



Российская Федерация  
Республика Карелия

## ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 ноября 2024 года № 380-П

г. Петрозаводск

**Об утверждении Порядка предоставления субсидии обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Равновесие» на осуществление капитальных вложений в объект транспортной инфраструктуры «Строительство внутриквартальной улично-дорожной сети в рамках проекта комплексного освоения территории «Жилой квартал «Равновесие» в районе ул. Университетской в г. Петрозаводске», находящийся в собственности общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Равновесие» (субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг)**

В соответствии с пунктом 8<sup>1</sup> статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий» Правительство Республики Карелия **п о с т а н о в л я е т**:

Утвердить прилагаемый Порядок предоставления субсидии обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Равновесие» на осуществление капитальных вложений в объект транспортной инфраструктуры «Строительство внутриквартальной улично-дорожной сети в рамках проекта комплексного освоения территории «Жилой

квартал «Равновесие» в районе ул. Университетской в г. Петрозаводске», находящийся в собственности общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Равновесие» (субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг).

Глава  
Республики Карелия



А.О. Парфенчиков

Утвержден  
постановлением Правительства  
Республики Карелия  
от 13 ноября 2024 года № 380-П

**Порядок  
предоставления субсидии обществу с ограниченной ответственностью  
«Специализированный застройщик «Равновесие» на осуществление  
капитальных вложений в объект транспортной инфраструктуры  
«Строительство внутриквартальной улично-дорожной сети в рамках  
проекта комплексного освоения территории «Жилой квартал  
«Равновесие» в районе ул. Университетской в г. Петрозаводске»,  
находящийся в собственности общества с ограниченной  
ответственностью Специализированный застройщик «Равновесие»  
(субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций),  
индивидуальным предпринимателям, физическим  
лицам – производителям товаров, работ, услуг)**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила предоставления из бюджета Республики Карелия субсидии обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Равновесие» на осуществление капитальных вложений в объект транспортной инфраструктуры «Строительство внутриквартальной улично-дорожной сети в рамках проекта комплексного освоения территории «Жилой квартал «Равновесие» в районе ул. Университетской в г. Петрозаводске», находящийся в собственности общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Равновесие» (далее – субсидия), в целях реализации нового инвестиционного проекта «Комплексное освоение территории «Жилой квартал «Равновесие» в районе ул. Университетской в г. Петрозаводск», отобранного в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19 октября 2020 года № 1704 «Об утверждении Правил определения новых инвестиционных проектов, в целях реализации которых средства бюджета субъекта Российской Федерации, высвобождаемые в результате снижения объема погашения задолженности субъекта Российской Федерации перед Российской Федерацией по бюджетным кредитам, подлежат направлению на выполнение инженерных изысканий, проектирование, экспертизу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, строительство, реконструкцию и ввод в эксплуатацию объектов инфраструктуры, а также на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» (далее – новый инвестиционный проект, постановление № 1704).

В настоящем Порядке используются понятия в значениях, определенных

постановлением № 1704.

Информация о субсидии размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – единый портал) (в разделе единого портала) в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации.

2. Субсидия предоставляется обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Равновесие», определенному получателем субсидии в законе Республики Карелия о бюджете Республики Карелия на соответствующий финансовый год и плановый период, включенному в сводный перечень новых инвестиционных проектов в установленном Правительством Российской Федерации порядке (далее – получатель субсидии).

3. Способом предоставления субсидии является финансовое обеспечение затрат получателя субсидии, связанных с осуществлением капитальных вложений в объекты инфраструктуры, необходимые для реализации нового инвестиционного проекта «Комплексное освоение территории «Жилой квартал «Равновесие» в районе ул. Университетской в г. Петрозаводск», в том числе с разработкой проектной документации по объекту капитального строительства «Строительство внутриквартальной улично-дорожной сети в рамках проекта комплексного освоения территории «Жилой квартал «Равновесие» в районе ул. Университетской в г. Петрозаводске» (далее – объекты инфраструктуры).

Субсидия предоставляется в целях реализации ведомственного проекта «Развитие и эксплуатация инженерной, коммунальной и транспортной инфраструктуры» государственной программы Республики Карелия «Обеспечение доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами», утвержденной постановлением Правительства Республики Карелия от 26 ноября 2014 года № 351-П (далее – государственная программа).

4. Направлением расходов, на финансовое обеспечение которых предоставляется субсидия, являются капитальные вложения в объекты инфраструктуры, включая расходы на строительство и ввод в эксплуатацию объектов инфраструктуры.

5. Размер расходов получателя субсидии, на финансовое обеспечение которых предоставляется субсидия, определяется сметной стоимостью создания объектов инфраструктуры, подтвержденной положительным заключением о проведении государственной экспертизы проектной документации и проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства, с учетом Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 года № 421/пр, а также Порядка

определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 2023 года № 841/пр.

6. Субсидия предоставляется Министерством строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия (далее – Министерство), до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как до получателя бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидии на соответствующий финансовый год и плановый период.

7. Предоставление субсидии осуществляется на основании соглашения, заключенного между Министерством и получателем субсидии (далее – соглашение).

Соглашение, дополнительное соглашение к соглашению заключаются в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» (далее – ГИИС «Электронный бюджет») в соответствии с типовой формой, утвержденной Министерством финансов Республики Карелия.

8. Для получения субсидии получатель субсидии представляет в Министерство следующие документы:

заявление о предоставлении субсидии, составленное в произвольной форме, с указанием реквизитов для перечисления субсидии, размера запрашиваемой субсидии и перечня объектов инфраструктуры, подписанное руководителем получателя субсидии (далее – заявление);

обоснование цены на выполнение строительно-монтажных работ по объектам инфраструктуры, подписанное руководителем получателя субсидии, с приложением сметных расчетов, выполненных индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций в области архитектурно-строительного проектирования в соответствии с частью 4 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

справку получателя субсидии, составленную в произвольной форме, подтверждающую его соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, и принятие следующих обязательств:

по представлению по запросу Министерства информации об объеме налоговых доходов в федеральный бюджет от реализации нового инвестиционного проекта, рассчитанном в соответствии с методикой расчета поступления налоговых доходов в федеральный бюджет от реализации новых инвестиционных проектов, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 12 октября 2021 года № 1740 «Об утверждении

Правил списания задолженности субъекта Российской Федерации перед Российской Федерацией по бюджетным кредитам, методики расчета поступления налоговых доходов в федеральный бюджет от реализации новых инвестиционных проектов и перечня подлежащих зачислению в федеральный бюджет налоговых доходов от реализации новых инвестиционных проектов, в объеме поступления в федеральный бюджет которых Правительство Российской Федерации вправе списать задолженность субъектов Российской Федерации по бюджетным кредитам, и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 19 октября 2020 г. № 1705» (далее – Методика);

по представлению по запросу Министерства в налоговый орган согласия, предусмотренного статьей 102 Налогового кодекса Российской Федерации, на отнесение сведений к общедоступным в части общего объема уплаченных получателем субсидии налогов и сборов в результате реализации нового инвестиционного проекта, а также по представлению по запросу Министерства документов и сведений, необходимых для проведения Федеральным казначейством проверочных мероприятий осуществления финансово-хозяйственной деятельности получателя субсидии в целях подтверждения достоверности суммы доходов от реализации нового инвестиционного проекта, используемых для расчета поступления налоговых доходов от его реализации в соответствии с Методикой;

по ведению отдельного учета доходов (расходов), полученных (произведенных) при реализации нового инвестиционного проекта, и доходов (расходов), полученных (произведенных) при осуществлении иной хозяйственной деятельности.

9. Получатель субсидии на дату подачи документов должен соответствовать требованиям, указанным в абзацах втором – десятом подпункта «а» пункта 3 общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года № 1782 (далее – Общие требования), а также должен быть включен в сводный перечень новых инвестиционных проектов, утвержденный Министерством экономического развития Российской Федерации в порядке, предусмотренном постановлением № 1704.

10. Обязательным условием заключения соглашения является принятие получателем субсидии следующих условий:

обеспечение соответствия получателя субсидии требованиям, установленным настоящим Порядком;

принятие получателем субсидии обязательств по достижению результата предоставления субсидии, под которым понимается результат деятельности

(действий) получателя субсидии, соответствующего результату государственной программы, а также характеристики результата предоставления субсидии (далее – характеристика), значения которых устанавливаются в соглашении;

принятие получателем субсидии обязательств по реализации нового инвестиционного проекта на территории Республики Карелия и вводу в эксплуатацию объектов инфраструктуры в соответствии с законодательством Российской Федерации без увеличения объема субсидии, в том числе в случае увеличения стоимости объектов инфраструктуры;

обеспечение получателем субсидии в случаях, предусмотренных законодательством о градостроительной деятельности, проведения государственной экспертизы проектной документации объектов инфраструктуры и проверки достоверности определения их сметной стоимости;

согласование новых условий соглашения в случае уменьшения Министерству ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии на соответствующий финансовый год и плановый период, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении, или расторжение соглашения при недостижении согласия по новым условиям;

соблюдение получателем субсидии при осуществлении закупок проектных, изыскательских работ, работ по строительству объектов инфраструктуры положений, установленных законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд в случаях, если источником финансового обеспечения таких закупок является субсидия;

согласие получателя субсидии и лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам, заключенным в целях исполнения обязательств по соглашению, на осуществление в отношении их проверки Министерством соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результата предоставления субсидии, а также проверки уполномоченным органом государственного финансового контроля (далее – орган финансового контроля) в соответствии со статьями 268<sup>1</sup> и 269<sup>2</sup> Бюджетного кодекса Российской Федерации;

приостановление перечисления субсидии в случаях, установленных законодательством;

запрет приобретения получателем субсидии, а также иными юридическими лицами, получающими средства на основании договоров, заключенных с получателем субсидии, за счет средств субсидии иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением результатов предоставления этих средств иных операций, определенных настоящим Порядком;

возможность осуществления расходов, источником финансового обеспечения которых являются не использованные в отчетном финансовом году остатки субсидии, при принятии Министерством по согласованию с Министерством финансов Республики Карелия в установленном порядке решения о наличии потребности в указанных средствах или возврате указанных средств при отсутствии в них потребности в порядке и в сроки, установленные настоящим Порядком;

безвозмездная передача объектов инфраструктуры в государственную собственность Республики Карелия в течение 60 календарных дней после ввода в эксплуатацию объектов инфраструктуры, созданных в рамках нового инвестиционного проекта;

осуществление процессов строительства, ввода в эксплуатацию объектов инфраструктуры, обеспечивающих последующую возможность оформить созданные объекты инфраструктуры в качестве объектов гражданских прав в целях их передачи в государственную собственность Республики Карелия;

соблюдение положений, предусмотренных абзацами вторым и третьим пункта 4 Общих требований, в случае наступления соответствующих обстоятельств;

принятие получателем субсидии следующих обязательств:

по представлению по запросу Министерства информации об объеме налоговых доходов в федеральный бюджет от реализации нового инвестиционного проекта, рассчитанном в соответствии с Методикой;

по представлению по запросу Министерства в налоговый орган согласия, предусмотренного статьей 102 Налогового кодекса Российской Федерации, на отнесение сведений к общедоступным в части общего объема уплаченных получателем субсидии налогов и сборов в результате реализации нового инвестиционного проекта, а также по представлению по запросу Министерства документов и сведений, необходимых для проведения Федеральным казначейством проверочных мероприятий осуществления финансово-хозяйственной деятельности получателя субсидии в целях подтверждения достоверности суммы доходов от реализации нового инвестиционного проекта, используемых для расчета поступления налоговых доходов от его реализации в соответствии с Методикой;

по ведению отдельного учета доходов (расходов), полученных (произведенных) при реализации нового инвестиционного проекта, и доходов (расходов), полученных (произведенных) при осуществлении иной хозяйственной деятельности.

11. Получатель субсидии представляет документы, указанные в пункте 8 настоящего Порядка, на бумажном носителе.

Получатель субсидии несет ответственность за достоверность сведений, представленных для получения субсидии, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12. Министерство рассматривает документы, указанные в пункте 8 настоящего Порядка, в течение 15 рабочих дней со дня их получения и принимает решение о предоставлении субсидии либо об отказе в ее



предоставлении, о чем уведомляет получателя субсидии в течение 3 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.

13. Основаниями для отказа получателю субсидии в предоставлении субсидии являются:

несоответствие получателя субсидии требованиям, установленным настоящим Порядком;

несоответствие представленных получателем субсидии документов требованиям, определенным настоящим Порядком, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

установление факта недостоверности представленной получателем субсидии информации.

14. Получатель субсидии, в случае если в отношении него принято решение об отказе в предоставлении субсидии, вправе обратиться в Министерство повторно в порядке, установленном настоящим Порядком.

15. Размер субсидии устанавливается законом Республики Карелия о бюджете Республики Карелия на соответствующий финансовый год и плановый период и не может превышать размера запрашиваемой субсидии, указанного в заявлении и подтвержденного документами, предусмотренными пунктом 8 настоящего Порядка.

В состав финансируемых за счет субсидии расходов получателя субсидии включаются суммы налога на добавленную стоимость.

В случае внесения в закон Республики Карелия о бюджете Республики Карелия на соответствующий финансовый год и плановый период (сводную бюджетную роспись бюджета Республики Карелия на соответствующий финансовый год и плановый период) изменений, предусматривающих увеличение (уменьшение) в соответствующем финансовом году и уменьшение (увеличение) в плановом периоде объемов бюджетных ассигнований на предоставление субсидии, в соглашение вносятся соответствующие изменения.

16. Министерство в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении субсидии обеспечивает размещение проекта соглашения, дополнительного соглашения в ГИИС «Электронный бюджет».

Получатель субсидии обеспечивает подписание соглашения, дополнительного соглашения с использованием электронной цифровой подписи в течение 2 рабочих дней с даты размещения соглашения, дополнительного соглашения Министерством в ГИИС «Электронный бюджет».

Министерство подписывает соглашение, дополнительное соглашение в течение 5 рабочих дней после подписания соглашения, дополнительного соглашения получателем субсидии в ГИИС «Электронный бюджет».

17. Перечисление субсидии производится на расчетный счет, открытый получателю субсидии в учреждении Центрального банка Российской Федерации или кредитной организации, в соответствии с графиком перечисления субсидии, являющимся приложением к соглашению.

18. Результатом предоставления субсидии является создание объектов инфраструктуры в срок, установленный сводным перечнем новых инвестиционных проектов, утвержденным Министерством экономического развития Российской Федерации.

Достижение результата предоставления субсидии оценивается Министерством путем сопоставления фактических и плановых значений характеристики. Значения характеристики устанавливаются соглашением. Характеристикой является наличие оформленного в соответствии с законодательством Российской Федерации документа, подтверждающего завершение строительства объектов инфраструктуры.

19. Отчетность о достижении результата предоставления субсидии, характеристики, отчетность о реализации плана мероприятий по достижению результата предоставления субсидии получатель субсидии представляет в Министерство в ГИИС «Электронный бюджет» до 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, а также до 15 января года, следующего за отчетным годом, по форме, определенной типовой формой соглашения, установленной Министерством финансов Республики Карелия.

К отчетности об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия, относятся документы, подтверждающие понесенные получателем субсидии расходы в соответствии с направлением расходов, указанным в пункте 4 настоящего Порядка:

копии договоров (контрактов) на выполнение строительных работ по объектам инфраструктуры;

копии платежных документов, подтверждающих оплату выполненных работ и авансовых платежей;

копии документов, подтверждающих приемку выполненных работ.

Проверка и принятие представленной отчетности осуществляется Министерством в установленном им порядке в течение 15 рабочих дней с даты поступления в Министерство отчетности.

20. Не подлежат финансовому обеспечению расходы по сделкам между аффилированными лицами, а также по операциям, произведенным в форме взаимозачета.

21. Министерством проводится проверка соблюдения получателем субсидии условий и порядка предоставления субсидии, в том числе в части достижения результата предоставления субсидии.

Органом финансового контроля проводится проверка в соответствии со статьями 268<sup>1</sup> и 269<sup>2</sup> Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Министерство проводит мониторинг достижения результата предоставления субсидии исходя из достижения значения результата предоставления субсидии, определенного соглашением, и событий, отражающих факт завершения соответствующего мероприятия по получению результата предоставления субсидии (контрольная точка), в порядке и по формам, которые установлены Министерством финансов Российской Федерации.

22. При нарушении получателем субсидии условий, установленных при предоставлении субсидии, выявленном в том числе по фактам проверок, проведенных Министерством и органом финансового контроля, а также в случае недостижения значения результата предоставления субсидии субсидия подлежит возврату в бюджет Республики Карелия в случае:

нарушения условий, установленных при ее предоставлении, – в объеме выявленных нарушений;

недостижения значения результата предоставления субсидии – в полном размере.

Возврат субсидии осуществляется получателем субсидии в бюджет Республики Карелия по коду доходов бюджетной классификации, указанному в соглашении, в течение 30 рабочих дней с момента получения требования Министерства, а в случае получения представления и (или) предписания органа финансового контроля в сроки, установленные в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

23. В случае если субсидия не возвращена в бюджет Республики Карелия в срок, установленный пунктом 22 настоящего Порядка, Министерство взыскивает субсидию в судебном порядке.

24. В случае образования не использованного в отчетном финансовом году остатка субсидии и отсутствия решения Министерства, принятого по согласованию с Министерством финансов Республики Карелия, о наличии потребности в указанных средствах данные неиспользованные средства подлежат возврату в бюджет Республики Карелия по коду доходов бюджетной классификации, указанному в соглашении, в течение 10 рабочих дней со дня получения требования Министерства.

В случае если неиспользованный остаток субсидии не перечислен в бюджет Республики Карелия, указанные средства подлежат взысканию в судебном порядке.

25. В случае доведения дополнительных лимитов бюджетных ассигнований до Министерства на предоставление субсидии на соответствующий финансовый год и плановый период Министерство осуществляет ее предоставление в соответствии с настоящим Порядком.

---