



УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

ПРИКАЗ

« 25 » апрель 2019 г.

г. Петрозаводск

№ 96

**О включении выявленного объекта культурного наследия
в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,
утверждении предмета охраны и утверждении границ его территории**

В соответствии с пунктом 12 статьи 9.2 и статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 12 статьи 4 Закона Республики Карелия от 06.06.2005 № 883-ЗРК «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Республике Карелия», Положением об Управлении по охране объектов культурного наследия Республики Карелия, утвержденным постановлением Правительства Республики Карелия от 14.04.2017 №123-П, Актом государственной историко-культурной экспертизы от 25.12.2018, проектом границ территории, выполненным индивидуальным предпринимателем А.А.Трусовым,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Здание тюремного ведомства», 1863 г., расположенный по адресу: Республика Карелия, г.Петрозаводск, ул.Герцена, д.51, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия (памятник) регионального значения с уточненной датировкой: 1862 г.;
2. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия согласно Приложению № 1;
3. Утвердить границы территории объекта культурного наследия согласно Приложению № 2;
4. Признать утратившим силу пункт 3 Приложения № 27 приказа Министерства культуры Республики Карелия от 18.02.2000 № 38 «Об учете вновь выявленных памятников истории и культуры».

Начальник Управления

Ю.Б.Алипова

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Здание тюремного ведомства», 1862 г., расположенного по адресу:
Республика Карелия, г.Петрозаводск, ул.Герцена, д.51

- угловое расположение в застройке квартала, ограниченного улицами Герцена и Красной с примыкающим к двум фасадам дощатым забором, закрывающим от обзора южный и западный фасады здания;
- двухэтажный объем в форме параллелепипеда под четырехскатной вальмовой крышей и входами, организованными с главного, восточного и южного фасадов:
- главный фасад по ул.Герцена:
 - симметричная композиция, слегка нарушенная разновысоким цоколем в соответствии с рельефом, с выделенными лопатками углами здания и главным входом в центре фасада, с оконными и дверным проемами с лучковыми перемычками, с расположенным над входом в здание в уровне карниза треугольным фронтоном на резных кронштейнах;
- фасад по ул. Красной:
 - симметричная композиция на высоком двухступенчатом цоколе с выделенными лопатками углами здания и ритмично расположенными оконными проемами с лучковыми перемычками;
- южный дворовый фасад:
 - асимметричная композиция со сдвинутым к востоку входом в здание, подчеркнутым ризалитом, с ритмично расположенными оконными проемами с лучковыми перемычками;
- западный дворовый фасад:
 - симметричная композиция с четырьмя оконными проемами с лучковыми перемычками;
- коридорная планировка с расположением служебных помещений по обе стороны от коридора вдоль северного и южного фасадов;
- материал и конструкция наружных стен из большемерного кирпича на бетонном цоколе;
- материал и расположение внутренних несущих кирпичных стен;
- материал и конструкция сводчатого перекрытия в коридоре первого этажа, сводчатого по металлическим балкам на лестничной клетке и плоских деревянных по балкам в остальных помещениях;
- конструкция стропильной системы и очертания четырехскатной вальмовой крыши, вынос свесов кровли на выпусках стропильных ног;
- расположение, габариты, очертание двух дверных проемов на восточном и южном фасадах;
- расположение, габариты, очертания и многочастный характер расстекловки оконных переплетов;
 - расположение и габариты лестничной клетки в юго-западной части здания;
- Декор: расположение и профиль лопаток на фасадах, характер резьбы выпусков стропил и кронштейнов под свесами кровли.

Предмет охраны уточняется при проведении натуральных реставрационных исследований.

**Границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Здание тюремного ведомства», 1862 г., расположенного по адресу:
Республика Карелия, г.Петрозаводск, ул.Герцена, д.51**

Местоположение территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание тюремного ведомства», 1863г.: Республика Карелия, г.Петрозаводск, ул. Герцена, д.51, кадастровый номер № 10:01:0010139:12.

Территория объекта культурного наследия расположена на сложившемся земельном участке, занимая его полностью.

Общий периметр границы территории объекта культурного наследия составляет 140.8 м.

Площадь территории объекта культурного наследия 1194 кв.м.

Описание границ территории объекта культурного наследия

Обозначение части границы		Описание прохождения части границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	Граница проходит от точки 1 до точки 2 в направлении с северо-запада на юго-восток, дирекционный угол 144°39'4. Протяженность границы составляет 29.13 м. Граница проходит по тротуару ул. Герцена.
2	3	Граница проходит от точки 2 до точки 3 в направлении с северо-востока на юго-запад, дирекционный угол 235°02'3. Протяженность границы составляет 6.12 м. Граница проходит по закрытой территории.
3	4	Граница проходит от точки 3 до точки 4 в направлении с северо-востока на юго-запад, дирекционный угол 235°16'4. Протяженность границы составляет 35.72 м. Граница проходит по закрытой территории.
4	5	Граница проходит от точки 4 до точки 5 в направлении с юго-востока на северо-запад, дирекционный угол 327°12'2. Протяженность границы составляет 9.43 м. Граница проходит по закрытой территории.
5	6	Граница проходит от точки 5 до точки 6 в направлении с юго-востока на северо-запад, дирекционный угол 324°51'3. Протяженность границы составляет 19.00 м. Граница проходит по закрытой территории.
6	1	Граница проходит от точки 6 до точки 1 в направлении юго-запада на северо-восток, дирекционный угол 54°16'6. Протяженность границы составляет 29.13 м. Граница проходит вдоль забора и вдоль здания по ул. Красная.

**Перечень координат поворотных точек границ территории
объекта культурного наследия**

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-10)	
	Северной широты	Восточной долготы		
1	2	3	4	5
1	61°47'22.24"	34°21'22.04"	344721.240	1522655.940
2	61°47'21.45"	34°21'23.13"	344697.480	1522672.790
3	61°47'21.34"	34°21'22.78"	344693.970	1522667.770
4	61°47'20.72"	34°21'20.73"	344673.620	1522638.410
5	61°47'20.98"	34°21'20.40"	344681.550	1522633.300
6	61°47'21.50"	34°21'19.69"	344697.090	1522622.360

Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия

В соответствии с пунктом 1 статьи 5.1. Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах территории объекта культурного наследия:

- запрещаются строительство объектов капитального строительства и необоснованное изменение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-архитектурной или природной среды объекта культурного наследия;

- разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

К деятельности, противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и особенностей, определяющих его историко-культурную ценность, в том числе относятся:

- проведение работ, которые могут повлечь нарушение целостности объекта культурного наследия и (или) его территории и создать угрозу его повреждения, разрушения, уничтожения, а также нарушения его зрительного восприятия;

- прокладка по территории объекта культурного наследия коммуникаций, нарушающих визуальное восприятие памятника и (или) способных повлечь нарушение целостности объекта культурного наследия, создать угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

- размещение на территории объекта культурного наследия временных и хозяйственных построек, киосков, навесов, рекламных конструкций, опор электропередач, ограждений, нарушающих зрительное восприятие объекта культурного наследия;

- применение при проведении ремонтно-строительных работ нетрадиционных материалов и агрессивных цветовых решений;

- любые виды деятельности, нарушающие исторически сложившиеся функциональные и архитектурно-планировочные связи объекта культурного наследия с окружающей застройкой и природным ландшафтом.

К деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе относятся:

- проведение в установленном законом порядке работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия, в том числе ремонтно-реставрационных работ с воссозданием утраченных частей;

- проведение работ по приспособлению объекта культурного наследия к современному использованию при условии сохранения его предмета охраны;

- осуществление мероприятий, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-архитектурной и природной среды объекта культурного наследия (по специально разработанным и согласованным в установленном порядке проектам);

- осуществление мероприятий, направленных на обеспечение зрительного восприятия объекта культурного наследия (по специально разработанным и согласованным в установленном порядке проектам);

- проведение работ по благоустройству территории;

- строительство коммуникаций, вспомогательных построек и сетей, необходимых для обеспечения сохранности и функционирования объекта культурного наследия, в том числе хозяйственных построек, традиционных по объёмно-пространственному решению, материалам и габаритам, при условии сохранения предмета охраны (по специально разработанным и согласованным в установленном порядке проектам);

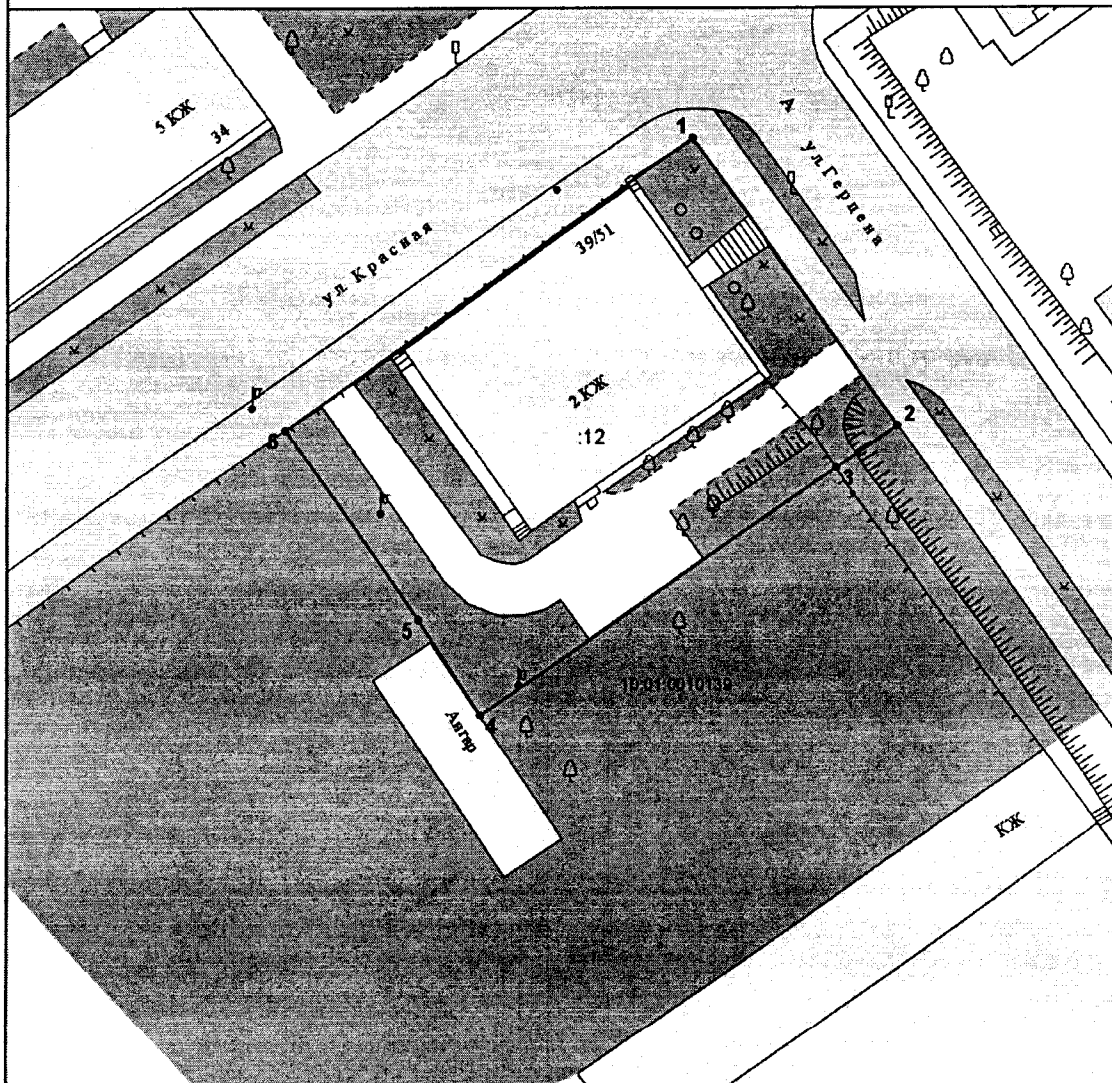
- реализация специальных мер, направленных на обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия (по специально разработанным и согласованным в установленном порядке проектам);

- проведение на территории объекта культурного наследия в установленном законодательством порядке археологических исследований, иных работ по изучению объекта культурного наследия и его историко-архитектурной и природной среды;

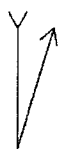
- осуществление на территории объекта культурного наследия хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности объекта культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

Схема границ территории объекта культурного наследия

**Масштабная схема / топографический план границ территории
объекта культурного наследия «Здание тюремного ведомства»,
расположенный по адресу: г. Петрозаводск, ул. Герцена, д.51**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



- граница территории объекта культурного наследия в границах земельного участка
- 1 — характерная точка границы территории объекта культурного наследия
- - - граница охранных зон
- - - граница кадастрового квартала
- 10:21:0081401 — номер кадастрового квартала
- - - граница земельного участка
- :8 — кадастровый номер земельного участка



				Подпись	Дата				
Разраб.						"Здание тюремного ведомства"	Стадия	Гриф секр.	Масштаб
							Лист 1	Листов 1	1:500
Оформил									
Н.Контр.									
Умс.									