



ЗАКОН КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ

О внесении изменений в Закон Карачаево-Черкесской Республики «Особенности регулирования земельных отношений в Карачаево-Черкесской Республике»

Принят Народным Собранием (Парламентом)
Карачаево-Черкесской Республики

25 июня 2026 г.

Статья 1

Внести в Закон Карачаево-Черкесской Республики от 09 декабря 2003 г. № 61-РЗ «Особенности регулирования земельных отношений в Карачаево-Черкесской Республике» (в редакции законов Карачаево-Черкесской Республики от 23 марта 2004 г. № 103-РЗ, от 02 декабря 2005 г. № 90-РЗ, от 23 марта 2006 г. № 21-РЗ, от 26 июля 2007 г. № 59-РЗ, от 05 декабря 2007 г. № 81-РЗ, от 12 января 2008 г. № 5-РЗ, от 13 января 2009 г. № 92-РЗ, от 10 июня 2009 г. № 27-РЗ, от 10 мая 2010 г. № 18-РЗ, от 08 августа 2011 г. № 46-РЗ, от 18 мая 2012 г. № 43-РЗ, от 25 июля 2012 г. № 72-РЗ, от 28 ноября 2012 г. № 99-РЗ, от 17 мая 2013 г. № 16-РЗ, от 31 декабря 2013 г. № 111-РЗ, от 24 февраля 2014 г. № 3-РЗ, от 25 апреля 2014 г. № 14-РЗ, от 07 июля 2014 г. № 46-РЗ, от 14 мая 2015 г. № 29-РЗ, от 24 марта 2016 г. № 12-РЗ, от 22 сентября 2016 г. № 56-РЗ, от 30 ноября 2016 г. № 81-РЗ, от 30 ноября 2017 г. № 65-РЗ, от 16 марта 2018 г. № 11-РЗ, от 29 октября 2018 г. № 69-РЗ, от 05 декабря 2018 г. № 79-РЗ, от 10 июня 2019 г. № 31-РЗ, от 25 ноября 2019 г. № 55-РЗ, от 15 мая 2020 г. № 25-РЗ, от 21 декабря 2020 г. № 98-РЗ, от 29 марта 2021 г. № 9-РЗ, от 24 ноября 2021 г. № 78-РЗ, от 22 декабря 2021 г. № 104-РЗ, от 19 апреля 2022 г. № 22-РЗ,

от 19 декабря 2022 г. № 85-РЗ, от 13 июня 2023 г. № 21-РЗ, от 14 июля 2023 г. № 53-РЗ, от 29 декабря 2023 г. № 108-РЗ, от 08 мая 2024 г. № 25-РЗ, от 10 декабря 2024 г. № 78-РЗ, от 28 декабря 2024 г. № 92-РЗ, от 16 июня 2025 г. № 43-РЗ, от 02 декабря 2025 г. № 83-РЗ) следующие изменения:

1) подпункт 3 пункта 3 статьи 7 изложить в следующей редакции:

«3) садового земельного или огородного земельного участка, образованных из земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, члену такого товарищества;»;

2) в статье 13.1:

а) пункты 3 и 4 изложить в следующей редакции:

«3. Предоставление земельного участка осуществляется уполномоченным органом администрации муниципального образования (муниципального района, городского поселения или городского округа), имеющим право в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации на распоряжение земельными участками (далее - уполномоченный орган местного самоуправления) в границах муниципального образования Карачаево-Черкесской Республики, на территории которого лица, указанные в подпункте 1 пункта 1 настоящей статьи зарегистрированы по месту жительства на день завершения своего участия в специальной военной операции, в соответствии с порядком установленным уполномоченным органом местного самоуправления.

4. Уполномоченные органы местного самоуправления обязаны обеспечить подготовку и утверждение схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, выполнение кадастровых работ и осуществление государственного кадастрового учета земельных участков в целях их предоставления в собственность бесплатно лицам, указанным в подпункте 1 пункта 1 настоящей статьи, при подаче заявления в уполномоченный орган местного самоуправления.»;

б) дополнить пунктом 6.1 следующего содержания:

«6.1. В случае отсутствия свободных земельных участков на территории муниципального образования Карачаево-Черкесской Республики по месту жительства участника специальной военной операции, по месту жительства члена семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции по их заявлениям, подаваемым в орган местного самоуправления соответствующего муниципального образования, земельные участки предоставляются в границах тех муниципальных образований, которые граничат с данным муниципальным образованием Карачаево-Черкесской Республики, при условии наличия таких земельных участков, предоставляемых в соответствии с настоящим Законом, и отсутствия заявлений участников специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, проживающих на территории указанных муниципальных образований Карачаево-Черкесской Республики.

Органы местного самоуправления вправе обратиться в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, в уполномоченный исполнительный орган Карачаево-Черкесской Республики с ходатайством о передаче безвозмездно в соответствии со статьей 19 Земельного кодекса Российской Федерации в муниципальную собственность земельных участков в целях предоставления в собственность бесплатно лицам, указанным в подпункте 1 пункта 1 настоящей статьи.»;

в) дополнить пунктом 6.2 следующего содержания:

«6.2. Уполномоченный орган местного самоуправления, на территории которого отсутствуют земельные участки для предоставления в соответствии с настоящим Законом, вправе заключить соглашение с теми муниципальными образованиями, на территории которых граждане выразили согласие на предоставление земельного участка в соответствии с настоящим Законом.

В случае заключения соглашения предоставление земельных участков гражданам осуществляется уполномоченным органом местного самоуправления, на территории которого планируется предоставление земельных участков на основании соглашения.

Соглашение может содержать положения, определяющие порядок компенсации расходов муниципального образования, с которым заключено соглашение, по образованию и предоставлению земельных участков гражданам на основании соглашения.»;

3) в статье 16:

а) абзац первый дополнить словами «, ведения гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд»;

б) абзац третий признать утратившим силу;

4) в пункте 1 статьи 18 слова «осуществления крестьянскими (фермерскими) хозяйствами их деятельности, расширения такой деятельности, создания и расширения личных подсобных хозяйств, ведения животноводства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, сенокошения, выпаса скота» заменить словами «ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, сенокошения, выпаса сельскохозяйственных животных».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава
Карачаево-Черкесской
Республики**

город Черкесск
Дом Правительства
02 июля 2026 г.
№ 49-РЗ



Р.Б. Темрезов