

**Государственный комитет Республики Карелия
по ценам и тарифам**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 декабря 2021 года

№ 142

г. Петрозаводск

**О тарифах на тепловую энергию и горячую воду
с использованием централизованной закрытой системы горячего
водоснабжения**

**Федерального государственного бюджетного учреждения
«Центральное жилищно-коммунальное управление»
Министерства обороны Российской Федерации,
отпускаемых на территории Республики Карелия**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Республики Карелия от 1 ноября 2010 года № 232-П «Об утверждении Положения о Государственном комитете Республики Карелия по ценам и тарифам» Государственный комитет Республики Карелия по ценам и тарифам **постановляет:**

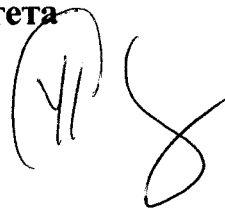
1. Установить федеральному государственному бюджетному учреждению «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации тарифы на тепловую энергию, отпускаемую на территории Республики Карелия, согласно приложению № 1.
2. Утвердить федеральному государственному бюджетному учреждению «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации производственную программу по горячей воде на период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2026 года согласно приложению № 2.
3. Установить федеральному государственному бюджетному учреждению «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации тарифы на горячую воду, отпускаемую на территории Республики Карелия, с использованием централизованной закрытой системы горячего водоснабжения, согласно приложениям № 3, № 4.
4. Установить федеральному государственному бюджетному учреждению «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации долгосрочные параметры

регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию, отпускаемую на территории Республики Карелия, с использованием метода индексации установленных тарифов, согласно приложению № 5.

5. Тарифы, установленные в пунктах 1 и 3 настоящего постановления, действуют с 1 января 2022 года по 31 декабря 2026 года.

6. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2022 года и действует по 31 декабря 2026 года.

**И.о. Председателя Государственного комитета
Республики Карелия
по ценам и тарифам**



С.В. Хазанович

Приложение № 1
к Постановлению
Государственного комитета
Республики Карелия
по ценам и тарифам
от 9 декабря 2021 года № 142

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям
федеральным государственным бюджетным учреждением
«Центральное жилищно-коммунальное управление»
Министерства обороны Российской Федерации
на территории Республики Карелия**

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13 кг/см ²	
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	3257,76	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	3394,59	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	3394,59	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	3421,79	-	-	-	-	-

		с 01.01.2024 по 30.06.2024	3421,79	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	3539,20	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	3539,20	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	3789,32	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	3789,32	-	-	-	-	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	3825,58	-	-	-	-	-
1.2.	двухставочный	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	-	-	-	-	-	-	-
1.4.	за мощность, тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
2.	Население (тарифы указываются с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	3702,60	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	3858,11	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	3858,11	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	4012,44	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	4012,44	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	4172,94	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	4172,94	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	4339,85	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	4339,85	-	-	-	-	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	4513,45	-	-	-	-	-
2.2.	двухставочный	-	-	-	-	-	-	
2.3.	ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	-	-	-	-	-	-	

2.4.	за мощность, тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
------	---	---	---	---	---	---	---	---

Приложение № 2
к Постановлению
Государственного комитета
Республики Карелия
по ценам и тарифам
от 9 декабря 2021 года № 142

**Производственная программа
федерального государственного бюджетного учреждения
«Центральное жилищно-коммунальное управление»
Министерства обороны Российской Федерации
по горячей воде**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Федеральное государственное бюджетное учреждение "Центральное жилищно-коммунальное управление" Министерства обороны Российской Федерации
Юридический адрес, почтовый адрес организации	105005, г.Москва, ул.Спартакoвская, д.2 Б
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Государственный комитет Республики Карелия по ценам и тарифам
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	185030, г.Петрозаводск, ул.Маршала Мерецкова, д.8-а
Период действия производственной программы	с 01.01.2022 г. по 31.12.2026 г.

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы горячего водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, лет	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
	Не запланированы		

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению

энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, лет	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
	Не запланированы		

Раздел 4. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на период 01.01.2022-31.12.2022	Величина показателя на период 01.01.2023-31.12.2023	Величина показателя на период 01.01.2024-31.12.2024	Величина показателя на период 01.01.2025-31.12.2025	Величина показателя на период 01.01.2026-31.12.2026
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб.м.	24,43	24,43	24,43	24,43	24,43
2.	Объем реализации товаров и услуг (всего), в том числе:	тыс. куб.м.	24,43	24,43	24,43	24,43	24,43
2.1.	жилому фонду	тыс. куб.м.	12,11	12,11	12,11	12,11	12,11
2.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб.м.	12,29	12,29	12,29	12,29	12,29
2.3.	прочим потребителям	тыс. куб.м.	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03

Раздел 5. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

	Ед. измерения	Величина показателя на период 01.01.2022-31.12.2022	Величина показателя на период 01.01.2023-31.12.2023	Величина показателя на период 01.01.2024-31.12.2024	Величина показателя на период 01.01.2025-31.12.2025	Величина показателя на период 01.01.2026-31.12.2026
1	2	3	4	5	6	7
Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы по горячему водоснабжению	тыс. руб.	6170,0	6331,4	6477,6	6792,0	7047,4

Раздел 6. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий
1	2	3
	Не запланированы	

Раздел 7. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов водоснабжения

Показатели качества горячей воды

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период 01.01.2022-31.12.2022	Величина показателя на период 01.01.2023-31.12.2023	Величина показателя на период 01.01.2024-31.12.2024	Величина показателя на период 01.01.2025-31.12.2025	Величина показателя на период 01.01.2026-31.12.2026
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды.	%	0	0	0	0	0
2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды.	%	0	0	0	0	0

Показатели надежности и бесперебойности централизованных систем горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период 01.01.2022-31.12.2022	Величина показателя на период 01.01.2023-31.12.2023	Величина показателя на период 01.01.2024-31.12.2024	Величина показателя на период 01.01.2025-31.12.2025	Величина показателя на период 01.01.2026-31.12.2026
1	2	3	4	5	6	7	8

1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение	ед./км	0	0	0	0	0
----	---	--------	---	---	---	---	---

Показатели эффективности использования

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период 01.01.2022-31.12.2022	Величина показателя на период 01.01.2023-31.12.2023	Величина показателя на период 01.01.2024-31.12.2024	Величина показателя на период 01.01.2025-31.12.2025	Величина показателя на период 01.01.2026-31.12.2026	
1	2	3	4	5	6	7	8	
	Удельное количество тепловой энергии, рекомендуемое на подогрев горячей воды	Гкал/куб.м	не установлено					

Раздел 8. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. измерения	Величина показателя на период 01.01.2022-31.12.2022	Величина показателя на период 01.01.2023-31.12.2023	Величина показателя на период 01.01.2024-31.12.2024	Величина показателя на период 01.01.2025-31.12.2025	Величина показателя на период 01.01.2026-31.12.2026
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Целевые показатели						
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение.	ед./км	0	0	0	0	0
2.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс. руб.	6170,0	6331,4	6477,6	6792,0	7047,4

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	2	3
	Не запланированы	

Приложение № 3
к Постановлению
Государственного комитета
Республики Карелия
по ценам и тарифам
от 9 декабря 2021 года № 142

**Тарифы на горячую воду
федерального государственного бюджетного учреждения
«Центральное жилищно-коммунальное управление»
Министерства обороны Российской Федерации
на территории Республики Карелия
с использованием централизованной закрытой системы горячего водоснабжения
для потребителей Кемского муниципального района**

№ п/п	Год	Компонент на холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию		
			Одноставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
				Ставка за мощность, тыс.руб./Гкал / час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Население (тарифы указываются с учетом НДС)				
1.1.	с 01.01.2022 по 30.06.2022	42,28	3702,60	-	-
	с 01.07.2022 по 31.12.2022	43,85	3858,11	-	-
	с 01.01.2023 по 30.06.2023	43,85	3858,11	-	-
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	45,10	4012,43	-	-
	с 01.01.2024 по 30.06.2024	45,10	4012,43	-	-
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	46,79	4172,93	-	-
	с 01.01.2025 по 30.06.2025	46,79	4172,93	-	-
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	48,17	4339,85	-	-
	с 01.01.2026 по 30.06.2026	48,17	4339,85	-	-

	с 01.07.2026 по 31.12.2026	49,99	4513,44	-	-
2.	Прочие потребители (тарифы указываются без учета НДС)				
2.1.	с 01.01.2022 по 30.06.2022	35,23	3257,76	-	-
	с 01.07.2022 по 31.12.2022	36,54	3394,59	-	-
	с 01.01.2023 по 30.06.2023	36,54	3394,59	-	-
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	37,58	3421,79	-	-
	с 01.01.2024 по 30.06.2024	37,58	3421,79	-	-
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	38,99	3539,20	-	-
	с 01.01.2025 по 30.06.2025	38,99	3539,20	-	-
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	40,14	3789,32	-	-
	с 01.01.2026 по 30.06.2026	40,14	3789,32	-	-
	с 01.07.2026 по 31.12.2026	41,66	3825,58	-	-

Примечание:

Принятые компоненты соответствуют тарифам на питьевую воду, установленным для ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2022-2026 годы, и тарифам на тепловую энергию ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, установленным на 2022-2026 годы.

Приложение № 4
к Постановлению
Государственного комитета
Республики Карелия
по ценам и тарифам
от 9 декабря 2021 года № 142

**Тарифы на горячую воду
федерального государственного бюджетного учреждения
«Центральное жилищно-коммунальное управление»
Министерства обороны Российской Федерации
на территории Республики Карелия
с использованием централизованной закрытой системы горячего водоснабжения
за исключением потребителей Кемского муниципального района**

№ п/п	Год	Компонент на холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию		
			Одноставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
				Ставка за мощность, тыс.руб./Гкал / час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал

1.	Население (тарифы указываются с учетом НДС)					
1.1.	с 01.01.2022 по 30.06.2022	77,51	3702,60	-	-	
	с 01.07.2022 по 31.12.2022	81,07	3858,11	-	-	
	с 01.01.2023 по 30.06.2023	81,07	3858,11	-	-	
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	82,61	4012,43	-	-	
	с 01.01.2024 по 30.06.2024	82,61	4012,43	-	-	
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	85,86	4172,93	-	-	
	с 01.01.2025 по 30.06.2025	85,86	4172,93	-	-	
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	87,58	4339,85	-	-	
	с 01.01.2026 по 30.06.2026	87,58	4339,85	-	-	
	с 01.07.2026 по 31.12.2026	91,02	4513,44	-	-	
2.	Прочие потребители (тарифы указываются без учета НДС)					
2.1.	с 01.01.2022 по 30.06.2022	64,59	3257,76	-	-	
	с 01.07.2022 по 31.12.2022	67,56	3394,59	-	-	
	с 01.01.2023 по 30.06.2023	67,56	3394,59	-	-	
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	68,84	3421,79	-	-	
	с 01.01.2024 по 30.06.2024	68,84	3421,79	-	-	
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	71,55	3539,20	-	-	
	с 01.01.2025 по 30.06.2025	71,55	3539,20	-	-	
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	72,98	3789,32	-	-	
	с 01.01.2026 по 30.06.2026	72,98	3789,32	-	-	
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	75,85	3825,58	-	-

Примечание:

Принятые компоненты соответствуют тарифам на питьевую воду, установленным для ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2022-2026 годы, и тарифам на тепловую энергию ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, установленным на 2022-2026 годы.

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов
федеральному государственному бюджетному учреждению «Центральное жилищно-коммунальное управление»
Министерства обороны Российской Федерации на территории Республики Карелия**

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения		Показатели энергосбережения и энергетической эффективности		Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
				количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжения в результате технологических нарушений на тепловых сетях	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжения в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	удельный расход топлива на производство тепловой энергии	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям		
	тыс. руб.	%	%	ед./км	ед./Гкал/час				
2022	36 030,0	x	0,5	x	x	213,2	3 449,7	0,0	x
2023	x	1,0	0,5	x	x	213,2	3 449,7	0,0	x
2024	x	1,0	0,5	x	x	213,2	3 449,7	0,0	x
2025	x	1,0	0,5	x	x	213,2	3 449,7	0,0	x
2026	x	1,0	0,5	x	x	213,2	3 449,7	0,0	x