



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2023

г. Черкесск

№ 386

О государственной программе Карачаево-Черкесской Республики «Комплексное развитие сельских территорий Карачаево-Черкесской Республики»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 24.10.2023 № 312 «Об утверждении Положения о системе управления государственными программами Карачаево-Черкесской Республики» Правительство Карачаево-Черкесской Республики
ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить государственную программу «Комплексное развитие сельских территорий Карачаево-Черкесской Республики» согласно приложению.

2. Признать утратившими силу постановления Правительства Карачаево-Черкесской Республики:

от 30.03.2020 № 76 «Об утверждении Порядка предоставления и расходования субсидий бюджетам муниципальных районов и городских округов Карачаево-Черкесской Республики в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований, возникающих при реализации проектов комплексного развития сельских территорий (сельских агломераций)»;

от 16.12.2022 № 362 «О внесении изменения в постановление Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 30.03.2020 № 76 «Об утверждении Порядка предоставления и расходования субсидий бюджетам муниципальных районов и городских округов Карачаево-Черкесской Республики в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований, возникающих при реализации проектов комплексного развития сельских территорий (сельских агломераций)»;

от 04.09.2020 № 195 «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях Карачаево-Черкесской Республики»;

от 10.08.2022 № 235 «О внесении изменений в постановление Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 04.09.2020 № 195 «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях Карачаево-Черкесской Республики»;

от 23.11.2022 № 334 «Об утверждении Порядка предоставления и распределения субсидий на реализацию мероприятий по благоустройству сельских территорий Карачаево-Черкесской Республики».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Председателя Правительства Карачаево-Черкесской Республики.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2024.

Председатель Правительства
Карачаево-Черкесской Республики



М.О. Аргунов

Приложение к постановлению
Правительства Карачаево-Черкесской
Республики от 28.12.2023 № 386

Государственная программа Карачаево-Черкесской Республики
«Комплексное развитие сельских территорий
Карачаево-Черкесской Республики»
(далее - государственная программа)

1. Стратегические приоритеты государственной программы

**1.1. Оценка текущего состояния сельских территорий
Карачаево-Черкесской Республики**

По состоянию на 1 января 2023 года численность сельского населения Карачаево-Черкесской Республики составила 274,642 тыс. человек, в общей численности населения Карачаево-Черкесской Республики сельское население составляет 57,09 процентов.

На протяжении ряда лет усиливается сокращение сельских поселений по численности населения. Происходит старение сельского населения, снижение рождаемости в сельской местности, сокращение населения трудоспособного возраста, сохраняется миграция из сельских населенных пунктов в города.

В состав Карачаево-Черкесской Республики входят 2 городских округа, 10 муниципальных районов, 83 сельских поселений, 5 городских поселений. Средняя плотность населения республики - 32,8 человека на 1 кв. км.

Причины миграционных процессов кроются в основном в неудовлетворительных условиях труда, социально-бытовых условиях сельского населения и сокращении производства на этих территориях.

Вместе с тем при грамотном и эффективном использовании потенциала сельских территорий может быть обеспечено устойчивое развитие экономики, высокий уровень и качество жизни сельского населения страны.

На протяжении нескольких лет основным инструментом финансовой государственной поддержки развития сельских территорий Карачаево-Черкесской Республики являются государственные программы. До 2019 года это была подпрограмма 4 «Устойчивое развитие сельских территорий Карачаево-Черкесской Республики» (далее - подпрограмма «УРСТ») государственной программы «Развитие сельского хозяйства Карачаево-Черкесской Республики», утвержденной постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 22.01.2019 № 13 (далее - государственная программа «Развитие сельского хозяйства»), в рамках

которой на территории республики строилось жилье для сельских жителей, объекты социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры.

За период с 2014 по 2019 год в сельской местности в рамках подпрограммы «УРСТ» государственной программы «Развитие сельского хозяйства»:

введено (приобретено) жилья для граждан, проживающих в сельской местности, в том числе для молодых семей и молодых специалистов, площадью 12 844 кв. м, 130 семей из всех муниципальных районов Карачаево-Черкесской Республики получили субсидии на улучшение жилищных условий;

осуществлено строительство 14 фельдшерско-акушерских пунктов на территории муниципальных районов Карачаево-Черкесской Республики;

введено в эксплуатацию сети водоснабжения общей протяженностью 133,52 км в десяти муниципальных районах Карачаево-Черкесской Республики;

введено в эксплуатацию сети газоснабжения общей протяженностью 133,52 км в десяти муниципальных районах Карачаево-Черкесской Республики;

введено в эксплуатацию 9,99 км автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, ведущих от сети автомобильных дорог общего пользования к ближайшим общественно значимым объектам сельских населенных пунктов, а также к объектам производства и переработки сельскохозяйственной продукции, в муниципальных районах Карачаево-Черкесской Республики.

Благодаря реализации вышеуказанной государственной программы созданы определенные предпосылки для укрепления производственного и инфраструктурного потенциала села, развития его экономики, повышения занятости и доходов сельского населения, улучшения его жилищных условий и социальной среды обитания.

С 2020 года реализация мероприятий на сельских территориях республики осуществлялась в рамках подпрограммы 13 «Комплексное развитие сельских территорий» (далее - подпрограмма «КРСТ»), государственной программы «Развитие сельского хозяйства». По-прежнему реализуются мероприятия по предоставлению гражданам социальных выплат на строительство или приобретение жилья, создаются объекты инженерной и транспортной инфраструктуры на сельских территориях, благоустраиваются общественные пространства.

Основным источником реализации на территории Карачаево-Черкесской Республики заявленных в государственной программе «Развитие сельского хозяйства Карачаево-Черкесской Республики» мероприятий является финансирование из средств федерального бюджета.

Объем финансирования, направленный на реализацию мероприятий государственной программы «Развитие сельского хозяйства Карачаево-Черкесской Республики» в 2020-2022 годах, составил 580 млн. рублей, в том числе средства федерального бюджета - 536,8 млн рублей (92,6 процента),

средства республиканского бюджета - 17,4 млн рублей (3 процента), местных бюджетов - 1,2 млн рублей (0,2 процента), внебюджетные источники - 24,6 млн рублей (4,2 процента).

В структуре финансирования государственной программы «Развитие сельского хозяйства Карачаево-Черкесской Республики» наибольшую долю занимают мероприятия по реализации ведомственного проекта «Современный облик сельских территорий». На его реализацию приходится 19 процентов финансирования в 2020 году, 78,6 процента - в 2021 году, 95,3 процента - в 2022 году. Наименьшую долю занимает финансирование мероприятий по улучшению жилищных условий граждан. Так, на данное направление в 2020 году от общего объема финансирования выделено 0,1 процентов, в 2021 году - 21,3 процентов, в 2022 году - 4,7 процентов.

За 2020 - 2022 годы социальные выплаты на строительство жилья общей площадью 2959,71 кв.м. получили 26 семей, проживающих на сельских территориях, в общем количестве 112 человек (получатели и члены их семей).

Проведены работы по реконструкции 3 автомобильных дорог общей протяженностью 6,7 км.

В период с 2020 по 2022 год реализованы 8 проектов в рамках федерального проекта «Современный облик сельских территорий» в четырех муниципальных районах Карачаево-Черкесской Республики, были построены 8 объектов водоснабжения и произведен капитальный ремонт школы в а. Сары-Тюз Усть-Джегутинского муниципального района Карачаево-Черкесской Республики.

Вместе с тем в силу значительного отставания социально-экономического развития сельских территорий в предшествующие годы, реализация принятых мер оказалась недостаточной для полного и эффективного использования в интересах Карачаево-Черкесской Республики потенциала сельских территорий, улучшения уровня и качества жизни на селе.

В значительной части сельского жилищного фонда нет элементарных коммунальных удобств. Уровень газификации жилищного фонда в сельской местности Карачаево-Черкесской Республики сетевым газом в 2023 году составляет 67,4 процентов, уровень обеспеченности сельского населения питьевой водой выполнен на 65,4 процента.

По состоянию на 1 января 2023 года в Карачаево-Черкесской Республике осуществляют первичную медико-санитарную помощь 84 фельдшерских и фельдшерско-акушерских пунктов, 24 врачебных амбулаторий.

В сельских населенных пунктах Карачаево-Черкесской Республики работают 112 учреждений культурно-досугового типа, 113 организаций, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми, которые посещают 14594 ребенка.

Основными проблемами, ограничивающими развитие сельских

территорий Карачаево-Черкесской Республики, являются:

1. Низкие темпы инфраструктурного развития сельских территорий, особенно дорожной сети и современных средств связи, не позволяющие преодолеть существующий пространственный и коммуникационный разрыв между городом и селом;

2. Развитие жизненно важной инфраструктуры здравоохранения и образования подчинено цели обеспечения экономической эффективности в ущерб доступу населения к этим важнейшим социальным услугам;

3. Неблагоприятные общие условия функционирования сельского хозяйства, прежде всего неудовлетворительный уровень развития рыночной инфраструктуры, затрудняющий доступ сельскохозяйственных товаропроизводителей к рынкам финансовых, материально-технических и информационных ресурсов, готовой продукции; неразвитость транспортной инфраструктуры, энерго- и водоснабжения;

4. Сложная демографическая ситуация в сельской местности. Жизнь в сельской местности не является привлекательной для молодежи, отток молодежи из сельской местности в города является ощутимым препятствием для формирования кадровой базы сельского развития.

Для решения существующих проблем требуется привлечение финансовых ресурсов, средств внутренних и внешних инвесторов, а также концентрация средств на наиболее приоритетных направлениях за счет объединенных усилий исполнительных органов Карачаево-Черкесской Республики, органов местного самоуправления муниципальных образований Карачаево-Черкесской Республики, инвесторов и сельскохозяйственных предприятий. Комплексный подход к решению проблем в сфере комплексного развития сельских территорий предполагает использование программно-целевого метода, обеспечивающего четкое распределение реализуемых мероприятий по исполнителям, срокам, ресурсам, а также эффективную организацию процесса управления и контроля.

Исходя из задач государственной аграрной политики на ближайший период и долгосрочную перспективу для преодоления критического положения в сфере социального развития сельских территорий необходимо провести комплекс взаимосвязанных мероприятий, которые предусматривается осуществлять в сельских населенных пунктах, на территории которых преобладает деятельность, связанная с производством и переработкой сельскохозяйственной продукции.

1.2. Описание приоритетов и целей государственной политики в сфере реализации государственной программы

Приоритетами государственной политики в сфере реализации государственной программы являются создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения, создание и развитие инфраструктуры на сельских территориях.

Приоритеты и цели государственной политики в сфере реализации государственной программы определены на основе положений федеральных нормативных правовых актов:

Указа Президента Российской Федерации от 21.07.2020 № 474;
постановления Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696;

распоряжения Правительства Российской Федерации от 02.02.2015 № 151-р.

Реализация государственной программы оказывает влияние на достижение следующих национальных целей и показателей, определенных Указом Президента Российской Федерации от 21.07.2020 № 474.

1. Комфортная и безопасная среда для жизни:

улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно и увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 млн. кв. м в год.

2. Достойный, эффективный труд и успешное предпринимательство:

обеспечение темпа роста валового внутреннего продукта страны выше среднемирового при сохранении макроэкономической стабильности;
обеспечение темпа устойчивого роста доходов населения и уровня пенсионного обеспечения не ниже инфляции.

Основным инструментом государственной программы, влияющими на достижение национальной цели «Комфортная и безопасная среда для жизни», является предоставление субсидий из республиканского бюджета бюджетам муниципальных образований Карачаево-Черкесской Республики:

на реализацию мероприятий по улучшению жилищных условий граждан (социальные выплаты на строительство (приобретение) жилых помещений (жилых домов);

на создание инженерной инфраструктуры (в рамках проектов комплексного развития сельских территорий);

на реализацию мероприятий по благоустройству сельских территорий;

на развитие транспортной инфраструктуры на сельских территориях.

Создание социальной, жилищно-коммунальной и транспортной инфраструктуры на сельских территориях для достижения национальной цели «Достойный, эффективный труд и успешное предпринимательство» в рамках государственной программы «Развитие сельского хозяйства» выступает вспомогательным фактором увеличения численности занятых в сфере малого и среднего предпринимательства, включая индивидуальных предпринимателей и самозанятых, темпов устойчивого роста доходов населения, как в отраслях агропромышленного комплекса, так и в других отраслях экономики.

Приоритеты государственной политики в сфере реализации государственной программы взаимосвязаны с приоритетами государственной программы Российской Федерации «Комплексное

развитие сельских территорий», которыми являются создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения, создание и развитие инфраструктуры на сельских территориях, развитие рынка труда (кадрового потенциала) на сельских территориях.

Реализация государственной программы оказывает влияние на достижение следующих целей и показателей государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий»:

цели:

сохранение к 2031 году доли сельского населения в общей численности населения Российской Федерации на уровне 25,91 процента;

достижение к 2031 году соотношения среднемесячных располагаемых ресурсов сельского и городского домохозяйств в размере 70 процентов;

повышение к 2031 году доли общей площади благоустроенных жилых помещений в сельских населенных пунктах до 54 процентов;

показатели:

доля сельского населения в общей численности населения Российской Федерации;

соотношение среднемесячных располагаемых ресурсов сельского и городского домохозяйств;

доля общей площади благоустроенных жилых помещений в сельских населенных пунктах.

1.3. Задачи государственной программы, определенные в соответствии с национальными целями развития Российской Федерации

Стратегией национальной безопасности Российской Федерации, утвержденная Указом Президента Российской Федерации от 02.07.2021 № 400 и Стратегией пространственного развития, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 13.02.2019 № 207-р, установлены ключевые положения, предусматривающие обеспечение социально-экономического развития малых и средних городов, а также сельских территорий, создание комфортной среды для проживания граждан во всех населенных пунктах страны, развитие эффективной транспортной инфраструктуры и транспортной связанности страны.

Во исполнение вышеуказанных стратегических документов в перечень инициатив социально-экономического развития Российской Федерации до 2030 года, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.10.2021 № 2816-р, включена инициатива социально-экономического развития «Города больших возможностей и возрождение малых форм расселения», согласно которой ключевым стратегическим приоритетом развития сельских территорий станет опережающее развитие опорных населенных пунктов, на базе которых обеспечивается ускоренное развитие инфраструктуры, обеспечивающей реализацию гарантий в сфере образования, доступность медицинской помощи, услуг в сфере культуры и реализацию иных потребностей

населения территории одного или нескольких муниципальных образований.

В целях реализации инициативы социально-экономического развития «Города больших возможностей и возрождение малых форм расселения» необходимо обеспечить:

единство подходов к определению потребности в размещении новых или модернизации существующих объектов социальной, инженерной, транспортной, логистической инфраструктуры не только исходя из отраслевых принципов их локации, но и с учетом текущего и перспективного уровня занятости населения, демографических прогнозов, потребности населения в соответствующих услугах, транспортной доступности объектов и сопутствующей инфраструктуры, а также инвестиционной активности территорий;

приоритетное рассмотрение и направление заявок муниципальных образований по мероприятиям, заявляемых к реализации на территориях опорных населенных пунктов и прилегающих территорий.

Обеспечение развития сельских территорий в системе пространственного развития страны требует проведения эффективной государственной политики регионального развития, разработки предложений по размещению производственных, перерабатывающих и логистических мощностей различных отраслей экономики, а также формирования обеспечивающей активное экономическое развитие системы расселения. Для решения обозначенных задач потребуются проведение полноценной оценки состояния сельских территорий, определение экономического потенциала их развития с учетом возможности формирования специализированных высокотехнологичных зон производства отдельных видов продукции, развития межрегионального обмена, применения более совершенного организационно-экономического механизма, что будет способствовать рациональному использованию производственного потенциала, повышению инновационной и инвестиционной привлекательности сельских территорий, их устойчивому развитию.

С целью создания условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения Государственной программой предусмотрено предоставление субсидий муниципальным образованиям Карачаево-Черкесской Республики на реализацию мероприятий по улучшению жилищных условий граждан (социальные выплаты на строительство (приобретение) жилых помещений (жилых домов)).

С целью создания и развития инфраструктуры на сельских территориях государственной программой предусмотрено предоставление субсидий муниципальным образованиям Карачаево-Черкесской Республики:

на создание инженерной инфраструктуры (в рамках проектов комплексного развития сельских территорий);

на реализацию мероприятий по благоустройству сельских территорий;

на развитие транспортной инфраструктуры на сельских территориях. Развитие рынка труда (кадрового потенциала) на сельских территориях предполагает предоставление субсидий сельскохозяйственным товаропроизводителям Карачаево-Черкесской Республики на возмещение части затрат на реализацию мероприятий, направленных на обеспечение квалифицированными специалистами.

На динамику достижения целевых показателей государственной программы «Развитие сельского хозяйства» оказывают влияние объемы ее финансового обеспечения.

Участие в государственной программе муниципальных образований Карачаево-Черкесской Республики, сельскохозяйственных товаропроизводителей носит заявительный характер.

1.4. Задачи обеспечения достижения показателей социально-экономического развития Карачаево-Черкесской Республики, входящей в состав приоритетных территорий, уровень которых должен быть выше среднего уровня по Российской Федерации, а также иные задачи в сфере реализации государственной программы

По состоянию на 1 января 2023 года 1 из 10 муниципальных районов и 2 городских округов Карачаево-Черкесской Республики входит в состав приоритетных территорий.

По состоянию на 1 января 2021 года соотношение доли сельского населения в общей численности населения составляет 57,09 процентов.

С учетом положений Стратегии пространственного развития, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 13.02.2019 № 207-р, демографического прогноза и балансов трудовых ресурсов потребуются совершенствование мероприятий по сохранению населения на сельских территориях, в том числе по развитию альтернативных форм занятости на сельских территориях, стимулированию внутренней и внешней миграции, повышению уровня доходов сельского населения.

По состоянию на 1 января 2021 года соотношение среднемесячных располагаемых ресурсов сельского и городского домохозяйств превышает среднероссийский уровень (67,3 процента) и составляет 85,67 процентов.

Одной из главных стратегических целей развития Карачаево-Черкесской Республики на долгосрочный период является ликвидация бедности, в связи с чем меры по повышению занятости и доходов сельского населения, реализуемые различными федеральными ведомствами, должны стать более скоординированными, должна повыситься оперативность принятия решений, затрагивающих интересы сельского населения и сельских территорий.

По состоянию на 1 января 2021 года показатель доли общей площади благоустроенных жилых помещений в сельских населенных пунктах составляет 35,5 процентов.

В соответствии со Стратегией социально-экономического развития в Карачаево-Черкесской Республике до 2035 года, утвержденной постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 26.08.2014 № 239, к приграничным муниципальным образованиям, для которых установлено приоритетной социально-экономическое развитие (в том числе за счет субсидирования из федерального бюджета) отнесен Карачаевский муниципальный район Карачаево-Черкесской Республики, которому будет оказываться приоритетная господдержка при модернизации социально-экономической сферы.

2. Предоставление субсидий из республиканского бюджета Карачаево-Черкесской Республики на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях, бюджетам муниципальных районов и городских округов Карачаево-Черкесской Республики на реализацию мероприятий по благоустройству сельских территорий и бюджетам муниципальных районов и городских округов Карачаево-Черкесской Республики в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований, возникающих при реализации проектов комплексного развития сельских территорий (сельских агломераций) в рамках настоящей государственной программы

2.1. Порядок предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях Карачаево-Черкесской Республики, приведен в приложении 1 к государственной программе.

2.2. Порядок предоставления и распределения субсидий на реализацию мероприятий по благоустройству сельских территорий Карачаево-Черкесской Республики приведен в приложении 2 к государственной программе.

2.3. Порядок предоставления и расходования субсидий бюджетам муниципальных районов и городских округов Карачаево-Черкесской Республики в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований, возникающих при реализации проектов комплексного развития сельских территорий (сельских агломераций) приведен в приложении 3 к государственной программе.

П О Р Я Д О К

предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях Карачаево-Черкесской Республики

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок определяет условия предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья, в том числе путем участия в долевом строительстве, гражданам Российской Федерации (далее - граждане), проживающим и работающим на сельских территориях Карачаево-Черкесской Республики, либо изъявившим желание переехать на постоянное место жительства на сельские территории и работать там (далее - социальные выплаты).

2. Понятия и термины, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, установленных федеральным законодательством и законодательством Карачаево-Черкесской Республики.

Под сельскими территориями в настоящем Порядке понимаются:

сельские поселения или сельские поселения и межселенные территории, объединенные общей территорией в границах муниципального района, сельские населенные пункты, входящие в состав городских округов (за исключением городских округов Черкесск и Карачаевск).

3. Субсидии из республиканского бюджета предоставляются в пределах средств, предусмотренных на эти цели законом о республиканском бюджете на соответствующий финансовый год, на условиях софинансирования расходных обязательств Карачаево-Черкесской Республики на осуществление социальных выплат за счет средств бюджета Карачаево-Черкесской Республики и субсидии из федерального бюджета, предоставленной Карачаево-Черкесской Республике в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, в соответствии с приложением 3 постановления Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

4. Социальные выплаты не предоставляются гражданам, а также членам их семей, ранее реализовавшим право на улучшение жилищных условий на сельских территориях с использованием средств социальных выплат или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета, республиканского бюджета Карачаево-Черкесской

Республики, предоставленных на улучшение жилищных условий.

5. Социальные выплаты на улучшение жилищных условий на сельских территориях не предоставляются гражданам, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жильем в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Порядок предоставления социальных выплат

6. Право на получение социальной выплаты имеет:

6.1. Гражданин, постоянно проживающий на сельских территориях (подтверждается регистрацией в установленном порядке по месту жительства) и при этом:

осуществляющий деятельность на сельских территориях по трудовому договору или индивидуальную предпринимательскую деятельность в сфере агропромышленного комплекса, или социальной сфере, или в организациях (независимо от их организационно-правовой формы), осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных (основное место работы), и имеющий среднее профессиональное или высшее образование по укрупненной группе профессий, специальностей и направлений подготовки «Ветеринария и зоотехния» или (если гражданин не старше 35 лет включительно) осуществляющий деятельность на сельских территориях по трудовому договору в органах государственной власти, осуществляющих управление в области использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, лесоразведения, а также подведомственных им организациях (далее - организации лесного хозяйства). Трудовая или предпринимательская деятельность должна осуществляться гражданином непрерывно в организациях одной из сферы деятельности в течение не менее одного года на дату включения в сводные списки участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, - получателей социальных выплат, формируемые в соответствии с пунктом 25 настоящего Порядка (далее - участники мероприятий, сводный список). Форма сводного списка утверждается Министерством сельского хозяйства Российской Федерации;

имеющий собственные и (или) заемные средства в размере не менее 30 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, определяемой в соответствии с пунктом 16 настоящего Порядка, а также средства, необходимые для строительства (приобретения) жилья в случае, предусмотренном пунктом 21 настоящего Порядка. Доля собственных и (или) заемных средств (в процентах) в расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья устанавливается нормативным правовым актом Карачаево-Черкесской Республики. В случае если указанная доля установлена в размере менее 30 процентов расчетной стоимости строительства жилья, образовавшаяся разница подлежит компенсации за счет собственных средств гражданина.

В качестве собственных средств гражданином могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала в порядке, установленном Правилами направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12.12.2007 № 862 «О Правилах направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий».

В качестве заемных средств не могут быть использованы средства жилищных (ипотечных) кредитов (займов), по которым в рамках государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» предоставляется субсидия из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ», на возмещение недополученных доходов кредитных организаций акционерного общества «ДОМ.РФ»;

признанный нуждающимся в улучшении жилищных условий.

В соответствии с настоящим Порядком признание граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий осуществляется органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства (регистрация по месту жительства) (далее - органы местного самоуправления) на основании статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации. Граждане, намеренно ухудшившие жилищные условия, могут быть признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий не ранее чем через 5 лет со дня совершения указанных намеренных действий.

6.2. Гражданин, изъявивший желание постоянно проживать на сельских территориях и при этом:

осуществляющий на сельских территориях деятельность по трудовому договору или индивидуальную предпринимательскую деятельность в сфере агропромышленного комплекса, или социальной сфере, или в организациях, независимо от их организационно-правовой формы, осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных (основное место работы) и имеющий среднее профессиональное или высшее образование по укрупненной группе профессий, специальностей и направлений подготовки «Ветеринария и зоотехния» или (если гражданин не старше 35 лет включительно) осуществляющий деятельность на сельских территориях по трудовому договору в организациях лесного хозяйства;

переехавший из другого муниципального района, городского поселения, муниципального округа, городского округа (за исключением городского округа, на территории которого находится административный центр Карачаево-Черкесской Республики) на сельские территории в границах соответствующего муниципального района (городского округа) для работы или осуществления индивидуальной предпринимательской деятельности в сфере агропромышленного комплекса, или социальной сфере, или в организациях (независимо от их организационно-правовой формы), осуществляющих ветеринарную деятельность для

сельскохозяйственных животных (основное место работы), и имеющий, среднее профессиональное или высшее образование по укрупненной группе профессий, специальностей и направлений подготовки «Ветеринария и зоотехния» или осуществляющий деятельность на сельских территориях по трудовому договору в организациях лесного хозяйства;

имеющий собственные и (или) заемные средства в размере не менее 30 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, определяемой в соответствии с пунктом 16 настоящего Порядка, а также средств, необходимых для строительства (приобретения) жилья в случае, предусмотренном пунктом 21 настоящего Порядка. Доля собственных и (или) заемных средств (в процентах) в расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья устанавливается нормативным правовым актом Правительства Карачаево-Черкесской Республики. В случае если указанная доля установлена в размере менее 30 процентов расчетной стоимости строительства жилья, образовавшаяся разница подлежит компенсации за счет собственных средств гражданина. В качестве собственных средств гражданином могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала в порядке, установленном Правилами направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12.12.2007 № 862 «О Правилах направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий». В качестве заемных средств не могут быть использованы средства жилищных (ипотечных) кредитов (займов), по которым в рамках государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» предоставляется субсидия из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ», на возмещение недополученных доходов кредитных организаций акционерного общества «ДОМ.РФ»;

проживающий на сельских территориях Карачаево-Черкесской Республики в границах соответствующего муниципального района (городского округа), в который гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства, на условиях найма, аренды, безвозмездного пользования либо на иных основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

зарегистрированный по месту пребывания в соответствии с законодательством Российской Федерации на сельских территориях в границах соответствующего муниципального района (городского поселения, муниципального округа, городского округа), на которые гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства;

не имеющий в собственности жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях в границах муниципального района (городского поселения, муниципального округа, городского округа), на которые гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства.

7. Условием использования гражданином социальной выплаты

является осуществление гражданином не менее 5 лет со дня получения социальной выплаты трудовой или предпринимательской деятельности в организациях одной сферы деятельности на сельской территории Карачаево-Черкесской Республики, в которой было построено (приобретено) жилье за счет средств социальной выплаты.

В случае несоблюдения гражданином данного условия Министерство сельского хозяйства Карачаево-Черкесской Республики (далее - Министерство), вправе требовать в судебном порядке от получателя социальной выплаты возврата средств в размере предоставленной социальной выплаты.

В случае расторжения трудового договора (прекращения индивидуальной предпринимательской деятельности) ранее срока, установленного настоящим пунктом, право гражданина на использование социальной выплаты сохраняется, если гражданин в срок, не превышающий 6 месяцев, заключил трудовой договор с другим работодателем или организовал иную индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе, социальной сфере, или в организациях, осуществляющих ветеринарную деятельность в отношении сельскохозяйственных животных (основное место работы), или в организациях лесного хозяйства, в сельской местности.

При этом период трудовой деятельности у прежнего работодателя (период ведения прежней индивидуальной предпринимательской деятельности) учитывается при исполнении гражданином обязательства, предусмотренного настоящим пунктом.

8. Предоставление гражданам социальных выплат осуществляется в следующей очередности:

8.1. Граждане, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в сфере агропромышленного комплекса на сельских территориях, а также работающие в организациях независимо от их организационно-правовой формы, осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир).

8.2. Граждане, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере на сельских территориях, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир).

8.3. Граждане, работающие по трудовым договорам на сельских территориях в организациях лесного хозяйства, и изъявившие желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир).

8.4. Граждане, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в

сфере агропромышленного комплекса на сельских территориях, а также работающие в организациях независимо от их организационно-правовой формы, осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных, и изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений.

8.5. Граждане, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере на сельских территориях и изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений.

8.6. Граждане, работающие по трудовым договорам на сельских территориях в организациях лесного хозяйства и изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений.

9. В каждой из указанных в пункте 8 настоящего Порядка групп граждан очередность определяется в хронологическом порядке по дате подачи заявления в соответствии с пунктом 22 настоящего Порядка с учетом первоочередного предоставления социальных выплат:

9.1. Гражданам, имеющим 3 и более детей.

9.2. Гражданам, ранее включенным в списки граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат в рамках ведомственной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий» Государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.2012 № 717 «О Государственной программе развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия», и не реализовавшим свое право на получение социальной выплаты.

9.3. Гражданам, начавшим строительство жилых домов (квартир), в том числе путем участия в долевом строительстве, за счет собственных (заемных) средств в размере, указанном в пункте 6 настоящего Порядка.

10. Гражданин, которому предоставляется социальная выплата (далее - получатель социальной выплаты), может ее использовать:

10.1. На строительство жилого дома (создание объекта индивидуального жилищного строительства), реконструкцию путем пристраивания жилого помещения к имеющемуся жилому дому (социальная выплата на реконструкцию может быть использована гражданином, указанным в подпункте 6.1 пункта 6 настоящего Порядка) на сельских территориях, в том числе на завершение ранее начатого строительства жилого дома.

10.2. На участие в долевом строительстве жилых домов (квартир) на сельских территориях.

10.3. На приобретение жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях. Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (дедушки), внуков, родителей (в том числе

усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер), а также на приобретение жилого помещения (жилого дома), в котором гражданин постоянно проживает (зарегистрирован по месту пребывания (месту жительства)).

11. Жилое помещение (жилой дом), на строительство (приобретение) которого предоставляется социальная выплата, должно быть:

11.1. Пригодным для постоянного проживания.

11.2. Обеспечено централизованными или автономными инженерными системами (электроосвещение, водоснабжение, водоотведение, отопление и газоснабжение).

11.3. Не меньше размера, равного учетной норме площади жилого помещения в расчете на 1 члена семьи, установленной органом местного самоуправления.

12. Соответствие жилого помещения указанным в пункте 11 настоящего Порядка требованиям устанавливается комиссией, созданной на основании постановления Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».

13. В случае привлечения гражданином для строительства (приобретения) жилья в качестве источника софинансирования жилищного кредита, в том числе ипотечного, полученного в кредитной организации, и (или) займа, привлеченного у юридического лица, социальная выплата может быть направлена на уплату первоначального взноса, на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу) при условии признания гражданина на дату заключения соответствующего кредитного договора (договора займа) имеющим право на получение социальной выплаты в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка и включения его в список граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат, формируемый органом местного самоуправления.

Использование социальной выплаты на уплату иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным кредитам (займам) не допускается.

В случае использования социальной выплаты на погашение основной суммы долга и уплату процентов по кредиту (займу) на строительство (приобретение) жилья размер социальной выплаты ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (займом).

Предоставление социальной выплаты на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу) на строительство (приобретение) жилья осуществляется на основании справки кредитной организации (заимодавца), предоставившей гражданину кредит (заем), об остатке суммы

основного долга и остатке задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (займом).

14. Социальная выплата не может быть направлена на уплату первоначального взноса, на погашение основного долга и уплату процентов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), по которым в рамках государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» предоставляется субсидия из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ», на возмещение недополученных доходов кредитных организаций акционерного общества «ДОМ.РФ».

15. Право граждан на получение социальной выплаты удостоверяется свидетельством о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях, не являющимся ценной бумагой, по форме, установленной нормативным правовым актом Карачаево-Черкесской Республики (далее - свидетельство).

Срок действия свидетельства составляет:

один год с даты выдачи, указанной в свидетельстве, - при принятии решения о направлении социальной выплаты на приобретение жилья;

два года с даты выдачи, указанной в свидетельстве, - при принятии решения о направлении социальной выплаты на строительство жилья.

Выдача свидетельства получателю социальной выплаты осуществляется Министерством.

16. Расчетная стоимость строительства (приобретения) жилья, используемая для расчета размера социальной выплаты, определяется исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности (33 кв. метра - для одиноких граждан, 42 кв. метра - на семью из 2 человек и по 18 кв. метров на каждого члена семьи при численности семьи, составляющей 3 и более человек), и стоимости 1 кв. метра общей площади жилья на сельских территориях Карачаево-Черкесской Республики, утвержденной Правительством Карачаево-Черкесской Республики, но не превышающей средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Карачаево-Черкесской Республике, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на I квартал очередного финансового года.

17. Правительство Карачаево-Черкесской Республики вправе дифференцированно устанавливать стоимость 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальным районам, сельским поселениям, сельским населенным пунктам и рабочим поселкам, а также по строительству и приобретению жилья.

18. В случае если фактическая стоимость 1 кв. метра общей площади построенного (приобретенного) жилья меньше стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, определенной Правительством Карачаево-Черкесской Республики, размер социальной выплаты подлежит пересчету исходя из фактической стоимости 1 кв. метра общей площади жилья.

В случае если общая площадь построенного (приобретенного) жилья меньше размера, установленного для семей разной численности, но больше учетной нормы площади жилого помещения, установленной Правительством Карачаево-Черкесской Республики, размер социальной выплаты подлежит пересчету исходя из фактической площади жилья.

19. В случае предоставления социальной выплаты на завершение ранее начатого строительства жилого дома размер социальной выплаты ограничивается остатком сметной стоимости строительства жилого дома.

Стоимость жилого дома, строительство которого не завершено, определяется на основании отчета об оценке его стоимости, выполненного специализированной организацией по осуществлению оценочной деятельности в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.98 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

При этом стоимость, указанная в отчете об оценке рыночной стоимости незавершенного строительством жилого дома, учитывается в качестве собственных средств гражданина в софинансировании строительства жилого дома в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка.

20. Определение размера социальной выплаты производится Министерством в отношении гражданина и всех членов его семьи, указанных в заявлении, оформленном в соответствии с пунктами 16-19 и 22 настоящего Порядка.

21. Получатель социальной выплаты вправе осуществить строительство (приобретение) жилья сверх установленного пунктом 16 настоящего Порядка размера общей площади жилого помещения при условии оплаты им за счет собственных и (или) заемных средств стоимости строительства (приобретения) части жилья, превышающей указанный размер.

22. Гражданин подает в орган местного самоуправления заявление о включении в состав участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку, (далее - заявление). В заявлении указываются сведения о гражданине и всех членах его семьи, претендующих на получение социальной выплаты. Заявление подается с приложением:

22.1. Копий документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи.

22.2. Копий документов, подтверждающих родственные отношения между лицами, указанными в заявлении в качестве членов семьи.

22.3. Копий документов, подтверждающих регистрацию по месту жительства (по месту пребывания) гражданина и членов его семьи.

22.4. Копий документов, подтверждающих наличие у заявителя и (или) членов его семьи собственных и (или) заемных средств в размере, установленном в пункте 6 настоящего Порядка, а также при необходимости право заявителя (лица, состоящего в зарегистрированном браке с заявителем) на получение материнского (семейного) капитала. К ним

относятся следующие документы:

копия договора займа, заключенного с юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, физическим лицом, с указанием цели, срока и суммы займа с приложением документов, подтверждающих факт выдачи займа;

копия платежного документа, подтверждающего внесение денежных средств гражданином на расчетный счет или в кассу подрядчика, заказчика-застройщика, продавца строительных материалов и оборудования для строительства жилого дома в счет оплаты или предварительной оплаты строительных работ, строительных материалов и оборудования для строительства жилого дома, с приложением актов выполненных работ и справок о стоимости выполненных работ и затрат, а также документов, подтверждающих получение строительных материалов и оборудования для строительства жилого дома;

копия кредитного договора, заключенного с кредитной организацией в целях строительства (приобретения) жилья, с приложением выписки с лицевого счета заемщика, подтверждающей факт выдачи кредита;

документ, оформленный кредитной организацией, подтверждающий возможность предоставления жилищного кредита (займа), в том числе ипотечного на приобретение (строительство) жилья;

копия выписки из лицевого счета по вкладу гражданина и (или) члена(ов) их семей, выданная кредитной организацией;

копия справки о состоянии финансовой части лицевого счета, подтверждающая право гражданина (лица, состоящего в зарегистрированном браке с гражданином), на получение материнского (семейного) капитала, выданная территориальным органом Пенсионного фонда Российской Федерации (представляется до получения свидетельства о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья в сельской местности);

копия документа об оценке объекта не завершеного строительства жилого дома, подготовленного в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.98 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при условии получения социальной выплаты на завершение ранее начатого строительства жилого дома (представляется до получения свидетельства о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья в сельской местности).

22.5. Документа, подтверждающего признание гражданина нуждающимся в улучшении жилищных условий (для лиц, постоянно проживающих на сельских территориях), или копии документов, подтверждающих соответствие условиям, установленным подпунктом 6.2. пункта 6 настоящего Порядка (для лиц, изъявивших желание постоянно проживать в сельской местности, за исключением условия о переезде на сельские территории).

22.6. Копии трудовой книжки (копии трудовых договоров), или информацию о трудовой деятельности в соответствии со сведениями о

трудовой деятельности, предусмотренными статьей 66.1 Трудового кодекса РФ в распечатанном виде либо в электронной форме с цифровой подписью для работающих по трудовым договорам, или копии документов, содержащих сведения о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя либо индивидуального предпринимателя - главы крестьянского (фермерского) хозяйства.

22.7. Иных документов, содержащих уведомление о планируемом строительстве жилья, документов, подтверждающих стоимость жилья, планируемого к строительству (приобретению), а также документов, подтверждающих фактическое осуществление предпринимательской деятельности на сельских территориях.

Документами, предусматривающими разрешение на строительство жилья, являются:

правоустанавливающие документы на земельный участок, предоставленный под строительство жилья;

разрешение на строительство;

проект строящегося дома.

Документами, подтверждающими стоимость жилья, планируемого к строительству (приобретению), являются:

договор участия в долевом строительстве - при участии в долевом строительстве жилых домов (квартир) в сельской местности;

предварительный договор купли-продажи - при приобретении жилья;

технический паспорт - при приобретении жилья.

23. Копии документов, указанных в пункте 22 настоящего Порядка, представляются вместе с оригиналами для удостоверения их идентичности (о чем делается отметка лицом, осуществляющим прием документов) либо заверяются в установленном законодательством порядке.

24. В сроки, установленные Министерством, органы местного самоуправления проверяют правильность оформления документов, указанных в пункте 22 настоящего Порядка, и достоверность содержащихся в них сведений, формируют списки граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат, на очередной финансовый год и плановый период и направляют их в Министерство.

При выявлении недостоверной информации, содержащейся в документах, указанных в пункте 22 настоящего Порядка, органы местного самоуправления возвращают их заявителю с указанием причин возврата.

25. Министерство на основании представленных органами местного самоуправления списков, указанных в пункте 24 настоящего Порядка, и документов утверждает сводный список на очередной финансовый год и на плановый период и формирует сводный список на плановый период, а также уведомляет органы местного самоуправления о принятом решении для доведения до сведения граждан информации о включении их в указанные сводные списки.

Министерство вносит изменения в сводный список, утвержденный на

очередной финансовый год, с учетом размера субсидии, предусмотренного бюджету Карачаево-Черкесской Республики на очередной финансовый год на мероприятия по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, предусматривающих предоставление социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях.

В случае если размер субсидии недостаточен для предоставления социальной выплаты одному получателю социальной выплаты, в сводный список включается указанный получатель социальной выплаты (с его согласия) на условиях частичного предоставления социальной выплаты в размере, соответствующем этому размеру субсидии. При формировании следующего сводного списка на соответствующий финансовый год данный участник мероприятия включается в список под номером 1 для предоставления оставшейся части социальной выплаты.

Порядок формирования, утверждения и изменения списков участников мероприятий и порядок выдачи свидетельств, а также продления срока их действия (в случае частичного предоставления социальной выплаты) устанавливаются нормативными правовыми актами Карачаево-Черкесской Республики.

26. Министерство заключает с кредитными организациями соглашения о порядке обслуживания социальных выплат, в которых предусматриваются основания для заключения с получателями социальных выплат договора банковского счета, условия зачисления социальных выплат на банковские счета и их списания, а также ежеквартальное представление информации о количестве открытых и закрытых банковских счетов по обслуживанию социальных выплат.

27. Получатель социальной выплаты в течение 5 календарных дней с момента получения свидетельства представляет свидетельство в кредитную организацию для заключения договора банковского счета и открытия банковского счета, предназначенного для зачисления социальной выплаты.

28. Министерство составляет заявку на доведение предельных объемов финансирования в соответствии с утвержденным кассовым планом на текущий месяц для исполнения республиканского бюджета Карачаево-Черкесской Республики и предоставляет их в Министерство финансов Карачаево-Черкесской Республики.

Министерство финансов Карачаево-Черкесской Республики на основании представленных заявок на доведение предельных объемов финансирования доводит предельные объемы финансирования на лицевой счет Министерства.

Министерство в срок, не более 5 рабочих дней с даты поступления предельных объемов финансирования на лицевой счет, составляет заявки на кассовый расчет для перечисления денежных средств на банковские счета получателей социальных выплат.

29. Министерство уведомляет получателей социальных выплат о поступлении денежных средств на их банковские счета.

30. Перечисление социальных выплат с банковских счетов получателей социальных выплат производится кредитной организацией:

30.1. Продавцу, указанному в договоре купли-продажи, на основании которого осуществлена государственная регистрация права собственности на приобретаемое жилое помещение.

30.2. Исполнителю (подрядчику), указанному в договоре подряда на строительство жилого дома для получателя социальной выплаты.

30.3. На счет эскроу, указанный в договоре участия в долевом строительстве жилых домов (квартир), в котором получатель социальной выплаты является участником долевого строительства, оформленном в соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

30.4. Продавцу, указанному в договоре купли-продажи материалов и оборудования для строительства жилого дома собственными силами получателя социальной выплаты.

30.5. Кредитной организации или юридическому лицу, указанным в кредитном договоре (договоре займа), о предоставлении гражданину кредита (займа) на строительство (приобретение) жилья, в том числе ипотечного.

31. Указанные в пункте 30 настоящего Порядка договоры до представления их в кредитную организацию проходят проверку в Министерстве на предмет соответствия сведений, указанных в них, сведениям, содержащимся в свидетельствах.

32. После перечисления социальной выплаты с банковского счета получателя социальной выплаты лицам, указанным в пункте 30 настоящего Порядка, кредитная организация направляет в Министерство, выдавшее свидетельство, подлинник свидетельства с отметкой о произведенной оплате.

Свидетельство подлежит хранению в течение 5 лет.

33. Жилое помещение оформляется в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в порядке и в срок, которые установлены нормативным правовым актом Карачаево-Черкесской Республики.

В случае реализации и (или) передачи гражданином в аренду третьим лицам жилого помещения (жилого дома) в течение 5 лет со дня оформления права собственности средства в размере предоставленной социальной выплаты истребуются у получателя социальной выплаты в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Контроль за соблюдением гражданином указанного требования осуществляется Министерством.

В случае использования для финансирования строительства (приобретения) жилья ипотечного жилищного кредита (займа) допускается оформление построенного (приобретенного) жилого помещения в

собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение, представляет в Министерство, заверенное в установленном порядке обязательство переоформить после снятия обременения построенное (приобретенное) жилое помещение (жилой дом) в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения.

В случае использования для софинансирования строительства (приобретения) жилья средств (части средств) материнского (семейного) капитала оформление построенного (приобретенного) жилого помещения в собственность осуществляется в порядке, установленном Правилами направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12.12.2007 № 862 «О Правилах направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий».

Министерство вправе требовать в судебном порядке от получателя социальной выплаты возврата средств в размере предоставленной социальной выплаты в случае несоблюдения срока, установленного для оформления жилого помещения в собственность.

34. Возврат субсидии осуществляется в следующем порядке:

после выявления нарушений получателем субсидии условий настоящего Порядка, заключенного соглашения, и других нарушений, оформленных актом по результатам проверки, либо получения предписания от органа государственного финансового контроля, Министерство в течение 10 календарных дней направляет получателю требование о возврате субсидий;

получатель производит возврат субсидии в течение 20 календарных дней со дня получения требования о возврате субсидии.

При нарушении получателем срока возврата субсидии Министерство принимает меры по взысканию указанных средств в республиканский бюджет в судебном порядке.

35. Оценка эффективности использования субсидий производится путем сравнения фактически достигнутых значений показателя результативности использования субсидий за соответствующий год со значениями показателя результативности использования субсидий, предусмотренными соглашениями.

36. Министерство ведет реестры выданных свидетельств и информацию о зарегистрированных правах на жилое помещение (жилой дом) по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

37. Органы местного самоуправления вправе на основании соглашений, заключенных с Министерством, осуществлять выполнение следующих функций:

37.1. Вручение получателям социальных выплат свидетельств, оформленных в установленном порядке Министерством.

37.2. Разъяснение населению, в том числе с использованием средств массовой информации, условий и порядка получения и использования социальных выплат.

37.3. Заключение с кредитными организациями соглашений, предусмотренных пунктом 26 настоящего Порядка, и представление в территориальный орган Федерального казначейства по Карачаево-Черкесской Республике платежных поручений на перечисление социальных выплат на банковские счета получателей социальных выплат в срок, определенный в указанных соглашениях.

37.4. Проверка указанных в пункте 30 настоящего Порядка договоров до их представления в кредитную организацию на предмет соответствия сведений, указанных в них, сведениям, содержащимся в свидетельствах.

37.5. Ведение реестров выданных свидетельств, содержащих информацию о зарегистрированных правах на жилое помещение (жилой дом).

37.6. Уведомление получателей социальных выплат о поступлении денежных средств на их банковские счета.

38. При рождении (усыновлении) у гражданина одного и более детей Карачаево-Черкесская Республика вправе осуществлять дополнительное (сверх предусмотренного размера социальной выплаты) выделение средств на погашение основной суммы долга и уплату процентов по кредитам (займам), в том числе ипотечным, на строительство (приобретение) жилья за счет средств бюджета Карачаево-Черкесской Республики на условиях, которые определяются нормативными правовыми актами Карачаево-Черкесской Республики.

Приложение 1 к Порядку
(форма)

_____ (наименование органа местного самоуправления)
от гражданина(ки) _____ (ФИО)
проживающего(ей) по адресу: _____

Заявление

Прошу включить меня, _____ (ФИО)

Паспорт _____, выданный _____ (серия, номер) _____ (кем, когда)

«__» _____ г., в состав участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, в рамках государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий».

Жилищные условия планирую улучшить путем _____

_____ (строительство жилого дома, приобретение жилого помещения, участие в долевом строительстве жилых домов (квартир) - нужное указать)

в _____ (наименование муниципального образования, в которого гражданин желает приобрести (построить) жилое помещение)

Состав семьи:

жена (муж) _____ (фио) _____ (дата рождения)

проживает по адресу: _____ ;

дети: _____ (фио) _____ (дата рождения)

проживает по адресу: _____ ;

_____ (фио) _____ (дата рождения)
проживает по адресу: _____ .

Кроме того, со мной постоянно проживают в качестве членов семьи:

_____ (ФИО, степень родства) _____ (дата рождения)

_____ (ФИО, степень родства) _____ (дата рождения)

С условиями участия в мероприятиях по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, в рамках государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» ознакомлен(а) и обязуюсь их выполнять.

	(ФИО заявителя)	(подпись заявителя)	(дата)
Совершеннолетние члены семьи:			
1)	_____	_____	_____;
	(ФИО, подпись)	(дата)	
2)	_____	_____	_____;
	(ФИО, подпись)	(дата)	
3)	_____	_____	_____;
	(ФИО, подпись)	(дата)	
4)	_____	_____	_____;
	(ФИО, подпись)	(дата)	
К заявлению прилагаются следующие документы:			
1)	_____	_____	_____;
	(наименование документа и его реквизиты)		
2)	_____	_____	_____;
	(наименование документа и его реквизиты)		
3)	_____	_____	_____;
	(наименование документа и его реквизиты)		
4)	_____	_____	_____;
	(наименование документа и его реквизиты)		
5)	_____	_____	_____.
	(наименование документа и его реквизиты)		

Приложение 2 к Порядку
(форма)

Министерство сельского хозяйства Карачаево-Черкесской Республики

Свидетельство
о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья на
сельских территориях № _____

Настоящим Свидетельством удостоверяется, что

(фамилия, имя, отчество гражданина - владельца свидетельства, наименование, серия и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан) является участником мероприятий по улучшению жилищных условий в рамках государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» (далее - программа).

В соответствии с условиями программы ему (ей) предоставляется социальная выплата в размере

(цифрами и прописью)

(наименование муниципального образования)

(должность)

(подпись)

(ФИО)

МП

линия отреза

Корешок свидетельства
о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья на
сельских территориях <*>

№ _____

Настоящим Свидетельством удостоверяется, что

(фамилия, имя, отчество гражданина - владельца свидетельства, наименование, серия и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

является участником мероприятий по улучшению жилищных условий в рамках государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» (далее - программа).

В соответствии с условиями программы ему (ей) предоставляется социальная выплата в размере

(цифрами и прописью)

в том числе за счет:

средств федерального бюджета в размере _____

(цифрами и прописью)

средств республиканского бюджета Карачаево-Черкесской Республики в размере _____

(цифрами и прописью)

<*> Свидетельство выдано Министерством сельского хозяйства Карачаево-Черкесской Республики.

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (ФИО)

МП

Свидетельство дает право гражданину на открытие банковского счета в кредитной организации на территории Карачаево-Черкесской Республики и действует не более 1 года с даты выдачи.

Численный состав семьи гражданина _____ человек.

Члены семьи:

_____ (ФИО, степень родства)

_____ (ФИО, степень родства)

_____ (ФИО, степень родства)

_____ (ФИО, степень родства)

_____ (ФИО, степень родства)

_____ (ФИО, степень родства)

Расчетная стоимость строительства (приобретения) жилья _____ рублей

Дата выдачи свидетельства _____

_____ (должность) (ФИО)

МП

_____ (подпись)

ОТМЕТКА ОБ ОПЛАТЕ
(заполняется организацией) кредитной

Дата оплаты _____

Реквизиты договора, на основании которого произведена оплата

Сумма по договору _____

Получатель социальной выплаты

(ФИО)

Сумма перечислений

(подпись ответственного работника кредитной организации)

МП

линия отреза

Предоставленная социальная выплата направляется на _____

_____ (приобретение жилого помещения, строительство жилого дома, участие в долевом строительстве жилых домов (квартир) - нужное указать)

Численный состав семьи гражданина _____ человек

Члены семьи

_____ (ФИО, степень родства)

_____ (ФИО, степень родства)

_____ (ФИО, степень родства)

_____ (ФИО, степень родства)

_____ (ФИО, степень родства)

_____ (ФИО, степень родства)

Дата выдачи свидетельства _____

Подпись владельца свидетельства _____

Свидетельство выдано Министерством сельского хозяйства Карачаево-Черкесской Республики

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (ФИО)

МП

Отметка о построенном (приобретенном) жилье:

размер построенного (приобретенного) жилья _____

адрес построенного (приобретенного) жилья _____

<*> Корешок хранится в Министерстве сельского хозяйства Карачаево-Черкесской Республики.

Приложение 3
к Порядку
(с изменениями от 10 августа 2022 г.)
(форма)

Реестр
свидетельств о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение)
жилья на сельских территориях по Карачаево-Черкесской Республике в 20__ году

№ п/п	Номер свидетельства	Дата выдачи свидетельства	ФИО получателя свидетельства	Сумма социальной выплаты, рублей	Роспись получателя свидетельства	Информация о зарегистрированных правах на жилое помещение
1.						
2.						

П О Р Я Д О К

предоставления и распределения субсидий на реализацию мероприятий по благоустройству сельских территорий Карачаево-Черкесской Республики

1. Настоящий Порядок устанавливает цели, условия и порядок предоставления и распределения субсидий из республиканского бюджета Карачаево-Черкесской Республики (далее - республиканский бюджет) органам местного самоуправления или органам территориального общественного самоуправления, расположенным на сельской территории (далее - орган местного самоуправления, муниципальное образование) на реализацию проектов по благоустройству общественных пространств на сельских территориях (далее - субсидия) в рамках направления (подпрограммы) «Благоустройство сельских территорий» государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696.

2. Под сельскими территориями Карачаево-Черкесской Республики в настоящем Порядке понимаются сельские поселения или сельские поселения и межселенные территории, объединенные общей территорией в границах муниципального района, сельские населенные пункты, входящие в состав городских поселений, муниципальных округов, городских округов, рабочие поселки, наделенные статусом городских поселений, рабочие поселки, входящие в состав городских поселений, муниципальных округов, городских округов. Перечень сельских территорий Карачаево-Черкесской Республики и опорных населенных пунктов, прилегающих к ним населенных пунктов и сельских агломераций на территории Карачаево-Черкесской Республики» утвержден постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 24.03.2023 № 66.

3. Субсидия из республиканского бюджета Карачаево-Черкесской Республики предоставляется бюджетам муниципальных образований Карачаево-Черкесской Республики (далее - бюджет муниципального образования) в пределах средств, предусмотренных законом о республиканском бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период, на цели указанные в пункте 4 настоящего Порядка.

Главным распорядителем средств республиканского бюджета Карачаево-Черкесской Республики при предоставлении субсидии является Министерство сельского хозяйства Карачаево-Черкесской Республики (далее - Министерство).

4. Субсидии предоставляются в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Карачаево-Черкесской

Республики, возникающих при реализации мероприятий, направленных на комплексное развитие сельских территорий, включающих мероприятия по предоставлению государственной поддержки муниципальным образованиям, расположенным на сельской территории Карачаево-Черкесской Республики (далее - муниципальные образования), на реализацию проектов по благоустройству общественных пространств на сельских территориях Карачаево-Черкесской Республики (далее - проект) по следующим направлениям:

создание и обустройство зон отдыха, спортивных и детских игровых площадок, площадок для занятия адаптивной физической культурой и адаптивным спортом для лиц с ограниченными возможностями здоровья;

организация освещения территории, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений, в том числе с использованием энергосберегающих технологий;

организация пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, велосипедных дорожек, тропинок;

создание и обустройство мест автомобильных и велосипедных парковок;

ремонтно-восстановительные работы улично-дорожной сети и дворовых проездов;

организация оформления фасадов (внешнего вида) зданий (административных зданий, объектов социальной сферы, объектов инфраструктуры и др.), находящихся в муниципальной собственности, а также установка (обустройство) ограждений, прилегающих к общественным территориям, газонных и тротуарных ограждений;

обустройство территории в целях обеспечения беспрепятственного передвижения инвалидов и других маломобильных групп населения;

организация ливневых стоков;

обустройство общественных колодцев и водоразборных колонок;

обустройство площадок накопления твердых коммунальных отходов;

сохранение и восстановление природных ландшафтов и историко-культурных памятников.

Элементы благоустройства и виды работ определяются Министерством.

5. Размер государственной поддержки, предоставляемой органам местного самоуправления на реализацию каждого проекта, не превышает 2 млн. рублей и составляет не более 70 процентов от общего объема финансового обеспечения реализации проекта. При этом не менее 30 процентов объема финансирования реализации проекта должно быть обеспечено за счет средств бюджета муниципального образования, а также за счет обязательного вклада граждан и (или) юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), общественных, включая волонтерские, организаций в различных формах, в том числе в форме денежных средств, трудового участия, волонтерской деятельности, предоставления помещений и технических средств.

Размеры средств бюджета муниципального образования, вклада граждан и (или) юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) определяются Министерством.

Работы, выполняемые в рамках проекта, должны быть завершены до 31 декабря года, в котором получена субсидия.

6. Субсидия предоставляется при соблюдении следующих условий:

наличие правового акта органа местного самоуправления, предусматривающего мероприятие, при реализации которого возникают расходные обязательства у муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия в соответствии с требованиями нормативно-правового акта Карачаево-Черкесской Республики;

наличие в бюджете муниципального образования бюджетных ассигнований, предусмотренных на софинансирование соответствующего расходного обязательства, в объеме, необходимом для его исполнения;

заключение соглашения между Министерством и органом местного самоуправления о предоставлении субсидии (далее - Соглашение) в соответствии с пунктом 10 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2014 № 999 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета» (далее - Правила № 999).

7. Субсидии предоставляются на основании Соглашения, подготовленного (сформированного) с использованием государственной интегрированной информационной системы управления общественными финансами «Электронный бюджет» по типовой форме, утвержденной Министерством финансов Российской Федерации.

8. Получатели субсидий (органы местного самоуправления) определяются комиссией по отбору общественно значимых проектов по благоустройству сельских территорий Карачаево-Черкесской Республики (далее - комиссия) путем проведения конкурсного отбора проектов в соответствии с Методическими рекомендациями по формированию и проведению конкурсного отбора общественно значимых проектов по благоустройству сельских территорий, утвержденными Министерством сельского хозяйства Российской Федерации от 11.02.2022 № ДП-885, Положением о порядке отбора общественно значимых проектов по благоустройству сельских территорий Карачаево-Черкесской Республики в целях определения получателей субсидий на реализацию мероприятия по благоустройству сельских территорий Карачаево-Черкесской Республики (далее - положение). Положение и состав комиссии утверждаются Министерством.

9. Распределение субсидий бюджетам муниципальных образований из республиканского бюджета между органами местного самоуправления осуществляется в соответствии с перечнем проектов, предоставляемых

органами местного самоуправления, претендующими на получение субсидий, и отобранных на конкурсной основе, исходя из следующих показателей:

стоимость проекта на соответствующий финансовый год;

уровень софинансирования за счет средств бюджета муниципального образования (включая субсидию из федерального и республиканского бюджетов) проекта, определенного к финансированию в текущем финансовом году.

10. Субсидии предоставляются в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке до Министерства как получателя средств республиканского бюджета на предоставление субсидии на цели, указанные в пункте 4 настоящего Порядка.

Перечисление средств субсидий осуществляется на основании представляемой в Министерство заявки органа местного самоуправления на предоставление субсидии по форме и в срок, установленные Министерством.

Для подтверждения финансового обеспечения стоимости проекта за счет средств бюджета муниципального образования, а также за счет обязательного вклада граждан и (или) юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) в Министерство представляются копии следующих документов, заверенные органом местного самоуправления:

договоров (соглашений), заключенных в целях реализации проекта;

нарядов или иных документов, подтверждающих трудовое участие граждан или предоставление технических средств (в случае участия в реализации проекта граждан, и (или) юридических лиц, и (или) индивидуальных предпринимателей в формах трудового участия, предоставления технических средств);

документов, подтверждающих предоставление денежных средств на реализацию проекта (платежные поручения, приходные ордера, иные платежные документы) в случае участия граждан и (или) юридических лиц, и (или) индивидуальных предпринимателей в форме предоставления денежных средств).

Для перечисления субсидии Министерство составляет заявку на доведение предельных объемов финансирования в соответствии с утвержденным кассовым планом на текущий месяц для исполнения республиканского бюджета и предоставляет её в Министерство финансов Карачаево-Черкесской Республики.

Министерство финансов Карачаево-Черкесской Республики на основании представленных заявок на доведение предельных объемов финансирования, доводит предельные объемы финансирования на лицевой счет Министерства.

После доведения предельных объемов финансирования на лицевой счет, открытый Министерству как получателю средств республиканского бюджета в Управлении Федерального казначейства по Карачаево-Черкесской Республике, Министерство доводит предельные объемы

финансирования на лицевые счета, открытые органам местного самоуправления в Управлении Федерального казначейства по Карачаево-Черкесской Республике.

11. В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии допущены нарушения обязательств, предусмотренных соглашением в соответствии с подпунктом «б» пункта 10 Правил № 999, и до дня представления отчета о достижении значения результата использования субсидии, указанного в пункте 15 настоящего Порядка, в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, размер средств, подлежащих возврату из бюджета муниципального образования в республиканский бюджет Карачаево-Черкесской Республики до 01 июня года, следующего за годом предоставления субсидии (V возврата), рассчитывается по формуле:

$$V \text{ возврата} = (V \text{ субсидии} \times k \times m/n) \times 0,1,$$

где:

V субсидии - размер субсидии, предоставленной бюджету муниципального образования в отчетном финансовом году;

m - количество результатов использования субсидии, по которым индекс, отражающий уровень недостижения i-го результата использования субсидии, имеет положительное значение;

n - общее количество результатов использования субсидии;

k - коэффициент возврата субсидии.

12. Органы местного самоуправления, являющиеся получателями субсидии, ежеквартально до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляют в Министерство отчет о расходах бюджета муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, по форме, установленной Соглашением по итогам за I - III квартала текущего года.

13. Органы местного самоуправления, являющиеся получателями субсидии, до 12 января года, следующего за годом предоставления субсидии, представляют в Министерство отчет о расходах бюджета муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, и отчет о достижении значений результата использования субсидии по формам, установленным Соглашением, по итогам отчетного года.

Отчеты направляются органами местного самоуправления на бумажных носителях за подписью уполномоченного лица органа местного самоуправления.

14. Ответственность за достоверность представляемых в Министерство сведений и соблюдение условий предоставления субсидий возлагается на орган местного самоуправления.

15. Эффективность использования субсидий оценивается ежегодно Министерством на основе достижения значений следующего результата использования субсидий - реализованы проекты, единиц. Оценка

эффективности использования субсидии производится Министерством путем сравнения фактически достигнутых значений результата использования субсидии за соответствующий год со значениями результата использования субсидии, предусмотренными соглашением.

16. Контроль за соблюдением органами местного самоуправления условий предоставления субсидий осуществляется Министерством и органами государственного финансового контроля Карачаево-Черкесской Республики.

Приложение 3
к государственной программе

П О Р Я Д О К

предоставления и расходования субсидий бюджетам муниципальных районов и городских округов Карачаево-Черкесской Республики в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований, возникающих при реализации проектов комплексного развития сельских территорий (сельских агломераций)

1. Общий порядок

1.1. Настоящий Порядок устанавливает цели, условия и порядок предоставления и расходования субсидий из республиканского бюджета бюджетам муниципальных образований Карачаево-Черкесской Республики (далее - бюджеты муниципальных образований), возникающих при обеспечении комплексного развития сельских территорий в рамках федерального проекта «Современный облик сельских территорий» направления (подпрограммы) «Создание и развитие инфраструктуры на сельских территориях» государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», предусматривающего реализацию проектов комплексного развития сельских территорий (агломераций) (далее соответственно - государственная программа РФ, субсидии, проект).

1.2. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:

сельские территории - сельские поселения или сельские поселения и межселенные территории, объединенные общей территорией в границах муниципального района; сельские населенные пункты, входящие в состав городских поселений, муниципальных округов, городских округов; рабочие поселки, наделенные статусом городских поселений; рабочие поселки, входящие в состав городских поселений, муниципальных округов, городских округов. Перечень сельских территорий Карачаево-Черкесской Республики и опорных населенных пунктов, прилегающих к ним населенных пунктов и сельских агломераций на территории Карачаево-Черкесской Республики» утвержден постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 24.03.2023 № 66 (далее - постановление Правительства от 24.03.2023 № 66);

сельские агломерации - примыкающие друг к другу сельские территории и (или) граничащие с сельскими территориями поселки городского типа и (или) малые города. Численность населения, постоянно проживающего на территории каждого населенного пункта, входящего в состав сельской агломерации, не может превышать 30 тыс. человек. Под

примыкающими друг к другу сельскими территориями понимаются сельские территории, имеющие смежные границы муниципальных образований. Перечень сельских агломераций на территории Карачаево-Черкесской Республики определен постановлением от 24.03.2023 № 66;

проект - документ, содержащий комплекс мероприятий, реализуемых на сельских территориях или на территории сельских агломераций, обеспечивающих достижение целей и показателей (индикаторов) государственной программы (подпрограммы) Карачаево-Черкесской Республики, направленных на достижение целей федерального проекта «Современный облик сельских территорий» направления (подпрограммы) «Создание и развитие инфраструктуры на сельских территориях» государственной программы и способствующих достижению целей государственной программы;

стоимость проекта - сумма денежных средств, определенная на основании сметной стоимости, а также иных документально подтвержденных и обоснованных затрат, необходимых для реализации проекта.

1.3. Субсидия предоставляется бюджету муниципального образования в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Карачаево-Черкесской Республики о республиканском бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период, в соответствии с лимитами бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке до Министерства сельского хозяйства Карачаево-Черкесской Республики (далее - Министерство) на цели, предусмотренные пунктом 1.1 настоящего Порядка.

1.4. Субсидия предоставляется бюджетам муниципальных образований, проекты которых прошли отбор проектов комплексного развития сельских территорий (сельских агломераций) в соответствии с Порядком отбора проектов комплексного развития сельских территорий или сельских агломераций, а также требования к составу заявочной документации, представляемой на отбор проектов, утвержденным Приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 17.11.2021 № 767 (далее - Порядок отбора проектов, Приказ № 767).

1.5. Главным распорядителем бюджетных средств, выделенных для предоставления субсидии, является Министерство.

1.6. Реализация мероприятий осуществляется на условиях софинансирования из средств федерального, республиканского, местного бюджетов и внебюджетных источников.

1.7. Доля средств федерального и республиканского бюджетов составляет не более 99,9 % от стоимости проекта без учета средств на реализацию проекта из внебюджетных источников.

Доля средств местных бюджетов составляет не менее 0,1 % от стоимости проекта без учета средств на реализацию проекта из внебюджетных источников.

Уполномоченный орган муниципального образования вправе

привлечь внебюджетные источники исходя из необходимости достижения значения показателей, предусмотренных соглашением о предоставлении субсидии из бюджета Карачаево-Черкесской Республики, заключенным между Министерством и органом местного самоуправления, согласно подпункту 3.1.4 пункта 3 настоящего Порядка.

2. Цели предоставления субсидии

2.1. Мероприятия, предусмотренные проектом, должны быть направлены на реализацию следующих направлений:

2.1.1. Строительство и реконструкция (модернизация) объектов (в том числе модульных), капитальный ремонт объектов, включая многофункциональные, предназначенные для предоставления соответствующих услуг населению (в том числе маломобильному):

государственных или муниципальных дошкольных образовательных организаций;

государственных или муниципальных общеобразовательных организаций;

государственных или муниципальных организаций дополнительного образования;

медицинских организаций государственной и муниципальной систем здравоохранения и их структурных подразделений, на базе которых оказывается первичная медико-санитарная помощь (поликлиники, их структурные подразделения, врачебные амбулатории, центры (отделения) общей врачебной практики (семейной медицины), фельдшерско-акушерские пункты и фельдшерские здравпункты), а также здания (отдельные здания, комплексы зданий) центральных районных больниц, в том числе предусматривающих оказание медицинской помощи;

с применением телемедицинских технологий;

государственных или муниципальных организаций культурно-досугового типа;

государственных или муниципальных физкультурно-спортивных организаций;

государственных организаций социального обслуживания;

государственных учреждений, подведомственных уполномоченным в области ветеринарии органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации, и их структурных подразделений, осуществляющих проведение профилактических, диагностических и лечебных мероприятий.

2.1.2. Строительство, реконструкция (модернизация) объектов, предназначенных для размещения в них организаций народных художественных промыслов, входящих в перечень, утвержденный в соответствии с пунктом 1 статьи 4 Федерального закона от 06.01.1999 № 7-ФЗ «О народных художественных промыслах».

2.1.3. Реконструкция (модернизация), капитальный ремонт объектов ремесленной деятельности, объектов туризма, объектов, имеющих

туристический потенциал, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

2.1.4. Приобретение транспортных средств (не бывших в употреблении или эксплуатации) для обеспечения функционирования существующих или создаваемых в рамках проекта объектов, указанных в подпункте 2.1.1 настоящего пункта:

пассажирских автобусов (микроавтобусов), в том числе использующих природный газ в качестве моторного топлива;

санитарных автомобилей (автомобилей скорой помощи класса А, оснащенных необходимым оборудованием);

комплексов передвижных медицинских на колесных транспортных средствах со стандартным оснащением для оказания первичной медико-санитарной помощи и проведения профилактического медицинского осмотра;

мобильных ветеринарных пунктов на колесных транспортных средствах с оснащением для оказания ветеринарной помощи и проведения профилактических мероприятий;

мобильных утилизационных установок для обеспечения деятельности государственных учреждений, указанных в абзаце девятом подпункта 2.1.1 настоящего пункта.

2.1.5. Приобретение и установка модульных конструкций (за исключением объектов с массовым пребыванием граждан, указанных в части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации), приобретение оборудования (не бывшего в употреблении или эксплуатации) для обеспечения функционирования существующих или создаваемых в рамках проекта объектов, перечисленных в подпункте 2.1.1 настоящего пункта.

2.1.6. Строительство, реконструкция и капитальный ремонт централизованных и нецентрализованных систем водоснабжения, водоотведения, канализации, очистных сооружений, станций водоподготовки и водозаборных сооружений для функционирования объектов жилого и нежилого фонда (объектов социального назначения).

2.1.7. Строительство блочно-модульных котельных и перевод многоквартирных домов на индивидуальное отопление (включая техническое присоединение к газовым сетям), строительство, реконструкция и капитальный ремонт тепловых сетей (за исключением котельных).

2.1.8. Строительство газораспределительных сетей с распределительными газопроводами низкого давления (для газоснабжения жилых домов, общественных зданий и коммунально-бытовых предприятий) и среднего давления (для подачи газа в газопровод низкого давления).

2.1.9. Строительство, приобретение и монтаж газо-поршневых установок, газгольдеров.

2.1.10. Строительство, реконструкция и капитальный ремонт электрических сетей уличного освещения, установка электрооборудования

для уличного освещения (при условии обязательного использования энергосберегающих технологий).

2.1.11. Строительство и оборудование автономных и возобновляемых источников энергии для энергообеспечения объектов жилого и нежилого фонда (объектов социального назначения).

2.1.12. Развитие телекоммуникаций (строительство (прокладка) линий передачи данных, приобретение и монтаж оборудования, обеспечивающего в том числе возможность беспроводного подключения к информационно-телекоммуникационной сети Интернет) объектов жилого и нежилого фонда (объектов социального назначения).

2.1.13. Строительство объектов (зданий) для размещения в них многофункциональных государственных и муниципальных организаций, включая организации, указанные в подпункте 2.1.1 настоящего пункта, а также иные государственные и муниципальные организации и учреждения.

2.2. Проектами может предусматриваться при необходимости реализация мероприятий, включенных в проектную документацию по объекту, но не предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Порядка, без которых реализация проекта, в том числе ввод объекта в эксплуатацию, не представляется возможной, при условии реализации таких дополнительных мероприятий без софинансирования из федерального и республиканского бюджетов, при этом в балльной системе оценки соответствующие объемы внебюджетных источников не учитываются.

Проект, реализация которого осуществляется на территории сельской агломерации, должен состоять из мероприятий, реализация которых осуществляется не менее чем в 30 процентах населенных пунктов, относящихся к сельским территориям в составе соответствующей сельской агломерации.

2.3. Дублирование предоставления субсидий, предусмотренных настоящим Порядком, с иными мероприятиями государственной поддержки в рамках реализации мероприятий Программы, а также иных государственных программ Карачаево-Черкесской Республики, не допускается.

3. Условия и порядок предоставления субсидий

3.1. Субсидия предоставляется муниципальным образованиям при соблюдении следующих условий:

3.1.1. Наличие в бюджете муниципального образования бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для его исполнения.

3.1.2. Наличие правового акта муниципального образования, утверждающего перечень мероприятий, утверждающего перечень мероприятий, при реализации которых возникают расходные обязательства муниципального образования, в целях софинансирования которых

предоставляется субсидия, в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Карачаево-Черкесской Республики.

3.1.3. Включение представленного муниципальным образованием проекта в перечень проектов, прошедших отбор проектов комплексного развития сельских территорий (сельских агломераций).

3.1.4. При заключении соглашения администрации муниципальных образований представляют в Министерство следующие документы:

копию утвержденного правового акта муниципального образования, предусматривающего перечень мероприятий, в целях реализации которых предоставляется субсидия;

выписку из муниципального правового акта, подтверждающую наличие в бюджете муниципального образования бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия.

3.2. Заключение соглашения между Министерством и органам местного самоуправления о предоставлении субсидии (далее - Соглашение) в соответствии с пунктом 10 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2014 № 999 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета» (далее - Правила № 999).

3.3. В целях повышения эффективности реализации проектов предусматривается исполнение муниципальным образованием следующих обязательных условий реализации проектов:

3.3.1. Финансовое обеспечение мероприятий, предусмотренных подпунктами 2.1.2, 2.1.3 пункта 2.1 настоящего Порядка, за счет средств из внебюджетных источников в объеме не менее 50 процентов общей стоимости мероприятия.

3.3.2. Обеспечение организации постоянного (на период реализации мероприятия) онлайн-видеонаблюдения с трансляцией в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по каждому объекту капитального строительства (за исключением линейных объектов капитального строительства), строительство (реконструкция) которого осуществляется в рамках проекта, и направление ссылки для подключения к трансляции в Министерство сельского хозяйства Карачаево-Черкесской Республики не позднее 30 календарных дней со дня заключения государственного или муниципального контракта на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных или муниципальных нужд с подрядной организацией.

3.3.3. Обеспечение выполнения муниципальным образованием следующих требований при реализации мероприятий проекта в отношении объектов (зданий) по установленным в подпунктах 2.1.1 - 2.1.3 пункта 2.1 настоящего Порядка направлениям:

подключение объектов социальной инфраструктуры, строительство

(реконструкция) которых осуществляется в рамках проектов, к широкополосному доступу к информационно-телекоммуникационной сети Интернет (с наличием необходимого для функционирования оборудования);

наличие необходимого количества работников, обладающих соответствующей профессиональной квалификацией, для обеспечения заполнения штатного расписания начиная с первого года функционирования объекта социальной инфраструктуры, строительство и укомплектование оборудованием которого осуществляется в рамках проекта;

организация уличного освещения территории объекта социальной инфраструктуры с применением энергосберегающих технологий;

наличие автомобильной дороги общего пользования, ведущей от сети автомобильных дорог общего пользования к объекту социальной инфраструктуры.

3.3.4. Обеспечение внесения и актуализации сведений о состоянии сельских территорий и сельских агломераций, и показателей социально-экономического состояния сельских территорий и агломераций в информационные сервисы Министерства сельского хозяйства Российской Федерации, а также обеспечение контроля за полнотой и достоверностью представляемых сведений.

3.3.5. Обеспечение привлечения средств из внебюджетных источников на реализацию мероприятий проекта в объеме, предусмотренном паспортом проекта при направлении его на отбор проектов в Министерство сельского хозяйства Карачаево-Черкесской Республики.

3.3.6. По мероприятиям, связанным с осуществлением капитальных вложений, - обеспечение заключения государственного (муниципального) контракта на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг по каждому мероприятию проекта в срок, не превышающий 3 месяцев со дня заключения соглашения. В случае невозможности заключения государственного (муниципального) контракта на выполнение работ, поставку товаров, оказание услуг по мероприятию проекта в указанный срок муниципальное образование может обратиться в Министерство и инициировать внесение изменений в соглашение в части увеличения срока, до которого должен быть заключен государственный (муниципальный) контракт на выполнение работ, поставку товаров, оказание услуг по мероприятию проекта, до 6 месяцев со дня заключения соглашения.

3.3.7. По мероприятиям, не связанным с осуществлением капитальных вложений, - обеспечение заключения государственных контрактов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, заключаемых от имени Министерства, в случае заключения соглашения до 01 января года предоставления субсидии - не позднее 01 июля года предоставления субсидии, в случае заключения соглашения до 01 августа года предоставления субсидии - не позднее 01 октября года предоставления

субсидии.

3.4. На основании заявки на финансирование от муниципального образования Министерство формирует реестр муниципальных образований в разрезе мероприятий с указанием сумм, причитающихся к выплате субсидий (далее - реестр).

3.5. Для перечисления субсидии Министерство составляет заявки на доведение предельных объемов финансирования в соответствии с утвержденным кассовым планом на текущий месяц для исполнения республиканского бюджета Карачаево-Черкесской Республики и предоставляет их в Министерство финансов Карачаево-Черкесской Республики.

Министерство финансов Карачаево-Черкесской Республики на основании представленных заявок на доведение предельных объемов финансирования доводит предельные объемы финансирования на лицевой счет Министерства.

После доведения предельных объемов финансирования на лицевой счет, открытый Министерству, как получателю средств республиканского бюджета Карачаево-Черкесской Республики, в Управлении Федерального казначейства по Карачаево-Черкесской Республике, Министерство доводит предельные объемы финансирования на лицевые счета, открытые муниципальным образованиям в Управлении Федерального казначейства по Карачаево-Черкесской Республике.

3.6. Адресное (пообъектное) распределение субсидий по объектам, включенным в проекты прошедших отбор, устанавливается соглашением и нормативно-правовым актом Карачаево-Черкесской Республики.

3.7. Неиспользованный в соответствующем финансовом году остаток субсидии подлежит возврату в республиканский бюджет в установленном законодательством порядке.

3.8. Расходование субсидий осуществляется с соблюдением требований законодательства об осуществлении закупок для государственных и муниципальных нужд в соответствии с настоящим Порядком.

4. Порядок отбора проектов

4.1. Инициаторы направляют свои инициативные предложения в муниципальные образования (городские округа).

4.2. Муниципальные образования (городские округа):

формируют паспорт проекта, который выносится на общественное обсуждение, проводимое в соответствии с законодательством Российской Федерации;

направляют в Министерство документы:

предусмотренные пунктом 6 (за исключением документа, предусмотренного подпунктом «и») Порядка отбора проектов, утвержденного Приказом № 767;

подтверждающие завершение подготовительных работ, связанных с оформлением права собственности или аренды на срок не менее 10 лет на земельный участок, на котором запланирована реализация проекта (в случае если применимо к проекту).

4.3. Министерство на основании документов, представленных муниципальными образованиями (городскими округами), формирует проектную документацию с учетом требований, установленных Порядком отбора проектов для направления на конкурсный отбор в Министерство сельского хозяйства Российской Федерации, включающую в себя:

документы, предусмотренные в пункте 4.2 настоящего Порядка;

гарантийные письма, подтверждающие предусмотренные в проектах объемы бюджетных ассигнований на финансирование проекта из республиканского бюджета Карачаево-Черкесской Республики на очередной финансовый год и на плановый период.

5. Результаты использования субсидии

Результатами использования субсидий на цели, предусмотренные пунктом 1.1 настоящего Порядка, являются:

реализованные проекты комплексного развития сельских территорий (агломераций), единиц;

созданные рабочие места (заполнены штатные единицы) в период реализации проектов, отобранных для субсидирования, начиная с отбора 2019 года, единиц.

Оценка эффективности использования субсидий осуществляется комиссией Министерства сельского хозяйства Российской Федерации в соответствии с Методикой оценки эффективности реализации проектов комплексного развития сельских территорий или сельских агломераций, утвержденной Приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 28.12.2021 № 881 «Об утверждении Методики оценки эффективности реализации проектов комплексного развития сельских территорий или сельских агломераций».

6. Сроки и порядок предоставления отчетности об использовании субсидии

6.1. Муниципальные образования представляют в Министерство отчеты об использовании субсидии, а также отчеты о достижении результата использования субсидии по формам и в сроки, установленные соглашением.

6.2. В целях проведения оценки эффективности использования субсидии, предоставляемой из федерального бюджета, муниципальное образование предоставляет в Министерство отчетные сведения по формам, аналогичным формам, определенным Министерством сельского хозяйства Российской Федерации в соответствии с утвержденной методикой, в сроки,

указанные в соглашении.

6.3. Ответственность за достоверность предоставляемых в Министерство сведений и соблюдение условий, предусмотренных настоящим Порядком, и соглашением возлагается на муниципальное образование.

7. Требования об осуществлении контроля за соблюдением целей, условий и порядка предоставления субсидии и ответственности за их несоблюдение

7.1. Министерство и (или) органы государственного финансового контроля в соответствии с установленными полномочиями осуществляют обязательную проверку соблюдение условий, целей и порядка предоставления субсидии муниципальным образованием.

7.2. В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии допущены нарушения обязательств, предусмотренных соглашением в соответствии с подпунктом «б» пункта 10 Правил № 999, и до дня представления отчета о достижении значения результата использования субсидии, указанного в пункте 15 настоящего Порядка, в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, размер средств, подлежащих возврату из бюджета муниципального образования в республиканский бюджет Карачаево-Черкесской Республики до 01 июня года, следующего за годом предоставления субсидии (V возврата), рассчитывается по формуле:

$$V_{\text{возврата}} = (V_{\text{субсидии}} \times k \times m/n) \times 0,1,$$

где:

V субсидии - размер субсидии, предоставленной бюджету муниципального образования в отчетном финансовом году;

m - количество результатов использования субсидии, по которым индекс, отражающий уровень недостижения i-го результата использования субсидии, имеет положительное значение;

n - общее количество результатов использования субсидии;

k - коэффициент возврата субсидии.

7.3. Освобождение муниципальных образований от применения мер ответственности, предусмотренных подпунктом 7.2. пункта 7 настоящего Порядка, а также возврат средств из бюджета муниципального образования в республиканский бюджет осуществляются в соответствии с пунктом 20 Правил № 999.

