



Российская Федерация
Республика Карелия
Государственный комитет Республики Карелия
по ценам и тарифам

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 7 декабря 2023 года

№ 142

г. Петрозаводск

О тарифах

Общества с ограниченной ответственностью
«ДомСтройСервис» на питьевое водоснабжение и водоотведение
(территория оказания услуг – поселок городского типа Хелюля
Сортавальского городского поселения)

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» постановлением Правительства Республики Карелия от 1 ноября 2010 года № 232-П «Об утверждении Положения о Государственном комитете Республики Карелия по ценам и тарифам», Решением Верховного Суда Республики Карелия от 28 февраля 2023 года по делу № 3а-6/2023 Государственный комитет Республики Карелия по ценам и тарифам **постановляет:**

1. Утвердить обществу с ограниченной ответственностью «ДомСтройСервис» производственную программу по питьевому водоснабжению на период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2024 года согласно приложению 1.

2. Утвердить обществу с ограниченной ответственностью «ДомСтройСервис» производственную программу по водоотведению на период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2024 года согласно приложению 2.

3. Установить обществу с ограниченной ответственностью «ДомСтройСервис» одноставочные тарифы на питьевое водоснабжение с 1 января 2022 года по 31 декабря 2024 года согласно приложению 3.

4. Установить обществу с ограниченной ответственностью «ДомСтройСервис» одноставочные тарифы на водоотведение с 1 января 2022 года по 31 декабря 2024 года согласно приложению 4.

5. Тарифы, указанные в пункте 3 и пункте 4 настоящего постановления, установлены с учетом применения общества с ограниченной ответственностью «ДомСтройСервис» упрощенной системы налогообложения.

6. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов обществу с ограниченной ответственностью «ДомСтройСервис» на питьевое водоснабжение согласно приложению 5.

7. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов обществу с ограниченной ответственностью «ДомСтройСервис» на водоотведение согласно приложению 6.

8. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2022 года и действует по 31 декабря 2024 года.

Председатель
Государственного комитета
Республики Карелия
по ценам и тарифам

С.В. Хазанович

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 730351BD443818D5D11C90FF57BE7038

Владелец **Хазанович Станислав Викторович**

Действителен с 08.02.2023 по 03.05.2024

**Производственная программа
Общества с ограниченной ответственностью «ДомСтройСервис»
по питьевому водоснабжению**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «ДомСтройСервис»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	186760, Республика Карелия, г.Сортавала пгт.Хелю ля ул.Фабричная, д 18, этаж 2, кабинет 2
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Государственный комитет Республики Карелия по ценам и тарифам
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	185030, г.Петрозаводск, ул.М.Мерецкова, д.8-а
Период действия производственной программы	с 01.01.2022 по 31.12.2024

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной
системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества
питьевой воды**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, лет
1	Текущий ремонт объектов водоснабжения	3 года

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению
энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при
транспортировке**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, лет
Не запланированы		

Раздел 4. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Величина показателя на период 01.01.2022-31.12.2022	Величина показателя на период 01.01.2023-31.12.2023	Величина показателя на период 01.01.2024-31.12.2024
1	Объем поднятой воды (насосными станциями), в том числе:	тыс. куб.м.	125,2	125,2	125,2
1.1	на собственные нужды станции	тыс. куб.м.	15,4	15,4	15,4
2	Объем отпуска в сеть	тыс. куб.м.	109,8	109,8	109,8
3	Объем потерь	тыс. куб.м.	10,0	10,0	10,0
3.1	Уровень потерь к объему отпущенной в сеть воды	%	9,1	9,1	9,1
5	Объем реализации товаров и услуг (всего), в том числе:	тыс. куб.м.	99,8	99,8	99,8
5.1	жилищному фонду	тыс. куб.м.	89,9	89,9	89,9
5.2	бюджетным потребителям	тыс. куб.м.	3,4	3,4	3,4
5.3	Прочим потребителям	тыс. куб.м.	6,6	6,6	6,6

Раздел 5. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

	Ед. изм.	Величина показателя на период 01.01.2022-31.12.2022	Величина показателя на период 01.01.2023-31.12.2023	Величина показателя на период 01.01.2024-31.12.2024
Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы по питьевому водоснабжению	тыс. руб.	5977,2	6230,7	7637,9

Раздел 6. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1	Текущий ремонт объектов водоснабжения	01.01.2022	31.12.2024

Раздел 7. Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

Показатели качества воды

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателя на период 01.01.2022-31.12.2022	Величина показателя на период 01.01.2023-31.12.2023	Величина показателя на период 01.01.2024-31.12.2024
-------	--------------------------	----------	---	---	---

1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с водопроводной станции в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0
2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0

Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателя на период 01.01.2022-31.12.2022	Величина показателя на период 01.01.2023-31.12.2023	Величина показателя на период 01.01.2024-31.12.2024
1	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы водоснабжения	%	0	0	0

Показатели энергетической эффективности

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателя на период 01.01.2022-31.12.2022	Величина показателя на период 01.01.2023-31.12.2023	Величина показателя на период 01.01.2024-31.12.2024
1	Доля потерь воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	9,1	9,1	9,1
2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки воды	кВтч/ куб.м	0,5	0,5	0,5

Раздел 8. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм	Значение показателя в базовом периоде	Величина показателя на период 01.01.2022-31.12.2022	Величина показателя на период 01.01.2023-31.12.2023	Величина показателя на период 01.01.2024-31.12.2024
-------	---	---------	---------------------------------------	---	---	---

1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с водопроводной станции в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0
2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0
3	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы водоснабжения	ед./км	0	0	0	0
4	Доля потерь воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	9,1	9,1	9,1
5	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки воды:	кВтч/куб.м.	0	0,5	0,5	0,5
6	Расходы на реализацию производственной программы	тыс. руб.	0	5977,2	6230,7	7637,9

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Текущий ремонт объектов водоснабжения	с 01.01.2022 по 31.12.2024

**Производственная программа
Общества с ограниченной ответственностью «ДомСтройСервис»
по водоотведению**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «ДомСтройСервис»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	186760, Республика Карелия, г.Сортавала пгт.Хелюля ул.Фабричная, д 18, этаж 2, кабинет 2
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Государственный комитет Республики Карелия по ценам и тарифам
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	185030, г.Петрозаводск, ул.М.Мерецкова, д.8-а
Период действия производственной программы	с 01.01.2022 по 31.12.2024

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, лет
1	Текущий ремонт объектов водоотведения	3 года

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, лет
Не запланированы		

Раздел 4. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Величина показателя на период 01.01.2022-31.12.2022	Величина показателя на период 01.01.2023-31.12.2023	Величина показателя на период 01.01.2024-31.12.2024
1.	Объем пропущенных сточных вод, в том числе:	тыс. м ³	112,0	112,0	112,0
1.1.	от жилищного фонда	тыс. м ³	86,9	86,9	86,9

1.2.	от бюджетных организаций	тыс. м ³	3,2	3,2	3,2
1.3.	от прочих потребителей	тыс. м ³	6,5	6,5	6,5
1.4	от производственных объектов предприятия	тыс. м ³	15,4	15,4	15,4
2.	Пропущено через очистные сооружения	тыс. м ³	112,0	112,0	112,0

Раздел 5. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

	Ед. изм.	Величина показателя на период 01.01.2022-31.12.2022	Величина показателя на период 01.01.2023-31.12.2023	Величина показателя на период 01.01.2024-31.12.2024
Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы по водоотведению	тыс. руб.	8399,4	8807,4	14038,0

Раздел 6. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1	Текущий ремонт объектов водоотведения	01.01.2022	31.12.2024

Раздел 7. Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения

Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателя на период 01.01.2022-31.12.2022	Величина показателя на период 01.01.2023-31.12.2023	Величина показателя на период 01.01.2024-31.12.2024
1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	ед./км	0	0	0

Показатели эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателя на период 01.01.2022-31.12.2022	Величина показателя на период 01.01.2023-31.12.2023	Величина показателя на период 01.01.2024-31.12.2024
1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки и транспортировки сточных вод	кВтч/куб.м	1,1	1,1	1,1

Раздел 8. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Значение показателя в базовом периоде	Величина показателя на период 01.01.2022-31.12.2022	Величина показателя на период 01.01.2023-31.12.2023	Величина показателя на период 01.01.2024-31.12.2024
1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованную систему водоотведения	%	0	0	0	0
2	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	ед./км	0	0	0	0
3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки и транспортировки сточных вод	кВтч/куб.м	0	1,1	1,1	1,1
4	Расходы на реализацию производственной программы	тыс. руб.	0	8399,4	8807,4	14038,0

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Текущий ремонт объектов водоотведения	с 01.01.2022 по 31.12.2024

Приложение 3

Утверждено
постановлением Государственного комитета
Республики Карелия по ценам и тарифам
от 07.12.2023 № 142

**Одноставочные тарифы общества с ограниченной ответственностью
«ДомСтройСервис» на питьевое водоснабжение**

Территория оказания услуг	Тариф с 01.01.2022 по 30.11.2022, руб./куб.м	Тариф с 01.12.2022 по 31.12.2023, руб./куб.м	Тариф с 01.01.2024 по 30.06.2024, руб./куб.м	Тариф с 01.07.2024 по 31.12.2024, руб./куб.м
Поселок городского типа Хелюля Сортавальского городского поселе ния	59,87	62,41	62,41	90,60

Приложение 4

Утверждено
постановлением Государственного комитета
Республики Карелия по ценам и тарифам
от 07.12.2023 № 142

**Одноставочные тарифы общества с ограниченной ответственностью
«ДомСтройСервис» на водоотведение**

Территория оказания услуг	Тариф с 01.01.2022 по 30.11.2022, руб./куб.м	Тариф с 01.12.2022 по 31.12.2023, руб./куб.м	Тариф с 01.01.2024 по 30.06.2024, руб./куб.м	Тариф с 01.07.2024 по 31.12.2024, руб./куб.м
Поселок городского типа Хелюля Сортавальского городского поселения	74,99	78,64	78,64	172,04

Приложение 5

Утверждено
постановлением Государственного комитета
Республики Карелия по ценам и тарифам
от 07.12.2023 № 142

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов
общества с ограниченной ответственностью
«ДомСтройСервис» на питьевое водоснабжение**

	Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/куб.м
2022 год	4839,7	X	9,1	0,5
2023 год	X	1,0	9,1	0,5
2024 год	X	1,0	9,1	0,5

Приложение 6

Утверждено
постановлением Государственного комитета
Республики Карелия по ценам и тарифам
от 07.12.2023 № 142

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов
общества с ограниченной ответственностью
«ДомСтройСервис» на водоотведение**

	Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности
			Удельный расход электрической энергии, кВтч/куб.м
2022 год	6969,6	X	1,1
2023 год	X	1,0	1,1
2024 год	X	1,0	1,1