



ЗАКОН КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ

О внесении изменений в Закон Карачаево-Черкесской Республики «О муниципальном жилищном контроле и взаимодействии органа государственного жилищного надзора Карачаево-Черкесской Республики с органами муниципального жилищного контроля»

Принят Народным Собранием (Парламентом)
Карачаево-Черкесской Республики

14 июня 2017 г.

Статья 1

Внести в Закон Карачаево-Черкесской Республики от 27 декабря 2012 г. № 117-РЗ «О муниципальном жилищном контроле и взаимодействии органа государственного жилищного надзора Карачаево-Черкесской Республики с органами муниципального жилищного контроля» (в редакции законов Карачаево-Черкесской Республики от 08 мая 2014 г. № 28-РЗ; от 06 августа 2014 г. № 58-РЗ, от 10 марта 2015 г. № 11-РЗ) следующие изменения:

1) часть 2 статьи 2 после слов «проверок юридических лиц» дополнить словами «(за исключением региональных операторов)»;

2) часть 1 статьи 4 изложить в следующей редакции:

«1. Предметом муниципального жилищного контроля является деятельность органов местного самоуправления, уполномоченных на организацию и проведение на территории муниципального образования проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований к использованию и сохранности жилищного фонда, установленных в отношении муниципального жилищного фонда статьёй 20 Жилищного

кодекса Российской Федерации, федеральными законами и законами Карачаево-Черкесской Республики в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами.»;

3) в подпункте «д» пункта 2 части 2 статьи 6 слово «договор» заменить словом «договоров»;

4) статью 7 изложить в следующей редакции:

«Статья 7. Основания проведения проверок органами муниципального жилищного контроля

1. Плановые и внеплановые проверки соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований проводятся органами муниципального жилищного контроля в соответствии со статьёй 20 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральным законом от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ.

2. В соответствии со статьёй 165 Жилищного кодекса Российской Федерации орган муниципального жилищного контроля на основании обращения собственников помещений в многоквартирном доме, председателя совета многоквартирного дома, органов управления товарищества собственников жилья либо органов управления жилищного кооператива или органов управления иного специализированного потребительского кооператива, указанных в части 8 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации общественных объединений, иных некоммерческих организаций о невыполнении управляющей организацией обязательств, предусмотренных частью 2 статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации, в пятидневный срок проводит внеплановую проверку деятельности управляющей организации.»;

5) в статье 8:

а) пункт 5 части 1 признать утратившим силу;

б) часть 2 признать утратившей силу;

б) в пункте 3 части 1 статьи 10 слова «частью 4 статьи 6» заменить словами «частью 2 статьи 5».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава
Карачаево-Черкесской
Республики**

город Черкесск
19 июня 2017 г.
№ 31-РЗ



Р.Б. Темрезов