрозаводск

**Об утверждении положения о комиссии
Министерства имущественных и земельных отношений Республики
Карелия по проведению аукционов на право заключения договоров
аренды в отношении государственного имущества Республики Карелия**

В соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» приказываю:

1. Утвердить Положение о комиссии Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия по проведению аукционов на право заключения договоров аренды в отношении государственного имущества

Республики Карелия (далее - Комиссия) согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии возложить на отдел оформления прав на государственное имущество Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия.

Министр

Н.В. Тенчурина

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00D4CBE39412D928769CDC057A1AFCC119
Владелец **Тенчурина Наталья Владимировна**
Действителен с 16.03.2026 по 09.06.2027

Приложение № 1 к приказу
Министерства имущественных и
земельных отношений Республики
Карелия от 7 сентября 2026 года
№ 75/МИЗО-П

**Положение о комиссии Министерства имущественных и земельных отношений
Республики Карелия по проведению аукционов на право заключения договоров
аренды в отношении государственного имущества Республики Карелия**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет полномочия, состав и порядок работы комиссии Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия (далее – Министерство) по проведению аукционов на право заключения договоров аренды в отношении государственного имущества, составляющего казну Республики Карелия (далее - Комиссия).

1.2. Комиссия создается в целях организации деятельности Министерства при проведении аукционов на право заключения договоров аренды, предусматривающих переход прав в отношении государственного имущества, в соответствии с пунктом 11 Порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденного приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 года № 147/23.

1.3. Комиссия осуществляет рассмотрение заявок на участие в аукционе и отбор участников аукциона, оформление протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокола о признании аукциона несостоявшимся, протокола подведения итогов аукциона, протокола об уклонении от заключения договора по итогам аукциона, протокола об отстранении заявителя или участника аукциона от участия в аукционе.

2. Состав Комиссии

2.1. В состав Комиссии входят должностные лица Министерства. Комиссию возглавляет председатель Комиссии - Министр имущественных и земельных отношений Республики Карелия (далее - Министр). Председатель Комиссии руководит ее деятельностью, председательствует на заседаниях Комиссии.

2.2. В отсутствие председателя Комиссии его функции исполняет заместитель председателя Комиссии. Заместителем председателя Комиссии назначается

заместитель Министра.

2.3. Число членов Комиссии должно быть нечетным и составлять не менее 5 человек.

2.4. При проведении аукциона в отношении имущества, включенного в Перечень государственного имущества Республики Карелия, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденного, распоряжением Правительства Республики Карелия от 31 декабря 2008 года № 533 р-П в состав Комиссии входит член Совета по развитию малого и среднего предпринимательства в Республике Карелия при Правительстве Республики Карелии.

3. Порядок работы Комиссии

3.1. Комиссия правомочна осуществлять свои функции, если на заседании комиссии присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов.

3.2. Члены Комиссии должны быть своевременно уведомлены секретарем комиссии о месте, дате и времени проведения заседания Комиссии.

3.3. Членами Комиссии не могут быть лица, лично заинтересованные в результатах аукционов, либо лица, аффилированные с заявителями, в том числе лица, состоящие в штате заявителей, либо лица, на которых заявители способны оказать влияние (в том числе лица, являющиеся членами органов управления, кредиторами заявителей), либо лица, состоящие в браке с руководителем заявителя, или являющиеся близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями руководителя или усыновленными руководителем заявителя (если заявителем является юридическое лицо). Член Комиссии обязан незамедлительно сообщить представителю нанимателя и непосредственному руководителю письменное уведомление о возникшем конфликте интересов, в котором заявляет о самоотводе от исполнения соответствующих должностных обязанностей. В случае выявления в составе Комиссии таких лиц решение об изменении состава комиссии принимается Министерством в срок не позднее 1 рабочего дня со дня выявления указанного обстоятельства.

3.4. Члены Комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы заседаний Комиссии.

3.5. Решения Комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов Комиссии, присутствующих на заседании.

3.6. При голосовании каждый член аукционной Комиссии имеет один голос.

При принятии Комиссией решения в случае равного числа голосов членов Комиссии, поданных «за» и «против», голос председателя Комиссии является решающим.

3.7. Члены Комиссии, не согласные с принятым решением, вправе письменно изложить свое особое мнение, которое приобщается к принятому решению.

3.8. Результат работы Комиссии оформляется протоколом Комиссии, который ведет секретарь Комиссии.