



Российская Федерация
Республика Карелия

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 сентября 2018 года № 330-П

г. Петрозаводск

Об утверждении Порядка информирования собственников помещений в многоквартирном доме об исполнении органом государственной власти или органом местного самоуправления, уполномоченными на дату приватизации первого жилого помещения в многоквартирном доме выступать соответственно от имени Российской Федерации, Республики Карелия, муниципального образования в Республике Карелия в качестве собственника жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда, являвшимся наймодателем, обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также о положениях части 4 статьи 190¹ Жилищного кодекса Российской Федерации

В соответствии с частью 5 статьи 190¹ Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 11¹² статьи 3 Закона Республики Карелия от 20 декабря 2013 года № 1758-ЗРК «О некоторых вопросах организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Карелия» Правительство Республики Карелия **п о с т а н о в л я е т**:

Утвердить прилагаемый Порядок информирования собственников помещений в многоквартирном доме об исполнении органом государственной власти или органом местного самоуправления, уполномоченными на дату приватизации первого жилого помещения в многоквартирном доме выступать соответственно от имени Российской Федерации, Республики Карелия, муниципального образования в Республике Карелия в качестве собственника жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда, являвшимся наймодателем, обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также о положениях части 4 статьи 190¹ Жилищного кодекса Российской Федерации.

Глава
Республики Карелия



А.О. Парфенчиков

Утвержден
постановлением Правительства
Республики Карелия
от 6 сентября 2018 года № 330-П

Порядок
информирования собственников помещений в многоквартирном доме
об исполнении органом государственной власти или органом местного
самоуправления, уполномоченными на дату приватизации первого жилого
помещения в многоквартирном доме выступать соответственно от имени
Российской Федерации, Республики Карелия, муниципального образования
в Республике Карелия в качестве собственника жилого помещения
государственного или муниципального жилищного фонда, являвшимся
наймодателем, обязанности по проведению капитального ремонта общего
имущества в многоквартирном доме, а также о положениях части 4
статьи 190¹ Жилищного кодекса Российской Федерации

1. Настоящий Порядок устанавливает правила информирования собственников помещений в многоквартирном доме об исполнении органом государственной власти или органом местного самоуправления, уполномоченными на дату приватизации первого жилого помещения в многоквартирном доме выступать соответственно от имени Российской Федерации, Республики Карелия, муниципального образования в Республике Карелия в качестве собственника жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда, являвшимся наймодателем (далее – бывший наймодатель), обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также о положениях части 4 статьи 190¹ Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – информирование собственников помещений).

2. В случае если собственники помещений в многоквартирном доме формируют фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (далее – фонд капитального ремонта) на специальном счете, информирование таких собственников обеспечивает лицо, на имя которого открыт специальный счет (далее – владелец специального счета).

3. В случае если собственники помещений в многоквартирном доме формируют фонд капитального ремонта на счете некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта Республики Карелия» (далее – региональный оператор), информирование таких собственников обеспечивает региональный оператор.

4. Информирование собственников помещений осуществляется в течение 10 рабочих дней со дня перечисления на счет регионального оператора либо на специальный счет (в зависимости от способа формирования фонда капитального ремонта) средств на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в

многоквартирном доме.

5. Информирование собственников помещений осуществляется посредством размещения следующих сведений:

адрес многоквартирного дома;

перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые требовалось провести на дату приватизации первого жилого помещения в таком доме в соответствии с нормами содержания, эксплуатации и ремонта жилищного фонда, действовавшими на указанную дату, определенный бывшим наймодателем, из числа установленных частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации;

объем средств на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенный в соответствии с частью 2 статьи 190¹ Жилищного кодекса Российской Федерации, перечисленных на счет регионального оператора либо на специальный счет (в зависимости от способа формирования фонда капитального ремонта);

срок проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, определенный в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Карелия, на 2015 – 2044 годы, утвержденной постановлением Правительства Республики Карелия от 26 ноября 2014 года № 346-П;

положения части 4 статьи 190¹ Жилищного кодекса Российской Федерации.

6. Информирование собственников помещений осуществляется посредством размещения сведений:

региональным оператором – на официальном сайте регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

владельцем специального счета – на информационных стендах, расположенных в помещениях многоквартирного дома, доступных для всех собственников помещений в данном доме.
