



**Российская Федерация**  
**Республика Карелия**  
**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ**  
**ОТНОШЕНИЙ**

---

185035, г. Петрозаводск, ул. Герцена, 13. Тел. (8142) 559293

**ПРИКАЗ**

от 05 декабря 2023 года

№78/МИЗО-П

г. Петрозаводск

Об исключении из перечня объектов недвижимого имущества,  
указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2  
Налогового кодекса Российской Федерации,  
в отношении которых на налоговый период 2023 года  
налоговая база определяется как кадастровая стоимость

1. В соответствии с п. 9 Порядка определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, утвержденного постановлением Правительства Республики Карелия от 28 декабря 2016 года № 463-П, на основании решения межведомственной комиссии по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения (протокол от 11 апреля 2023 года; протокол от 02 мая 2023 года; протокол от 15 мая 2023 года; протокол от 20 июня 2023 года; протокол от 10 июля 2023 года; протокол от 12 сентября 2023 года, протокол от 10 октября 2023 года, протокол от 03 ноября 2023 года; протокол от 29 ноября 2023 года),

приказываю внести изменения в Перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых на налоговый период 2023 года налоговая база определяется как кадастровая стоимость, утвержденный приказом Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия от 29 декабря 2022 года № 325 (Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 29 декабря 2022 года, № 1001202212290001; 02 февраля 2023 года, № 1001202302020007; 16 февраля 2023 года № 1001202302160001; 22 марта 2023 года; № 1001202303220009), исключив:

- строку № 1937 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:07:0010125:53, адрес объекта: г. Сортавала, ул. Промышленная, д. 8»;
- строку № 1941 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:07:0010125:55, адрес объекта: г. Сортавала, ул. Промышленная, д. 8»;
- строку № 1943 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:07:0010125:54, адрес объекта: г. Сортавала, ул. Промышленная, д. 8»;
- строку № 1947 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:07:0010125:62, адрес объекта: г. Сортавала, ул. Промышленная, д. 8»;
- строку № 1948 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:07:0010125:61, адрес объекта: г. Сортавала, ул. Промышленная, д. 8»;
- строку № 1949 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:07:0010125:56, адрес объекта: г. Сортавала, ул. Промышленная, д. 8»;
- строку № 2014 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0000000:14917, адрес объекта: г. Петрозаводск, ул. Лососинская, д. б/н, пом. 4, 5, 6, 7»;
- строку № 2131 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0110142:178, адрес объекта: г. Петрозаводск, Хвойный пер., д. 1»;
- строку № 2164 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0200127:868, адрес объекта: г. Петрозаводск, ул. Жуковского, д. 61»;
- строку № 2172 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0140166:1630, адрес объекта: г. Петрозаводск, ул. Ровио, д. 18, пом. 129»;
- строку № 2176 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0000000:10248, адрес объекта: г. Петрозаводск, ул. Шотмана, д. 44»;
- строку № 2178 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0030105:432, адрес объекта: г. Петрозаводск, ул. Лисицыной, д. 2/33, пом. 15»;
- строку № 2203 следующего содержания: «кадастровый номер:

10:01:0020114:1180, адрес объекта: г. Петрозаводск, наб. Варкауса, д. 35, пом. 169»;

- строку № 2208 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0020114:1183, адрес объекта: г. Петрозаводск, наб. Варкауса, д. 35, пом. 168»;

- строку № 2221 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0130132:95, адрес объекта: г. Петрозаводск, пр. А. Невского, д. 26/10, пом. 4»

- строку № 2243 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:12:0000000:1824, адрес объекта: Лахденпохский р-он, п. Хийтола, ул. Ленина»;

- строку № 2253 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:02:0080313:15, адрес объекта: г. Кемь, ул. Карельская, д. 28»;

- строку № 2256 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:14:0000000:1854, адрес объекта: Олонецкий р-он, п. Ильинский, ул. Песочная, д. б/н»;

- строку № 2257 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:21:0000000:3226, адрес объекта: Пряжинский р-он, с. Святозеро, ул. Советская, д. 2»;

- строку № 2263 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:07:0000000:886, адрес объекта: Сортавальский р-он, п. Саханкоски, д. б/н»;

- строку № 2268 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:06:0000000:1439, адрес объекта: г. Сегежа, б-р Советов, д. б/н»;

- строку № 2273 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:12:0040701:35, адрес объекта: Лахденпохский р-он, п. Куликово»;

- строку № 2274 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:14:0050115:136, адрес объекта: Олонецкий р-он, п. Ильинский, ул. Мошкина, д. 4, корп. е»;

- строку № 2286 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:16:0010505:18, адрес объекта: г. Суоярви, пер. Ржевский, д. 2, корп. а»

- строку № 2309 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:04:0000000:969, адрес объекта: Костомукшский городской округ, д. Вокнаволоок, ул. Перттунена, д. 4»;

- строку № 2325 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0020114:1185, адрес объекта: г. Петрозаводск г. Петрозаводск, наб. Варкауса, д. 35, пом. 11»;

- строку № 2339 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0130155:504, адрес объекта: г. Петрозаводск ул. Повенецкая д.3, кв. 1-6»;

24-35»;

- строку № 2340 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0000000:15004, адрес объекта: г. Петрозаводск, ул. Промышленная, д. 1/26»;

- строку № 2342 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:21:0000000:1006, адрес объекта: Пряжинский р-он, п. Чална, ул. Пушкина, д. 20»;

- строку № 2361 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:03:0020116:55, адрес объекта: Кондопожский р-он, п. Гирвас, ул. Кондопожская, д. 24»

- строку № 2377 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:14:0000000:1724, адрес объекта: Олонецкий р-он, п. Ильинский, ул. Заводская, д. б/н»

- строку № 2402 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:03:0010406:11, адрес объекта: г. Кондопога, Медвежьегорское ш., д. 16»;

- строку № 2403 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:06:0000000:3212, адрес объекта: Сегежский р-он, пгт Надвоицы, ул. Заводская, д. б/н»;

- строку № 2411 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:06:0000000:14891, адрес объекта: Сегежский р-он, 716 км автодороги "Кола" Санкт-Петербург - Мурманск»;

- строку № 2420 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0110138:318, адрес объекта: г. Петрозаводск, ул. Черняховского, д. 41, пом. 59»;

- строку № 2429 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:02:0080309:256, адрес объекта: г. Кемь, Пролетарский пр-т, д. 70»;

- строку № 2464 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:02:0050303:63, адрес объекта: Кемский р-он, п. Кузема, ул. Вокзальная, д. 10»;

- строку № 2546 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:21:0000000:458, адрес объекта: Пряжинский р-н, д. Сямозеро, д. б/н»;

- строку № 2584 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0200131:33, адрес объекта: г. Петрозаводск, ул. Медвежьегорская, д. 1»;

- строку № 2616 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:04:0010220:2365, адрес объекта: г. Костомукша, ул. Горняков, д. 4Б»;

- строку № 2621 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0110118:45, адрес объекта: г. Петрозаводск, ул. Олонецкая, д. 81»;

- строку № 2625 следующего содержания: «кадастровый номер:

10:11:0011003:231, адрес объекта: г. Беломорск, ул. Ленинская, д. 11 а»;

- строку № 2663 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0000000:5217, адрес объекта: г. Петрозаводск, ул. Ригачина, д. 27 б»;

- строку № 2672 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0090103:618, адрес объекта: г. Петрозаводск, ул. Заводская, д. 5, стр.8».

- строку № 2375 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:13:0030101:41, адрес объекта: Медвежьегорский р-он, с. Паданы, ул. Григорьева, д. 21»

- строку № 2800 следующего содержания: «кадастровый номер: 10:01:0200135:149, адрес объекта: г. Петрозаводск, ул. Путейская, д. 5».

2. Отделу организационно-контрольной работы и делопроизводства обеспечить размещение данного приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия и на Официальном интернет-портале Республики Карелия.

И.о. Министра

Д.В. Кипрушев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 26F22F8F9433F33658829C83E8DF9797  
Владелец **Кипрушев Дмитрий Викторович**  
Действителен с 14.11.2023 по 06.02.2025