



**Министерство социальной защиты Республики Карелия  
(Минсоцзащиты Республики Карелия)**

**П Р И К А З**

г. Петрозаводск

«13» *ноября* 2020 года

№ 803 -П

**О внесении изменений в приказ Министерства социальной защиты Республики Карелия от 7 сентября 2020 года № 633-П «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по предоставлению средств (части средств) регионального материнского (семейного) капитала»**

В соответствии с постановлением Правительства Республики Карелия от 6 ноября 2020 № 525-П «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Карелия от 17 апреля 2006 года № 46-П», в целях приведения положений Административного регламента предоставления государственной услуги по предоставлению средств (части средств) регионального материнского (семейного) капитала, утвержденного приказом Министерства социальной защиты Республики Карелия от 7 сентября 2020 года № 633-П «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по предоставлению средств (части средств) регионального материнского (семейного) капитала», в соответствие с пунктом 2 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в Административный регламент предоставления государственной услуги по предоставлению средств (части средств) регионального материнского (семейного) капитала, утвержденный приказом Министерства социальной защиты Республики Карелия от 7 сентября 2020 года № 633-П «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по предоставлению средств (части средств) регионального материнского (семейного) капитала» (Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 8 сентября 2020 года, № 1001202009080002), следующие изменения:

1) в пункте 9:

в подпункте 3 слова «(содержащихся в них сведений)», указанных в подпунктах 1-2 пункта 16, подпунктах 1, 3 пункта 19, подпунктах 1-2 пункта 21,

подпункте 4 пункта 23 Административного регламента» заменить словами «(информации), содержащих сведения о правах на жилое помещение (доли в праве собственности на жилое помещение), документов (информации), подтверждающих право собственности заявителя или супруга заявителя на земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства, документов (информации), содержащих сведения о правах заявителя или супруга заявителя на объект индивидуального жилищного строительства, документов (информации), содержащих сведения о государственной регистрации права собственности на реконструированный после 1 января 2012 года объект индивидуального жилищного строительства - независимо от даты возникновения права собственности на объект индивидуального жилищного строительства, подвергшийся реконструкции»;

в подпункте 4 слова «(содержащихся в них сведений), указанных в подпункте 2 пункта 19, пункте 20 Административного регламента» заменить словами «(информации) о наличии разрешения на строительство либо уведомления о планируемом строительстве, выданных заявителю или супругу заявителя, документов (информации), подтверждающих право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства или право постоянного (бессрочного) пользования таким земельным участком, или право пожизненного наследуемого владения таким земельным участком, или право аренды такого земельного участка, или право безвозмездного срочного пользования земельным участком, который предназначен для жилищного строительства и на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства, документов (информации), подтверждающих проведение основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) или проведение работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, в результате которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации»;

2) пункт 16 изложить в следующей редакции:

«16. В случае направления средств (части средств) регионального материнского (семейного) капитала на оплату приобретаемого жилого помещения (доли в праве собственности на жилое помещение) заявитель одновременно с документами, указанными в пункте 13 Административного регламента, представляет копию документа, подтверждающего приобретение жилого помещения или доли в праве собственности на жилое помещение (копию договора, подтверждающего приобретение жилого помещения (доли в

праве собственности на жилое помещение), содержащего условие об оплате стоимости жилого помещения (доли в праве собственности на жилое помещение), на основании которого осуществлена государственная регистрация права собственности на приобретаемое жилое помещение (доли в праве собственности на жилое помещение); иные документы, подтверждающие приобретение жилого помещения (доли в праве собственности на жилое помещение).

Отделение Центра в порядке межведомственного информационного взаимодействия запрашивает документы (информацию), содержащие сведения о правах на жилое помещение (доли в праве собственности на жилое помещение), если такие документы (информация) не были представлены заявителем самостоятельно, в органах, предоставляющих государственные и муниципальные услуги, либо подведомственных им организациях, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, в распоряжении которых находятся указанные документы (информация).»;

3) пункты 18-21 изложить в следующей редакции:

«18. В случае направления средств (части средств) регионального материнского (семейного) капитала на оплату строительства объекта индивидуального жилищного строительства, выполняемого с привлечением строительной организации, заявитель одновременно с документами, указанными в пункте 13 Административного регламента, представляет:

1) копию договора строительного подряда;

2) правоустанавливающие документы на земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства, в случае если право на него не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости.

Отделение Центра в порядке межведомственного информационного взаимодействия запрашивает документы (информацию) о наличии разрешения на строительство либо уведомления о планируемом строительстве, выданных заявителю или супругу заявителя, документы (информацию), подтверждающие право собственности заявителя или супруга заявителя на земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства, или право постоянного (бессрочного) пользования таким земельным участком, или право пожизненного наследуемого владения таким земельным участком, или право аренды такого земельного участка, или право безвозмездного срочного пользования земельным участком, который предназначен для жилищного строительства и на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства, если такие документы (информация) не были представлены заявителем самостоятельно, в органах, предоставляющих государственные и муниципальные услуги, либо подведомственных им организациях, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, в распоряжении которых находятся указанные документы (информация).

19. Для направления части средств регионального материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий в соответствии с подпунктом «а» пункта 56 Порядка предоставления мер социальной поддержки, предусмотренных Законом Республики Карелия «О некоторых вопросах социальной поддержки граждан, имеющих детей», утвержденного постановлением Правительства Республики Карелия от 17 апреля 2006 года № 46-П, заявитель одновременно с документами, указанными в пункте 13 Административного регламента, представляет правоустанавливающие документы на земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства, в случае если право на него не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости.

Отделение Центра в порядке межведомственного информационного взаимодействия запрашивает документы (информацию) о наличии разрешения на строительство либо уведомления о планируемом строительстве, выданные заявителю или супругу заявителя, документы (информацию), подтверждающие право собственности заявителя или супруга заявителя на земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства, или право постоянного (бессрочного) пользования таким земельным участком, или право пожизненного наследуемого владения таким земельным участком, или право аренды такого земельного участка, или право безвозмездного срочного пользования земельным участком, который предназначен для жилищного строительства и на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства, документы (информацию), содержащие сведения о правах заявителя или супруга заявителя на объект индивидуального жилищного строительства - в случае, если средства (часть средств) регионального материнского (семейного) капитала направляются на его реконструкцию, если такие документы (информация) не были представлены заявителем самостоятельно, в органах, предоставляющих государственные и муниципальные услуги, либо подведомственных им организациях, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, в распоряжении которых находятся указанные документы (информация).

20. В случае направления заявителем части средств регионального материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий в соответствии с подпунктом «б» пункта 56 Порядка предоставления мер социальной поддержки, предусмотренных Законом Республики Карелия «О некоторых вопросах социальной поддержки граждан, имеющих детей», утвержденного постановлением Правительства Республики Карелия от 17 апреля 2006 года № 46-П, и представления им документов, указанных в пункте 13 Административного регламента, отделение Центра в порядке межведомственного информационного взаимодействия запрашивает документы (информацию), подтверждающие проведение основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) или проведение работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, в результате которых общая

площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации, если такие документы (информация) не были представлены заявителем самостоятельно, в органах, предоставляющих государственные и муниципальные услуги, либо подведомственных им организациях, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, в распоряжении которых находятся указанные документы (информация).

21. В случае направления средств (части средств) регионального материнского (семейного) капитала на компенсацию затрат, понесенных на строительство объекта индивидуального жилищного строительства, право собственности на который возникло не ранее 1 января 2012 года, осуществленное заявителем или супругом заявителя, с учетом требований, предусмотренных пунктом 56 Порядка предоставления мер социальной поддержки, предусмотренных Законом Республики Карелия «О некоторых вопросах социальной поддержки граждан, имеющих детей», утвержденного постановлением Правительства Республики Карелия от 17 апреля 2006 года № 46-П, заявитель одновременно с документами, указанными в пункте 13 Административного регламента, представляет правоустанавливающие документы на земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства, в случае если право на него не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости.

Отделение Центра в порядке межведомственного информационного взаимодействия запрашивает документы (информацию), подтверждающие право собственности заявителя или супруга заявителя на земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства, или право постоянного (бессрочного) пользования таким земельным участком, или право пожизненного наследуемого владения таким земельным участком, или право аренды такого земельного участка, или право безвозмездного срочного пользования земельным участком, который предназначен для жилищного строительства и на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства, документы (информацию), содержащие сведения о государственной регистрации права собственности на объект индивидуального жилищного строительства, возникшего не ранее 1 января 2012 года, если такие документы (информация) не были представлены заявителем самостоятельно, в органах, предоставляющих государственные и муниципальные услуги, либо подведомственных им организациях, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, в распоряжении которых находятся указанные документы (информация).

В случае направления заявителем средств (части средств) регионального материнского (семейного) капитала на компенсацию затрат, понесенных на реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, проведенную после 1 января 2012 года, независимо от даты возникновения права собственности на объект индивидуального жилищного строительства,

подвергшийся реконструкции, осуществленную заявителем или супругом заявителя, с учетом требований, предусмотренных пунктом 56 Порядка предоставления мер социальной поддержки, предусмотренных Законом Республики Карелия «О некоторых вопросах социальной поддержки граждан, имеющих детей», утвержденного постановлением Правительства Республики Карелия от 17 апреля 2006 года № 46-П, и представления им документов, указанных в пункте 13 Административного регламента, отделение Центра в порядке межведомственного информационного взаимодействия запрашивает документы (информацию), содержащие сведения о государственной регистрации права собственности на реконструированный после 1 января 2012 года объект индивидуального жилищного строительства - независимо от даты возникновения права собственности на объект индивидуального жилищного строительства, подвергшийся реконструкции, если такие документы (информация) не были представлены заявителем самостоятельно, в органах, предоставляющих государственные и муниципальные услуги, либо подведомственных им организациях, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, в распоряжении которых находятся указанные документы (информация).»;

4) в пункте 22 слова «подпункте 1 пункта 16», «подпунктах 1-3 пункта 18» заменить словами «абзаце первом пункта 16», «подпунктах 1- 2 пункта 18» соответственно;

5) в пункте 23:

подпункт 4 признать утратившим силу;

в подпункте 5 слова «, или копию разрешения на строительство индивидуального жилого дома – в случае, если объект жилищного строительства не введен в эксплуатацию» исключить;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Отделение Центра в порядке межведомственного информационного взаимодействия запрашивает документы (информацию), содержащие сведения о правах на жилое помещение, приобретенное или построенное с использованием кредитных (заемных) средств, - в случае приобретения жилого помещения, а также в случае ввода в эксплуатацию объекта жилищного строительства, или документы (информацию) о наличии разрешения на строительство либо уведомления о планируемом строительстве – в случае, если объект жилищного строительства не введен в эксплуатацию, если такие документы (информация) не были представлены заявителем самостоятельно, в органах, предоставляющих государственные и муниципальные услуги, либо подведомственных им организациях, участвующих в предоставлении

государственных и муниципальных услуг, в распоряжении которых находятся указанные документы (информация).».

Министр

Handwritten signature in black ink, appearing to read 'O.A. Sokolova' with a stylized flourish at the end.

О.А. Соколова