

**Государственный комитет Республики Карелия  
по ценам и тарифам**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «09» декабря 2021 года

№ 146

г. Петрозаводск

**О тарифах федерального государственного бюджетного учреждения  
«Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства  
обороны Российской Федерации на услуги питьевого водоснабжения и  
водоотведения, оказываемые на территории Республики Карелия**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Республики Карелия от 1 ноября 2010 года № 232-П «Об утверждении Положения о Государственном комитете Республики Карелия по ценам и тарифам», Государственный комитет Республики Карелия по ценам и тарифам постановляет:

1. Утвердить федеральному государственному бюджетному учреждению «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации производственную программу по питьевому водоснабжению на период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2026 года согласно приложению 1.

2. Утвердить федеральному государственному бюджетному учреждению «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации производственную программу по водоотведению на период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2026 года согласно приложению 2.

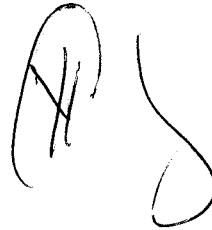
3. Установить федеральному государственному бюджетному учреждению «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации одноставочные тарифы с календарной разбивкой на питьевое водоснабжение на период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2026 года согласно приложению 3.

4. Установить федеральному государственному бюджетному учреждению «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации одноставочные тарифы с календарной разбивкой на водоотведение на период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2026 года согласно приложению 4.

5. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов федеральному государственному бюджетному учреждению «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на питьевое водоснабжение согласно приложению 5.

6. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов федеральному государственному бюджетному учреждению «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на водоотведение согласно приложению 6.

**И.о. Председателя  
Государственного комитета  
Республики Карелия  
по ценам и тарифам**



**С.В. Хазанович**

**Производственная программа  
 федерального государственного бюджетного учреждения "Центральное жилищно-коммунальное управление"  
 Министерства обороны Российской Федерации  
 по питьевому водоснабжению**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	Федеральное государственное бюджетное учреждение "Центральное жилищно-коммунальное управление" Министерства обороны Российской Федерации
Юридический адрес, почтовый адрес организации	105005, г. Москва, ул.Спартаковская, д.2 Б
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Государственный комитет Республики Карелия по ценам и тарифам
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	185030, г.Петрозаводск, ул.М.Мерецкова, д.8-а
Период действия производственной программы	с 01.01.2022 по 31.12.2026

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, лет
1	Текущий ремонт объектов водоснабжения	5 лет

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, лет
1	Не запланированы	

**Раздел 4. Планируемый объем подачи воды**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на период 01.01.2022-31.12.2022	Величина показателя на период 01.01.2023-31.12.2023	Величина показателя на период 01.01.2024-31.12.2024	Величина показателя на период 01.01.2025-31.12.2025	Величина показателя на период 01.01.2026-31.12.2026
1.	Объем поднятой воды (насосными станциями), в том числе:	тыс. куб.м.	349,6	349,6	349,6	349,6	349,6
1.1.	на собственные нужды станции	тыс. куб.м.	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
2.	Объем воды полученной со стороны	тыс. куб.м.	84,4	84,4	84,4	84,4	84,4
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб.м.	433,9	433,9	433,9	433,9	433,9
4.	Объем потерь	тыс. куб.м.	28,6	28,6	28,6	28,6	28,6
5.	Уровень потерь к объему опущенной в сеть воды	%	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6
6.	Объем реализации товаров и услуг на территории Республики Карелия (всего), в том числе по потребителям	тыс. куб.м.	405,3	405,3	405,3	405,3	405,3
6.1	производственные нужды ФГБУ «ЦЖКУ»	тыс. куб.м.	70,5	70,5	70,5	70,5	70,5
6.2	объекты МО РФ	тыс. куб.м.	213,1	213,1	213,1	213,1	213,1
6.3	населению	тыс. куб.м.	119,4	119,4	119,4	119,4	119,4
6.4	прочим потребителям	тыс. куб.м.	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3
7	Объемы услуг, реализуемых на территориях:						
7.1	Петрозаводского городского округа, Беломорского, Кондопожского, Лахденпохского, Медвежьегорского, Муезерского, Прионежского, Пряжинского, Пудожского, Сегежского, Сортавальского, Суоярвского муниципальных районов, в том числе по потребителям:	тыс. куб.м.	354,6	354,6	354,6	354,6	354,6
7.1.1	производственные нужды ФГБУ «ЦЖКУ»	тыс. куб.м.	51,8	51,8	51,8	51,8	51,8
7.1.2	объекты МО РФ	тыс. куб.м.	202,6	202,6	202,6	202,6	202,6
7.1.3	населению	тыс. куб.м.	98,3	98,3	98,3	98,3	98,3
7.1.4	прочим потребителям	тыс. куб.м.	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8
7.2	Кемского, Калевальского, Лоуского муниципальных районов, в том числе по потребителям:	тыс. куб.м.	50,7	50,7	50,7	50,7	50,7
7.2.1	производственные нужды ФГБУ «ЦЖКУ»	тыс. куб.м.	18,7	18,7	18,7	18,7	18,7

7.2.2	объекты МО РФ	тыс. куб.м.	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5
7.2.3	населению	тыс. куб.м.	21,1	21,1	21,1	21,1	21,1	21,1	21,1
7.2.4	прочим потребителям	тыс. куб.м.	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5

**Раздел 5. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

	Ед. изм.	Величина показателя на период 01.01.2022-31.12.2022	Величина показателя на период 01.01.2023-31.12.2023	Величина показателя на период 01.01.2024-31.12.2024	Величина показателя на период 01.01.2025-31.12.2025	Величина показателя на период 01.01.2026-31.12.2026
Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы по питьевому водоснабжению	тыс. руб.	25246,77	26060,61	26830,19	27629,25	28459,52

**Раздел 6. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1	Текущий ремонт объектов водоснабжения	01.01.2022	31.12.2026

**Раздел 7. Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения**

**Показатели качества воды**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период 01.01.2022-31.12.2022	Величина показателя на период 01.01.2023-31.12.2023	Величина показателя на период 01.01.2024-31.12.2024	Величина показателя на период 01.01.2025-31.12.2025	Величина показателя на период 01.01.2026-31.12.2026
1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с водопроводной станции в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0

2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0
---	--	---	---	---	---	---	---

### Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период 01.01.2022-31.12.2022	Величина показателя на период 01.01.2023-31.12.2023	Величина показателя на период 01.01.2024-31.12.2024	Величина показателя на период 01.01.2025-31.12.2025	Величина показателя на период 01.01.2026-31.12.2026
1	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы водоснабжения	%	0	0	0	0	0

### Показатели энергетической эффективности

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период 01.01.2022-31.12.2022	Величина показателя на период 01.01.2023-31.12.2023	Величина показателя на период 01.01.2024-31.12.2024	Величина показателя на период 01.01.2025-31.12.2025	Величина показателя на период 01.01.2026-31.12.2026
1	Доля потерь воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6
2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки питьевой воды	кВтч/куб.м	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4

### Раздел 8. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Значение показателя в базовом периоде	Величина показателя на период 01.01.2022-31.12.2022	Величина показателя на период 01.01.2023-31.12.2023	Величина показателя на период 01.01.2024-31.12.2024	Величина показателя на период 01.01.2025-31.12.2025	Величина показателя на период 01.01.2026-31.12.2026
1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с водопроводной станции в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам	%	-	0	0	0	0	0

	производственного контроля качества питьевой воды												
2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы водоснабжения	ед./км	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Доля потерь воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	6,5	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6
5	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки питьевой воды	-	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4
6	Расходы на реализацию производственной программы	тыс. руб.	25203,1	25246,77	26060,61	26830,19	27629,25	28459,52					

**Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Текущее обслуживание и ремонт объектов водоснабжения	с 01.01.2022 по 31.12.2026

**Производственная программа федерального государственного бюджетного учреждения  
 "Центральное жилищно-коммунальное управление" Министерства обороны Российской Федерации по водоотведению**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	Федеральное государственное бюджетное учреждение "Центральное жилищно-коммунальное управление" Министерства обороны Российской Федерации
Юридический адрес, почтовый адрес организации	105005, г.Москва, ул.Спартаковская, д.2 Б
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Государственный комитет Республики Карелия по ценам и тарифам
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	185030, г.Петрозаводск, ул.М.Мерецкова, д.8-а
Период действия производственной программы	с 01.01.2022 по 31.12.2026

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, лет
1	Текущий ремонт объектов водоотведения	5 лет

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, лет
	Не запланированы	



**Раздел 4. Планируемый объем принимаемых сточных вод**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на период 01.01.2022-31.12.2022	Величина показателя на период 01.01.2023-31.12.2023	Величина показателя на период 01.01.2024-31.12.2024	Величина показателя на период 01.01.2025-31.12.2025	Величина показателя на период 01.01.2026-31.12.2026
1.	Объем пропущенных сточных вод, в том числе:	тыс. куб.м.	358,0	358,0	358,0	358,0	358,0
1.1	Пропущено через очистные сооружения	тыс. куб.м.	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9
2.	Объем сточных вод, передаваемых на очистку другим канализациям	тыс. куб.м.	58,1	58,1	58,1	58,1	58,1
3.	Объем реализации услуг на территории Республики Карелия (всего), в том числе по потребителям:	тыс. куб.м.	358,0	358,0	358,0	358,0	358,0
3.1	производственные нужды ФГБУ «ЦЖКУ»	тыс. куб.м.	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7
3.2	объекты МО РФ	тыс. куб.м.	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0
3.3	населению	тыс. куб.м.	140,8	140,8	140,8	140,8	140,8
3.4	Прочим абонентам	тыс. куб.м.	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
4	Объем услуг, реализуемых на территориях:						
4.1	Петрозаводского городского округа, Беломорского, Кондопожского, Лахденпохского, Медвежьегорского, Муезерского, прионежского, Пряжинского, пудожского, Сегежского, Соргавальского, Суоярвского муниципальных районов, в том числе по потребителям:	тыс. куб.м.	310,1	310,1	310,1	310,1	310,1
4.1.1	производственные нужды ФГБУ «ЦЖКУ»	тыс. куб.м.	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3
4.1.2	объекты МО РФ	тыс. куб.м.	199,9	199,9	199,9	199,9	199,9
4.1.3	населению	тыс. куб.м.	104,1	104,1	104,1	104,1	104,1
4.1.4	прочим абонентам	тыс. куб.м.	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8
4.2	Кемского, Карельского, Лоухского муниципальных районов, в том числе по потребителям:	тыс. куб.м.	48,0	48,0	48,0	48,0	48,0
4.2.1	производственные нужды ФГБУ «ЦЖКУ»	тыс. куб.м.	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
4.2.2	объекты МО РФ	тыс. куб.м.	10,1	10,1	10,1	10,1	10,1
4.2.3	населению	тыс. куб.м.	36,7	36,7	36,7	36,7	36,7
4.2.4	прочим абонентам	тыс. куб.м.	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8

**Раздел 5. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

Ед. изм.	Величина показателя на период 01.01.2021-31.12.2021	Величина показателя на период 01.01.2022-31.12.2022	Величина показателя на период 01.01.2023-31.12.2023	Величина показателя на период 01.01.2024-31.12.2024	Величина показателя на период 01.01.2025-31.12.2025
тыс.руб.	8872,5	9120,6	9396,7	9687,7	9993,0
Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы по водоотведению					

**Раздел 6. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1	Текущий ремонт объектов водоотведения	01.01.2022	31.12.2026

**Раздел 7. Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения**

**Показатели надежности и бесперебойности водоотведения, эффективности использования ресурсов**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период 01.01.2022-31.12.2022	Величина показателя на период 01.01.2023-31.12.2023	Величина показателя на период 01.01.2024-31.12.2024	Величина показателя на период 01.01.2025-31.12.2025	Величина показателя на период 01.01.2026-31.12.2026
1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	ед./км	0	0	0	0	0
2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки и транспортировки сточных вод	кВтч/куб.м	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3

**Раздел 8. Расчет эффективности производственной программы**

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Значение показателя в базовом периоде	Величина показателя на период 01.01.2022-31.12.2022	Величина показателя на период 01.01.2023-31.12.2023	Величина показателя на период 01.01.2024-31.12.2024	Величина показателя на период 01.01.2025-31.12.2025	Величина показателя на период 01.01.2026-31.12.2026
1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованную систему водоотведения	%	23	23	23	23	23	23
2	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов	%	0	0	0	0	0	0
3	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	ед./км	0	0	0	0	0	0
4	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки и транспортировки сточных вод	кВтч/куб.м	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
5	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	9369,2	8872,5	9120,6	9396,7	9687,7	9993,0

**Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Текущее обслуживание и ремонт объектов водоотведения	с 01.01.2022 г. по 31.12.2026г.

**Одноставочные тарифы  
 федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны  
 Российской Федерации на питьевое водоснабжение**

Территория оказания услуг	Одноставочный тариф, руб./м <sup>3</sup>																					
	с 01.01.2022 по 30.06.2022		с 01.07.2022 по 31.12.2022		с 01.01.2023 по 30.06.2023		с 01.07.2023 по 31.12.2023		с 01.01.2024 по 30.06.2024		с 01.07.2024 по 31.12.2024		с 01.01.2025 по 30.06.2025		с 01.07.2025 по 31.12.2025		с 01.01.2026 по 30.06.2026		с 01.07.2026 по 31.12.2026			
	с	по	с	по	с	по	с	по	с	по	с	по	с	по	с	по	с	по	с	по	с	по
<b>Петрозаводский городской округ, Беломорский, Кондопожский, Лахденпохский, Медвежьегорский, Муезерский, Прионежский, Пряжинский, Пудожский, Сегежский, Соргавальский, Суоярвский муниципальные районы</b>																						
Население и (или) исполнители коммунальных услуг (с НДС)	77,51	81,07	81,07	82,61	82,61	81,07	82,61	82,61	82,61	85,86	85,86	85,86	85,86	85,86	87,58	87,58	87,58	87,58	87,58	91,02	91,02	
Прочие потребители	64,59	67,56	67,56	68,84	68,84	67,56	68,84	68,84	68,84	71,55	71,55	71,55	71,55	71,55	72,98	72,98	72,98	72,98	72,98	75,85	75,85	
<b>Кемский, Калевальский, Лоухский муниципальные районы</b>																						
Население и (или) исполнители коммунальных услуг (с НДС)	42,28	43,85	43,85	45,10	45,10	43,85	45,10	45,10	45,10	46,79	46,79	46,79	46,79	46,79	48,17	48,17	48,17	48,17	48,17	49,99	49,99	
Прочие потребители	35,23	36,54	36,54	37,58	37,58	36,54	37,58	37,58	37,58	38,99	38,99	38,99	38,99	38,99	40,14	40,14	40,14	40,14	40,14	41,66	41,66	

**Одноставочные тарифы  
 федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны  
 Российской Федерации на водоотведение**

Территория оказания услуг	Одноставочный тариф, руб./м³											
	с	с	с	с	с	с	с	с	с	с	с	с
	01.01.2022 по 30.06.2022	01.07.2022 по 31.12.2022	01.01.2023 по 30.06.2023	01.07.2023 по 31.12.2023	01.01.2024 по 30.06.2024	01.07.2024 по 31.12.2024	01.01.2025 по 30.06.2025	01.07.2025 по 31.12.2025	01.01.2026 по 30.06.2026	01.07.2026 по 31.12.2026		
<b>Петрозаводский городской округ, Беломорский, Кондопожский, Лахденпохский, Медвежьегорский, Муезерский, Прионежский, Пряжинский, Пудожский, Сегежский, Соргавальский, Суоярвский муниципальные районы</b>												
Население и (или) исполнители коммунальных услуг (с НДС)	29,90	31,30	31,30	31,60	31,60	31,60	33,17	33,17	33,66	33,66	33,66	35,28
Прочие потребители	24,92	26,08	26,08	26,33	26,33	27,64	27,64	28,05	28,05	28,05	28,05	29,40
<b>Кемский, Калевальский, Лоухский муниципальные районы</b>												
Население и (или) исполнители коммунальных услуг (с НДС)	23,76	24,62	24,62	25,19	25,19	25,19	26,34	26,34	26,47	26,47	26,47	27,90
Прочие потребители	19,80	20,52	20,52	20,99	20,99	20,99	21,95	21,95	22,06	22,06	22,06	23,25

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов  
 федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление»  
 Министерства обороны Российской Федерации на питьевое водоснабжение**

	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт·ч/куб.м
2022 год	18679,82	x	0,5	6,6	1,4
2023 год	x	1,0	0,5	6,6	1,4
2024 год	x	1,0	0,5	6,6	1,4
2025 год	x	1,0	0,5	6,6	1,4
2026 год	x	1,0	0,5	6,6	1,4

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов  
 федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление»  
 Министерства обороны Российской Федерации на питьевое водоснабжение**

Показа	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели	
				энергосбережения и энергетической эффективности	Удельный расход электрической энергии, кВт·ч/куб.м
2022 год	6697,3	x	0,5	0,3	
2023 год	x	1,0	0,5	0,3	
2024 год	x	1,0	0,5	0,3	
2025 год	x	1,0	0,5	0,3	
2026 год	x	1,0	0,5	0,3	