



Российская Федерация
Республика Карелия

ЗАКОН

РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

**О внесении изменений в Закон Республики Карелия
«О разграничении полномочий органов государственной власти
Республики Карелия в области содействия развитию жилищного
строительства»**

Принят Законодательным Собранием 21 мая 2026 года

Статья 1

Внести в Закон Республики Карелия от 7 марта 2013 года № 1690-ЗРК «О разграничении полномочий органов государственной власти Республики Карелия в области содействия развитию жилищного строительства» (Собрание законодательства Республики Карелия, 2013, № 3, ст. 354; 2017, № 10, ст. 1874; 2023, № 6, ст. 1433; 2024, № 2, ст. 191) следующие изменения:

1) наименование дополнить словами «и в области технического учета жилищного фонда Республики Карелия»;

2) в части 1 статьи 1 слова «Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства»)» заменить словами «Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию

территорий» (далее – Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»)), после слов «органам государственной власти субъекта Российской Федерации,» дополнить словами «и полномочий в области технического учета жилищного фонда, которые в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации отнесены к полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации,»;

3) абзац первый статьи 3 после слов «В области содействия развитию жилищного строительства» дополнить словами «и в области технического учета жилищного фонда Республики Карелия»;

4) в статье 4:

а) абзац первый после слов «В области содействия развитию жилищного строительства» дополнить словами «и в области технического учета жилищного фонда Республики Карелия»;

б) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) устанавливает категории граждан из числа лиц, для которых работа в учреждениях и организациях, указанных в части 6^б статьи 11 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий», является основным местом работы и которые могут быть приняты в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий» (за исключением граждан, имеющих трех и более детей, граждан, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и (или)

выполняющих (выполнявших) задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, служебные и иные аналогичные функции на указанных территориях (далее – участники специальной военной операции) (далее – кооператив), и основания включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены такого кооператива;»;

в) в пункте 3 слова «Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» заменить словами «Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»;

г) в пункте 4 слова «Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» заменить словами «Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»;

д) дополнить пунктом 4² следующего содержания:

«4²) устанавливает порядок проведения технического учета жилищного фонда Республики Карелия, в том числе его технической инвентаризации и технической паспортизации, организации и ведения архива технической документации на объекты государственного учета жилищного фонда Республики Карелия;»;

5) в статье 5:

а) абзац первый после слов «В области содействия развитию жилищного строительства» дополнить словами «и в области технического учета жилищного фонда Республики Карелия»;

б) в пункте 1 слова «Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» заменить словами «Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»;

в) дополнить пунктом 2¹ следующего содержания:

«2¹) осуществляет организацию и ведение архива технической документации на объекты государственного учета жилищного фонда Республики Карелия;»;

б) в статье 6:

а) абзац первый после слов «В области содействия развитию жилищного строительства» дополнить словами «и в области технического учета жилищного фонда Республики Карелия»;

б) в пункте 1 слова «Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» заменить словами «Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»;

в) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) утверждает списки указанных в части 6^б статьи 11 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий» и имеющих право быть принятыми в члены кооператива работников учреждений и (или) граждан, имеющих трех и более детей, участников специальной военной операции с учетом представленных органами местного самоуправления списков имеющих право быть принятыми в члены кооператива работников муниципальных образовательных организаций, муниципальных учреждений здравоохранения, муниципальных учреждений культуры и (или) граждан, имеющих трех и более детей, участников специальной военной операции;»;

г) в пункте 3 слова «Федерального закона «О содействии развитию

жилищного строительства» заменить словами «Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий», после слов «и (или) граждан, имеющих трех и более детей» дополнить словами «, участников специальной военной операции»;

д) в пункте 4 слова «Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» заменить словами «Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»;

е) в пункте 5 слова «Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» заменить словами «Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»;

7) статью 7 после слов «в области содействия развитию жилищного строительства» дополнить словами «и в области технического учета жилищного фонда Республики Карелия».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Глава
Республики Карелия



А.О. Парфенчиков

г. Петрозаводск
28 мая 2026 года
№ 3180-ЗРК