



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.07.2026

г.Черкесск

№ 148

Об утверждении Порядка возмещения из республиканского бюджета Карачаево-Черкесской Республики затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений

В целях реализации Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.10.2020 № 1599 «О порядке возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений» Правительство Карачаево-Черкесской Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок возмещения из республиканского бюджета Карачаево-Черкесской Республики затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, согласно приложению.

2. Постановление Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 24.05.2023 № 114 «Об утверждении Порядка возмещения из республиканского бюджета Карачаево-Черкесской Республики затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений» признать утратившим силу.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Председателя Правительства Карачаево-Черкесской Республики.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Карачаево-Черкесской Республики



М.О. Аргунов

П О Р Я Д О К

возмещения из республиканского бюджета Карачаево-Черкесской Республики затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает правила предоставления из республиканского бюджета Карачаево-Черкесской Республики субсидий на возмещение затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон), понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Карачаево-Черкесской Республики (далее - субсидия).

1.2. В настоящем Порядке используются понятия, установленные Федеральным законом и постановлением Правительства Российской Федерации от 03.10.2020 № 1599 «О порядке возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений» (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 03.10.2020 № 1599).

1.3. Целью предоставления субсидии является государственная поддержка проектов, предусмотренная статьей 15 Федерального закона, осуществляемая в рамках соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Карачаево-Черкесская Республика.

1.4. Субсидии предоставляются в целях возмещения организациям, реализующим проекты, затрат:

на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию (далее – создание) объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей

инфраструктур, необходимых для реализации проекта, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной (муниципальной) собственности или собственности регулируемых организаций (включая затраты на технологическое присоединение (примыкание) к инженерным и транспортным сетям);

на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным на создание объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур (включая затраты при проектировании объектов инфраструктуры), необходимых для реализации проекта, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются меры прямой государственной поддержки;

на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации проекта в части создания основного объекта проекта (основных объектов проекта), если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются меры прямой государственной поддержки;

на демонтаж объектов, расположенных на территориях военных городков (в части жилищного строительства), при одновременном выполнении условий, предусмотренных пунктом 5 части 1 статьи 15 Федерального закона.

1.5. Предоставление субсидии осуществляется за счет средств республиканского бюджета Карачаево-Черкесской Республики в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до главного распорядителя бюджетных средств в соответствии с законом о республиканском бюджете Карачаево-Черкесской Республики.

Функции главного распорядителя бюджетных средств, до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как до получателя бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидии на соответствующий финансовый год и плановый период, осуществляет Министерство экономического развития Карачаево-Черкесской Республики (далее - Министерство).

1.6. Получателем субсидии является организация, реализующая проект, ранее заключившая соглашение о защите и поощрении капиталовложений.

В целях получения субсидии организация, реализующая проект, обязана осуществлять отдельный учет сумм налогов и иных обязательных платежей, подлежащих уплате при исполнении соглашений о защите и поощ-

рении капиталовложений в связи с реализацией проекта и при осуществлении иной хозяйственной деятельности, за исключением случаев, установленных статьями 5 Налогового кодекса Российской Федерации.

1.7. Соглашение о предоставлении субсидии заключается в соответствии с типовой формой, утвержденной Министерством финансов Карачаево-Черкесской Республики на срок, равный финансовому году предоставления субсидии, с учетом предельных сроков возмещения затрат, установленных частями 6 - 8 статьи 15 Федерального закона.

2. Условия и порядок получения субсидии

2.1. Размер субсидии, подлежащей предоставлению организации на возмещение затрат, указанных в пункте 1.4 раздела 1 настоящего Порядка определяется по форме расчета объема возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, в соответствии с приложением 2 к Правилам возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.10.2020 № 1599 (далее – Правила возмещения затрат, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 03.10.2020 № 1599).

В случае предоставления мер прямой государственной поддержки в отношении проекта возмещение затрат, предусмотренных пунктом 1.4 раздела 1 настоящего Порядка, может осуществляться в размере, не превышающем предельный объем таких затрат, определенный в соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона, за вычетом предоставленных мер прямой государственной поддержки.

2.2. Объем государственной поддержки из республиканского бюджета Карачаево-Черкесской Республики в целом за период не может превышать сумму налога на прибыль организации и налога на имущество организаций, исчисленных к уплате в республиканский бюджет Карачаево-Черкесской Республики за тот же период в связи с реализацией проекта с начала предоставления субсидий до последнего периода.

2.3. В целях возмещения затрат организация, реализующая проект, не позднее 3 лет со дня, когда все имущественные права, возникшие в рамках реализации проекта и подлежащие государственной регистрации, зарегистрированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, в

том числе осуществлена государственная регистрация результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации (если применимо), и все объекты недвижимого имущества созданы (построены) либо реконструированы, если проектом, в том числе отдельным этапом реализации проекта, предполагается создание (строительство) либо реконструкция объектов недвижимого имущества, и введены в эксплуатацию в соответствии с законодательством Российской Федерации в сроки, определяемые в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений, при соблюдении условий, предусмотренных частями 9 - 11 статьи 15 Федерального закона, до 1 апреля года, предшествующего году предоставления субсидии, представляет в Министерство документы в соответствии с приложением 1 к настоящему Порядку.

2.4. Документы, предусмотренные пунктом 2.3 настоящего раздела, представляются в Министерство через систему электронного документооборота системы «Капиталовложения».

Представленные через систему электронного документооборота системы «Капиталовложения» документы направляются Министерством в заинтересованные исполнительные органы Карачаево-Черкесской Республики в соответствии со сферами реализации инвестиционного проекта для проверки.

Информация по результатам проверки направляется исполнительными органами Карачаево-Черкесской Республики в Министерство в срок, не превышающий 10 календарных дней.

2.5. Получатель субсидии на дату подачи документов, указанных в пункте 2.3 настоящего раздела должен соответствовать следующим требованиям:

получатель субсидии является стороной соглашения о защите и поощрении капиталовложений;

у получателя субсидии отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, ввозных таможенных пошлин, подлежащих уплате в соответствии с правом Евразийского экономического союза, законодательством Российской Федерации о таможенном регулировании;

у получателя субсидии должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в республиканский бюджет Карачаево-Черкесской Республики субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных, в том числе, в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед Карачаево-Черкесской Республикой;

получатель субсидии не находится в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность получателя субсидии не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

организация, реализующая проект, соответствует требованию, указанному в части 1.1 статьи 15 Федерального закона;

в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере (при наличии) получателя субсидии;

организация, реализующая проект, воспользовалась правом на возмещение затрат в срок, установленный частью 12 статьи 15 Федерального закона.

2.6. Министерство в течение 5 рабочих дней со дня представления получателем субсидии документов, предусмотренных пунктом 2.3 настоящего раздела направляет в заинтересованные исполнительные органы Карачаево-Черкесской Республики и организации обращения с запросом подтверждения:

информации, указанной в пункте 2.5 настоящего раздела;

наличия источников финансового обеспечения затрат на обслуживание, содержание, эксплуатацию (с возможностью ликвидации) объектов сопутствующей инфраструктуры, создаваемой в рамках реализации инвестиционного проекта, передаваемых в государственную собственность или поступающих в собственность регулируемой организации, путем проверки наличия средств республиканского бюджета Карачаево-Черкесской Республики (бюджета регулируемой организации) на обслуживание, содержание, эксплуатацию (с возможностью ликвидации) объектов сопутствующей инфраструктуры (в случае применимости), проверку готовности балансодержателя принять на баланс созданный объект инфраструктуры (в случае применимости);

отсутствия проектов создания объектов инфраструктуры в инвестиционных программах регулируемых организаций и (или) в применимых случаях в программах перспективного развития отдельных отраслей экономики, затраты на создание которых подлежат возмещению (за исключением случая, указанного в части 20 статьи 15 Федерального закона), готовности

принять на баланс созданный объект инфраструктуры (в случае применимости);

готовности регулируемой организации осуществить финансовое обеспечение создания объекта инфраструктуры за счет собственных средств в рамках инвестиционной программы в сроки, необходимые для реализации проекта, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в соответствующей отрасли экономики (при наличии);

отсутствия (наличия) предоставленных средств из республиканского бюджета Карачаево-Черкесской Республики, в том числе на основании иных нормативных правовых актов или муниципальных правовых актов, на цели, предусмотренные пунктом 1.4 раздела 1 настоящего Порядка, по тому же инвестиционному проекту, затраты в отношении которого подлежат возмещению в соответствии с настоящим Порядком;

заклучения Управления Федеральной налоговой службы России по Карачаево-Черкесской Республике о не выявленных (выявленных) при проведении налогового контроля фактах искажения организацией, реализующей инвестиционный проект, размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных пунктом 1.4 раздела 1 настоящего Порядка, а также об отсутствии (о наличии) неисполненных мотивированных мнений, вынесенных в отношении организации, реализующей инвестиционный проект, в рамках налогового мониторинга по вопросам правильности определения размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных пунктом 1.4 раздела 1 настоящего Порядка.

2.7. Условиями предоставления субсидии являются:

определение перечней объектов инфраструктуры с отнесением их к обеспечивающей или сопутствующей инфраструктуре, соответствие объектов инфраструктуры потребностям проекта с указанием конечных балансо-держателей созданных объектов инфраструктуры;

факт государственной регистрации имущественных прав на все основные объекты проекта (в применимых случаях и на объекты инфраструктуры проекта), в том числе прав на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (в применимых случаях);

факт ввода в эксплуатацию всех основных объектов проекта в соответствии с законодательством Российской Федерации (если объект инфраструктуры остается в эксплуатации организации, реализующей проект, или регулируемой организации, - также факт ввода в эксплуатацию объектов инфраструктуры);

наличие сведений о передаче объектов инфраструктуры на баланс регулируемой организации или публично-правового образования (в применимых случаях);

осуществление затрат организацией, реализующей проект, на цели, указанные в пункте 1.4 раздела 1 настоящего Порядка;

соблюдение предельного объема расходов республиканского бюджета Карачаево-Черкесской Республики на возмещение затрат, установленного настоящим Порядком;

отсутствие в инвестиционных программах регулируемых организаций (за исключением случая, указанного в части 20 статьи 15 Федерального закона) и (или) в применимых случаях в программах перспективного развития отдельных отраслей экономики проектов создания объектов инфраструктуры, затраты в отношении которых подлежат возмещению в соответствии с настоящим Порядком;

факт наличия источников финансового обеспечения затрат из республиканского бюджета Карачаево-Черкесской Республики на обслуживание, содержание, эксплуатацию (с возможностью ликвидации) объектов сопутствующей инфраструктуры, создаваемой в рамках реализации проекта, передаваемых в государственную (муниципальную) собственность или поступающих в собственность регулируемой организации, в соответствии с частью 18 статьи 15 Федерального закона путем проверки наличия средств республиканского бюджета Карачаево-Черкесской Республики на обслуживание, содержание, эксплуатацию (с возможностью ликвидации) объектов сопутствующей инфраструктуры (в случае применимости), проверки готовности балансодержателя принять на баланс созданный объект инфраструктуры (в случае применимости);

в случае создания объекта инфраструктуры на основании части 20 статьи 15 Федерального закона - факт включения такого объекта инфраструктуры в инвестиционную программу регулируемой организации, проведение проверки финансового обеспечения создания объекта инфраструктуры полностью за счет средств организации, реализующей проект;

представления положительного заключения о проведении государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

представление положительного заключения о проведении технологического аудита объектов недвижимости и линейных объектов, созданных (построенных) либо реконструированных в рамках проекта, затраты в отношении которых планируется возместить в соответствии с пунктами 1 – 3 части 1 статьи 15 Федерального закона, выданного государственным (бюджетным или автономным) учреждением, подведомственным федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, уполномоченным на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, в порядке, установленном приложением 1(1) к Правилам возмещения затрат, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.10.2020 № 1599;

представления заключения Управления Федеральной налоговой службы России по Карачаево-Черкесской Республике о не выявленных (выявленных) при проведении налогового контроля фактах искажения организацией, реализующей проект, размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных пунктом 1.4 настоящего Порядка, а также об отсутствии (о наличии) неисполненных мотивированных мнений, вынесенных в отношении организации, реализующей проект, в рамках налогового мониторинга по вопросам правильности определения размеров фактически понесенных затрат;

выполнение условий, предусмотренных пунктом 8.3 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

представление заключения Федерального казначейства о фактически понесенных затратах, предусмотренных пунктом 1.4 раздела 1 настоящего Порядка.

В случае строительства многоквартирных домов, жилых домов в соответствии с договором о комплексном развитии территории возмещение затрат, указанных в пункте 1.4 раздела 1 настоящего Порядка, организации, реализующей проект, производится при условии, что реализация жилых помещений, нежилых помещений общественного назначения, вспомогательных (хозяйственных) помещений осуществляется организацией, реализующей проект, по цене, определенной исходя из стоимости одного квадратного метра общей площади таких помещений, уменьшенной на сумму планируемых к возмещению затрат.

2.8. Критериями соответствия объектов инфраструктуры потребностям проекта являются:

объект инфраструктуры создается полностью или частично для эксплуатации (использования) основного объекта проекта (основных объектов проекта), и (или) обеспечения нового производства товаров (работ, услуг), и (или) увеличения объемов существующего производства товаров (работ, услуг), и (или) предотвращения (минимизации) негативного влияния на окружающую среду (в зависимости от цели проекта);

достижение заявленных показателей проекта невозможно без использования объекта инфраструктуры;

объект инфраструктуры используется работниками организации, реализующей проект, работниками органа (организации), эксплуатирующей (использующей) основной объект проекта (основные объекты проекта), и (или) членами их семей (в отношении социальной инфраструктуры).

При подтверждении соответствия объекта инфраструктуры потребностям проекта такой объект инфраструктуры должен соответствовать одному из критериев, установленных абзацами вторым и третьим настоящего пункта. При подтверждении соответствия объекта социальной инфраструктуры потребностям проекта критерии, установленные абзацами вторым и третьим настоящего пункта, могут не применяться.

2.9. Основанием отнесения объектов инфраструктуры к обеспечивающей или сопутствующей инфраструктуре, необходимой для реализации проекта, является цель использования и эксплуатации соответствующих объектов инфраструктуры.

К обеспечивающей инфраструктуре относятся объекты инфраструктуры, целью использования и эксплуатации которых является исключительно обеспечение функционирования основного объекта проекта (основных объектов проекта), обеспечение нового производства товаров (работ, услуг), обеспечение увеличения объемов существующего производства товаров (работ, услуг) и (или) предотвращения (минимизации) негативного влияния на окружающую среду (в зависимости от цели проекта).

К сопутствующей инфраструктуре относятся объекты инфраструктуры, целью использования и эксплуатации которых является не только цель, указанная в абзаце втором настоящего пункта, но и использование объекта инфраструктуры в иных целях, в том числе возможность эксплуатации (использования) объекта инфраструктуры неограниченным кругом лиц с учетом свободной мощности (в отношении объектов железнодорожного транспорта к такой инфраструктуре относятся объекты инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования), при условии, что указанные объекты соответствуют требованиям пункта 13 части 1 статьи 2 Федерального закона.

Перечень объектов инфраструктуры, в отношении которых может быть предоставлена мера государственной поддержки, указанная в части 1 статьи 15 Федерального закона, параметры свободной мощности, указанные в абзаце третьем настоящего пункта, утверждаются в соответствии с Правилами возмещения затрат, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03.10.2020 № 1599, Министерством экономического развития Российской Федерации.

2.10. Процессы проектирования, строительства (реконструкции), ввода в эксплуатацию объектов сопутствующей инфраструктуры, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности, должны обеспечивать последующую возможность оформить созданный объект инфраструктуры в качестве объекта гражданских прав в целях его передачи соответствующему публично-правовому образованию или регулируемой организации в соответствии с условиями соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

Особенности эксплуатации и (или) последующей передачи объектов сопутствующей инфраструктуры в государственную собственность или в собственность регулируемой организации, затраты в отношении которых подлежат возмещению в соответствии с настоящим Порядком, устанавливаются договором (соглашением) между организацией, реализующей проект, и Карачаево-Черкесской Республикой или регулируемой организацией, в собственность которого (которой) предполагается передача созданного

объекта инфраструктуры для дальнейшей эксплуатации.

Передача объектов сопутствующей инфраструктуры в государственную собственность или в собственность регулируемой организации осуществляется на основании подписываемого сторонами акта приема-передачи.

2.11. Возмещение затрат в отношении объектов сопутствующей инфраструктуры осуществляется при условии наличия в договоре (соглашении), указанном в абзаце втором пункта 2.10 настоящего раздела, обязательства о передаче и принятии таких объектов в государственную собственность или собственность регулируемой организации, за исключением случая, если реконструкции подлежали объекты сопутствующей инфраструктуры, находящиеся в государственной собственности.

2.12. Возмещение затрат на цели, предусмотренные пунктом 1.4 раздела 1 настоящего Порядка, осуществляется также в отношении объектов инфраструктуры, создаваемых регулирующими организациями (в том числе включенных в инвестиционные программы регулируемых организаций), финансовое обеспечение создания которых осуществляется полностью за счет средств организации, реализующей проект.

2.13. При возмещении затрат, указанных в пункте 1.4 раздела 1 настоящего Порядка, учитываются расходы, произведенные не ранее даты принятия организацией, реализующей проект, решения об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геолого-разведочных работ) в рамках проекта или даты принятия решения организацией, реализующей проект, об осуществлении проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации.

2.14. Настоящим Порядком не предусматривается возмещение понесенных организацией, реализующей проект, затрат на организацию временного обеспечения объектов капитального строительства инженерной инфраструктурой.

2.15. В отношении проектов, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности (объектов капитального строительства, линейных объектов), в качестве подлежащих возмещению принимаются затраты организаций, реализующих проекты, фактически понесенные ими при проектировании и строительстве (реконструкции) объектов инфраструктуры проекта, включенные в сметную документацию в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, градостроительным законодательством Российской Федерации (в том числе на проведение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения),

при условии их подтверждения положительным заключением о проведении государственной экспертизы проектной документации и проверки достоверности определения сметной стоимости объекта инфраструктуры. При этом из объема возмещения исключаются затраты организации, реализующей проект, на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам.

2.16. В случае создания объекта инфраструктуры на основании договора технологического присоединения к сетям электро-, и (или) газо-, и (или) тепло-, и (или) водоснабжения и (или) водоотведения возмещению подлежат затраты согласно утвержденным в установленном законодательством Российской Федерации порядке тарифам по подключению (технологическому присоединению) к указанным сетям. В случае отсутствия утвержденных тарифов возмещению подлежат затраты, понесенные организацией, реализующей проект, в соответствии с утвержденным индивидуальным проектом и заключенным договором на подключение (технологическое присоединение) к указанным сетям.

В случае создания объекта инфраструктуры на основании договора подключения, технологического присоединения, примыкания к инфраструктуре субъектов естественных монополий, транспортным сетям возмещению подлежат затраты в соответствии с заключенными договорами на такое подключение (технологическое присоединение, примыкание).

2.17. Прогнозируемые объемы налогов и иных обязательных платежей, подлежащих уплате в республиканский бюджет Карачаево-Черкесской Республики в связи с реализацией проекта, и объем исчисленных к уплате и уплаченных налогов (по каждому налогу) в связи с реализацией проекта отражаются в системе «Капиталовложения».

Прогнозируемые значения поступлений налогов и иных обязательных платежей в связи с реализацией проектов учитываются при составлении проекта республиканского бюджета Карачаево-Черкесской Республики на соответствующий финансовый год и плановый период и определении объема государственной поддержки, предоставляемого на цели, указанные в пункте 1.4 настоящего Порядка. Прогноз объемов планируемых к уплате налогов и иных обязательных платежей, связанных с реализацией проектов, подлежит ежегодной корректировке на основании данных, представляемых организациями, реализующими проекты, сформированных с учетом фактической динамики платежей за предыдущие периоды, с введением скорректированных данных в систему «Капиталовложения».

2.18. Министерство не позднее 15 июля года, предшествующего году предполагаемой даты начала выплаты средств субсидии, рассматривает документы, представленные организацией, реализующей проект, в соответствии с приложением к настоящему Порядку, и заключения заинтересованных исполнительных органов Карачаево-Черкесской Республики и подго-

тавливает письмо о возможности (невозможности) последующего предоставления субсидии.

Министерство на основании предоставленных организацией сведений о прогнозируемом объеме налогов и обязательных платежей, подлежащих уплате в республиканский бюджет Карачаево-Черкесской Республики в связи с реализацией проекта, а также на основании результатов мониторинга исполнения условий соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Карачаево-Черкесская Республика, и условий реализации инвестиционных проектов, в отношении которых заключены такие соглашения, в установленном порядке осуществляет внесение предложений об объеме государственной поддержки, подлежащей возмещению в соответствии с настоящим порядком, при составлении проекта республиканского бюджета Карачаево-Черкесской Республики на очередной финансовый год и плановый период. Прогноз объема государственной поддержки на очередной финансовый год и плановый период формируется с учетом анализа объема поступлений обязательных платежей, уплаченных в связи с реализацией проекта.

Министерство вправе продлить срок подготовки письма, указанный в абзаце первом настоящего пункта, до 1 октября года, предшествующего году предполагаемой даты начала выплаты средств субсидии.

2.19. Основаниями для отказа организации, реализующей проект, в предоставлении субсидии являются:

несоответствие представленных организацией документов требованиям к документам, предоставленным в соответствии с приложением к настоящему Порядку, или непредоставление (предоставление не в полном объеме) указанных документов;

недостоверность информации, содержащейся в документах, предоставленных организацией;

несоответствие организации требованиям, указанным в пункте 2.5 настоящего раздела.

В случае если в предоставлении субсидии отказано в связи с представлением неполного комплекта документов, указанных в приложении 1 к Порядку, организация имеет право повторно подать документы в Министерство после устранения недостатков.

2.20. Результатом предоставления субсидии являются:

количество введенных в эксплуатацию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта, и (или) количество завершенных мероприятий по демонтажу объектов, расположенных на территориях военных городков (в части жилищного строительства);

количество завершенных в установленные соглашением о защите и поощрении капиталовложений сроки этапов инвестиционного проекта.

Показателем, обеспечивающим достижение указанного в абзаце третьем настоящего пункта результата, является количество объектов капитального строительства, введенных в эксплуатацию.

2.21. Для заключения соглашения о предоставлении субсидии организация, реализующая проект, представляет в Министерство не чаще одного раза в год и не позднее 1 апреля года, в котором планируется предоставление субсидии, заявление о заключении соглашения о предоставлении субсидии (в свободной форме), включающее расчет объема возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, с учетом мер прямой государственной поддержки за отчетный финансовый год.

Наряду с заявлением, указанным в абзаце первом настоящего пункта, организация, реализующая проект, может представить сведения для заключения Соглашения о предоставлении субсидии.

Министерство в течение 3 рабочих дней после дня представления организацией, реализующей проект, заявления, указанного в абзаце первом настоящего пункта, направляет в заинтересованные исполнительные органы Карачаево-Черкесской Республики и организации запросы о соответствии организации, реализующей проект, требованиям, указанным в абзацах третьем и четвертом пункта 2.5 настоящего раздела, по состоянию на дату подачи заявления, об отсутствии (наличии) средств, полученных из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, в случае предоставления мер прямой государственной поддержки в отношении проекта, по которому предполагается предоставление меры государственной поддержки, предусмотренной настоящим порядком.

Ответы на запросы Министерства должны быть направлены заинтересованными исполнительными органами не позднее 10 рабочих дней после дня получения таких запросов, а организациям рекомендуется направлять такие ответы в указанный срок.

Министерство в течение 10 рабочих дней после дня получения информации от заинтересованных исполнительных органов и организаций принимает решение о заключении Соглашения о предоставлении субсидии с организацией, реализующей проект, либо об отказе в заключении Соглашения о предоставлении субсидии в случае несоответствия организации, реализующей проект, требованиям, указанным в пункте 2.5 настоящего раздела, и направляет организации, реализующей проект, соответствующее уведомление на бумажном носителе, а с даты ввода в эксплуатацию системы «Капиталовложения» (вторая очередь) – с использованием системы «Капиталовложения» (при наличии технической возможности).

2.22. Предоставление субсидии осуществляется не позднее 28-го числа 3-го месяца, следующего за предельным сроком подачи заявления о заключении соглашения о предоставлении субсидии, указанного в пункте 2.23 настоящего раздела, в размере, определенном с учетом положений пункта 2.2 настоящего раздела, не превышающем размера обязательных

платежей, фактически уплаченных организацией, реализующей проект, в республиканский бюджет Карачаево-Черкесской Республики в связи с реализацией проекта в отчетном финансовом году.

Субсидия предоставляется ежегодно при предоставлении организацией, реализующей проект, заявления, указанного в пункте 2.21 настоящего раздела, до истечения срока возмещения затрат или исчерпания суммы затрат, подлежащих возмещению (в зависимости от того, какая дата наступит ранее). Не позднее 30 апреля года, следующего за последним годом, в котором осуществлялось предоставление субсидии, Министерством осуществляется окончательная корректировка размера субсидии, предоставленной за весь срок ее предоставления, с учетом сведений об уплаченных организацией, реализующей проект, налогов в связи с реализацией проекта. В случае наличия переплаты, организация, реализующая проект, обязана вернуть излишне полученные средства в республиканский бюджет Карачаево-Черкесской Республики.

2.23. Перечисление субсидии на расчетные или корреспондентские счета, открытые организацией, реализующей проект, в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях, осуществляется в году, следующем за годом обращения организации, реализующей проект, за возмещением затрат.

Министерство составляет заявки на доведение предельных объемов финансирования в соответствии с утвержденным кассовым планом на текущий месяц для исполнения республиканского бюджета Карачаево-Черкесской Республики и предоставляет их в Министерство финансов Карачаево-Черкесской Республики.

Министерство финансов Карачаево-Черкесской Республики, на основании представленных заявок на доведение предельных объемов финансирования, доводит предельные объемы финансирования на лицевой счет Министерства.

Министерство в срок, не более 5 рабочих дней с даты поступления предельных объемов финансирования на лицевой счет, составляет заявки на кассовый расход для перечисления денежных средств получателям субсидии на расчетные счета, открытые получателями субсидий в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или иных кредитных организациях.

3. Требования к отчетности

3.1. Организация, реализующая проект, обеспечивает представление отчетности об использовании (планирования использования) мер прямой государственной поддержки, в Министерство в порядке, по формам и в сроки, которые устанавливаются Министерством в соглашении о предоставлении субсидии.

3.2. Отчетность об использовании (планирования использования) в качестве источника финансирования мер прямой государственной поддержки деятельности организации, реализующей проект, должна содержать информацию об уплаченных в бюджет Карачаево-Черкесской Республики налогов и обязательных платежей по формам и в сроки, которые устанавливаются в соглашении о предоставлении субсидии.

3.3. В дополнение к отчетам, предусмотренным пунктом 3.1 настоящего раздела, организация, реализующая проект, представляет в Министерство запрашиваемую им информацию.

4. Требования к осуществлению контроля (мониторинга) за соблюдением условий и порядка предоставления субсидии и ответственность за их нарушение

4.1. Контроль (мониторинг) за соблюдением получателями субсидии целей, условий и порядка предоставления субсидии, установленных настоящим Порядком и соглашением о предоставлении субсидии, осуществляется Министерством, а также органом государственного финансового контроля.

4.2. В случае установления по итогам проверок, проведенных Министерством и (или) органом государственного финансового контроля, факта нарушения целей, условий и порядка предоставления субсидии, установленных настоящим Порядком и соглашением о предоставлении субсидии, Министерство и (или) орган государственного финансового контроля направляют организации, реализующей проект, требование об устранении нарушения.

В требовании об устранении нарушения устанавливается срок для его устранения.

4.3. В случае если требование об устранении нарушения не выполнено в установленный срок либо нарушение носит неустранимый характер, Министерство выдает организации, реализующей проект, требование о возврате денежных средств в размере субсидии, использованной с нарушением.

Организация, реализующая проект, обязана вернуть в течение 20 рабочих дней со дня получения требования о возврате денежных средств в республиканский бюджет Карачаево-Черкесской Республики денежные средства в размере субсидии, использованной с нарушениями.

4.4. В случае неисполнения организацией, реализующей проект, требования о возврате денежных средств со счетов, открытых организации, реализующей проект, в кредитных организациях, с которыми организация, реализующая проект, обязана заключить договоры банковского счета, может осуществляться бесспорное списание средств в размере, не превышающем размера субсидии, использованной с нарушениями.

4.5. В случае недостижения организацией, реализующей проект, значения результата предоставления субсидии, установленного соглашением о предоставлении субсидии, Министерство направляет организации, реализующей проект, требование об уплате штрафа в размере, определяемом соглашением о предоставлении субсидии, с указанием срока его исполнения.

П Е Р Е Ч Е Н Ь

документов, представляемых организацией, реализующей инвестиционный проект, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, в целях заключения соглашения о предоставлении субсидии на возмещение затрат
(далее – Перечень)

1. В случае предоставления субсидии на создание объектов инфраструктуры (включая затраты при проектировании объектов инфраструктуры), в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной (муниципальной) собственности или собственности регулируемых организаций (включая затраты на технологическое присоединение (примыкание) к инженерным и транспортным сетям, организация, реализующая инвестиционный проект, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений (далее – организация), в целях заключения соглашения о предоставлении субсидии на возмещение затрат предоставляет следующий перечень документов:

сведения о соответствии созданных объектов инфраструктуры потребностям проекта (в свободной форме) с указанием объектов инфраструктуры, затраты на которые планируется возместить, с отнесением их к обеспечивающей или сопутствующей инфраструктуре, указанием конечного балансодержателя объекта инфраструктуры, предполагаемой даты начала предоставления субсидии, прогнозируемой общей суммы затрат, подлежащих возмещению, с разбивкой по годам на планируемый срок получения субсидии;

обязательство получателя субсидии по предоставлению согласия, предусмотренного статьей 102 Налогового кодекса Российской Федерации, на отнесение сведений к общедоступным в части общего объема уплаченных получателем субсидии налогов и сборов в результате реализации проекта, а также иных документов и сведений, необходимых для проведения Федеральным казначейством проверочных мероприятий осуществления финансово-хозяйственной деятельности получателя субсидии;

паспорт объекта инфраструктуры с указанием места расположения, наименования объекта инфраструктуры, площади строящегося (реконструируемого) объекта инфраструктуры, фактической стоимости объекта инфраструктуры, его мощности (при наличии) (по усмотрению организации,

реализующей проект, могут быть указаны иные параметры (показатели) созданного объекта инфраструктуры). Форму паспорта объекта инфраструктуры утверждает Министерство;

расчет объема возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 N 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), составленный по форме, предусмотренной приложением 2 к Правилам возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.10.2020 № 1599 (далее – Правила);

подтверждение расчета сметной стоимости объектов инфраструктуры проекта, отношения по созданию которого регулируются законодательством о градостроительной деятельности, положительные заключения о проведении государственной экспертизы проектной документации объектов инфраструктуры и проверки достоверности определения их сметной стоимости, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (в случае создания объекта инфраструктуры в соответствии с частью 20 статьи 15 Федерального закона представление документов не требуется);

положительные заключения о проведении государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

положительное заключение о проведении технологического аудита;

копия договора о комплексном развитии территории (если применимо);

сведения о реализации жилых помещений, осуществляемой организацией, реализующей проект, по цене, определенной исходя из произведения средней рыночной стоимости одного квадратного метра, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, и общей площади таких помещений, уменьшенной на сумму планируемых к возмещению затрат (если применимо);

договоры о технологическом присоединении к сетям электро-, и (или) газо-, и (или) тепло-, и (или) водоснабжения и (или) водоотведения, транспортным сетям с указанием стоимости и сроков выполнения работ (при наличии);

сведения о прогнозируемом объеме сумм налогов и обязательных платежей, подлежащих уплате в бюджет Карачаево-Черкесской Республики (с

разбивкой по налогам и по годам на планируемый срок получения субсидии);

сведения об объеме ранее возмещенных затрат, в том числе по каждому объекту инфраструктуры, о форме, в которой осуществлялось возмещение таких затрат, а также об объеме ранее возмещенного реального ущерба (с указанием года и размера возмещения, в том числе по каждому объекту инфраструктуры);

сведения о размере предоставленных мер прямой государственной поддержки в связи с осуществлением проекта;

перечень произведенных затрат, в том числе по каждому объекту инфраструктуры;

копии актов приема-передачи, иных документов, подтверждающих передачу объектов сопутствующей инфраструктуры проекта на баланс регулируемой организации или публично-правового образования (если применимо);

в случае создания объекта инфраструктуры в соответствии с частью 20 статьи 15 Федерального закона - копии документов, подтверждающих нахождение на балансе регулируемой организации созданного объекта инфраструктуры, копии актов о выполненных работах по договорам о технологическом присоединении к сетям электро-, и (или) газо-, и (или) тепло-, и (или) водоснабжения, и (или) водоотведения, а также копии платежных документов, подтверждающих оплату выполненных работ, копии разрешений уполномоченного органа технического надзора на допуск в эксплуатацию энергоустановки (объекта) (при наличии) (в том числе в случае возмещения затрат в отношении объекта инфраструктуры, указанного в пункте 2.12 раздела 2 Порядка возмещения из республиканского бюджета Карачаево-Черкесской Республики затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, утвержденного постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики (далее - Порядок);

копия документа Главного управления Карачаево-Черкесской Республики по тарифам и ценам об утверждении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств и объектов электросетевого хозяйства в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике (при наличии);

копии документов, подтверждающих создание (строительство) либо

реконструкцию и ввод в эксплуатацию, а также государственную регистрацию в соответствии с законодательством Российской Федерации всех объектов недвижимого имущества в рамках проекта (копии актов приемки законченного строительством объекта, копия разрешения на ввод в эксплуатацию, выданного уполномоченным органом, копии приказов о вводе в эксплуатацию, выписки из Единого государственного реестра недвижимости) (по объектам, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности) (в случае создания объекта инфраструктуры в соответствии с частью 20 статьи 15 Федерального закона представление документов не требуется);

копии заключений органов государственного строительного надзора (в случае если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства (основного объекта проекта и основных объектов проекта) и объектов инфраструктуры) требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение федерального государственного экологического контроля (надзора) (в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации), копии разрешений уполномоченного органа технического надзора на допуск к эксплуатации энергоустановки (объекта) (при наличии), копии документов, подтверждающих право организации, реализующей проект, а также юридических лиц, выступающих соисполнителями по договору, на осуществление работ по строительству и (или) реконструкции объектов инфраструктуры, проводимых по включенным в сводный сметный расчет стоимости строительства направлениям расходования, в том числе копии свидетельств о допуске к строительным или проектным работам и лицензии (по объектам, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности) (в случае создания объекта инфраструктуры в соответствии с частью 20 статьи 15 Федерального закона представление документов не требуется);

копии документов, подтверждающих государственную регистрацию результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации (если применимо);

копии документов, подтверждающих завершение создания объекта инфраструктуры, (копии приказов) о вводе в эксплуатацию объекта инфраструктуры, копии договоров о закупке товаров, работ и услуг, копии дого-

воров подряда, первичные документы, в том числе бухгалтерские, подтверждающие исполнение указанных договоров и их оплату (платежные поручения), копии документов, подтверждающих фактические затраты организации, реализующей проект, на создание объекта инфраструктуры в части работ, произведенных собственными силами, копии документов, подтверждающих право организации, реализующей проект, а также юридических лиц, выступающих соисполнителями по договору, на осуществление работ в случае, если на осуществление таких видов деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение (лицензируемые виды деятельности, деятельность, для осуществления которой необходимо членство в саморегулируемой организации, и другие) (по объектам, за исключением тех, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности);

заключение Управления Федеральной налоговой службы России по Карачаево-Черкесской Республике о не выявленных (выявленных) при проведении налогового контроля фактах искажения организацией, реализующей проект, размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных пунктом 1.4 раздела 1 Порядка, а также об отсутствии (о наличии) неисполненных мотивированных мнений, вынесенных в отношении организации, реализующей проект, в рамках налогового мониторинга по вопросам правильности определения размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных пунктом 1.4 раздела 1 Порядка.

2. В случае возмещения затрат на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для создания объектов инфраструктуры, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются меры прямой государственной поддержки, дополнительно к документам, предоставляемым в соответствии с пунктом 1 настоящего Перечня организация предоставляет следующие документы:

кредитный договор (договор займа) с графиком погашения кредита (займа) и уплаты процентов по нему;

документы, подтверждающие исполнение организацией, реализующей проект, графика платежей по кредитному договору (договору займа), справка об отсутствии просроченных платежей по целевому кредиту

(займу) и остатке ссудной задолженности, выданная кредитной организацией не ранее чем за один месяц до дня подачи заявления о предоставлении субсидии;

справка о размере уплаченных процентов по целевому кредиту (займу), выданная кредитной организацией;

документы, подтверждающие исполнение организацией, реализующей проект, условий облигационных займов, по которым осуществляется выплата купонного дохода;

документы, подтверждающие осуществление организацией, реализующей проект, за счет средств кредита (займа) и облигационного займа расходов, направленных на создание объектов инфраструктуры (копии платежных поручений);

заверенная руководителем организации, реализующей проект, выписка по расчетному счету организации, реализующей проект, подтверждающая получение средств от размещения облигаций, копии платежных документов с отметкой кредитной организации о проведении платежа, подтверждающих предоставление средств на выплату купонного дохода платежному агенту - уполномоченному депозитарию, а также заверенные аудитором или представителем владельцев облигаций и руководителем организации, реализующей проект, копии отчетов платежного агента - уполномоченного депозитария о выплате купонного дохода (если применимо);

справка, подписанная руководителем и главным бухгалтером (при наличии) организации, реализующей проект, скрепленная печатью организации (при наличии), подтверждающая использование средств, полученных от размещения облигаций, на реализацию проекта, заверенная аудитором или представителем владельцев облигаций (если применимо);

копия решения о выпуске (дополнительном выпуске) облигаций с отметкой о государственной регистрации решения, копия зарегистрированного уполномоченным органом, осуществляющим государственную регистрацию выпусков ценных бумаг, отчета об итогах выпуска облигаций с отметкой о государственной регистрации отчета (в случае размещения биржевых облигаций);

копия решения о выпуске (дополнительном выпуске) биржевых облигаций с отметкой о допуске биржевых облигаций к торгам на фондовой бирже в процессе размещения, в случае размещения коммерческих облигаций копия решения о выпуске (дополнительном выпуске) коммерческих облигаций с отметкой о присвоении идентификационного номера, заверенные подписью руководителя организации и печатью организации (при наличии).

3. В случае возмещения затрат на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации проекта в части создания основного объекта проекта (основных объектов проекта), если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются меры прямой государственной поддержки:

сведения об основном объекте проекта (основных объектах проекта), затраты на которые планируется возместить, предполагаемой дате начала возмещения затрат, прогнозируемой общей сумме затрат, подлежащих возмещению, с разбивкой по годам на планируемый срок возмещения затрат;

расчет объема возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, составленный по форме, предусмотренной приложением 2 к Правилам;

сведения о сметной стоимости основного объекта проекта (основных объектов проекта), в том числе по каждому основному объекту проекта, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности, положительные заключения о проведении государственной экспертизы проектной документации основного объекта проекта (основных объектов проекта) и проверки достоверности определения их сметной стоимости, в том числе по каждому основному объекту проекта;

положительные заключения о проведении государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

положительное заключение о проведении технологического аудита;

копия договора о комплексном развитии территории (если применимо);

сведения о реализации жилых помещений, осуществляемой организацией, реализующей проект, по цене, определенной исходя из произведения средней рыночной стоимости одного квадратного метра, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, и общей площади таких помещений, уменьшенной на сумму планируемых к возмещению затрат (если применимо);

сведения о прогнозируемом объеме сумм налогов и обязательных платежей, подлежащих уплате в бюджет Карачаево-Черкесской Республики, в связи с реализацией проекта (с разбивкой по налогам и по годам на планируемый срок получения субсидии);

сведения об объеме ранее возмещенных затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (если применимо), о форме, в которой осуществлялось возмещение таких затрат, а также об объеме ранее возмещенного ущерба с указанием года и размера возмещения, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (если применимо);

сведения о размере предоставленных мер прямой государственной поддержки в связи с осуществлением проекта;

перечень произведенных затрат;

копии документов, подтверждающих создание (строительство) либо реконструкцию и ввод в эксплуатацию, а также государственную регистрацию в соответствии с законодательством Российской Федерации всех объектов недвижимого имущества в рамках проекта (копии актов приемки законченного строительством объекта, копия разрешения на ввод в эксплуатацию, выданного уполномоченным органом, копии приказов о вводе в эксплуатацию, выписки из Единого государственного реестра недвижимости) (по объектам, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности);

копии заключений органов государственного строительного надзора (в случае если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства (основного объекта проекта (основных объектов проекта) требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение федерального государственного экологического контроля (надзора) (в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации), копии разрешений уполномоченного органа технического надзора на допуск к эксплуатации энергоустановки (объекта) (при наличии), копии документов, подтверждающих право организации, реализующей проект, а также юридических лиц, выступающих соисполнителями по договору, на осуществление работ по строительству и (или) реконструкции основного объекта проекта (основных объектов проекта), проводимых по включенным в сводный сметный расчет стоимости строительства направлениям расходования, в том числе копии свидетельств о допуске к строительным или проектным работам и лицензии (по объектам, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности);

копии документов, подтверждающих завершение создания основного объекта проекта (основных объектов проекта) (копии приказов о вводе в эксплуатацию основного объекта проекта (основных объектов проекта), копии договоров о закупке товаров, работ и услуг, копии договоров подряда, первичные учетные документы, в том числе бухгалтерские, подтверждающие исполнение указанных договоров и их оплату (платежные поручения), копии документов, подтверждающих фактические затраты организации, реализующей проект, на создание основного объекта проекта (основных объектов проекта) в части работ, произведенных собственными силами, копии документов, подтверждающих право организации, реализующей проект, а также юридических лиц, выступающих соисполнителями по договору, на осуществление работ в случае, если на осуществление таких видов деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение (лицензируемые виды деятельности, деятельность, для осуществления которой необходимо членство в саморегулируемой организации, и другие) (по объектам, за исключением тех, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности);

документы, подтверждающие осуществление организацией, реализующей проект, за счет средств кредита (займа) и облигационного займа расходов, направленных на создание основного объекта проекта (основных объектов проекта) (копии платежных поручений);

заключение Управления Федеральной налоговой службы России по Карачаево-Черкесской Республике о не выявленных (выявленных) при проведении налогового контроля фактах искажения организацией, реализующей проект, размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных пунктом 1.4 раздела 1 Порядка, а также об отсутствии (о наличии) неисполненных мотивированных мнений, вынесенных в отношении организации, реализующей проект, в рамках налогового мониторинга по вопросам правильности определения размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных пунктом 1.4 раздела 1 Порядка;

документы, представляемые в соответствии с абзацами вторым, третьим-пятым и седьмым - десятым пункта 2 настоящего Перечня.

4. В случае предоставления субсидии на демонтаж объектов, расположенных на территориях военных городков (в части жилищного строительства), организация предоставляет следующие документы:

сведения о демонтированных объектах, расположенных на территориях военных городков (в части жилищного строительства), затраты на которые планируется возместить, с указанием предполагаемой даты начала

предоставления субсидии, прогнозируемой общей суммы затрат, подлежащих возмещению (с разбивкой по годам на планируемый срок получения субсидии);

расчет объема возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, составленный по форме, предусмотренной приложением 2 к Правилам;

решение уполномоченного федерального органа исполнительной власти, в ведении которого находятся указанные объекты, об их передислокации;

проект организации, реализующей проект, работ по сносу объекта (при необходимости);

подтверждение расчета сметной стоимости сноса объекта капитального строительства, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости сноса объекта капитального строительства;

положительные заключения о проведении государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

сведения о предполагаемой дате начала предоставления субсидии, прогнозируемой общей сумме затрат, подлежащих возмещению (с разбивкой по годам на планируемый срок получения субсидии);

сведения об объеме ранее возмещенных затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (если применимо), о форме, в которой осуществлялось возмещение таких затрат, а также об объеме ранее возмещенного реального ущерба (с указанием года и размера возмещения, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (если применимо));

сведения о размере предоставленных мер прямой государственной поддержки в связи с осуществлением проекта;

сведения о прогнозируемом объеме сумм налогов, подлежащих уплате в республиканский бюджет (с разбивкой по годам на планируемый срок получения субсидии);

перечень произведенных затрат;

уведомление о завершении сноса объекта капитального строительства;

копия выписки, подтверждающая исключение объекта из Единого государственного реестра недвижимости и его снятие с кадастрового учета;

копии договоров об утилизации соответствующих отходов;

первичные документы, в том числе бухгалтерские, подтверждающие

исполнение указанных договоров и их оплату (платежные поручения), копии документов, подтверждающих фактические затраты организации, реализующей проект, на демонтаж объектов в части работ, произведенных собственными силами;

заключение Управления Федеральной налоговой службы России по Карачаево-Черкесской Республике о не выявленных (выявленных) при проведении налогового контроля фактах искажения организацией, реализующей проект, размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных пунктом 1.4 раздела 1 Порядка, а также об отсутствии (о наличии) неисполненных мотивированных мнений, вынесенных в отношении организации, реализующей проект, в рамках налогового мониторинга по вопросам правильности определения размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных пунктом 1.4 раздела 1 Порядка.

5. Копии документов, указанных в Перечне, заверяются руководителем организации, реализующей проект.

