



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ул. Первомайская, 34-а тел. (8878-2) 26-53-75, факс 26-10-23 E-mail: 265375ms@mail.ru

ПРИКАЗ

04.03. 2026 г.

г. Черкесск

№ 31

Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Карачаево-Черкесской Республики

В соответствии с Законом Карачаево-Черкесской Республики от 17.07.2007 № 50-РЗ «О территориальном планировании и планировке территорий в Карачаево-Черкесской Республике», приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования», в целях актуализации региональных нормативов градостроительного проектирования Карачаево-Черкесской Республики,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить региональные нормативы градостроительного проектирования Карачаево-Черкесской Республики согласно приложению, к настоящему приказу.
2. Отделу территориального планирования и методического обеспечения градостроительной деятельности Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Карачаево-Черкесской республики (далее – Министерство) обеспечить размещение региональных нормативов градостроительного проектирования Карачаево-Черкесской Республики в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования и на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Признать утратившими силу:
- Приказ Министерства строительства, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Карачаево-Черкесской Республики от 29.05.2009 № 73 «О составе,

порядке подготовки и утверждения региональных нормативов градостроительного проектирования на территории Карачаево-Черкесской Республики»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Карачаево-Черкесской Республики от 30.05.2013 № 37 «О внесении изменений в приказ Министерства строительства, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства 29.05.2009 № 73 «О составе, порядке подготовки и утверждения региональных нормативов градостроительного проектирования на территории Карачаево-Черкесской Республики»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Карачаево-Черкесской Республики от 22.11.2013 № 92 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Карачаево-Черкесской Республики»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Карачаево-Черкесской Республики от 30.06.2015 № 60 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Карачаево-Черкесской Республики»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 27.02.2025 г. № 41 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Карачаево-Черкесской Республики» считать утратившим силу со дня утверждения настоящего приказа.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Карачаево-Черкесской Республики – главного архитектора Карачаево-Черкесской Республики.

Министр



Р.Ю. Узденов

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Раздел I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

1. Общие положения

1.1. Цели и задачи разработки региональных нормативов градостроительного проектирования

Региональные нормативы градостроительного проектирования Карачаево-Черкесской Республики (далее – РНГП КЧР) направлены на установление обязательных требований для всех субъектов градостроительных отношений при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в Карачаево-Черкесской Республике, планировке и застройке территорий муниципальных образований Карачаево-Черкесской Республики.

Целью разработки РНГП КЧР является повышение качества обеспеченности населения объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и благоустройства с учетом планируемых показателей социально-экономического развития, установленных соответствующими документами стратегического планирования Карачаево-Черкесской Республики.

РНГП КЧР разработаны:

в соответствии с законодательством Российской Федерации и Карачаево-Черкесской Республики, нормативными правовыми и нормативными техническими документами, техническими регламентами, в целях реализации полномочий органов государственной власти Карачаево-Черкесской Республики и органов местного самоуправления муниципальных образований Карачаево-Черкесской Республики в сфере градостроительной деятельности;

с учетом административно-территориального устройства Карачаево-Черкесской Республики, социально-демографического состава и плотности населения муниципальных образований Карачаево-Черкесской Республики, природно-климатических и иных особенностей Карачаево-Черкесской Республики, стратегии и прогноза социально-экономического развития Карачаево-Черкесской Республики, предложений органов местного самоуправления муниципальных образований Карачаево-Черкесской Республики.

РНГП КЧР входят в систему нормативных правовых актов,

регламентирующих градостроительную деятельность на территории Карачаево-Черкесской Республики.

РНГП КЧР направлены на конкретизацию и развитие норм действующего регионального законодательства в сфере градостроительной деятельности, повышение благоприятных условий жизни населения Карачаево-Черкесской Республики, устойчивое развитие территорий Карачаево-Черкесской Республики с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей муниципальных образований и населенных пунктов Карачаево-Черкесской Республики.

РНГП КЧР устанавливают:

расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения, относящимися к областям, указанным в части 3 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами регионального значения населения Карачаево-Черкесской Республики и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Карачаево-Черкесской Республики;

предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципальных образований Карачаево-Черкесской Республики и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований Карачаево-Черкесской Республики;

расчетные показатели, не указанные в частях 1, 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предусмотренные Правительством Российской Федерации.

РНГП КЧР включают в себя:

- 1) основную часть, содержащую расчетные показатели;
- 2) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части региональных нормативов градостроительного проектирования.

Термины и определения, применяемые в нормативах градостроительного проектирования, соответствуют терминам и определениям, установленным в приказе Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования».

1.2. Области нормирования в РНГП КЧР

Области нормирования, для которых нормативами градостроительного проектирования установлены расчетные показатели, включают в себя:

- 1) области нормирования объектов регионального значения:
 - транспорта и автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения;
 - предупреждение и ликвидации чрезвычайных ситуаций;
 - образование;
 - здравоохранение;
 - физическая культура и массовый спорт;
 - энергетика;
 - утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов;
 - иные области в соответствии с полномочиями субъектов Российской Федерации;
- 2) области нормирования объектов местного значения:
 - автомобильный транспорт;
 - образование;
 - физическая культура и массовый спорт;
 - инженерная инфраструктура;
 - обработка, утилизация, обезвреживание, размещение ТКО;
 - благоустройство и озеленение;
 - культура;
 - организация мест захоронения.

1.3. Сведения о дифференциации (районировании) территории для целей применения расчетных показателей в виде перечня муниципальных образований, населенных пунктов в их составе, планировочных районов

В связи с отсутствием территориальной дифференциации в РНГП для всей территории Карачаево-Черкесской Республики установлены единые нормативные показатели.

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Карачаево-Черкесской Республики

Таблица 2.1

Объекты регионального значения в области транспорта и автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения¹

¹ К объектам регионального значения в области автомобильного транспорта отнесены также мосты и иные инженерные сооружения на автомобильных дорогах регионального и межмуниципального значения, не подлежащие нормированию

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
1	2	3	4	
Автомобильные дороги общего пользования регионального и межмуниципального значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения, км/тыс. кв. км территории	Не нормируется	
		Доля автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, соответствующих нормативным требованиям, %	100	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Аэропорт регионального значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	1	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Автовокзал регионального сообщения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	1	
		Вместимость здания при среднесуточном потоке отправления за год, пассажиров	от 1000 до 2000	300
			от 2000 до 3000	500
			от 3000 до 4000	700
от 4000 до 5000	950			
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, ч	4		
Автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	1	
		Вместимость здания при среднесуточном потоке отправления за год, пассажиров	от 100 до 250	50
			от 250 до 500	100
			от 500 до 1000	150
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, ч	1,5		
Железнодорожные пути необщего пользования, железнодорожные	Расчетный показатель минимально	Количество объектов на субъект РФ, ед.	Не нормируется	

1	2	3	4
вокзалы и станции	допустимого уровня обеспеченности		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Таблица 2.2

Объекты регионального значения в области предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Здания аварийно-спасательных служб	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, с численностью населения более 10000 чел.	1	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние до наиболее отдаленного населенного пункта муниципального образования, км	60	
Пожарные депо	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не нормируется [1]		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Время прибытия, мин.	В городских населенных пунктах	10
			В сельских населенных пунктах	20
Объекты гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Вместимость, кв. м на 1 укрываемого	0,69	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус сбора укрываемых, км	Для защитных сооружений, расположенных на территориях, отнесенных к особой группе	0,5
			Для иных территорий	1,0
			При подвозе укрываемых автотранспортом	20,0
Пожарные депо	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Охват территории населенных пунктов на прибрежных участках, подверженных затоплению (подтоплению), %	100	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		

Примечание:

1. Согласно п. 4.1 СП 11.13130.2009 число и места дислокации подразделений пожарной охраны на территории населенного пункта или производственного объекта определяются на основании расчетного определения максимально допустимого расстояния от объекта предполагаемого пожара до ближайшего пожарного депо, определения пространственных зон размещения пожарного депо для каждого объекта предполагаемого пожара и областей пересечения указанных пространственных зон для всей совокупности объектов предполагаемого пожара.

Таблица 2.3

Объекты регионального значения в области образования

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
1	2	3	4
Образовательные учреждения начального профессионального образования (профессиональные училища, профессиональные лицеи)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест в организациях начального профессионального образования, мест на 1000 чел.	50
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность для учащихся, которым не предоставлено общежитие, мин.	Не нормируется
Образовательные учреждения среднего профессионального образования (техникумы, колледжи)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест в организациях среднего профессионального образования, мест на 1000 чел.	32
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность для учащихся, которым не предоставлено общежитие, мин.	Не нормируется
Специальные (коррекционные) общеобразовательные школы-интернаты)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	Не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Образовательные учреждения дополнительного образования регионального значения (центры дополнительного образования детей, дворцы детского (юношеского) творчества, дома детского творчества)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	Не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Образовательные учебно-воспитательные учреждения для детей и подростков, имеющих проблемы в развитии, обучении, социальной адаптации (специальные общеобразовательные школы, специальные профессиональные училища)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	Не менее 1 отдельной образовательной организации, отдельного класса, отдельной группы по каждому из нарушений развития
		Удельный вес числа образовательных организаций, осуществляющих образовательную деятельность по адаптированным основным общеобразовательным	75

1	2	3	4
		программам, в которых создана универсальная безбарьерная среда для образования детей-инвалидов и детей с ОВЗ, %	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Примечание:
1. Потребность в площадях земельных участков для объектов регионального значения в области образования принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.
2. Число мест в общежитиях образовательных организаций в расчете на 100 обучающихся на местах очной формы должно составлять не менее 15

Таблица 2.4

Объекты регионального значения в области здравоохранения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
1	2	3	4	
Станция скорой медицинской помощи; отделение скорой медицинской помощи (больниц, больниц скорой медицинской помощи, поликлиник) с собственным парком автомобилей скорой медицинской помощи [1]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед. на 50 тыс. чел.	1	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, минут в одну сторону	20	
Лечебно- профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект, ед.	Областная больница	1
			Детская областная больница	1
			Инфекционная больница	1
			Детская инфекционная больница	1
	Численность обслуживаемого населения, тыс. чел. на 1 объект	Участковая больница	5-20	
		Городская больница	20-300	
		Детская городская больница	20-200	
		Районная больница	20-100	
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	Областная больница	120	
		Детская областная больница	120	
		Инфекционная больница	120	
		Детская инфекционная больница	120	

1	2	3	4	
			Участковая больница	120
			Городская больница	60
			Детская городская больница	60
			Районная больница	60
Лечебно- профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях (кроме диспансеров)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Численность обслуживаемого населения, тыс. чел. на 1 объект	Амбулатории, в том числе врачебные, или центры (отделения) общей врачебной практики (семейной медицины)	2-10
			Поликлиники для взрослых	20-50
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Численность обслуживаемого населения, тыс. детей на 1 объект	Консультативно-диагностический центр (консультативно-диагностическая поликлиника)	250
			Стоматологическая поликлиника	100
			Детская поликлиника	10-30
			Детский консультативно-диагностический центр (детская консультативно-диагностическая поликлиника)	100
			Детская стоматологическая поликлиника	20-50
			Пешеходная доступность в городских населенных пунктах, м	1000
Транспортная доступность в сельских населенных пунктах, мин. в одну сторону	30			
Примечание:				
1. С учетом норматива минимальной обеспеченности и максимальной транспортной доступности станции скорой медицинской помощи как самостоятельные объекты (а не подразделения в структуре больниц, амбулаторий и т.п.) должны располагаться в ареалах, где в радиусе 20 км проживает не менее 50 тыс. чел.				

Таблица 2.5

Объекты регионального значения в области физической культуры и массового спорта

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
1	2	3	4
Бассейны, плавательные дорожки	Расчетный показатель	Количество объектов спорта на 100 тыс. чел., ед. [1]	5

1	2	3	4	
в физкультурно-оздоровительных комплексах и спортивных комплексах, доступных для массового посещения (общей площадью более 500 м ²)	минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь зеркала воды, кв. м на 1000 чел.	20	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	Большой городской населенный пункт	30
			Малые городские населенные пункты	60
			Сельские населенные пункты	90
Дворцы спорта, спортивные комплексы, число посадочных мест в которых составляет 500 и более	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов спорта на 100 тыс. чел., ед.	10	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	Большой городской населенный пункт	30
			Малые городские населенные пункты	60
			Сельские населенные пункты	90
Стадионы, спортивные арены, число посадочных мест в которых составляет 5000 и более	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов спорта на 100 тыс. чел., ед.	1	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	не нормируется		

Примечания:

1. В качестве объекта спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.
2. При подготовке схемы территориального планирования размещение объектов спорта, их наименование и мощность следует определять в соответствии с государственной программой в области развития физкультуры и спорта, а на период после окончания срока ее действия – в соответствии с РНГП КЧР и по запросу в уполномоченном исполнительном органе государственной власти Карачаево-Черкесской Республики в области физической культуры и спорта.
3. При подготовке схемы территориального планирования при определении единой пропускной способности физкультурно-спортивных сооружений необходимо учитывать существующие и планируемые в соответствии с документами территориального планирования муниципальных образований объекты местного значения в области физкультуры и спорта.
4. Потребность в площадях земельных участков для объектов регионального значения в области физической культуры и спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.

Таблица 2.6

Объекты регионального значения в области культуры

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
1	2	3	4	
Региональные библиотеки	Расчетный показатель	Количество объектов на	Универсальная библиотека	1

1	2	3	4	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	субъект РФ, ед.	Детская библиотека	1
			Библиотека для инвалидов по зрению	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для жителей города Черкесск, минут	60	
			Транспортная доступность для жителей Карачаево-Черкесской Республики (кроме города Черкесск)	В течение 1 дня
Музеи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	Краеведческий музей	1
			Художественный музей	1
			Тематический музей	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для жителей города Черкесск, минут	60	
Транспортная доступность для жителей Карачаево-Черкесской Республики (кроме города Черкесск)			В течение 1 дня	
Театры	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	Театр драматический	1
			Театр музыкальный	1
			Театр кукол	1
			Театр юного зрителя	1
			Прочие театры по видам искусств	2
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для жителей города Черкесск, минут	60	
Транспортная доступность для жителей Карачаево-Черкесской Республики (кроме города Черкесск)			В течение 1 дня	
Филармония	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	1	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для жителей города Черкесск, минут	60	
			Транспортная доступность для жителей Карачаево-Черкесской Республики (кроме города Черкесск)	В течение 1 дня
Концертные залы	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	2	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для жителей города Черкесск, минут	60	
			Транспортная доступность для жителей Карачаево-Черкесской Республики (кроме города Черкесск)	В течение 1 дня
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	1	

1	2	3	4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для жителей города Черкесск, минут	60
		Транспортная доступность для жителей Карачаево-Черкесской Республики (кроме города Черкесск)	В течение 1 дня
Дом (центр) народного творчества	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для жителей города Черкесск, минут	60
Транспортная доступность для жителей Карачаево-Черкесской Республики (кроме города Черкесск)		В течение 1 дня	
Дворец культуры	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для жителей города Черкесск, минут	60
Транспортная доступность для жителей Карачаево-Черкесской Республики (кроме города Черкесск)		В течение 1 дня	

Таблица 2.7

Объекты регионального значения в области энергетики

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
1	2	3	4		
Линии электропередачи (воздушные и кабельные) и подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет 110 и 150 кВ, кроме линий электропередачи и подстанций, отнесенных к видам объектов федерального значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем электропотребления, кВт*ч/ чел. в год [1]	Большой городской населенный пункт	2420	
			Малый городской населенный пункт	1760	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	Сельские населенные пункты	1350	
Линии электропередачи и подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет 35 кВ	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем электропотребления, кВт*ч/ чел. в год [1]	Большой городской населенный пункт	Без стационарных плит, без кондиционеров	1870
				Без стационарных плит, с кондиционерами	2200

1	2	3	4	
				Со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров 2310
				Со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами 2640
			Малый городской населенный пункт	Без стационарных плит, без кондиционеров 1360
				Без стационарных плит, с кондиционерами 1600
				Со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров 1680
Объекты газификации, в том числе размещаемые на территории двух и более муниципальных районов и (или) муниципальных, городских округов, расположенные на территории республики и не относящиеся к объектам федерального значения	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Объем газопотребления, куб. м/год на 1 чел.	при наличии централизованного горячего водоснабжения	120
			при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей	300
			при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения	городские населенные пункты 180
				сельские населенные пункты 220
Объекты энергетики работающие на возобновляемых источниках энергии (гидроэлектростанции, ветряные электростанции, солнечные электростанции и т.д.)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	Не нормируется	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
<p>Примечание:</p> <p>1. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, объектами коммунально-бытового обслуживания и транспортного обслуживания, наружным освещением.</p> <p>2. К объектам трубопроводного транспорта регионального или межмуниципального значения относятся объекты газификации, в том числе размещаемые на территории двух и более муниципальных районов и (или) муниципальных, городских округов, расположенные на территории республики и не относящиеся к объектам федерального значения:</p> <p>газопроводы высокого давления:</p> <p>а) 1 категории для транспортировки природного газа с рабочим давлением свыше 0,6 МПа до 1,2 МПа включительно;</p> <p>б) 1 категории для транспортировки сжиженного углеводородного газа с рабочим давлением свыше 0,6 МПа до 1,6 МПа включительно;</p> <p>в) 2 категории для транспортировки природного и сжиженного углеводородного газа с рабочим давлением свыше 0,3 МПа до 0,6 МПа включительно;</p> <p>газопроводы среднего давления природного и сжиженного углеводородного газа с рабочим давлением свыше 0,005 МПа</p>				

1	2	3	4
до 0,3 МПа включительно.			

Таблица 2.8

**Объекты регионального значения в области утилизации, обезвреживания,
захоронения твердых коммунальных отходов**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
1	2	3	4
Объекты обработки, утилизации, обезвреживания и размещения твердых коммунальных отходов, которые образуются на территории двух и более муниципальных районов и (или) муниципальных, городских округов, расположенных на территории республики (полигоны захоронения отходов)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	Количество объектов определяется в соответствии с действующей ТСОО
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Таблица 2.9

**Объекты регионального значения в иных областях в соответствии с полномочиями
Карачаево-Черкесской Республики**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
1	2	3	4
Объекты опеки и попечительства, объекты социальной защиты населения (психоневрологические интернаты, дома-интернаты для престарелых и инвалидов, центры реабилитации инвалидов, социально-оздоровительные центры, комплексные центры социального обслуживания и др.)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	Не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Детские оздоровительные лагеря регионального значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	Не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

1	2	3	4
Государственный архив Карачаево-Черкесской Республики	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на субъект РФ, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

3. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципальных образований и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований Карачаево-Черкесской Республики

Таблица 3.1

Объекты местного значения в области автомобильного транспорта

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
1	2	3	4	
Автомобильные дороги				
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность сети автомобильных дорог местного значения, км/тыс. кв. км территории	Городской округ	2400
			Муниципальный район	80
		Доля автодорог с твердым покрытием всех видов	Городской округ и городское поселение, %	75
	Сельское поселение, %		60	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Улично-дорожная сеть				
Улицы, автомобильные дороги	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность улично- дорожной сети (кроме районов индивидуальной жилой застройки), км/кв. км	Городские населенные пункты	2,0
			Сельские населенные пункты	Не нормируется
		Плотность улично- дорожной сети в районах индивидуальной жилой застройки, км/кв. км	Большой городской населенный пункт	1,7
			Малые городские населенные пункты	1,25
			Сельские населенные пункты	Не нормируется

1	2	3	4	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется	
Объекты для хранения легковых автомобилей постоянного населения, расположенные вблизи от мест проживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых зон, на 1 квартиру многоквартирного жилого дома	Жилые зоны, зоны многоквартирной жилой застройки, в соответствии с документацией по планировке территории	1,0
			В стесненных условиях, реконструкции, при размещении новой жилой застройки в кварталах сложившейся застройки места для хранения автомобилей должны быть предусмотрены в границах земельных участков жилых домов	0,7
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность мест для постоянного хранения автотранспорта до жилого дома, м	800	
Временные и гостевые стоянки (парковки)				
Объекты парковки легковых автомобилей при поездках по различным целям	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество парковочных единиц личного транспорта на гостевых парковках, машино-мест на 1000 жителей [1]	30	
		Количество машино-мест для парковки легковых автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах общественно-деловых зон, 1 машино-мест на соответствующее количество расчетных единиц	Здания и сооружения	Количество расчетных единиц
			Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	220 кв. м общей площади
			Административно-управленческие учреждения, иностранные представительства, представительства субъектов Российской Федерации, здания и помещения общественных организаций	120 кв. м общей площади
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	60 кв. м общей площади			

1	2	3	4	
			Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения с операционным залом	35 кв. м общей площади
			Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения без операционного зала	60 кв. м общей площади
			Общественные помещения с гибким функциональным назначением	60 кв. м расчетной площади
			Образовательные организации, реализующие программы высшего образования	4 преподавателей и сотрудников организации, занятых в одну смену
				10 студентов очной формы обучения, занимающихся в одну смену
			Профессиональные образовательные организации, образовательные организации искусств городского значения	3 преподавателя, занятых в одну смену
			Центры обучения, центры самодельного творчества, клубы по интересам для взрослых	25 кв. м общей площади
			Научно-исследовательские и проектные институты	170 кв. м общей площади
			Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	8 работающих в смежных сменах
			Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	10 машино-мест на 100 работающих в двух смежных сменах
			Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	35 кв. м расчетной площади

1	2	3	4	
			Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	40 кв. м расчетной площади
			Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	70 кв. м расчетной площади
			Рынки универсальные и непродовольственные	40 кв. м общей площади
			Рынки продовольственные и сельскохозяйственные	50 кв. м общей площади
			Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	5 посадочных мест
			Бани	6 одновременных посетителей
			Ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны	15 кв. м общей площади
			Салоны ритуальных услуг	25 кв. м общей площади
			Химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	2 рабочих мест приемщиков
			Выставочно-музейные комплексы, музеи, заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	8 одновременных посетителей
			Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	8 постоянных мест
			Объекты религиозных конфессий	10 одновременных посетителей (не менее 10 машино-мест на объект)
			Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	7 одновременных посетителей

1	2	3	4	
			Бильярдные, боулинги	4 единовременны х посетителей
			Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	30 мест на трибунах
			Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, физкультурно-оздоровительный комплекс, спортивные и тренажерные залы) общей площадью менее 1000 кв. м	40 кв. м расчетн ой площад и
			То же, общей площадью 1000 кв. м и более	55 кв. м расчетн ой площади
			Тренажерные залы площадью 150-500 кв. м	10 единовременны х посетителей
			Физкультурно-оздоровительный комплекс с залом площадью 1000-2000 кв. м	10 единовременны х посетителей
			Физкультурно-оздоровительный комплекс с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 кв. м	7 единовременны х посетителей
			Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	4 единовременны х посетителей
			Аквапарки, бассейны	7 единовременны х посетителей
			Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 кв. м	7 единовременны х посетителей
			Железнодорожные вокзалы	10 пассажиров дальнего следования в час пик
			Автовокзалы	15 пассажиров в час пик
			Аэровокзалы	8 пассажиров в час пик
		Количество машино-мест для парковки легковых автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон, количество машино-мест на 100 расчетных единиц	Рекреационные территории, объекты отдыха	Количество машино-мест на 100 расчетных единиц
			Пляжи и парки в зонах отдыха	15 машино-мест на 100 единовременны х посетителей

1	2	3	4		
			Лесопарки и заповедники	7 машино-мест на 100 единовременных посетителей	
			Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	10 машино-мест на 100 единовременных посетителей	
			Береговые базы маломерного флота	10 машино-мест на 100 единовременных посетителей	
			Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	3 машино-места на 100 отдыхающих и обслуживающего персонала	
			Предприятия общественного питания, торговли	7 машино-мест на 100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	Для парковок	В зонах жилой застройки	200
				От пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	200
				От прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
				От входов в парки, на выставки и стадионы	400
				В зонах массового отдыха	1000

Объекты парковки легковых автомобилей при	Расчетный показатель минимально	Количество парковочных единиц личного транспорта на гостевых парковках, машино-мест ⁸	Здания и сооружения	Количество расчетных единиц
---	---------------------------------	--	---------------------	-----------------------------

поездках по различным целям	допустимого уровня обеспеченности	Количество машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах общественно-деловых зон, многофункциональных деловых зон, жилых зон, 1 машино-место на соответствующее количество расчетных единиц	Гостиница, отель, апартаменты, мотель, пансионат, подворье, гостевой дом, дом колхозника, хостел, караван-сарай, загородный дом, мини-гостиница, курорт-отель	В соответствии с [8], но не менее 25 машино-мест на 100 одновременных посетителей
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Для населенных пунктов с численностью населения свыше 500 чел.:		
		Пешеходная доступность	Расстояние, м	100
		Временная доступность	Время, мин.	5
		Для населенных пунктов с численностью населения менее 500 чел.	-	не нормируется
Стоянки средств индивидуальной мобильности (стоянки СИМ)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность сети стоянок СИМ местного значения, шт./1 км ² городской территории	Количество, шт.	12
		Габаритные размеры парковочного места СИМ	На 1 (один) самокат, м ²	0,5
			На 10 (десять) самокатов, м ²	не менее 5,25
		Параметры размещения парковочных мест	к проходу стоянки СИМ	произвольное
			ширина прохода стоянки СИМ (< 100 ед.)	не менее 1,8 м
			ширина прохода стоянки СИМ (> 100 ед.)	не менее 3,0 м
			допускается устанавливать параллельно стенам, краям сооружений и прочим вертикальным конструкциям	0,4 м
			параллельно проезжей части вдоль бортового камня	0,4 м
			безопасные площадки парковки СИМ	выделяются цветом покрытия и указателями
			требуемое число мест для паркования СИМ для	

			каждого объекта различного функционального назначения ⁹ ;	
			для СОШ	До 50% от кол-ва учащихся
			Для ДОУ (предварительно)	Не устанавливается
			Для объектов культуры, ГКН	До 50% от кол-ва посетителей
			Для объектов торговли (предварительно)	Не устанавливается
			Для транспортно-пересадочных узлов	30% от фактической пропускной способности НПТОП ¹⁰

Примечания:

1. Гостевые парковки не идут в учет мест хранения.
2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности машино-местами для хранения и паркования легковых автомобилей для целей, не указанных в таблице, следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.
3. Количество машино-мест стоянок туристических автобусов и парковок для легковых автомобилей, принадлежащих туристам, в рекреационных территориях и около объектов туристского осмотра определяется расчетом на период максимальной посещаемости с учетом временного населения. Указанные стоянки должны быть размещены с учетом обеспечения удобных подходов к объектам туристского осмотра, но не далее 500 м от них и не нарушать целостный характер исторической среды.
4. Вместимость стоянок для парковки туристических автобусов у аэропортов и железнодорожных вокзалов следует принимать по норме 3-4 машино-места на 100 пассажиров (туристов), прибывающих в часы пик.
5. Количество парковочных мест для МГН следует принимать по СП 59.13330
6. Расчетные параметры улично-дорожной сети принимаются:
для крупного городского населенного пункта по таблице 11.2 СП 42.13330;
для малых городских населенных пунктов по таблице 11.2а СП 42.13330;
для сельских населенных пунктов по таблице 11.4 СП 42.13330
7. Для домов бизнес-класса показатель «количество машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых зон, на 1 квартиру многоквартирного жилого дома» составляет 1,4 машино-мест на 1 квартиру
8. В соответствии с требованиями раздела 5 СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования»;
9. Вместимость стоянки для паркования СИМ допускается определять по расчету согласно приложению «Т» Изменений № 3 к СП 396.1325800.2018;
10. НПТОП – наземный пассажирский транспорт общего пользования;
11. Застройка территории и определение потребности в местах стоянки (хранения) автотранспорта, необходимых для обеспечения объектов капитального строительства, в границах особой экономической зоны туристско-рекреационного типа, созданной на территориях Зеленчукского и Урупского муниципальных районов Карачаево-Черкесской Республики (далее - ОЭЗ), осуществляется в соответствии с документацией по планировке территории (проектом планировки территории) ОЭЗ, утверждённой в установленном порядке.

Таблица 3.2

Объекты местного значения в области образования

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
---------------------------	---------------------------	---	---

1	2	3	4		
Дошкольное образование					
Дошкольные образовательные организации (детский сад, ясли, детский сад-ясли)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест в дошкольных образовательных организациях для детей в возрасте 0-3 года, мест на 100 детей в возрасте 0-3 года	30		
		Количество мест в дошкольных образовательных организациях для детей в возрасте 3-7 лет, мест на 100 детей в возрасте 3-7 лет	100		
		Количество мест на 1 тыс. чел. при отсутствии данных по демографии для городской местности	40		
		Количество мест на 1 тыс. чел. при отсутствии данных по демографии для сельской местности	40		
		Расчетная площадь групповой площадки для детей ясельного возраста (на 1 место), кв. м	7		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	В городских населенных пунктах	500 [3]	
			В сельских населенных пунктах	1000	
		Транспортная доступность, км [4]	30		
2. Пешеходный подход обучающихся от жилых зданий к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. Для сельских районов допускается увеличение радиуса пешеходной доступности до остановки до 1 км.					
Общее образование					
Общеобразовательные организации (начальная школа 1-4 классы, подразделение или филиал начального образования в рамках образовательных школ, школа основного образования 5-11 классы, подразделение или филиал основного образования в общеобразовательной школе)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест в организациях общего начального образования (1-4 классы), мест на 100 детей в возрасте 7-10 лет	100		
		Количество мест в организациях общего основного образования (5-9 классы), мест на 100 детей в возрасте 11-16 лет	100		
		Количество мест в организациях общего среднего образования (10-11 классы), мест на 100 детей в возрасте 17-18 лет	75		
		Количество мест на 1 тыс. чел. при отсутствии данных по демографии для городской местности (1-11 классы)	100		
		Количество мест на 1 тыс. чел. при отсутствии данных по демографии для сельской местности (1-11 классы)	90		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м [9]	В городских населенных пунктах	500 [7]	
			В сельских населенных пунктах	1000	
		Транспортная доступность, км [9]	30		
Примечания:					
1. В условиях стесненной городской застройки и труднодоступной местности радиус доступности может быть увеличен до 800 м. На территории городских населенных пунктов в районах застройки блокированными жилыми домами и индивидуальными жилыми домами радиус обслуживания общеобразовательных организаций допускается принимать аналогично сельским населенным пунктам.					
2. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области образования принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330 и с учетом пункта 6.1 СП 251.1325800.2016. Размеры земельных участков могут быть уменьшены: на 40 % - на территориях курортных поселков, расположенных в горной местности, в том числе со сложным рельефом; до 40 % - в условиях реконструкции объекта и в стесненных условиях; на 15% - при размещении на рельефе с уклоном более 20%; на 10% - в населенных пунктах-новостройках (за счет сокращения площади озеленения).					

Таблица 3.3

Объекты местного значения в области физической культуры и массового спорта

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
Бассейны, плавательные дорожки в физкультурно-оздоровительных комплексах и спортивных комплексах, доступных для массового посещения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов спорта на 30 000 чел., ед.	1	
		Площадь зеркала воды бассейна общего пользования, кв. м на 1 000 чел.	20	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	Большой городской населенный пункт	30
			Малые городские населенные пункты	60
Сельские населенные пункты	90			
Стадионы всех видов с трибунами	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов спорта, ед.	Населенный пункт с численностью населения свыше 5000 чел.	1
			Населенный пункт с численностью населения менее 5000 чел.	Не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	Большой городской населенный пункт	30
			Малые городские населенные пункты	60
Сельские населенные пункты			90	
Спортивные залы (площадки воркаута, хоккейные коробки, баскетбольные, волейбольные, универсальные площадки, поля для мини- футбола)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Количество объектов спорта, ед.	Населенный пункт с численностью населения свыше 500 чел.
		Населенный пункт с численностью населения менее 500 чел.		Не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Площадь пола спортивного зала общего пользования, кв. м на 1 000 чел. [6]	60	
			Пешеходная доступность, м	1000

Примечания:

1. В качестве объекта спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.
2. При расчете потребности населения муниципального образования в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии).
3. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.
4. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства.
5. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.
6. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.

Таблица 3.4

Объекты местного значения в области инженерной инфраструктуры

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя		
1	2	3	4		
Линии электропередачи и подстанции проектный номинальный класс напряжения которых составляет 6 (10) – 20 кВ	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспечения	Объем электропотребления, кВт*ч/чел. в год [1]	Большой городской населенный пункт	Без стационарных плит, без кондиционеров	1870
				Без стационарных плит, с кондиционерами	2200
				Со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров	2310
				Со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	2640
			Малый городской населенный пункт	Без стационарных плит, без кондиционеров	1360
				Без стационарных плит, с кондиционерами	1600
				Со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров	1680
				Со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	1920
			Сельские населенные пункты	Без стационарных плит, без кондиционеров	950
				Без стационарных плит, с кондиционерами	1250
				Со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров	1350
				Со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами	1650

1	2	3	4										
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется											
Объекты централизованной системы теплоснабжения, Осуществляющие выработку и подачу тепловой энергии конечному потребителю (котельные, тепловые перекачивающие насосные станции, центральные тепловые пункты, магистральные тепловые сети)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий, Вт/(куб.м*°С)	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий (ИЖС и блокированный жилой дом – блок-секция) [2]										
			Площадь здания, кв. м		Количество этажей								
				1	2	3	4						
			50 и менее	0,579	-	-	-						
			100	0,517	0,558	-	-						
			150	0,455	0,496	0,538	-						
			250	0,414	0,434	0,455	0,476						
			400	0,372	0,372	0,393	0,414						
			600	0,359	0,359	0,359	0,372						
			1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336						
			Для многоквартирных жилых и общественных зданий										
			Типы зданий		Количество этажей								
				1	2	3	4, 5	6, 7	8, 9	10, 11	12 и выше		
			Жилые, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359	0,336	0,319	0,301	0,290		
Общественные, кроме перечисленных ниже	0,487	0,440	0,417	0,371	0,359	0,342	0,324	0,311					
Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	0,348	0,336	0,324	0,311					
Дошкольные учреждения	0,521	0,521	0,521	-	-	-	-	-					
Сервисного обслуживания	0,266	0,255	0,243	0,232	0,232	-	-	-					
Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	0,278	0,255	0,232	0,232					
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется											
Объекты распределительной сети,	Расчетный показатель минимально	Объем газопотребления, куб.	Централизованное горячее водоснабжение						120				
			Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей						300				

1	2	3	4		
осуществляющие передачу газа конечному потребителю (пункты редуцирования газа, газопроводы низкого, среднего, высокого давления)	допустимого уровня обеспеченности	м/год на 1 чел. [3]	Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	Городские населенные пункты	180
				Сельские населенные пункты	220
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Объекты централизованной системы водоснабжения, осуществляющие отбор и подачу воды конечному потребителю (водозаборы, станции водоподготовки и (водопроводные очистные сооружения), насосные станции, резервуары, водонапорные башни, водопровод)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водопотребления, л/сут. на 1 чел. [4, 5]	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	140	
			То же, с централизованным горячим водоснабжением	165	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Объекты централизованной системы водоотведения, осуществляющие сбор, отвод и очистку бытовых стоков (очистные сооружения, канализационные насосные станции, канализация магистральная)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водоотведения, л/сут. на 1 чел.	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	140	
			То же, с централизованным горячим водоснабжением	165	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			

Примечания:

1. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, объектами коммунально-бытового обслуживания и транспортного обслуживания, наружным освещением.
2. При промежуточных значениях отапливаемой площади дома в интервале 50-1000 кв. м значения расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должны определяться по линейной интерполяции.
3. Укрупненные показатели потребления газа приведены при теплоте сгорания газа 34 МДж/куб. м (8000 ккал/куб. м).
4. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330), за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330 и технологическим данным.
5. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

Таблица 3.5

**Объекты местного значения в области обработки, утилизации, обезвреживания,
размещения твердых коммунальных отходов**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
			Жилые здания	2,28
Контейнерные площадки сбора ТКО [1]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем ТКО, куб. м в год на 1 жителя		
		Площадь контейнерной площадки для сбора ТКО и крупногабаритного мусора, кв. м./чел.	0,03 [3]	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи, м [4]	100	

Примечания:

1. Места накопления ТКО включают в себя контейнерные площадки для накопления ТКО или системы подземного накопления ТКО с автоматическими подъемниками для подъема контейнеров (контейнерные площадки) и (или) специальные площадки для накопления крупногабаритных отходов (специальные площадки).
2. На контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 – для отдельного накопления ТКО, и не более 2 бункеров для накопления крупногабаритных отходов.
3. Минимальное расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров; до территорий медицинских организаций в городских населенных пунктах – не менее 25 метров, в сельских населенных пунктах – не менее 15 метров.

Таблица 3.6

Объекты местного значения в области благоустройства и озеленения

1	2	3	4	
			Большой городской населенный пункт	Общегородские Жилых районов
Парки, сады, зоны отдыха; аллеи, бульвары, скверы; озелененные пешеходные зоны; газоны	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь озелененных территорий общего пользования в границах муниципальных округов, городских округов и поселений (всех видов), кв. м/чел. [1]		10
				6
				10
				12

1	2	3	4	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, мин.	15	
Парки, лесопарки, городские леса	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Доля крупных парков и лесопарков шириной 0,5 км и более в структуре вышеуказанных озелененных территорий, % Площадь территории на 100 одновременных посетителей, га	Большой городской населенный пункт	10
			Городские парки	1
			Парки зон отдыха	1,4
			Лесопарки	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	45	
Элементы благоустройства в микрорайоне, квартале жилых зон			0,6	
			0,6	
			0,1	
			400	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность	Детские игровые площадки	100
			Площадки для занятий физкультурой	800
			Площадки отдыха взрослого населения	100
			Озеленение, % площади микрорайона, квартала [4]	
			25	

1	2	3	4
Примечания:			
1. В средних, малых городских населенных пунктах и сельских населенных пунктах, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20%.			
2. Площадь территории парков, садов и скверов следует принимать, га, не менее: городских парков - 15, садов жилых районов - 3, скверов - 0,5 (для условий реконструкции - не менее 0,1)			
3. Площадки для выгула собак принимаются в расчете на микрорайон.			
4. Под озеленением понимается травянистая растительность (газоны), кустарники, деревья. В случае если на одного человека приходится свыше 0,3 кустарника, площадь озелененной территории возможно уменьшать на 10 м ² при высадке на ней каждого нового кустарника. 1 дерево приравнивается к 10 кустарникам. При повышении интенсивности озеленения на 1 га газонного покрытия 100 деревьев и 1000 кустарников допускается снижение его площади не более чем на 30%.			
5. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских игровых и иных площадок следует принимать в соответствии с СП 42.13330.			

Таблица 3.7

Объекты местного значения в области культуры

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя		
			Муниципальные образования	Значения	
Библиотеки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед. [1]	Городской округ	Общедоступная библиотека	1 на 20 тыс. чел.
				Детская библиотека	1 на 10 тыс. детей
			Муниципальный район	Межпоселенческая библиотека	1
				Детская библиотека	1
			Сельское поселение	Общедоступная библиотека с детским отделением	1 на 10 тыс. чел.
				Общедоступная библиотека с детским отделением	1
Музеи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	Городской округ	Музей краеведческий	1
				Музей тематический	1
			Муниципальный район, Городское поселение	Музей краеведческий	1
Музеи	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	Городской округ	40	
				Муниципальный район	60
Музеи	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	Городское поселение, Сельское поселение	30	
				Городской округ	40
Музеи	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	Муниципальный район	60	

1	2	3	4	5		
	допустимого уровня территориальной доступности		Городское поселение	30		
Театр	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	город Черкесск	Театр по видам искусств	1	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	город Черкесск	40		
Дом культуры (филиал), центр культурного развития	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед. [2]	город Черкесск	Дом культуры	3	
			Муниципальный район	Центр культурного развития	1	
			Городское поселение	Дом культуры	1	
			Сельское поселение	Дом культуры Филиал сельского дома культуры	1 1 на 1 тыс. чел. культуры	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	Городской округ	40		
			Муниципальный район	60		
			Городское поселение	30		
			Сельское поселение	30		
Парк культуры и отдыха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед. на 30 тыс. чел.	Городской округ	1		
		Транспортная доступность, мин.	Городской округ	40		
Кинозал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед. [3]	Городской округ	1 на 20 тыс. чел.		
			Муниципальный округ	в городском населенном пункте	1	
				в сельском населенном пункте численностью более 3000 чел.	1	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	Городское поселение	1		
			Городской округ	не нормируется		
			Городское поселение	30		

1	2	3	4	5
Примечания:				
1. В сельских населенных пунктах городских и муниципальных округов рекомендуется создавать филиалы центральной библиотеки или ее структурные подразделения, осуществляющие функции выдачи документов библиотечного фонда и популяризацию книги и чтения. Для сельских населенных пунктов, входящих в состав городского или муниципального округа, к расчету принимается 1 библиотека (филиал) на 1 тыс. чел.				
2. В сельских населенных пунктах городских и муниципальных округов рекомендуется создавать подразделения клубной системы округа в расчете не менее 1 сельского клуба на 5 тыс. чел.				
3. Для населенных пунктов, в которых отсутствуют стационарные кинозалы, органы местного самоуправления организуют кинопоказ на базе передвижных многофункциональных культурных центров.				

Таблица 3.8

Объекты местного значения в области организации мест захоронения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
Места на кладбищах, доступные к захоронению	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь кладбища традиционного захоронения, га на 1000 чел. [1]	0,24
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Места, доступные для захоронения урнами, колумбарий	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь кладбища урновых захоронений после кремации, га на 1000 чел.	0,02
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Примечание:			
1. Размер кладбища не может превышать 40 га. Вновь создаваемые места погребения должны размещаться на расстоянии не менее 300 метров от границ селитебной территории			

РАЗДЕЛ II. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ

4. Область применения расчетных показателей

Региональные нормативы градостроительного проектирования Карачаево-Черкесской Республики устанавливают требования, обязательные для всех субъектов градостроительной деятельности, осуществляющих свою деятельность на территории Карачаево-Черкесской Республики, независимо от их организационно-правовой формы.

Область применения расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования Карачаево-Черкесской Республики, распространяется при:

- 1) подготовке, согласовании и утверждении схем территориального планирования Карачаево-Черкесской Республики, внесение в них изменений;
- 2) подготовке, согласовании и утверждении схем территориального планирования муниципальных районов Карачаево-Черкесской Республики, внесение в них изменений;
- 3) подготовке, согласовании и утверждении генеральных планов муниципальных образований Карачаево-Черкесской Республики, внесение в них изменений;
- 4) подготовке правил землепользования и застройки для определения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в границах территориальной зоны, в которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории (пункт 4 части 6 статьи 30 ГрК РФ);
- 5) подготовке, согласовании и утверждении местных нормативов градостроительного проектирования, внесение в них изменений;
- 6) подготовке, согласовании и утверждении документации по планировке территории (проектов планировки территории и проектов межевания территории);
- 7) выдаче градостроительного плана земельного участка;
- 8) подготовке проектной документации (в том числе путем внесения в нее изменений в соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации);
- 9) выдаче разрешения на строительство.

5. Правила применения расчетных показателей

Региональные нормативы градостроительного проектирования Карачаево-Черкесской Республики конкретизируют и развивают основные положения действующих федеральных норм. Применение настоящих нормативов градостроительного проектирования при подготовке документов территориального планирования (внесение в них изменений), градостроительного зонирования (внесение в них изменений), документации по планировке территории и архитектурно-строительному проектированию не заменяет и не исключает применения требований технических регламентов, национальных стандартов Российской Федерации, правил и требований, установленных законодательством о градостроительной деятельности.

Предоставление органами местного самоуправления Карачаево-Черкесской Республики разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в порядке, установленном статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в части превышения расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования Карачаево-Черкесской Республики, не допускается.

Отклонение от расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования Карачаево-Черкесской Республики, не допускается, за исключением расчетных показателей, применение которых допускает отклонение от установленных значений при условии дополнительного обоснования причин и размеров отклонений в порядке, установленном настоящими нормативами градостроительного проектирования.

Проекты строительства или реконструкции объектов жилого, социального, общественного, религиозного, производственного и иного назначения, предусматривающие отклонение от расчетных показателей, установленных настоящими нормативами, должны быть подготовлены в соответствии с характеристиками планируемого развития территории, установленными документацией по планировке территории (проектами планировки территории) согласованной с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Карачаево-Черкесской Республики, осуществляющим функции по нормативному правовому регулированию в сфере градостроительства и архитектуры, согласно правилам, установленным настоящими нормативами градостроительного проектирования.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципальных образований Карачаево-Черкесской Республики не могут содержать значения расчетных показателей, ухудшающие значения

расчетных показателей, содержащиеся в настоящих нормативах градостроительного проектирования.

В границах территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации региональные нормативы градостроительного проектирования Карачаево-Черкесской Республики не применяются. В границах территории зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации региональные нормативы градостроительного проектирования Карачаево-Черкесской Республики применяются в части, не противоречащей законодательству об охране объектов культурного наследия.

В границах особо охраняемых природных территорий региональные нормативы градостроительного проектирования Карачаево-Черкесской Республики применяются в части, не противоречащей законодательству в области охраны особо охраняемых природных территорий.

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения предназначены для перспективного планирования развития сети объектов местного значения исходя из полномочий органов местного самоуправления на основе сложившихся инфраструктур территории, отражающей нормативный уровень обеспеченности и территориальной доступности этих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципальных образований объектами местного значения, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности, установленных в региональных нормативах градостроительного проектирования.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципальных образований не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности, установленных в региональных нормативах градостроительного проектирования.

Характер использования расчетных показателей (предельных значений), их определение и установление указывают на то, что они могут и должны использоваться не только в градостроительной деятельности, но и в сфере государственного и муниципального управления, сфере экономического развития (например, при оформлении заключения органа исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики, органа местного самоуправления о потребности (об отсутствии потребности) в общественных объектах).

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципальных образований Карачаево-Черкесской Республики, градостроительные регламенты правил землепользования и застройки муниципальных образований Карачаево-Черкесской Республики подлежат приведению в соответствие с настоящими нормативами градостроительного проектирования.

Разъяснения о применении норм настоящих нормативов градостроительного проектирования Карачаево-Черкесской Республики проводит исполнительный орган государственной власти Карачаево-Черкесской Республики специальной компетенции, осуществляющий исполнительно-распорядительную деятельность на территории Карачаево-Черкесской Республики в сфере архитектуры и градостроительства, проводящий государственную политику и осуществляющий отраслевое управление в указанной сфере.

Министр



Р.Ю. Узденов