



Российская Федерация
Республика Карелия

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 ноября 2020 года № 525-П

г. Петрозаводск

**О внесении изменений в постановление Правительства
Республики Карелия от 17 апреля 2006 года № 46-П**

Правительство Республики Карелия **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в Порядок предоставления мер социальной поддержки, предусмотренных Законом Республики Карелия «О некоторых вопросах социальной поддержки граждан, имеющих детей», утвержденный постановлением Правительства Республики Карелия от 17 апреля 2006 года № 46-П «О Порядке предоставления мер социальной поддержки, предусмотренных Законом Республики Карелия «О некоторых вопросах социальной поддержки граждан, имеющих детей» (Собрание законодательства Республики Карелия, 2006, № 4, ст. 449; 2008, № 11, ст. 1379; 2012, № 8, ст. 1465; № 12, ст. 2223; 2014, № 2, ст. 199; 2016, № 3, ст. 517; № 8, ст. 1724; № 12, ст. 2666; 2019, № 10, ст. 2223; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2 июля 2020 года, № 1000202007020005), следующие изменения:

1) пункт 53 изложить в следующей редакции:

«53. В случае направления средств (части средств) регионального материнского (семейного) капитала на оплату приобретаемого жилого помещения (доли в праве собственности на жилое помещение) заявитель одновременно с документами, указанными в пункте 52 настоящего Порядка, представляет копию документа, подтверждающего приобретение жилого помещения или доли в праве собственности на жилое помещение (копию договора, подтверждающего приобретение жилого помещения (доли в праве собственности на жилое помещение), содержащего условие об оплате стоимости жилого помещения (доли в праве собственности на жилое помещение), на основании которого осуществлена государственная регистрация права собственности на приобретаемое жилое помещение (доли

в праве собственности на жилое помещение); иные документы, подтверждающие приобретение жилого помещения (доли в праве собственности на жилое помещение).

Центр в порядке межведомственного информационного взаимодействия запрашивает документы (информацию), содержащие сведения о правах на жилое помещение (доле в праве собственности на жилое помещение), если такие документы (информация) не были представлены заявителем самостоятельно, в органах, предоставляющих государственные и муниципальные услуги, либо подведомственных им организациях, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, в распоряжении которых находятся указанные документы (информация).

Размер средств (части средств) регионального материнского (семейного) капитала, направляемых на оплату приобретаемого жилого помещения (доли в праве собственности на жилое помещение), не может превышать размера денежных обязательств заявителя, подтвержденных документами, указанными в настоящем пункте.»;

2) пункт 55 изложить в следующей редакции:

«55. В случае направления средств (части средств) регионального материнского (семейного) капитала на оплату строительства объекта индивидуального жилищного строительства, выполняемого с привлечением строительной организации, заявитель одновременно с документами, указанными в пункте 52 настоящего Порядка, представляет:

а) копию договора строительного подряда;

б) правоустанавливающие документы на земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства, в случае если право на него не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости.

Центр в порядке межведомственного информационного взаимодействия запрашивает документы (информацию) о наличии разрешения на строительство либо уведомления о планируемом строительстве, выданных заявителю или супругу заявителя; документы (информацию), подтверждающие право собственности заявителя или супруга заявителя на земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства, или право постоянного (бессрочного) пользования таким земельным участком, или право пожизненного наследуемого владения таким земельным участком, или право аренды такого земельного участка, или право безвозмездного срочного пользования земельным участком, который предназначен для жилищного строительства и на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства, если такие документы (информация) не были представлены заявителем самостоятельно, в органах, предоставляющих государственные и муниципальные услуги, либо подведомственных им организациях, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, в распоряжении которых находятся указанные документы (информация).»;

3) пункт 57 изложить в следующей редакции:

«57. В случае направления части средств регионального материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий в соответствии с подпунктом «а» пункта 56 настоящего Порядка заявитель одновременно с документами, указанными в пункте 52 настоящего Порядка, представляет правоустанавливающие документы на земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства, в случае если право на него не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости.

Центр в порядке межведомственного информационного взаимодействия запрашивает документы (информацию) о наличии разрешения на строительство либо уведомления о планируемом строительстве, выданных заявителю или супругу заявителя; документы (информацию), подтверждающие право собственности заявителя или супруга заявителя на земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства, или право постоянного (бессрочного) пользования таким земельным участком, или право пожизненного наследуемого владения таким земельным участком, или право аренды такого земельного участка, или право безвозмездного срочного пользования земельным участком, который предназначен для жилищного строительства и на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства; документы (информацию), содержащие сведения о правах заявителя или супруга заявителя на объект индивидуального жилищного строительства, – в случае если средства (часть средств) регионального материнского (семейного) капитала направляются на его реконструкцию, если такие документы (информация) не были представлены заявителем самостоятельно, в органах, предоставляющих государственные и муниципальные услуги, либо подведомственных им организациях, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, в распоряжении которых находятся указанные документы (информация).

В случае направления заявителем части средств регионального материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий в соответствии с подпунктом «б» пункта 56 настоящего Порядка и представления им документов, указанных в пункте 52 настоящего Порядка, Центр в порядке межведомственного информационного взаимодействия запрашивает документы (информацию), подтверждающие проведение основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) или проведение работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, в результате которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации, если такие документы (информация) не были представлены заявителем самостоятельно, в органах, предоставляющих государственные и

муниципальные услуги, либо подведомственных им организациях, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, в распоряжении которых находятся указанные документы (информация).»;

4) пункт 58 признать утратившим силу;

5) пункт 59 изложить в следующей редакции:

«59. В случае направления средств (части средств) регионального материнского (семейного) капитала на компенсацию затрат, понесенных на строительство объекта индивидуального жилищного строительства, право собственности на который возникло не ранее 1 января 2012 года, осуществленное заявителем или супругом заявителя, с учетом требований, предусмотренных пунктом 56 настоящего Порядка, заявитель одновременно с документами, указанными в пункте 52 настоящего Порядка, представляет правоустанавливающие документы на земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства, в случае если право на него не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости.

Центр в порядке межведомственного информационного взаимодействия запрашивает документы (информацию), подтверждающие право собственности заявителя или супруга заявителя на земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства, или право постоянного (бессрочного) пользования таким земельным участком, или право пожизненного наследуемого владения таким земельным участком, или право аренды такого земельного участка, или право безвозмездного срочного пользования земельным участком, который предназначен для жилищного строительства и на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства; документы (информацию), содержащие сведения о государственной регистрации права собственности на объект индивидуального жилищного строительства, возникшего не ранее 1 января 2012 года, если такие документы (информация) не были представлены заявителем самостоятельно, в органах, предоставляющих государственные и муниципальные услуги, либо подведомственных им организациях, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, в распоряжении которых находятся указанные документы (информация).

В случае направления заявителем средств (части средств) регионального материнского (семейного) капитала на компенсацию затрат, понесенных на реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, проведенную после 1 января 2012 года, независимо от даты возникновения права собственности на объект индивидуального жилищного строительства, подвергшийся реконструкции, осуществленную заявителем или супругом заявителя, с учетом требований, предусмотренных пунктом 56 настоящего Порядка, и представления им документов, указанных в пункте 52 Порядка, Центр в порядке межведомственного информационного взаимодействия запрашивает документы (информацию), содержащие сведения о государственной регистрации права собственности на реконструированный после 1 января 2012 года объект индивидуального

жилищного строительства, независимо от даты возникновения права собственности на объект индивидуального жилищного строительства, подвергшийся реконструкции, если такие документы (информация) не были представлены заявителем самостоятельно, в органах, предоставляющих государственные и муниципальные услуги, либо подведомственных им организациях, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, в распоряжении которых находятся указанные документы (информация).»;

б) в абзаце первом пункта 60 слова «подпункте «а» пункта 53», «подпунктах «а» – «в» пункта 55» заменить словами «абзаце первом пункта 53», «в подпунктах «а», «б» пункта 55» соответственно;

7) в пункте 61:

подпункт «г» признать утратившим силу;

в подпункте «д» слова «, или копию разрешения на строительство индивидуального жилого дома – в случае, если объект жилищного строительства не введен в эксплуатацию» исключить;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Центр в порядке межведомственного информационного взаимодействия запрашивает документы (информацию), содержащие сведения о правах на жилое помещение, приобретенное или построенное с использованием кредитных (заемных) средств, в случае приобретения жилого помещения, а также в случае ввода в эксплуатацию объекта жилищного строительства; или документы (информацию) о наличии разрешения на строительство либо уведомления о планируемом строительстве, в случае если объект жилищного строительства не введен в эксплуатацию, если такие документы (информация) не были представлены заявителем самостоятельно, в органах, предоставляющих государственные и муниципальные услуги, либо подведомственных им организациях, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, в распоряжении которых находятся указанные документы (информация).»;

8) пункт 62 признать утратившим силу.

Глава
Республики Карелия



А.О. Парфенчиков