



УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

ПРИКАЗ

«27» МАЯ 2021 г.

г. Петрозаводск

№ 352

**О включении выявленного объекта культурного наследия
в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,
утверждении предмета охраны и утверждении границ его территории**

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, пунктом 12 статьи 9.2, статьей 18, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 12 статьи 4 Закона Республики Карелия от 06.06.2005 № 883-ЗРК «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Республике Карелия», Положением об Управлении по охране объектов культурного наследия Республики Карелия, утвержденным постановлением Правительства Республики Карелия от 14.04.2017 №123-П, Актом государственной историко-культурной экспертизы

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия - «Аптека», 1882 г., расположенный по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Карельская, 14/17 ул. Советских космонавтов, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия (памятник) регионального значения: «Аптека», 1882 г., Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Карельская, 14/17 ул. Советских космонавтов;

2. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия согласно Приложению № 1;

3. Утвердить границы территории и режим использования территории объекта культурного наследия согласно Приложению № 2;

4. Исключить строку 30 из Приложения № 43 приказа Министерства культуры Республики Карелия от 18.02.2000 № 38 «Об учете вновь выявленных памятников истории и культуры»;

5. Отделу организации и сопровождения работ по сохранению объектов культурного наследия (Климова В.Н.) обеспечить размещение сведений для регистрации в автоматизированной системе единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Начальник Управления

Ю.Б. Алипова

**Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Аптека», 1882 г., расположенного по адресу: Республика Карелия,
г. Сортавала, ул. Карельская, 14/17 ул. Советских космонавтов**

Градостроительная ситуация:

- угловое положение на перекрестке улиц Карельской и Советских космонавтов.

Объемно-планировочная структура и архитектурное решение:

- исторически сложившаяся объемно-планировочная структура: здание одноэтажное с мансардой, по объему представляет параллелепипед, перекрытый двускатной крышей. По центру северо-западного фасада выполнен треугольный фронтон;
- конфигурация и габаритные размеры плана здания по внешнему контуру. Относительные высотные отметки основного объема здания, верхнего обреза стен, крыши, фронтонов, карниза, оконных и дверных проёмов;
- месторасположение, конфигурация и параметры: исторических оконных, дверных проёмов и простенков между ними, основного объема и объемов сеней;
- характер отделки стен - историческая обшивка доской в двух направлениях: горизонтально - в уровне первого этажа, вертикально - в уровне мансардного этажа;
- наличники окон первого этажа с профилированными навершиями, наличники пятиугольных окон мансардного этажа с выпусками досок за пределы контура обрамления, декор наличников восьмиугольного окна на фронтоне северо-западного фасада;
- двухстворчатые двери с филленчатыми полотнами и боковые окна на юго-восточном фасаде, одностворчатая филленчатая дверь на угловом входе;
- навес на два ската над угловым входом;
- конструкция свеса крыши над входом со стороны юго-восточного фасада. Открытый мауэрлат, который опирается на выносы поперечных стальных балок. Фигурные выпуски стропил, поддерживающие свес крыши. Фигурные кронштейны, поддерживающие вынос крыши на фронтонах здания.

Конструктивные особенности:

- материал, конструкция бутового ленточного фундамента;
- материал, конструкция несущих наружных и внутренних стен (деревянных, рубленых из бруса);
- материал и конструкция деревянных перекрытий;
- конструкция и конфигурация стропильной двускатной крыши основного объема;
- конструкция и конфигурация навеса на два ската над угловым входом;
- высотные отметки и уклоны всех элементов крыши.

Предмет охраны уточняется при проведении реставрационных исследований.

**Границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Аптека», 1882 г., расположенного по адресу: Республика Карелия,
г. Сортавала, ул. Карельская, 14/17 ул. Советских космонавтов**

Местоположение границ территории объекта культурного наследия «Аптека» 1882 г. - Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Карельская 14/17 ул. Советских Космонавтов, кадастровый квартал № 10:07:0010135.

Объект располагается на земельном участке № 10:07:0010135:8.

Площадь территории объекта культурного наследия – по координатам поворотных точек его границ составляет 602 кв.м.

Общий периметр границы территории объекта культурного наследия составляет 100,4 м.

Описание границ территории объекта культурного наследия

Обозначение части границы		Описание прохождения части границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	Граница проходит от точки 1 до точки 2 в направлении с юго-запада на северо-восток, дирекционный угол 47°40'7. Протяженность границы составляет 30.27 м. Граница проходит вдоль фасада здания по ул. Карельской
2	3	Граница проходит от точки 2 до точки 3 в направлении с северо-запада на юго-восток, дирекционный угол 138°03'0. Протяженность границы составляет 3.46 м. Граница проходит вдоль фасада здания по ул. Советских космонавтов
3	4	Граница проходит от точки 3 до точки 4 в направлении с северо-запада на юго-восток, дирекционный угол 136°49'3. Протяженность границы составляет 16.24 м. Граница проходит вдоль фасада здания по ул. Советских космонавтов
4	5	Граница проходит от точки 4 до точки 5 в направлении с северо-востока на юго-запад, дирекционный угол 226°58'9. Протяженность границы составляет 30.37 м. Граница проходит по дворовому проезду
5	1	Граница проходит от точки 5 до точки 1 в направлении с юго-востока на северо-запад, дирекционный угол 317°20'5. Протяженность границы составляет 20.06 м. Граница проходит вдоль торцового дворового фасада здания

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-10)	
	X	Y
1	2	3
1	333185.01	1328650.69
2	333205.39	1328673.07
3	333202.82	1328675.38
4	333190.98	1328686.49
5	333170.26	1328664.28

Режим использования территории объекта культурного наследия

В соответствии с пунктом 1 статьи 5.1. Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

1. В границах территории объекта культурного наследия запрещается:

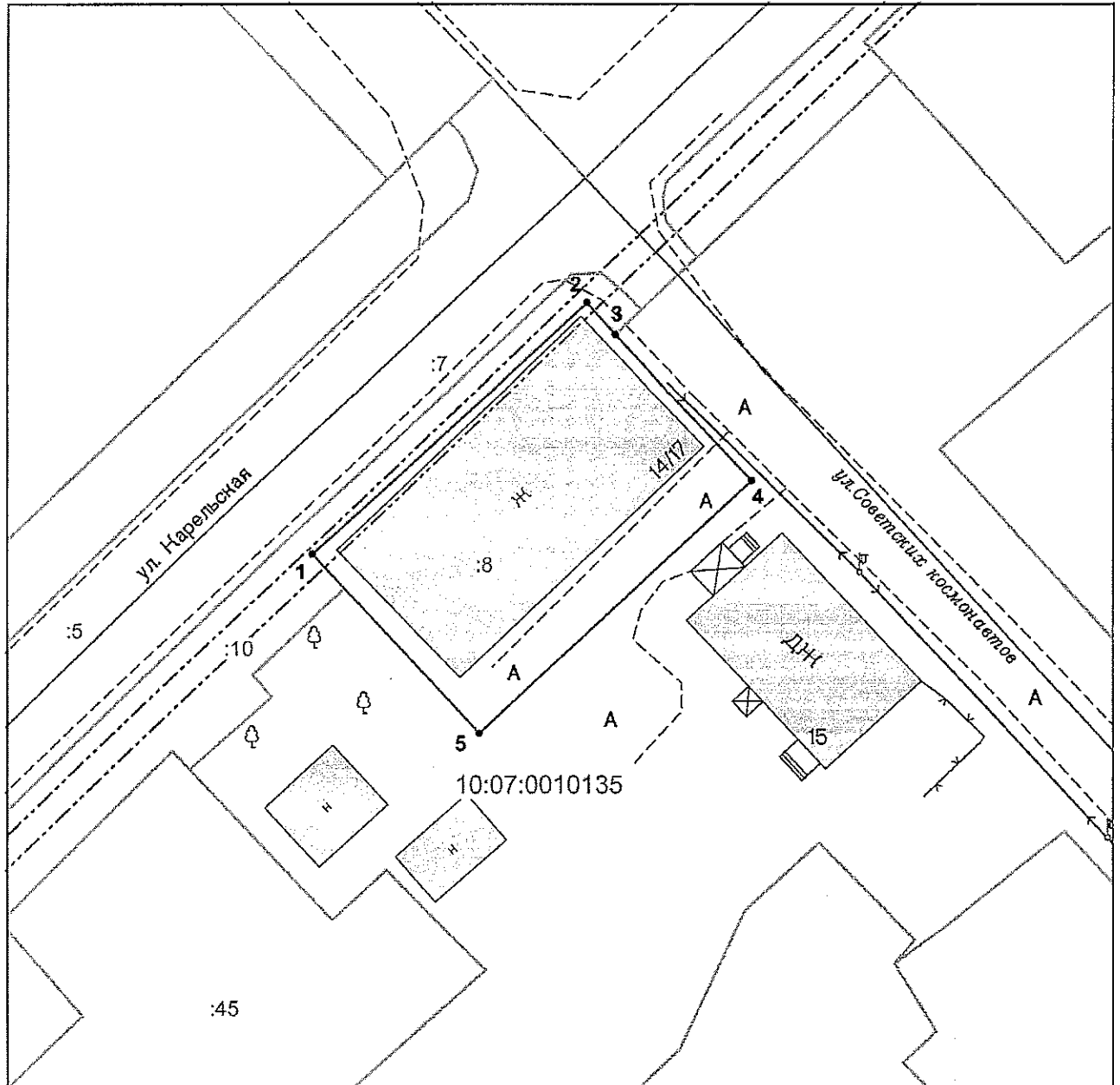
- строительство объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-архитектурной или природной среды объекта культурного наследия;

- размещение наружной рекламы на объекте культурного наследия, а также в границах его территории.

2. В границах территории объекта культурного наследия разрешается:

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

