



Российская Федерация
Республика Карелия

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 апреля 2020 года № 158-П

г. Петрозаводск

**О некоторых вопросах аренды государственного имущества
Республики Карелия**

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», пунктом 4 распоряжения Правительства Российской Федерации от 19 марта 2020 года № 670-р, Законом Республики Карелия от 6 июня 2000 года № 414-ЗРК «Об управлении и распоряжении государственным имуществом Республики Карелия», распоряжением Главы Республики Карелия от 12 марта 2020 года № 127-р Правительство Республики Карелия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Освободить от уплаты арендных платежей по договорам аренды государственного имущества Республики Карелия, составляющего государственную казну Республики Карелия (в том числе земельных участков), за период с 1 апреля по 30 июня 2020 года включительно арендаторов – субъектов малого и среднего предпринимательства, включенных в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих виды деятельности в сфере автоперевозок, культуры, организации досуга и развлечений, физкультурно-оздоровительной деятельности и спорта, туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма, гостиничного бизнеса, общественного питания, организаций дополнительного образования, негосударственных образовательных учреждений, организации конференций и выставок, бытовые услуги населению (ремонт, стирка, химчистка, услуги парикмахерских и салонов красоты).

Освобождение от уплаты указанных арендных платежей осуществляется при наличии документов, подтверждающих использование соответствующего имущества для осуществления указанного в настоящем пункте вида деятельности (видов деятельности).

2. Уменьшить размер арендной платы на 50 процентов по договорам аренды государственного имущества Республики Карелия, составляющего государственную казну Республики Карелия (за исключением земельных участков), за период с 1 апреля по 30 июня 2020 года включительно иным арендаторам, не указанным в пункте 1 настоящего постановления.

3. Предоставить отсрочку уплаты арендных платежей по договорам аренды государственного имущества Республики Карелия, составляющего государственную казну Республики Карелия (в том числе земельных участков), арендаторам – субъектам малого и среднего предпринимательства, включенным в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, и некоммерческим организациям за период с 12 марта по 1 октября 2020 года на срок, предложенный арендатором, но не позднее 31 декабря 2021 года.

В отношении задолженности, возникшей с 12 марта 2020 года, на период предоставления отсрочки уплаты арендных платежей начисление пени и штрафных санкций по договорам аренды не производить.

4. Установить, что освобождение от уплаты арендных платежей, уменьшение размера арендной платы и отсрочка уплаты арендных платежей в соответствии с пунктами 1 – 3 настоящего постановления осуществляются Министерством имущественных и земельных отношений Республики Карелия путем заключения дополнительных соглашений к договорам аренды в течение 5 рабочих дней со дня поступления от арендаторов соответствующих заявлений.

5. Органам исполнительной власти Республики Карелия обеспечить предоставление подведомственными им государственными учреждениями Республики Карелия и государственными унитарными предприятиями Республики Карелия отсрочки уплаты арендных платежей по договорам аренды государственного имущества Республики Карелия, закрепленного на праве оперативного управления и хозяйственного ведения за такими государственными учреждениями Республики Карелия и государственными унитарными предприятиями Республики Карелия, за период с 12 марта по 1 октября 2020 года на срок, предложенный арендатором, но не позднее 31 декабря 2021 года, путем заключения дополнительных соглашений к договорам аренды.

6. Рекомендовать органам местного самоуправления принять муниципальные правовые акты, регулирующие вопросы аренды муниципального имущества.

7. Настоящее постановление действует до 1 января 2021 года.

Глава
Республики Карелия



А.О. Парфенчиков