



УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

**ПРИКАЗ**

№ 338/УОКН-П

г. Петрозаводск

от 12.12.2023

**Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Карелия от 06 июня 2005 года № 883-ЗРК «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Республике Карелия», Положением об Управлении по охране объектов культурного наследия Республики Карелия, утвержденным постановлением Правительства Республики Карелия от 14 апреля 2017 года № 123-П, в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с магазином», расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Кирова, д. 3/9 ул. Чкалова (Постановление Председателя Правительства Республики Карелия от 25 мая 1998 года № 333 «О включении отдельных объектов в государственный список недвижимых памятников истории и культуры Республики Карелия местного значения») согласно приложению № 1.
2. Утвердить границы территории и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом с магазином»

(кирпичный)», расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Карельская, д. 16/1, набережная Ладожской флотилии (расположен на пересечении улицы Карельская и набережной Ладожской флотилии) (Постановление Совета Министров Карельской АССР от 06 апреля 1988 года № 85 «О включении вновь выявленных памятников архитектуры в государственные списки памятников истории и культуры Карельской АССР») согласно приложению № 2.

3. Утвердить границы территории и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с магазином (кирпичный)», расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Карельская, д. 31 (Постановление Совета Министров Карельской АССР от 06 апреля 1988 года № 85 «О включении вновь выявленных памятников архитектуры в государственные списки памятников истории и культуры Карельской АССР») согласно приложению № 3.

4. Утвердить границы территории и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с общественными помещениями, 1930 г.», расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. 8 (Распоряжение Правительства Республики Карелия от 12 января 2015 года № 3р-П) согласно приложению № 4.

5. Утвердить границы территории и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом (деревянный)», расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Советских космонавтов, д. 12 (Постановление Совета Министров Карельской АССР от 06 апреля 1988 года № 85 «О включении вновь выявленных памятников архитектуры в государственные списки памятников истории и культуры Карельской АССР») согласно приложению № 5.

6. Утвердить границы территории и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом (деревянный)», расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Советских космонавтов, д. 14 (Постановление Совета Министров Карельской АССР от 06 апреля 1988 года № 85 «О включении вновь выявленных памятников архитектуры в государственные списки памятников истории и культуры Карельской АССР») согласно приложению № 6.

7. Утвердить границы территории и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом (деревянный)», расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Советских космонавтов, д. 16 (Постановление Совета Министров Карельской АССР от 06 апреля 1988 года № 85 «О включении вновь выявленных памятников

архитектуры в государственные списки памятников истории и культуры Карельской АССР») согласно приложению № 7.

8. Утвердить границы территории и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом (кирпичный)», расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, площадь Кирова, д. 7/10, ул. Комсомольская (расположен на пересечении площади Кирова и ул. Комсомольская) (Постановление Совета Министров Карельской АССР от 06 апреля 1988 года № 85 «О включении вновь выявленных памятников архитектуры в государственные списки памятников истории и культуры Карельской АССР») согласно приложению № 8.

9. Утвердить границы территории и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом (кирпичный)», расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Кирова, д. 11 (Постановление Совета Министров Карельской АССР от 06 апреля 1988 года № 85 «О включении вновь выявленных памятников архитектуры в государственные списки памятников истории и культуры Карельской АССР») согласно приложению № 9.

10. Утвердить границы территории и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом (кирпичный)», расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Ленина, д. 28 (Постановление Совета Министров Карельской АССР от 06 апреля 1988 года № 85 «О включении вновь выявленных памятников архитектуры в государственные списки памятников истории и культуры Карельской АССР») согласно приложению № 10.

Начальник Управления

В.К. Гуртова

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 365C9488C6E2ECEA4FAE926A0972DDA7  
Владелец **Гуртова Виктория Константиновна**  
Действителен с 23.11.2022 по 16.02.2024

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом жилой с магазином», расположенного по адресу: Республика Карелия,  
г. Сортавала, ул. Кирова, д. 3/9 ул. Чкалова**

**Описание границ территории объекта культурного наследия**

Сведения об объекте		
Территория объекта культурного наследия		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Кирова, д. 3/9 ул. Чкалова
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	715 кв.м
3	Иные характеристики объекта	-

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории  
объекта культурного наследия**

Сведения о местоположении границ объекта культурного наследия					
1. Система координат: МСК-10					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	333548,28	1329210,56	картометричес- кий	1,0	-
2	333547,73	1329234,11			
3	333516,56	1329233,38			
4	333517,55	1329221,33			
5	333519,82	1329209,60			

1	333548,28	1329210,56			
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

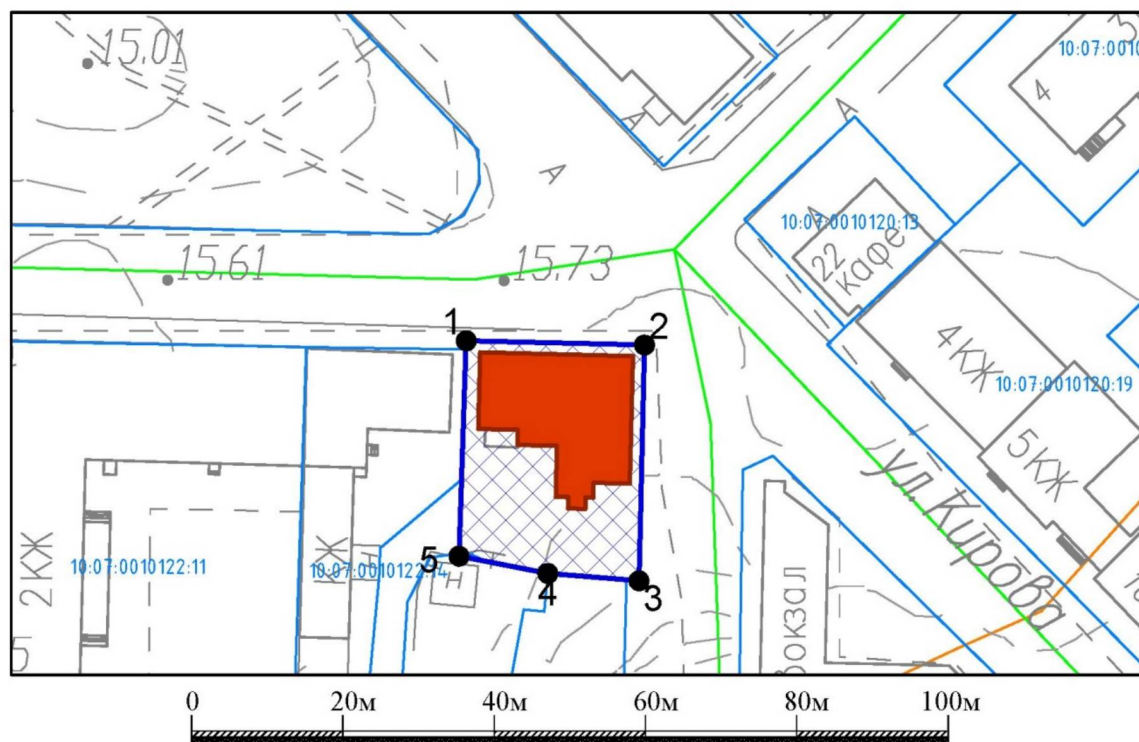
### **Режим использования территории объекта культурного наследия**

В соответствии со статьёй 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах территории объекта культурного наследия:

- запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

## Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Объект культурного наследия регионального значения



Граница территории объекта культурного наследия



Характерная поворотная точка границы территории объекта культурного наследия, номер точки



Границы земельных участков, сведения о которых достаточны для определения их местоположения



Номера земельных участков согласно ЕГРН



Границы зон с особыми условиями использования территории, сведения о которых содержатся в ЕГРН



Границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Жилой дом с магазином (кирпичный)», расположенного по адресу: Республика  
Карелия, г. Сортавала, ул. Карельская, д. 16/1, набережная Ладожской флотилии  
(расположен на пересечении улицы Карельская и набережной Ладожской  
флотилии)**

**Описание границ территории объекта культурного наследия**

Сведения об объекте		
Территория объекта культурного наследия		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Карельская, д. 16/1, набережная Ладожской флотилии (расположен на пересечении улицы Карельская и набережной Ладожской флотилии)
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	2809 кв.м
3	Иные характеристики объекта	-

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории  
объекта культурного наследия**

Сведения о местоположении границ объекта культурного наследия					
1. Система координат: МСК-10					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	333214,02	1328679,81	картометричес-	1,0	-

2	333272,50	1328742,37	кий		
3	333235,33	1328777,11			
4	333222,13	1328756,84			
5	333235,73	1328744,68			
6	333208,62	1328712,01			
7	333195,48	1328696,89			
1	333214,02	1328679,81			

### 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

### Режим использования территории объекта культурного наследия

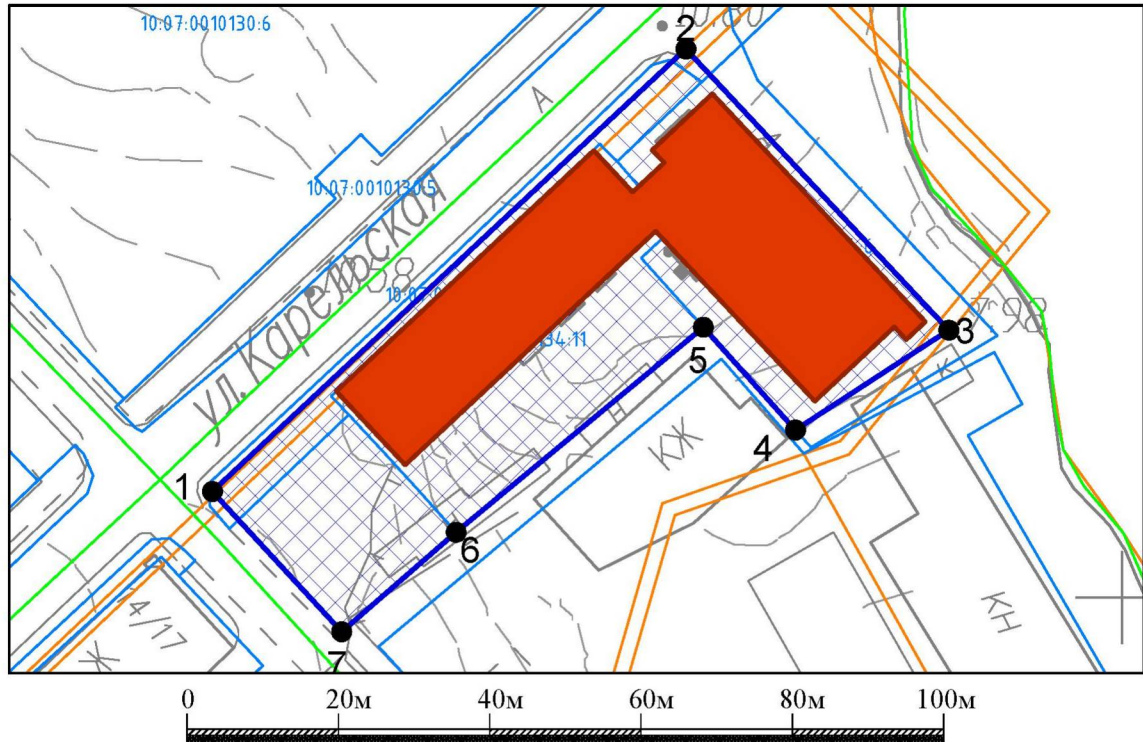
В соответствии со статьёй 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах территории объекта культурного наследия:

- запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.



## Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Объект культурного наследия регионального значения



Граница территории объекта культурного наследия



Характерная поворотная точка границы территории объекта культурного наследия, номер точки



Границы земельных участков, сведения о которых достаточны для определения их местоположения



Номера земельных участков согласно ЕГРН



Границы зон с особыми условиями использования территории, сведения о которых содержатся в ЕГРН



Границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом жилой с магазином (кирпичный)», расположенного по адресу:  
Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Карельская, д. 31**

**Описание границ территории объекта культурного наследия**

Сведения об объекте		
Территория объекта культурного наследия		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Карельская, д. 31
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	1168 кв.м
3	Иные характеристики объекта	-

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории  
объекта культурного наследия**

Сведения о местоположении границ объекта культурного наследия					
1. Система координат: МСК-10					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	333845,08	1329276,07	картометричес- кий	1,0	-
2	333872,72	1329304,82			
3	333851,61	1329325,11			
4	333823,98	1329296,37			
1	333845,08	1329276,07			

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

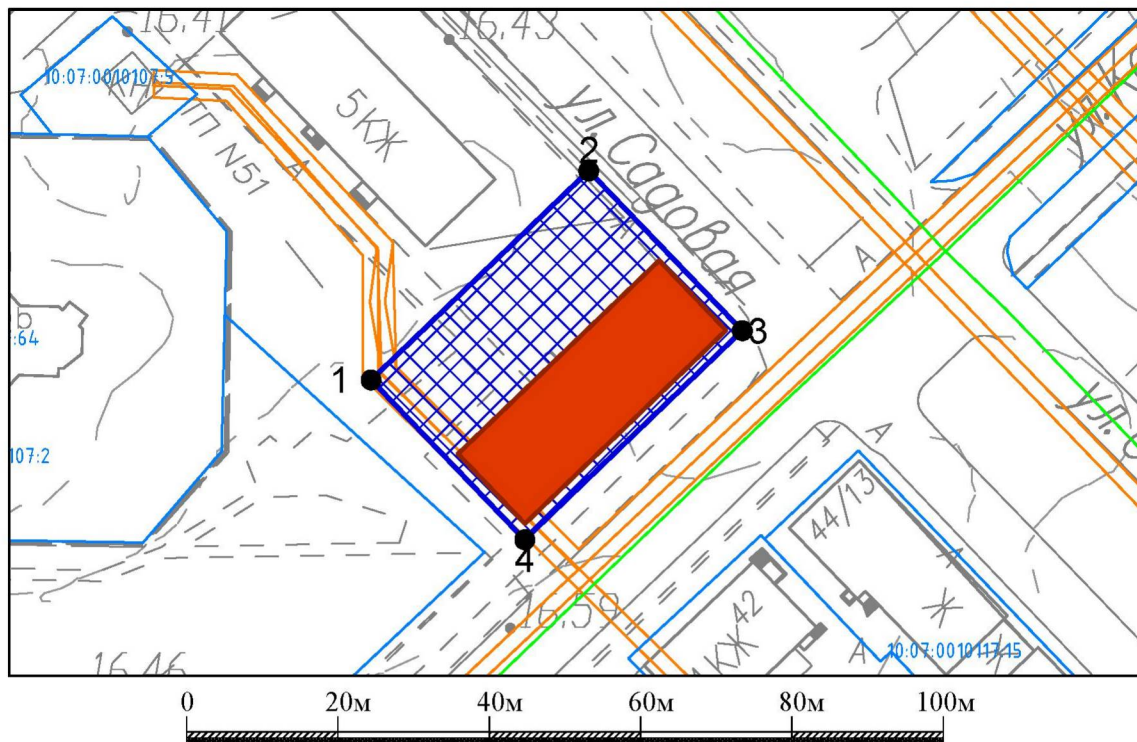
### **Режим использования территории объекта культурного наследия**

В соответствии со статьёй 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах территории объекта культурного наследия:

- запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

## Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Объект культурного наследия регионального значения



Граница территории объекта культурного наследия



Характерная поворотная точка границы территории объекта культурного наследия, номер точки



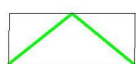
Границы земельных участков, сведения о которых достаточны для определения их местоположения



Номера земельных участков согласно ЕГРН



Границы зон с особыми условиями использования территории, сведения о которых содержатся в ЕГРН



Границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом жилой с общественными помещениями, 1930 г.», расположенного по  
адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. 8**

**Описание границ территории объекта культурного наследия**

Сведения об объекте		
Территория объекта культурного наследия		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. 8
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	2701 кв.м
3	Иные характеристики объекта	-

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории  
объекта культурного наследия**

Сведения о местоположении границ объекта культурного наследия					
1. Система координат: МСК-10					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	333489,27	1329143,39	картометричес- кий	1,0	-
2	333487,96	1329188,01			
3	333487,94	1329188,94			
4	333431,31	1329187,47			
5	333428,79	1329187,46			

6	333429,84	1329141,89			
1	333489,27	1329143,39			
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

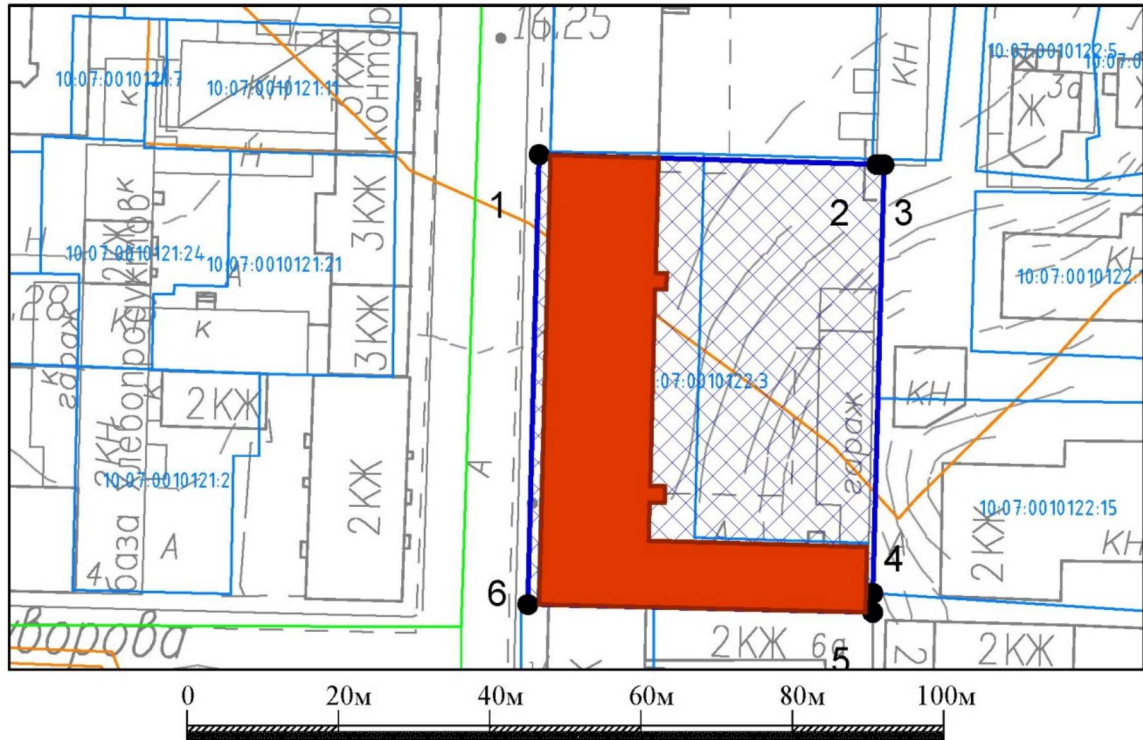
### **Режим использования территории объекта культурного наследия**

В соответствии со статьёй 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах территории объекта культурного наследия:

- запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

## Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Объект культурного наследия регионального значения



Граница территории объекта культурного наследия



Характерная поворотная точка границы территории объекта культурного наследия, номер точки



Границы земельных участков, сведения о которых достаточны для определения их местоположения



Номера земельных участков согласно ЕГРН



Границы зон с особыми условиями использования территории, сведения о которых содержатся в ЕГРН



Границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Жилой дом (деревянный)», расположенного по адресу:  
Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Советских космонавтов, д. 12**

**Описание границ территории объекта культурного наследия**

Сведения об объекте		
Территория объекта культурного наследия		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Советских космонавтов, д. 12
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	879 кв.м
3	Иные характеристики объекта	-

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории  
объекта культурного наследия**

Сведения о местоположении границ объекта культурного наследия					
1. Система координат: МСК-10					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	333348,27	1328550,60	картометричес- кий	1,0	-
2	333367,00	1328571,17			
3	333357,11	1328585,71			
4	333348,97	1328593,78			
5	333327,19	1328570,54			



1	333348,27	1328550,60			
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

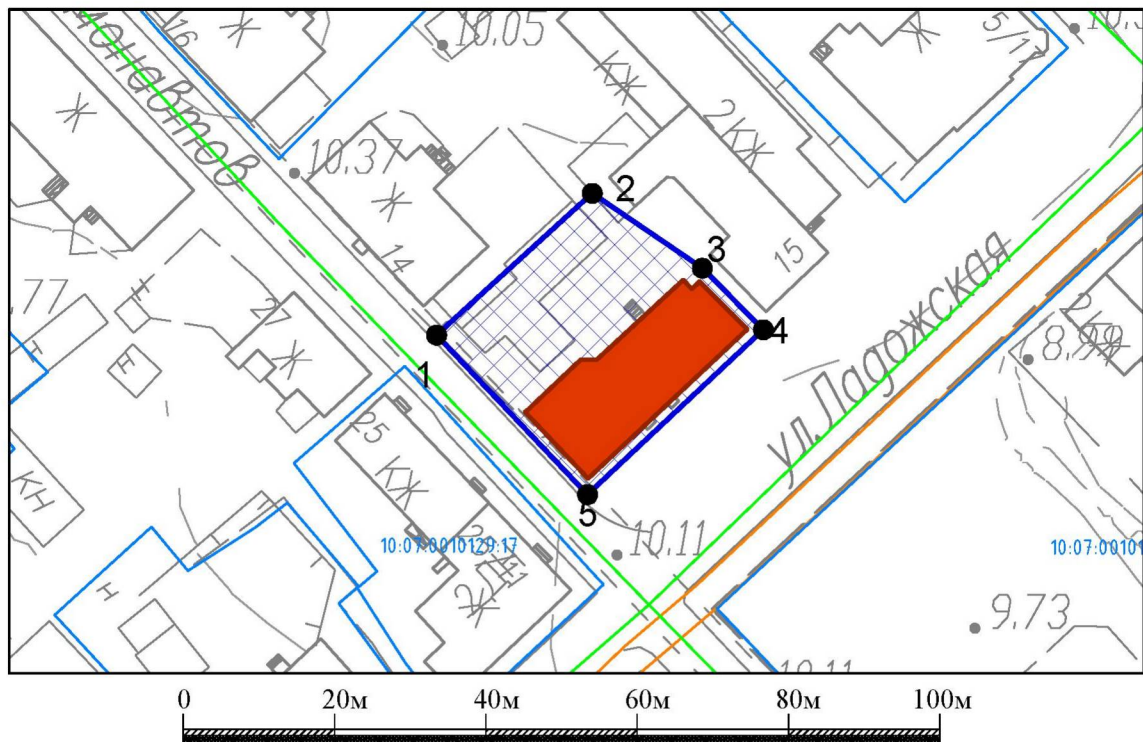
### **Режим использования территории объекта культурного наследия**

В соответствии со статьёй 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах территории объекта культурного наследия:








- запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

## Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Объект культурного наследия регионального значения
-  Граница территории объекта культурного наследия
-  Характерная поворотная точка границы территории объекта культурного наследия, номер точки
-  Границы земельных участков, сведения о которых достаточны для определения их местоположения
-  Номера земельных участков согласно ЕГРН
-  Границы зон с особыми условиями использования территории, сведения о которых содержатся в ЕГРН
-  Границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Жилой дом (деревянный)», расположенного по адресу: Республика Карелия,  
г. Сортавала, ул. Советских космонавтов, д. 14**

**Описание границ территории объекта культурного наследия**

Сведения об объекте		
Территория объекта культурного наследия		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Советских космонавтов, д. 14
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	891 кв.м
3	Иные характеристики объекта	-

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории  
объекта культурного наследия**

Сведения о местоположении границ объекта культурного наследия					
1. Система координат: МСК-10					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	333390,88	1328548,81	картометричес- кий	1,0	-
2	333367,00	1328571,17			
3	333348,27	1328550,60			
4	333370,95	1328529,17			
1	333390,88	1328548,81			

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

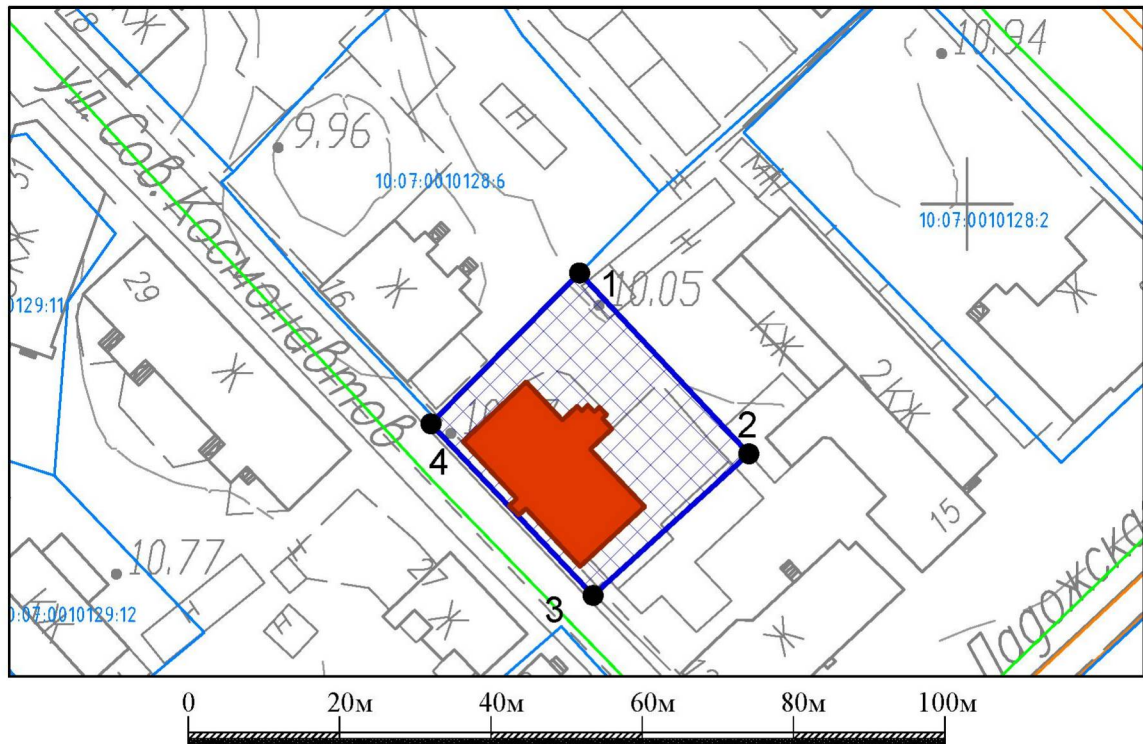
### **Режим использования территории объекта культурного наследия**

В соответствии со статьёй 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах территории объекта культурного наследия:

- запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

## Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Объект культурного наследия регионального значения



Граница территории объекта культурного наследия



Характерная поворотная точка границы территории объекта культурного наследия, номер точки



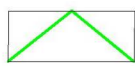
Границы земельных участков, сведения о которых достаточны для определения их местоположения



Номера земельных участков согласно ЕГРН



Границы зон с особыми условиями использования территории, сведения о которых содержатся в ЕГРН



Границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Жилой дом (деревянный)», расположенного по адресу: Республика Карелия,  
г. Сортавала, ул. Советских космонавтов, д. 16**

**Описание границ территории объекта культурного наследия**

Сведения об объекте		
Территория объекта культурного наследия		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Советских космонавтов, д. 16
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	1975 кв.м
3	Иные характеристики объекта	-

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории  
объекта культурного наследия**

Сведения о местоположении границ объекта культурного наследия					
1. Система координат: МСК-10					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	333434,67	1328533,32	картометричес- кий	1,0	-
2	333404,32	1328562,06			
3	333390,88	1328548,81			
4	333370,95	1328529,17			
5	333401,78	1328499,91			

1	333434,67	1328533,32			
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

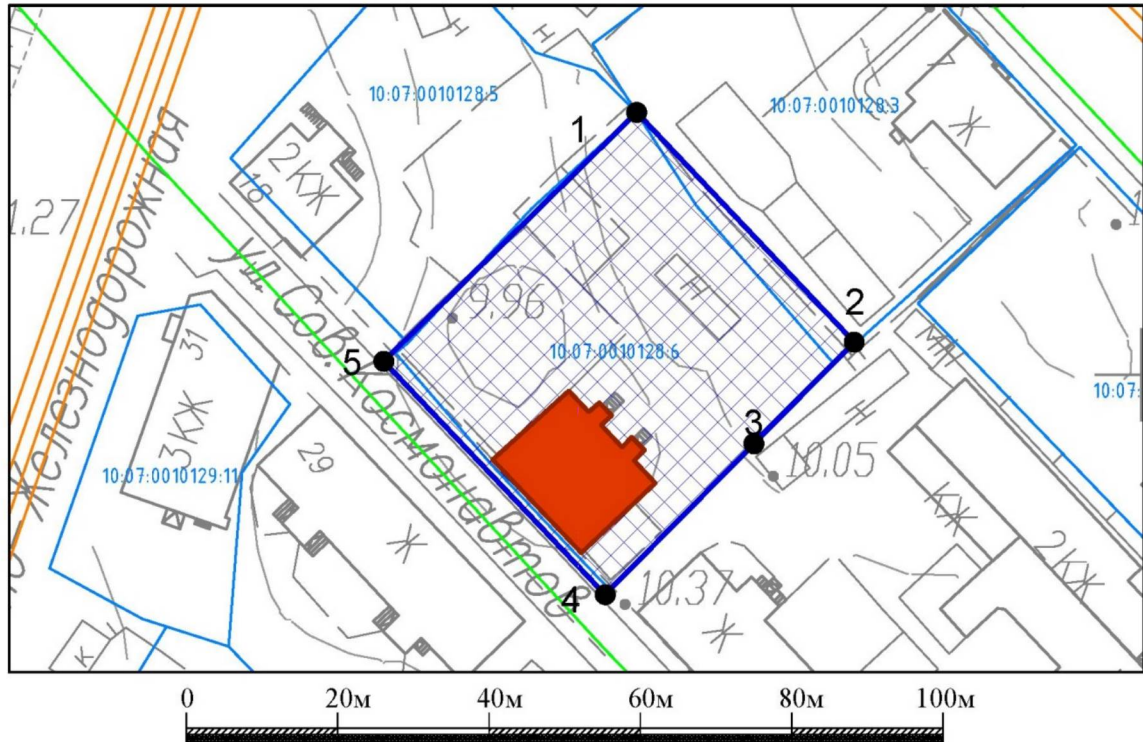
### **Режим использования территории объекта культурного наследия**

В соответствии со статьёй 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах территории объекта культурного наследия:

- запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

## Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Объект культурного наследия регионального значения



Граница территории объекта культурного наследия



Характерная поворотная точка границы территории объекта культурного наследия, номер точки



Границы земельных участков, сведения о которых достаточны для определения их местоположения



Номера земельных участков согласно ЕГРН



Границы зон с особыми условиями использования территории, сведения о которых содержатся в ЕГРН



Границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН



**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Жилой дом (кирпичный)», расположенного по адресу: Республика Карелия,  
г. Сортавала, площадь Кирова, д. 7/10, ул. Комсомольская (расположен на  
пересечении площади Кирова и ул. Комсомольская)**

**Описание границ территории объекта культурного наследия**

Сведения об объекте		
Территория объекта культурного наследия		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Карелия, г. Сортавала, площадь Кирова, д. 7/10, ул. Комсомольская (расположен на пересечении площади Кирова и ул. Комсомольская)
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	2714 кв.м
3	Иные характеристики объекта	-

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории  
объекта культурного наследия**

Сведения о местоположении границ объекта культурного наследия					
1. Система координат: МСК-10					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	333549,96	1329144,92	картометричес- кий	1,0	-
2	333548,93	1329189,47			
3	333487,96	1329188,01			

4	333489,27	1329143,39			
1	333549,96	1329144,92			
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

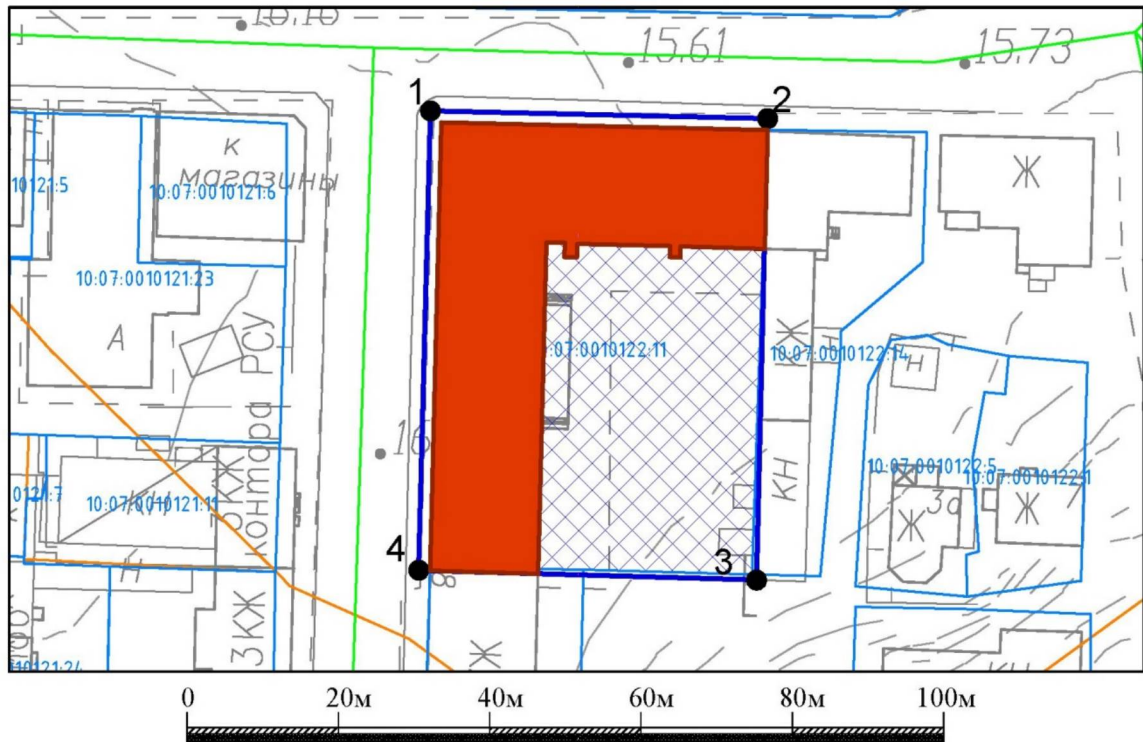
### **Режим использования территории объекта культурного наследия**

В соответствии со статьёй 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах территории объекта культурного наследия:

- запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

## Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Объект культурного наследия регионального значения



Граница территории объекта культурного наследия



Характерная поворотная точка границы территории объекта культурного наследия, номер точки



Границы земельных участков, сведения о которых достаточны для определения их местоположения



Номера земельных участков согласно ЕГРН



Границы зон с особыми условиями использования территории, сведения о которых содержатся в ЕГРН



Границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Жилой дом (кирпичный)», расположенного по адресу: Республика Карелия,  
г. Сортавала, ул. Кирова, д. 11**

**Описание границ территории объекта культурного наследия**

Сведения об объекте		
Территория объекта культурного наследия		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Кирова, д. 11
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	2079 кв.м
3	Иные характеристики объекта	-

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории  
объекта культурного наследия**

Сведения о местоположении границ объекта культурного наследия					
1. Система координат: МСК-10					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	333553,11	1329040,35	картометричес- кий	1,0	-
2	333551,90	1329086,05			
3	333491,71	1329084,47			
4	333491,73	1329083,66			
5	333492,31	1329057,08			

6	333529,18	1329058,12			
7	333529,70	1329039,73			
1	333553,11	1329040,35			
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

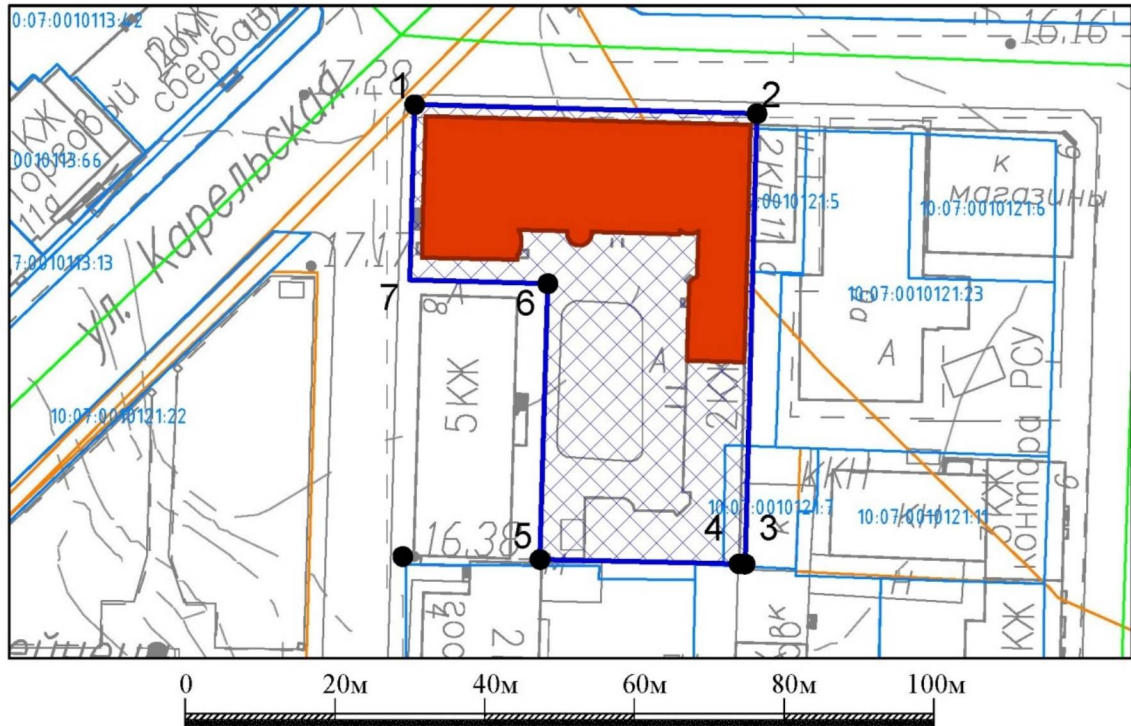
### **Режим использования территории объекта культурного наследия**

В соответствии со статьёй 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах территории объекта культурного наследия:

- запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

## Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Объект культурного наследия регионального значения



Граница территории объекта культурного наследия



Характерная поворотная точка границы территории объекта культурного наследия, номер точки



Границы земельных участков, сведения о которых достаточны для определения их местоположения



Номера земельных участков согласно ЕГРН



Границы зон с особыми условиями использования территории, сведения о которых содержатся в ЕГРН



Границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Жилой дом (кирпичный)», расположенного по адресу: Республика Карелия,  
г. Сортавала, ул. Ленина, д. 28**

**Описание границ территории объекта культурного наследия**

Сведения об объекте		
Территория объекта культурного наследия		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Ленина, д. 28
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	1509 кв.м
3	Иные характеристики объекта	-

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории  
объекта культурного наследия**

Сведения о местоположении границ объекта культурного наследия					
1. Система координат: МСК-10					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	333872,96	1328663,66	картометричес- кий	1,0	-
2	333850,90	1328684,64			
3	333840,73	1328675,59			
4	333816,56	1328651,62			
5	333840,21	1328629,29			

1	333872,96	1328663,66			
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

### **Режим использования территории объекта культурного наследия**

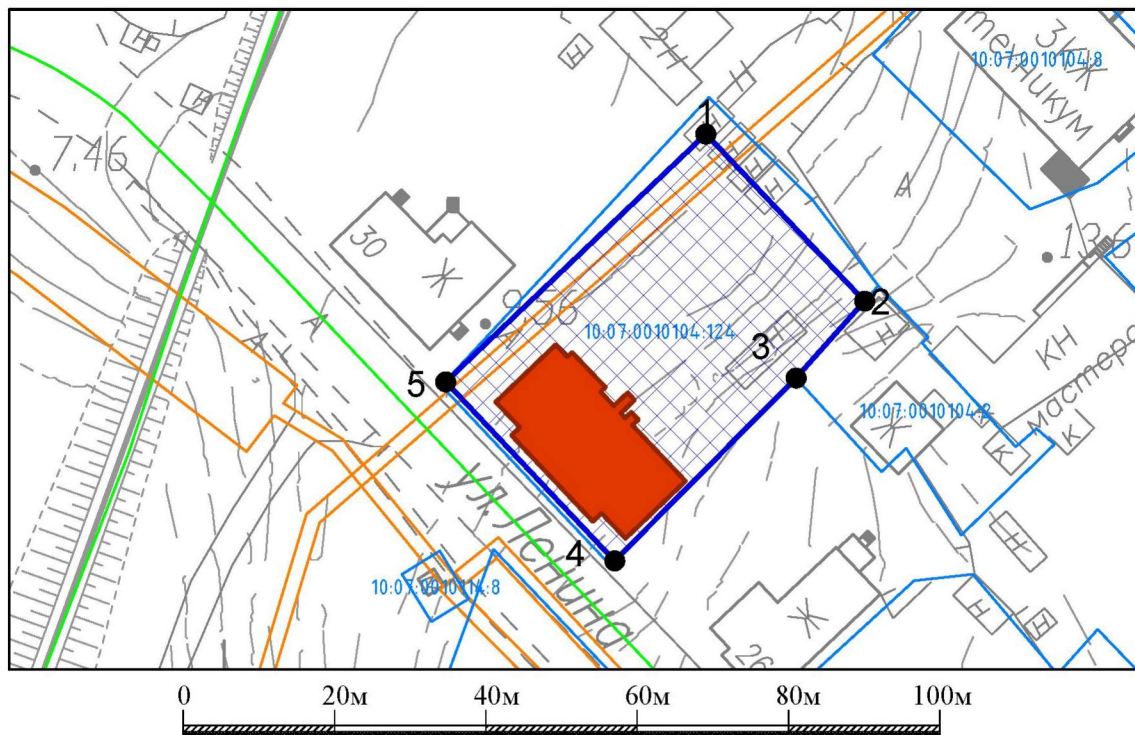
В соответствии со статьёй 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах территории объекта культурного наследия:

- запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.



## Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Объект культурного наследия регионального значения



Граница территории объекта культурного наследия



Характерная поворотная точка границы территории объекта культурного наследия, номер точки



Границы земельных участков, сведения о которых достаточны для определения их местоположения



Номера земельных участков согласно ЕГРН



Границы зон с особыми условиями использования территории, сведения о которых содержатся в ЕГРН



Границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН