



Российская Федерация  
Республика Карелия

## **ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19 декабря 2019 года № 477-П

г. Петрозаводск

#### **О внесении изменений в постановление Правительства Республики Карелия от 1 апреля 2013 года № 115-П**

Правительство Республики Карелия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Порядок осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Республики Карелия, утвержденный постановлением Правительства Республики Карелия от 1 апреля 2013 года № 115-П «Об утверждении Порядка осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Республики Карелия и Перечня должностных лиц Государственного комитета Республики Карелия по строительному, жилищному и дорожному надзору, уполномоченных на осуществление регионального государственного жилищного надзора на территории Республики Карелия» (Собрание законодательства Республики Карелия, 2013, № 4, ст. 605; № 10, ст. 1858; 2014, № 4, ст. 617; № 11, ст. 2026; 2015, № 3, ст. 464; № 5, ст. 916; 2016, № 10, ст. 2148; 2017, № 8, ст. 1550; № 9, ст. 1789; № 12, ст. 2442; 2018, № 2, ст. 289; № 9, ст. 1872; № 10, ст. 2096; 2019, № 2, ст. 297; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 23 сентября 2019 года, № 1000201909230004), следующие изменения:

пунктом 7.2 следующего содержания:

«7.2. При организации регионального государственного жилищного надзора в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей применяется риск-ориентированный подход.

В целях применения Комитетом риск-ориентированного подхода при осуществлении регионального государственного жилищного надзора деятельность юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в соответствии с Правилами отнесения деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и (или) используемых ими

производственных объектов к определенной категории риска или определенному классу (категории) опасности, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 августа 2016 года № 806 «О применении риск-ориентированного подхода при организации отдельных видов государственного контроля (надзора) и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее – Правила), подлежит отнесению к определенной категории риска на основании критериев отнесения деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей к определенной категории риска согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

Отнесение деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей к определенной категории риска, а также пересмотр решения об отнесении деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя к определенной категории риска осуществляется Председателем Комитета либо лицом, исполняющим его обязанности.

При принятии решения об отнесении деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя к определенной категории риска используется информация Комитета о результатах мероприятий по надзору за календарный год, предшествующий году, в котором принимается решение об отнесении деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя к определенной категории риска (далее – информация о результатах мероприятий по надзору).

Деятельность юридического лица, индивидуального предпринимателя, которой не присвоена определенная категория риска, считается отнесенной к категории низкого риска.

Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель вправе подать в Комитет в установленном Правилами порядке заявление об изменении присвоенной ранее их деятельности категории риска.

Комитет ведет перечень юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, деятельность которых отнесена к категориям риска (далее – перечень).

Перечень содержит следующую информацию:

полное наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя;

основной государственный регистрационный номер;

индивидуальный номер налогоплательщика;

местонахождение юридического лица или индивидуального предпринимателя;

реквизиты решения о присвоении деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя категории риска, указание на категорию риска, а также информация о результатах мероприятий по надзору, на основании которой принято решение об отнесении деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя к определенной категории риска.

Комитет с учетом требований законодательства о защите государственной тайны размещает в государственной информационной системе Республики Карелия «Официальный интернет-портал Республики Карелия» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и поддерживает в актуальном состоянии следующую информацию из перечня в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, деятельности которых присвоена категория высокого риска:

полное наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя;

основной государственный регистрационный номер;

индивидуальный номер налогоплательщика;

местонахождение юридического лица или индивидуального предпринимателя;

указание на категорию риска, дата принятия решения об отнесении деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя к определенной категории риска.

По запросу юридического лица, индивидуального предпринимателя Комитет в установленном Правилами порядке предоставляет информацию о категории риска, присвоенной их деятельности, а также информацию о результатах мероприятий по надзору, на основании которой принято решение об отнесении их деятельности к определенной категории риска.»;

дополнить пунктом 9.2 следующего содержания:

«9.2. При проведении плановых проверок всех юридических лиц, индивидуальных предпринимателей используются проверочные листы (списки контрольных вопросов), утверждаемые Комитетом в соответствии с требованиями, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2017 года № 177 «Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)».

Предмет плановой проверки ограничивается перечнем вопросов, включенных в проверочные листы (списки контрольных вопросов).

Проведение плановых проверок в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в зависимости от присвоенной их деятельности категории риска осуществляется с периодичностью, установленной приложением к Правилам.»;

в обозначении приложения слово «приложение» заменить словом «приложение № 1»;

дополнить приложением № 2 следующего содержания:

«Приложение № 2  
к Порядку осуществления  
регионального государственного  
жилищного надзора  
на территории Республики Карелия

**КРИТЕРИИ  
ОТНЕСЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ,  
ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ К ОПРЕДЕЛЕННОЙ  
КАТЕГОРИИ РИСКА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ РЕГИОНАЛЬНОГО  
ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА**

1. Деятельность юридических лиц, индивидуальных предпринимателей относится к категории высокого риска при наличии одновременно всех следующих условий:

а) наличие вступившего в законную силу вынесенного по составленному Комитетом протоколу об административном правонарушении постановления о назначении административного наказания юридическому лицу (его должностному лицу), индивидуальному предпринимателю за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.4.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;

б) наличие вступившего в законную силу вынесенного по составленному Комитетом протоколу об административном правонарушении постановления о назначении административного наказания юридическому лицу (его должностному лицу), индивидуальному предпринимателю за совершение административного правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;

в) наличие более 30 обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушения обязательных требований, подтвердившихся в ходе проведения мероприятий по надзору.

2. Деятельность юридических лиц, индивидуальных предпринимателей относится к категории среднего риска при наличии одновременно всех следующих условий:

а) наличие вступившего в законную силу вынесенного по составленному Комитетом протоколу об административном правонарушении постановления о назначении административного наказания юридическому лицу (его должностному лицу), индивидуальному предпринимателю за совершение административного правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;

б) наличие фактов исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований не в полном объеме и (или) с нарушением сроков, установленных для их исполнения;

в) наличие не более 30 обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушения обязательных требований, подтвердившихся в ходе проведения мероприятий по надзору.

3. Деятельность юридических лиц, индивидуальных предпринимателей относится к категории низкого риска при наличии одновременно всех следующих условий:

а) исполнение предписаний об устранении нарушений обязательных требований в полном объеме и в сроки, установленные для их исполнения;

б) отсутствие обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушения обязательных требований, подтвердившихся в ходе проведения мероприятий по надзору.».

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2020 года.

Глава  
Республики Карелия



А.О. Парфенчиков