



УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

ПРИКАЗ

«25» МАРТА 2019 г.

г. Петрозаводск

№ 54

**Об установлении границ территории выявленного объекта культурного наследия (достопримечательное место) «Церковная гора (Кирккомьяки)», 1-я пол. XVII в., расположенного по адресу: Республики Карелия, Лахденпохский муниципальный район, Куркиёкское сельское поселение, п. Куркиёки, в устье реки Куркийоки**

В соответствии с частью 5 статьи 3.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об Управлении по охране объектов культурного наследия Республики Карелия, утвержденным постановлением Правительства Республики Карелия от 14 апреля 2017 года № 123-П, и на основании материалов - «Проект границ территории выявленного объекта культурного наследия - достопримечательного места «Церковная гора (Кирккомьяки)» 1-я пол. XVII в., расположенного в п. Куркиёки Лахденпохского муниципального района Республики Карелия», подготовленного Индивидуальным предпринимателем Трусовым А.А. в 2016 г., приказываю:

1. Установить прилагаемые границы территории выявленного объекта культурного наследия (достопримечательное место) «Церковная гора (Кирккомьяки)», 1-я пол. XVII в., расположенного по адресу: Республики Карелия, Лахденпохский муниципальный район, Куркиёкское сельское поселение, п. Куркиёки, в устье реки Куркийоки (приложение 1).

Начальник Управления

Ю.Б. Алипова

**Границы территории выявленного объекта культурного наследия  
(достопримечательное место) «Церковная гора (Кирккомьяки)», 1-я пол. XVII в.,  
расположенного по адресу: Республики Карелия, Лахденпохский муниципальный  
район, Куркиёкское сельское поселение, п. Куркиёки, в устье реки Куркийоки**

Местоположение территории выявленного объекта культурного наследия выявленного объекта культурного наследия (достопримечательное место) «Церковная гора (Кирккомьяки)», 1 я пол. XVII в. (далее – достопримечательное место): Республика Карелия, Лахденпохский муниципальный район, п. Куркиёки, в устье реки Куркийоки кадастровый квартал 10:12:0050110.

Территория достопримечательного места расположена на исторически сложившемся участке бывшей лютеранской церкви пос. Куркиёки, включающем два финских военных кладбища, а также территорию выявленного объекта культурного наследия «Братская могила советских воинов, 1941 г.».

Площадь территории достопримечательного места по координатам поворотных точек его границ составляет 16106,9 кв.м.

Общий периметр границы территории достопримечательного места составляет 529,25 м.

**Таблица координат поворотных точек  
границ территории выявленного объекта культурного наследия  
(достопримечательное место)**

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-10)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	N 61 17 55.86	E 29 53 17.43	289742.811	1285162.380
2	N 61 17 56.38	E 29 53 19.07	289758.018	1285187.226
3	N 61 17 56.75	E 29 53 20.22	289768.875	1285204.703
4	N 61 17 56.92	E 29 53 21.23	289773.677	1285219.924
5	N 61 17 56.88	E 29 53 22.43	289771.910	1285237.817
6	N 61 17 56.76	E 29 53 23.29	289767.561	1285250.501
7	N 61 17 55.58	E 29 53 29.23	289728.369	1285337.705
8	N 61 17 52.03	E 29 53 26.71	289619.559	1285296.592
9	N 61 17 51.75	E 29 53 24.89	289611.939	1285269.112
10	N 61 17 51.92	E 29 53 24.75	289617.185	1285267.220

11	N 61 17 51.93	E 29 53 24.29	289617.873	1285260.426
12	N 61 17 52.07	E 29 53 23.41	289622.431	1285247.440
13	N 61 17 52.11	E 29 53 22.69	289624.208	1285236.758
14	N 61 17 52.28	E 29 53 22.07	289629.741	1285227.660
15	N 61 17 52.44	E 29 53 21.75	289634.729	1285223.102
16	N 61 17 52.68	E 29 53 21.56	289642.469	1285220.608
17	N 61 17 52.95	E 29 53 21.48	289650.639	1285219.662
18	N 61 17 53.07	E 29 53 21.23	289654.509	1285216.050
19	N 61 17 53.19	E 29 53 21.11	289658.238	1285214.408
20	N 61 17 53.50	E 29 53 21.04	289667.828	1285213.565
21	N 61 17 53.88	E 29 53 20.88	289679.816	1285211.686
22	N 61 17 54.42	E 29 53 20.41	289696.796	1285205.238
23	N 61 17 54.76	E 29 53 19.77	289707.551	1285196.012
24	N 61 17 55.23	E 29 53 19.47	289722.226	1285192.093
25	N 61 17 55.58	E 29 53 19.35	289732.981	1285190.563
26	N 61 17 55.75	E 29 53 19.02	289738.430	1285185.879
27	N 61 17 55.83	E 29 53 18.40	289741.441	1285176.653
28	N 61 17 55.80	E 29 53 17.96	289740.724	1285170.200

**Требования к осуществлению деятельности в границах территории выявленного объекта культурного наследия (достопримечательное место)**

В соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 5.1. Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах территории достопримечательного места разрешаются:

- работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места;
- работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей предмета охраны достопримечательного места, археологические исследования и консервация (с возможной музеефикацией) фундаментов утраченной лютеранской церкви, благоустройство захоронений, возобновление зеленых насаждений общего пользования (Церковный парк);
- строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды – воссоздание лютеранской церкви по сохранившимся архитектурным обмерам и иным иконографическим материалам на существующих фундаментах, а также восстановление каменной ограды Церковного парка;

- осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению – а именно, снос диссонирующего здания столовой с последующим строительством на ее месте культового здания или его реконструкция с возможностью надстройки и использования в качестве культового;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

К работам по сохранению достопримечательного места и (или) его территории, к хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности достопримечательного места и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения относятся:

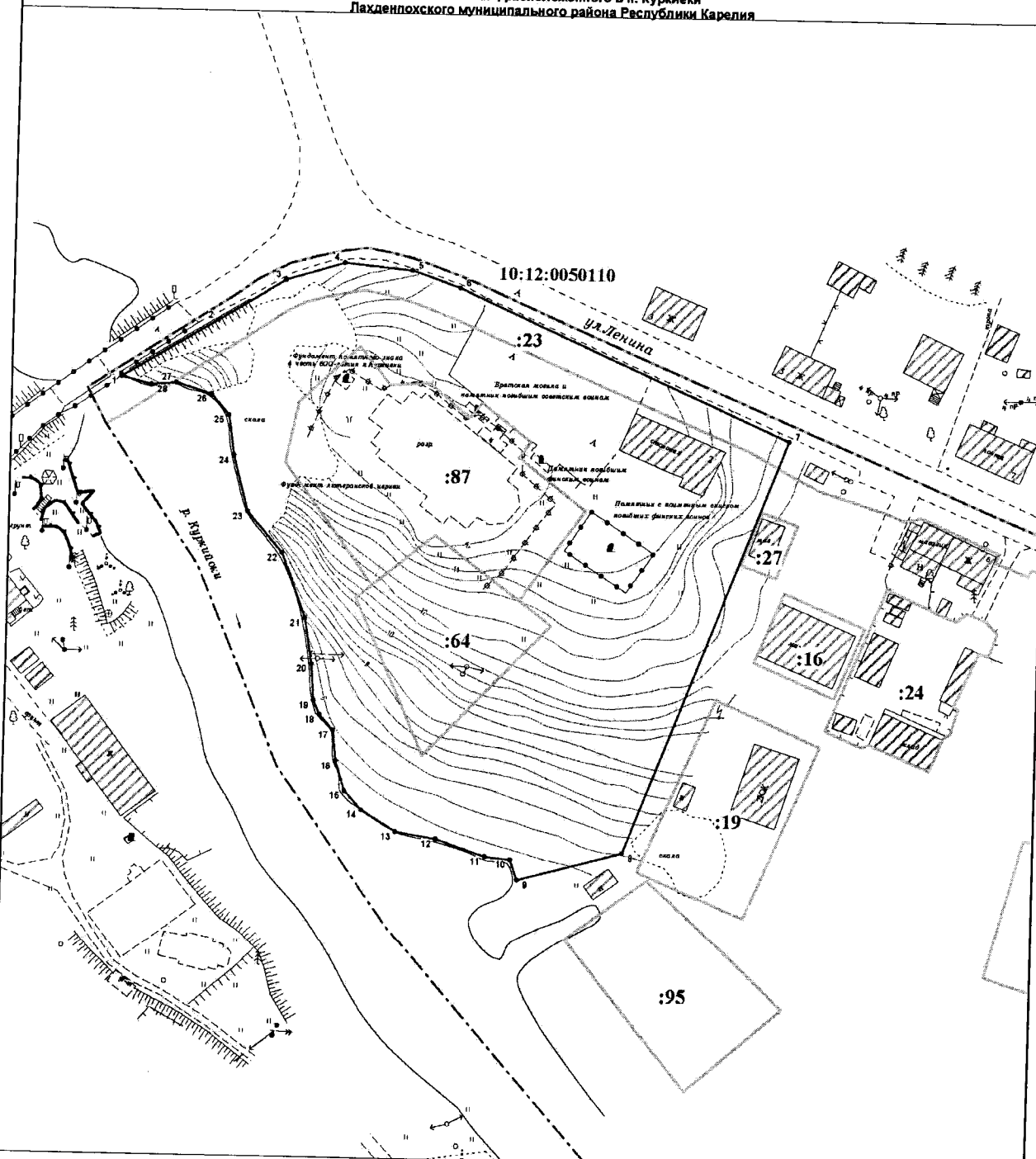
- проведение на территории в установленном законодательством порядке археологических работ и натурных исследований;
- реализация, по предварительному согласованию с органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) объемно-пространственной и планировочной композиции Церковного парка /достопримечательного места, выявление и подчеркивание его градостроительной функции как композиционного и планировочного центра поселения;
- проведение работ по благоустройству территории достопримечательного места, включая воссоздание утраченных элементов исторического озеленения (Церковного парка);
- сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности достопримечательного места и его территории;
- использование территории объекта и размещенных на его территории объектов религиозного и мемориального назначения как общественного пространства для проведения религиозных и гражданско-патриотических общественно значимых мероприятий;
- проведение работ, направленных на организацию и использование достопримечательного места согласно его функциональному назначению, по проектам, согласованным с органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;
- строительство коммуникаций и сетей, необходимых для обеспечения сохранности и функционирования достопримечательного места (по специально разработанным и согласованным в установленном порядке проектам);
- реализация специальных мер, направленных на обеспечение пожарной безопасности на территории достопримечательного места;
- установка на территории достопримечательного места в рамках реализации мероприятий по популяризации историко-культурного наследия информационных надписей и обозначений.

Вышеуказанные работы на территории достопримечательного места подлежат согласованию с органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия с учетом требований действующего законодательства.

Во избежание нарушения целостности достопримечательного места и (или) его территории, а также угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, запрещается:

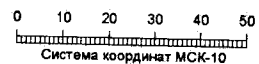
- искажение характера рельефа и планировочной основы объемно-пространственной композиции достопримечательного места, которое может нарушить его градостроительное доминирование в композиционно-пространственной структуре поселка Куркиёки;
- нарушение / изменение исторической традиционной функции использования объекта как общественного пространства с размещенными на его территории объектами религиозного и мемориального назначения, зелеными насаждениями общественного пользования (Церковный парк);
- повреждение, перемещение или снос расположенных на территории военно-мемориальных объектов – военных захоронений, а также надгробных сооружений (Братская могила советских воинов, 1941, 1995 гг.; финское военное кладбище, 1939-1940, 1941-1944 гг.);
- повреждение, перемещение или снос фундамента и цоколя утраченной в 1991 г. лютеранской церкви (1880, арх. F. A. Sjostrom);
- повреждение или снос памятного креста, установленного в 1995 г. (до момента воссоздания церкви на ее историческом месте);
- прокладка по территории инженерных коммуникаций, не связанных с реализацией мер по сохранению достопримечательного места;
- размещение на территории достопримечательного места автостоянок, опор высоковольтных линий электропередач, вышек сотовой связи;
- размещение на территории достопримечательного места капитальных и временных построек, киосков, навесов, рекламных конструкций и аншлагов;
- любое строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) исторически сложившейся объемно-пространственной композиции достопримечательного места, организацию его использования согласно исторически сложившемуся функциональному назначению.

**Масштабная схематопографический план  
 границ территории выявленного объекта культурного наследия – достопримечательного места  
 «Церковная гора (Кирккомьяки),  
 1-я пол. XVII в.», расположенного в п. Куркиёки  
 Пахденпохского муниципального района Республики Карелия**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- граница территории объекта культурного наследия
- 1 - характеристическая точка границы территории объекта культурного наследия
- - - граница кадастрового квартала
- 10:21:0081401 - номер кадастрового квартала
- граница земельного участка
- :8 - кадастровый номер земельного участка



Сплошные горизонталы проведены через 0.5 метра

Разраб.	Трусов А.А.	Подпись	Дата	Церковная гора (Кирккомьяки), 1-я пол. XVII в.	Стадия	Гриф секр.	Масштаб
Оформил	Трусов А.А.				Лист 1	Листов 1	1:1000
Н.Контр.					Трусов А.А.		
Утв.							