



Министерство сельского и рыбного хозяйства
Республики Карелия

ПРИКАЗ

20 января 2022 года

№ 21

Петрозаводск

О стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья на сельских территориях в границах Республики Карелия на 2022 год

В целях реализации мероприятий по улучшению жилищных условий граждан Российской Федерации, проживающих на сельских территориях, в рамках направления (подпрограммы) «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения» государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 года № 696, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить расчет стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья на сельских территориях в границах Республики Карелия на 2022 год для расчета размера социальных выплат, предоставляемых гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, на строительство (приобретение) жилья согласно приложению к настоящему приказу.

2. Действие настоящего приказа распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года.

Министр

В.В. Лабинов

Приложение
к приказу Министерства сельского и
рыбного хозяйства Республики Карелия
от 20.01.2022 № 21

Расчет стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья на сельских территориях в границах Республики Карелия на 2022 год для расчета размера социальных выплат, предоставляемых гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, на строительство (приобретение) жилья.

1. Настоящий расчет произведен в соответствии с пунктом 15 Положения о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельской территории, являющегося приложением к Правилам предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, являющимся приложением № 3 к государственной программе Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 года № 696.

2. Расчет размера стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья на сельских территориях в границах Республики Карелия на 2022 год определен в соответствии с формулой:

$$C_{T2022} = C_{T2021} * ПЦ_{2022} / 100 * ПФ, \text{ где}$$

C_{T2021} - значение стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в сельской местности на территории Республики Карелия на 2021 год, утвержденная приказом Министерства сельского и рыбного хозяйства Республики Карелия от 25 декабря 2020 года № 325 «О стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья на сельских территориях в границах Республики Карелия на 2021 год» составило – 34 312 рублей;

$ПЦ_{2022}$ – прогнозное значение индекса потребительских цен на 2022 год по Республике Карелия по данным прогноза социально-экономического развития Республики Карелия на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов, одобренного распоряжением Правительства Республики Карелия от 11 ноября 2021 года №797р-П, составило – 104,6 %;

$ПФ$ – значение повышающий коэффициент, устанавливаемый в соответствии с приложением к настоящему расчету и на основании отклонения прогнозного значения индекса потребительских цен за период, предшествующий расчетному от оценочного значения индекса потребительских цен за период, предшествующий расчетному по данным прогноза социально-экономического развития Республики Карелия за соответствующий период, составило - 1,2.

3. Стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья на сельских территориях в границах Республики Карелия на 2022 год для расчета размера социальных выплат, предоставляемых гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, на строительство (приобретение) жилья в соответствии с расчетом составила – 43 068 (сорок три тысячи шестьдесят восемь) рублей.

Приложение

к расчету стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья
на сельских территориях в границах Республики Карелия на 2022 год
для расчета размера социальных выплат,
предоставляемых гражданам Российской Федерации,
проживающим на сельских территориях,
на строительство (приобретение) жилья

Значение повышающего коэффициента.

Интервал отклонения прогнозного значения индекса потребительских цен за период, предшествующий расчетному от оценочного значения индекса потребительских цен за период, предшествующий расчетному по данным прогноза социально-экономического развития Республики Карелия за соответствующий период.	Значение повышающего коэффициента
до 0	1
от 0 до 0,5	1,05
от 0,5 до 0,75	1,1
от 0,75 до 1	1,15
от 1 и более	1,2