



**Российская Федерация
Республика Карелия
Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и
энергетики Республики Карелия**

ПРИКАЗ

от 22 мая 2024 года

№ 18/МСЖКХиЭ-П

г. Петрозаводск

**О внесении изменений в отдельные приказы Министерства строительства,
жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 октября 2023 года № 1725 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» приказываю:

1. Внести в приказ Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия от 3 августа 2016 года № 197 «Об утверждении Порядка формирования органом местного самоуправления списка молодых семей - участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году» (Собрание законодательства Республики Карелия, 2016, № 8, ст. 1879; 2018, № 2, ст. 463; 2019, № 2, ст. 491; 2020, № 5, ст. 1226) следующие изменения:

1) в наименовании слова «ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» заменить словами «федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг»;

2) в пункте 1 слова «ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» заменить словами «федерального проекта

«Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг»;

3) в пункте 2 слова «Мотина Л.Н.» заменить словами «Стрельников Н.С.»;

4) в пункте 3 слова «ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» заменить словами «федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг»;

5) в Порядке формирования органом местного самоуправления списка молодых семей - участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, утвержденном вышеуказанным приказом:

в наименовании слова «ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» заменить словами «федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг»;

в пункте 1 слова «ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – подпрограмма)» заменить словами «федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – мероприятие)»;

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. В список включается молодая семья, признанная решением органа местного самоуправления участником мероприятия и представившая согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления, исполнительными органами Республики Карелия и федеральными исполнительными органами персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие на обработку персональных данных должно быть оформлено в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.»;

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Список формируется органом местного самоуправления в хронологической последовательности в соответствии с датой решения о признании молодой семьи участницей мероприятия.»;

пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Для включения в список молодая семья - участница мероприятия в период с 1 января по 15 мая года, предшествующего планируемому, представляет в орган местного самоуправления по месту жительства заявление о включении в список по форме согласно приложению № 3 к Порядку, а также документы, предусмотренные пунктами 18 и 19 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», в случае их изменения.»;

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. В случае если в решении о признании молодой семьи участницей мероприятия имеются несколько молодых семей, то очередность формируется по дате решения о признании молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях.»;

пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. В список не включаются молодые семьи - участники мероприятия: не написавшие заявления о включении в указанный список; включенные в список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в текущем году.»;

в пункте 10 слово «подпрограмме» заменить словом «мероприятии»;

Приложение № 1 к Порядку формирования органом местного самоуправления списка молодых семей - участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» изложить в редакции согласно Приложению № 1 к настоящему приказу;

Приложение № 2 к Порядку формирования органом местного самоуправления списка молодых семей - участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и

оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» изложить в редакции согласно Приложению № 2 к настоящему приказу;

Приложение № 3 к порядку формирования органом местного самоуправления списка молодых семей - участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» изложить в редакции согласно Приложению № 3 к настоящему приказу.

2. Внести в приказ Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия от 3 августа 2016 года № 198 «Об утверждении Порядка и условий признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства» (Собрание законодательства Республики Карелия, 2016, № 8, ст. 1878; 2018, № 2, ст. 463; 2019, № 2, ст. 491) следующие изменения:

1) в пункте 1 слова «ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» заменить словами «федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг»;

2) в пункте 2 слова «Мотина Л.Н.» заменить словами «Стрельников Н.С.»;

3) в Порядке и условиях признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, утвержденных вышеуказанным приказом:

в пункте 1 слова «ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – подпрограмма)» заменить словами «федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг»

государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – мероприятие)»;

в пункте 2 слово «подпрограмме» заменить словом «мероприятии», слова «мероприятие» заменить словами «мероприятия»;

в пункте 3 слова «подпрограммой» заменить словами «мероприятием»;

в пункте 4 после слов «муниципального района» добавить слова «, муниципального округа»;

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. При постановке на учет для участия в мероприятии для подтверждения наличия достаточных доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств или возможности их привлечения для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, молодая семья представляет в орган местного самоуправления Республики Карелия заявление о признании молодой семьи имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты (далее - заявление), и один или несколько из следующих документов:

- справки с места работы о доходах за последний год либо декларацию о доходах за последний год для лиц, занимающихся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица;

- документ, подтверждающий наличие у члена (членов) молодой семьи вкладов в кредитных организациях;

- документ, подтверждающий наличие у родителей члена (членов) молодой семьи или других родственников вкладов в кредитных организациях, и их письменное согласие о готовности предоставить молодой семье денежные средства на приобретение (строительство) жилья;

- справку банка о максимально возможной сумме кредита (займа), которую банк может предоставить члену (членам) молодой семьи для приобретения (строительства) жилья;

- справку о внесенной сумме паевого взноса за жилое помещение и оставшейся сумме паевого взноса, необходимой для приобретения молодой семьей права собственности на жилое помещение, переданное кооперативом в ее пользование;

- копию государственного сертификата на материнский (семейный) капитал и извещение об оставшейся части материнского капитала;

- копию отчета об оценке объектов недвижимого имущества или заключение о рыночной стоимости объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности членов (члена) молодой семьи, произведенные оценочной организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

- выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных правах членов (члена) молодой семьи на объекты недвижимого имущества, о зарегистрированных ограничениях (обременениях) прав, правопритязаниях, правах требования, заявленных в судебном порядке. В случае если молодая семья не представила указанный документ самостоятельно, орган местного самоуправления запрашивает его в территориальном органе Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

- договоры строительного подряда и (или) акты выполненных работ незавершенного объекта индивидуального жилищного строительства;

- копию заключения о рыночной стоимости транспортных средств, находящихся в собственности членов (члена) молодой семьи, произведенного оценочной организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, а также копии технических паспортов указанных транспортных средств;

- иные документы, подтверждающие наличие у члена (членов) молодой семьи доходов, денежных средств или возможности их привлечения для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Документы, указанные в настоящем пункте, необходимо повторно представить молодой семье - претенденту мероприятия в орган местного самоуправления на момент оформления и получения свидетельства.».

Министр

В.В. Россыпнов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1С71В50С8Е6АЕВ38АЕ6ЕD4АВ36DВАС67

Владелец **Россыпнов Виктор Викторович**

Действителен с 13.09.2023 по 06.12.2024

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства,
жилищно-коммунального хозяйства
и энергетики Республики Карелия
от 22 мая 2024 года № 18/МСЖКХиЭ-П
«О внесении изменений в отдельные приказы
Министерства строительства, жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики Республики Карелия»

Приложение № 1
к Порядку
формирования органом местного
самоуправления списка молодых
семей - участников мероприятия
по обеспечению жильем молодых
семей федерального проекта
«Содействие субъектам Российской
Федерации в реализации полномочий
по оказанию государственной поддержки
гражданам в обеспечении жильем и
оплате жилищно-коммунальных услуг»
государственной программы Российской
Федерации «Обеспечение доступным и
комфортным жильем и коммунальными
услугами граждан Российской Федерации»

Список

молодых семей - участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», изъявивших желание получить социальную выплату в 20__ году

по _____,
(наименование муниципального образования)

№ п/п (молодые семьи)	Данные о членах молодой семьи					Реквизиты решения органа местного самоуправления, на основании которого молодая семья включена в список	Расчетная стоимость жилья			Планируемый размер социальной выплаты	
	Количество членов семьи (человек)	Фамилия Имя Отчество (последнее при наличии), степень родства	Документ, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации	Число, месяц, год рождения	Свидетельство о браке		стоимость 1 кв.м. (рубле)	размер общей площади жилого	всего (графа 10 x графу 11)	рублей	%

			Серия, номер	Кем, когда выдан		Серия, номер	Кем, когда выдано	участников мероприятия	й)	помещения на семью (кв. м)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итого													

Глава администрации муниципального
образования

МП (подпись, дата)

(расшифровка подписи)

(должность лица, сформировавшего список)

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства,
жилищно-коммунального хозяйства
и энергетики Республики Карелия
от 22 мая 2024 года № 18/МСЖКХиЭ-П
«О внесении изменений в отдельные приказы
Министерства строительства, жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики Республики Карелия»

Приложение № 2
к Порядку
формирования органом местного
самоуправления списка молодых
семей - участников мероприятия
по обеспечению жильем молодых
семей федерального проекта
«Содействие субъектам Российской
Федерации в реализации полномочий
по оказанию государственной поддержки
гражданам в обеспечении жильем и
оплате жилищно-коммунальных услуг»
государственной программы Российской
Федерации «Обеспечение доступным и
комфортным жильем и коммунальными
услугами граждан Российской Федерации»

(руководителю органа местного самоуправления, подразделения)
от гражданина(ки) _____

(фамилия, имя и отчество)

дата рождения _____

паспорт
(иной документ,
удостоверяющий
личность)

(серия и номер документа,
кем и когда выдан документ)

СНИЛС
проживающего(ей)
по адресу _____

(адрес регистрации)

СОГЛАСИЕ на обработку персональных данных

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество)

проживающий (ая) по адресу _____,
(адрес места жительства)

документ, удостоверяющий личность (_____): серия _____ № _____,
выданный _____,
(кем, когда)

_____ «__» _____ Г.,
являясь законным представителем _____

(фамилия, имя, отчество)

проживающего(ей) по адресу _____
(адрес места жительства)

паспорт (свидетельство о рождении): серия _____ № _____, выданный (ое)
_____ «__» _____ Г.,

на основании _____
(реквизиты доверенности, иного документа или нормативного правового акта)

даю согласие Министерству строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия, Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации,

(наименование и адрес органа местного самоуправления, подразделения, юридический адрес)
в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных (персональных данных моего ребенка) с правом совершения действий (сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение) для участия в мероприятии по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»:

- 1) фамилия, имя, отчество;
- 2) дата и место рождения;
- 3) адрес регистрации и места жительства;
- 4) данные документа, удостоверяющего личность, а также документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета;
- 5) данные семейного положения;
- 6) фамилия, имя, отчество ребенка (детей);
- 7) данные документа(ов), удостоверяющего(их) личность ребенка (детей), а также документа(ов), подтверждающего(их) регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета;
- 8) данные жилищного положения;
- 9) данные о приобретаемом (строящемся) с помощью средств социальной выплаты жиллом помещении;
- 10) данные об ипотечном жилищном кредите, который используется для оплаты стоимости жилого помещения, приобретаемого с использованием средств социальной выплаты;
- 11) номер счета, открытого в банке, отобранном для обслуживания средств социальных выплат, предоставляемых в рамках основного мероприятия;
- 12) данные имущественного положения, связанные с подтверждением наличия у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;
- 13) контактная информация;
- 14) иная информация, необходимая для участия в основном мероприятии.

Данное мною согласие на обработку вышеуказанных персональных данных действует бессрочно и может быть отозвано в письменной форме.

Я уведомлен(а) о том, что мой отказ в предоставлении согласия на обработку вышеобозначенных персональных данных влечет за собой невозможность предоставления мне социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в рамках мероприятия.

«__» _____ 20__

Г.

(подпись)

(фамилия и инициалы)

(дата)

Примечание. Согласие на обработку персональных данных несовершеннолетних лиц подписывают их законные представители.

Приложение № 3
к приказу Министерства строительства,
жилищно-коммунального хозяйства
и энергетики Республики Карелия
от 22 мая 2024 года № 18/МСЖКХиЭ-П
«О внесении изменений в отдельные приказы
Министерства строительства, жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики Республики Карелия»

Приложение № 3
к Порядку
формирования органом местного
самоуправления списка молодых
семей - участников мероприятия
по обеспечению жильем молодых
семей федерального проекта
«Содействие субъектам Российской
Федерации в реализации полномочий
по оказанию государственной поддержки
гражданам в обеспечении жильем и
оплате жилищно-коммунальных услуг»
государственной программы Российской
Федерации «Обеспечение доступным и
комфортным жильем и коммунальными
услугами граждан Российской Федерации»

(в орган местного самоуправления муниципального
образования Республики Карелия)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить молодую семью _____
в список молодых семей - участников мероприятия по обеспечению жильем
молодых семей государственной программы Российской Федерации «Обеспечение
доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан
Российской Федерации», изъявивших желание получить социальную выплату в
_____ году.

Состав молодой семьи _____ человек, в том числе: _____

(Ф.И.О. членов семьи с указанием степени родства: супруги, дети)

Мы проинформированы: 1) об обязательном письменном информировании
администрации в 30-дневный срок в случае изменения указанных в заявлении
сведений; 2) об исключении из числа участников мероприятия при предоставлении
заведомо ложных сведений; 3) о правилах участия в мероприятии.

Прилагаем к заявлению дополнительную информацию и/или копии следующих
документов (в случае изменения паспортов, рождения ребенка, расторжения брака,
изменения места регистрации, приобретение жилого помещения, иных изменений):

_____.

Дата

Подписи всех совершеннолетних членов молодой семьи (с расшифровкой):

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты
«__» _____ 20__ г.

(должность лица, принявшего заявление)

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)