



Российская Федерация  
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ ПО  
СТРОИТЕЛЬНОМУ, ЖИЛИЩНОМУ И ДОРОЖНОМУ НАДЗОРУ

---

ПРИКАЗ

26 апреля 2021 года

№ 30 о/д

г.Петрозаводск

О внесении изменений в приказ  
Государственного комитета Республики Карелия по строительному,  
жилищному и дорожному надзору от 14 мая 2018 года № 37 о/д  
«Об утверждении административного регламента исполнения  
Государственным комитетом Республики Карелия по строительному,  
жилищному и дорожному надзору государственной функции по осуществлению  
регионального государственного строительного надзора»

Руководствуясь постановлением Правительства Республики Карелия от 8 октября 2019 года № 375-П «Об утверждении Порядка разработки и принятия административных регламентов осуществления регионального государственного контроля (надзора) в соответствующих сферах деятельности, а также административных регламентов осуществления федерального государственного контроля (надзора), полномочия по осуществлению которого переданы органам государственной власти субъектов Российской Федерации, разрабатываемых в соответствии с типовыми административными регламентами, утверждаемыми уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, и порядка проведения экспертизы проектов административных регламентов осуществления регионального государственного контроля (надзора)» и постановлением Правительства Республики Карелия от 23 октября 2017 года № 368-П «Об утверждении Положения о Государственном комитете Республики Карелия по строительному, жилищному и дорожному надзору» приказываю:

1. Внести в Административный регламент исполнения Государственным комитетом Республики Карелия по строительному, жилищному и дорожному надзору государственной функции по осуществлению регионального государственного строительного надзора, утвержденный приказом Государственного комитета Республики Карелия по строительному, жилищному

и дорожному надзору от 14 мая 2018 года № 37 о/д, следующие изменения:

1) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Отношения, возникающие в связи с исполнением Комитетом государственной функции, регулируют следующие нормативные правовые акты:

Решение Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 года № 827 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» (Официальный сайт Евразийского экономического союза <http://www.eaeunion.org>, 13.10.2015);

Градостроительный кодекс Российской Федерации (Российская газета, № 290, 30.12.2004);

Земельный кодекс Российской Федерации (Российская газета, № 211-212, 30.10.2001);

Водный кодекс Российской Федерации (Российская газета, № 121, 08.06.2006);

Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях (Российская газета, № 256, 31.12.2001);

Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (Российская газета, № 266, 30.12.2008);

Федеральный закон от 06 октября 1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных)- и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» (Российская газета, № 206, 19.10.1999);

Федеральный закон от 27 декабря 2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании» (Российская газета, № 245, 31.12.2002);

Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Российская газета, № 255, 31.12.2009);

Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (Российская газета, № 163, 01.08.2008);

Федеральный закон от 21.07.1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (Российская газета, № 145, 30.07.1997);

Федеральный закон от 21.07.1997 года № 117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений» (Российская газета, № 144, 29.07.1997);

Федеральный закон от 30.03.1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (Российская газета, № 64-65, 06.04.1999);

Федеральный закон от 21.12.1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» (Российская газета, № 3, 05.01.1995);

Федеральный закон от 10.01.2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей

среды» (Российская газета, № 6, 12.01.2002),

Федеральный закон от 23.11.1995 года № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе» (Российская газета, № 232, 30.11.1995);

Федеральный закон от 24.06.1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (Российская газета, № 121, 30.06.1998),

Федеральный закон от 04.05.1999 года № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха» (Российская газета, № 91, 13.05.1999);

Федеральный закон от 09.01.1996 года № 3-ФЗ «О радиационной безопасности населения» (Российская газета, № 9, 17.01.1996);

Федеральный закон от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Российская газета, № 116-117, 29.06.2002);

Федеральный закон от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Российская газета, № 226, 27.11.2009.);

Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» (Российская газета, № 95, 05.05.2006);

Федеральный закон от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления» (Российская газета, № 25, 13.02.2009);

постановление Правительства Российской Федерации от 1 февраля 2006 № 54 «О государственном строительном надзоре в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 7, ст. 774);

постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 № 415 «О Правилах формирования и ведения единого реестра проверок» (Собрание законодательства Российской Федерации, 11.05.2015, № 19, ст. 2825);

постановление Правительства Российской Федерации от 17.08.2016 № 806 «О применении риск-ориентированного подхода при организации отдельных видов государственного контроля (надзора) и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (вместе с «Правилами отнесения деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и (или) используемых ими производственных объектов к определенной категории риска или определенному классу (категории) опасности») (Собрание законодательства Российской Федерации, 29.08.2016, № 35, ст. 5326);

распоряжение Правительства Российской Федерации от 19 апреля 2016 № 724-р «Об утверждении перечня документов и (или) информации, запрашиваемых и получаемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля (надзора) при организации и проведении проверок от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация» (Собрание законодательства Российской Федерации, 02.05.2016, № 18,

ст. 2647);

приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 апреля 2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (Российская газета, № 85, 2009);

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 марта 2019 № 169/пр «Об утверждении формы уведомления о выявлении самовольной постройки и перечня документов, подтверждающих наличие признаков самовольной постройки» (далее – приказ Минстроя России от 19 марта 2019 № 169/пр) – (Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2019, 18 апреля, номер опубликования: 0001201904180019);

приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.12.2006 № 1128 «Об утверждении и введении в действие Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения» (далее - РД-11-02-2006) – (Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти, № 13, 26.03.2007);

приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 12.03.2020 № 107 «Об утверждении форм документов, необходимых для осуществления государственного строительного надзора» (далее – приказ Ростехнадзора от 12.03.2020 № 107) - (Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2020, 13 апреля, номер опубликования: 00012020041300054);

приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.12.2006 № 1130 «Об утверждении и введении в действие Порядка формирования и ведения дел при осуществлении государственного строительного надзора» (далее - РД-11-03-2006) – (Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти, №13, 26.03.2007);

приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 12.01.2007 № 7 «Об утверждении и введении в действие Порядка ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства» (далее - РД-11-05-2007) – (Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти, № 14, 02.04.2007);

приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 апреля 2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при проведении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (Российская газета, № 85, 14.05.2009);

Конституция Республики Карелия (Собрание законодательства Республики Карелия, 2001, № 2, ст. 106);

постановление Правительства Республики Карелия от 23 октября 2017 № 368-П «Об утверждении Положения о Государственном комитете Республики Карелия по строительному, жилищному и дорожному надзору» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 24.10.2017, № 1000201710240006).»;

2) подпункт 6 пункта 10 изложить в следующей редакции:

«6) извещать Инспекцию об изменении сроков завершения работ, подлежащих проверке, указанных в программе проведения проверок, по форме, утвержденной в приложении № 4 приказа Ростехнадзора от 12.03.2020 № 107, а также о каждом случае возникновения аварийной ситуации при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства по форме, утвержденной в приложении № 5 приказа Ростехнадзора от 12.03.2020 № 107;»;

3) в абзаце первом пункта 14 слова «каждый третий понедельник» заменить словами «каждую последнюю пятницу»;

4) пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19. Основанием для начала административной процедуры является поступление в Комитет (доставленных лично либо направленных по почте):

1) извещений от субъектов надзора по формам, утвержденным в приложениях №№ 1, 4, 5, 8, 9 приказа Ростехнадзора от 12.03.2020 № 107:

о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства (далее - Извещение о начале работ);

о сроках завершения работ, подлежащих проверке в соответствии с программой проведения проверок (далее - Программа проверок);

о случаях возникновения аварийных ситуаций на объекте капитального строительства;

об устранении нарушений;

об окончании строительства, реконструкции объекта капитального строительства (далее - Извещение об окончании работ);»;

5) в пункте 20:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«20. Извещение о начале работ по форме, утвержденной приказом Ростехнадзора от 12.03.2020 № 107, и приложенные к нему документы в соответствии с подпунктом 4 пункта 10 настоящего Административного регламента представляются в Комитет не позднее чем за семь рабочих дней до начала работ.»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае предоставления проектной документации в электронной форме она

подлежит заверению усиленной квалифицированной подписью.»;

б) подпункт 1 пункта 25 изложить в следующей редакции:

«1) поступление от субъектов надзора извещений:

а) о начале работ;

б) о сроках завершения работ, подлежащих проверке в соответствии с Программой проверок;

в) о случаях возникновения аварийных ситуаций на объекте капитального строительства;

г) об устранении нарушений;

д) об окончании работ;»;

7) в пункте 30 слова «утвержденной приказом Ростехнадзора от 26.12.2006 № 1129,» заменить словами «утвержденной приказом Ростехнадзора от 12.03.2020 № 107,»;

8) в пункте 34 после второго абзаца дополнить абзацем следующего содержания:

«Проектная документация, представленная в электронной форме, не включается (не подшивается) в надзорное дело, подлежит хранению в порядке и согласно утвержденной Инструкции по делопроизводству в Комитете.»;

9) в пункте 36:

в абзаце первом после слова «разрабатывается» дополнить словами «по форме, утвержденной в приложении № 3 приказа Ростехнадзора от 12.03.2020 № 107,»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«7) категория риска строящегося, реконструируемого объекта капитального строительства.»;

10) пункт 44 исключить;

11) в пункте 45 слова «в абзацах «б» и «д»» заменить словами «в абзацах «б» и «г»»;

12) в пункте 51 слова «абзацем «г» заменить словами «абзацем «в»»;

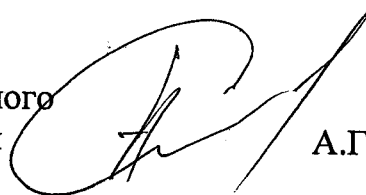
13) в пункте 62 слова «в абзаце «г» заменить словами «в абзаце «в»»;

14) пункт 96 изложить в следующей редакции:

«В случае, если по результатам проведенной проверки в отношении объектов, указанных в части 1.1. статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, выявлен факт осуществления строительства или реконструкции объекта капитального строительства без разрешения на строительство (за исключением случаев, если для строительства или реконструкции объекта капитального строительства не требуется выдача такого разрешения) или факт несоответствия объекта капитального строительства требованиям, указанным в разрешении на строительство, а в случае, если для строительства или реконструкции объекта капитального строительства не требуется выдача разрешения на строительство, факт несоответствия объекта капитального строительства предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами, инженер-инспектор Инспекции в срок не позднее 5 рабочих дней со дня окончания проверки направляет в орган местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения такого объекта капитального строительства или в случае нахождения объекта капитального строительства на межселенной территории в орган местного самоуправления муниципального района уведомление о выявлении самовольной постройки с приложением документов, подтверждающих соответствующий факт. Форма уведомления о выявлении самовольной постройки, а также перечень документов, подтверждающих наличие признаков самовольной постройки, установлены приказом Минстроя России от 19 марта 2019 № 169/пр.».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. Председателя – Главного государственного  
жилищного инспектора Республики Карелия



А.Г.Смирнов