



Российская Федерация  
Республика Карелия

## МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

185035, г. Петрозаводск, ул. Герцена, 13. Тел. (8142) 78-24-59. Факс (8142) 76-10-95

### ПРИКАЗ

«19» марта 2020 года

№ 78

г. Петрозаводск

#### **Об установлении отсрочки платежей по арендной плате за пользование имуществом, находящимся в государственной собственности Республики Карелия, а также за использование земельных участков, находящихся в собственности Республики Карелия**

На основании перечня поручений Главы Республики Карелия А.О. Парфенчикова по итогам совещания о мерах по обеспечению устойчивости экономического развития в условиях распространения новой коронавирусной инфекции под руководством Главы Республики Карелия А.О. Парфенчикова от 19 марта 2020 года, приказываю:

1. Установить, что отсрочка платежей по арендной плате за пользование имуществом, находящимся в государственной собственности Республики Карелия, а также за использование земельных участков, находящихся в собственности Республики Карелия (далее соответственно – отсрочка, арендные платежи, имущество), предоставляется арендаторам на основании заявления, поданного в Министерство имущественных и земельных отношений Республики Карелия (далее – Министерство).

2. Установить, что срок рассмотрения заявления Министерством составляет 5 рабочих дней, в течение которых Министерство принимает решение:

а) об удовлетворении заявления и направлении арендатору дополнительного соглашения к договору аренды;

б) об отказе в удовлетворении заявления:

в связи с наличием у арендатора задолженности свыше двух месяцев по состоянию на 20 марта 2020 года;

несоблюдение действующих условий договоров аренды;  
введение в отношении арендатора процедуры банкротства;  
передача арендатором прав и обязанностей по договору аренды третьему лицу  
либо передача арендатором арендованного имущества в субаренду, а также в случае  
прекращения договора аренды.

В данном случае Министерство направляет арендатору решение об отказе в предоставлении отсрочки в форме письма Министерства.

3. Определить, что действие пункта 1 настоящего приказа распространяется на субъектов малого и среднего предпринимательства, включенных в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность в сфере туризма, общественного питания, сферы бытовых услуг, оказывающих консультационные услуги разного типа, предоставляющих социальные услуги, медицинские услуги.

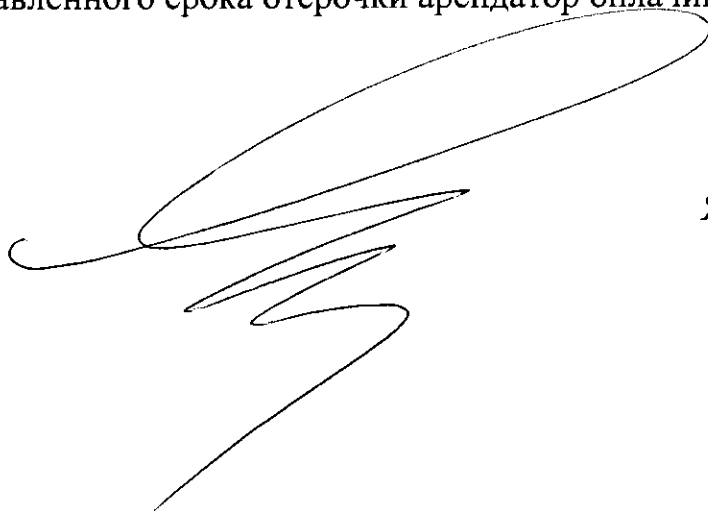
4. Установить, что:

отсрочка предоставляется до 1 июля 2020 года;

на период предоставления отсрочки начисление пени и штрафных санкций не производится;

по истечении предоставленного срока отсрочки арендатор оплачивает арендные платежи в полном объеме.

Министр



Я.С. Свидская