



## **ЗАКОН КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

### **О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Карачаево- Черкесской Республики отдельными государственными полномочиями Карачаево-Черкесской Республики в сфере капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме**

Принят Народным Собранием (Парламентом)  
Карачаево-Черкесской Республики

27 октября 2016 г.

Настоящий Закон принят в соответствии с федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 06 октября 1999 г. № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», законами Карачаево-Черкесской Республики от 13 декабря 2013 г. № 86-РЗ «О регулировании отдельных вопросов в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Карачаево-Черкесской Республики», от 30 декабря 2015 г. № 107-РЗ «О межбюджетных отношениях в Карачаево-Черкесской Республике» и направлен на социальную защиту граждан по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

**Статья 1. Отдельные государственные полномочия  
Карачаево-Черкесской Республики, передаваемые органам местного**

**самоуправления муниципальных районов и городских округов  
Карачаево-Черкесской Республики**

В соответствии с настоящим Законом органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Карачаево-Черкесской Республики (далее - органы местного самоуправления) наделяются отдельными государственными полномочиями Карачаево-Черкесской Республики (далее - отдельные полномочия), состоящими в предоставлении за счет средств республиканского бюджета Карачаево-Черкесской Республики компенсации расходов на оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме проживающим в Карачаево-Черкесской Республике следующим категориям граждан:

1) одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, - в размере пятидесяти процентов;

2) одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста восьмидесяти лет, - в размере ста процентов;

3) проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, - в размере пятидесяти процентов;

4) проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственникам жилых помещений, достигшим возраста восьмидесяти лет, - в размере ста процентов.

**Статья 2. Виды и перечень муниципальных образований, органы  
местного самоуправления которых наделяются отдельными  
полномочиями**

Настоящим Законом отдельными полномочиями наделяются органы местного самоуправления следующих муниципальных районов и городских округов Карачаево-Черкесской Республики:

Абазинский муниципальный район  
Адыге-Хабльский муниципальный район  
Зеленчукский муниципальный район  
Карачаевский муниципальный район  
Малокарачаевский муниципальный район  
Ногайский муниципальный район  
Прикубанский муниципальный район  
Урупский муниципальный район  
Усть-Джегутинский муниципальный район  
Хабезский муниципальный район  
Муниципальное образование города Черкесска  
Карачаевский городской округ.

**Статья 3. Срок, в течение которого органы местного самоуправления осуществляют отдельные полномочия**

Органы местного самоуправления наделяются отдельными полномочиями на неограниченный срок.

**Статья 4. Права и обязанности органов местного самоуправления при осуществлении отдельных полномочий**

1. Органы местного самоуправления при осуществлении отдельных полномочий имеют право на:

1) финансовое обеспечение отдельных полномочий за счет предоставляемых бюджетам муниципальных районов (городских округов) субвенций из республиканского бюджета Карачаево-Черкесской Республики;

2) обеспечение отдельных полномочий необходимыми материальными ресурсами в порядке, определяемом Правительством Карачаево-Черкесской Республики;

3) получение разъяснений от уполномоченного органа исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики по организации предоставления гражданам компенсации расходов на оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме;

4) дополнительное использование собственных материальных ресурсов и финансовых средств для выплаты гражданам компенсации расходов на оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в случаях и порядке, предусмотренных уставом муниципального образования;

5) обжалование в судебном порядке письменных предписаний уполномоченного органа исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики по устранению нарушений, допущенных при исполнении отдельных полномочий;

6) иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и законодательством Карачаево-Черкесской Республики при осуществлении отдельных полномочий.

2. Органы местного самоуправления при осуществлении отдельных полномочий обязаны:

1) осуществлять отдельные полномочия надлежащим образом в соответствии с настоящим Законом и другими нормативными правовыми актами Карачаево-Черкесской Республики;

2) определять орган, уполномоченный осуществлять деятельность по исполнению переданных отдельных полномочий;

3) обеспечивать целевое, эффективное и рациональное использование материальных ресурсов и финансовых средств, выделяемых из республиканского бюджета Карачаево-Черкесской Республики на осуществление отдельных полномочий;

4) исполнять письменные предписания уполномоченного органа исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики по устранению нарушений, допущенных при осуществлении отдельных полномочий;

5) предоставлять уполномоченному органу исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики необходимую информацию, связанную с осуществлением отдельных полномочий;

6) выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и законодательством Карачаево-Черкесской Республики при осуществлении отдельных полномочий.

**Статья 5. Права и обязанности органов государственной власти Карачаево-Черкесской Республики в отношении органов местного самоуправления при осуществлении ими отдельных полномочий**

1. Органы государственной власти Карачаево-Черкесской Республики имеют право:

1) производить перераспределение субвенций между местными бюджетами в установленном порядке на основании отчетов исходя из фактических расходов по выплате гражданам компенсации расходов на оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме;

2) издавать в пределах своей компетенции нормативные правовые акты по вопросам осуществления органами местного самоуправления отдельных полномочий и осуществлять контроль за их исполнением;

3) оказывать через уполномоченный орган исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики методическую помощь органам местного самоуправления в организации их работы по осуществлению отдельных полномочий;

4) осуществлять через уполномоченный орган исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики контроль за осуществлением органами

местного самоуправления отдельных полномочий, а также за использованием предоставленных на эти цели материальных ресурсов и финансовых средств;

5) получать в установленном порядке от органов местного самоуправления необходимую информацию об использовании материальных ресурсов и финансовых средств на осуществление ими отдельных полномочий, а также иные права в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Карачаево-Черкесской Республики.

2. Органы государственной власти Карачаево-Черкесской Республики обязаны:

1) обеспечивать передачу органам местного самоуправления финансовых средств и материальных ресурсов, необходимых для осуществления отдельных полномочий в порядке, определяемом Правительством Карачаево-Черкесской Республики;

2) оказывать содействие органам местного самоуправления в разрешении вопросов, связанных с осуществлением ими отдельных полномочий, а также выполнять иные обязанности в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Карачаево-Черкесской Республики.

#### **Статья 6. Финансовые средства, необходимые для осуществления отдельных полномочий**

1. Финансовые средства, необходимые органам местного самоуправления для осуществления отдельных полномочий, ежегодно предусматриваются в законе Карачаево-Черкесской Республики о республиканском бюджете Карачаево-Черкесской Республики на очередной финансовый год в форме субвенций.

2. Годовой объем субвенций, необходимых органам местного самоуправления для осуществления отдельных полномочий, определяется в

соответствии с методикой, содержащейся в приложении к настоящему Закону.

3. Органам местного самоуправления запрещается использование финансовых средств, полученных на осуществление отдельных полномочий, предусмотренных настоящим Законом, на иные цели.

4. Субвенции, в случаях нецелевого использования органами местного самоуправления, в установленном порядке подлежат возврату в республиканский бюджет в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

5. Субвенции, не использованные в текущем финансовом году, подлежат возврату в республиканский бюджет.

#### **Статья 7. Материальные средства, необходимые для осуществления отдельных полномочий**

Перечень подлежащих передаче в пользование и (или) в оперативное управление органам местного самоуправления материальных средств, необходимых для осуществления отдельных полномочий в соответствии с настоящим Законом, определяется Правительством Карачаево-Черкесской Республики.

#### **Статья 8. Порядок отчетности органов местного самоуправления об осуществлении отдельных государственных полномочий**

1. Не позднее десятого числа месяца, следующего за отчетным периодом, органы местного самоуправления представляют в уполномоченный орган исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики ежемесячные отчеты об осуществлении отдельных государственных полномочий по форме, устанавливаемой уполномоченным органом исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики.

2. Органы местного самоуправления представляют в Министерство труда и социального развития Карачаево-Черкесской Республики отчетность

об использовании выделенных финансовых средств на осуществление отдельных государственных полномочий по установленной форме и в сроки, установленные для представления отчетов об исполнении консолидированного бюджета Карачаево-Черкесской Республики.

**Статья 9. Формы взаимодействия органов государственной власти Карачаево-Черкесской Республики и органов местного самоуправления**

1. Органы государственной власти Карачаево-Черкесской Республики через уполномоченный орган исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики осуществляют организационное, методическое руководство и контроль за осуществлением переданных органам местного самоуправления отдельных государственных полномочий.

2. Уполномоченным органом исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики в соответствии с пунктом 1 настоящей статьи определяется Министерство труда и социального развития Карачаево-Черкесской Республики.

3. Уполномоченный орган в пределах своей компетенции имеет право издавать обязательные для исполнения нормативные правовые акты по вопросам осуществления органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий и порядку их реализации, а также осуществлять контроль за их исполнением.

**Статья 10. Порядок осуществления органами государственной власти Карачаево-Черкесской Республики контроля за осуществлением отдельных полномочий**

1. Целью контроля за осуществлением отдельных полномочий (далее - контроль) является обеспечение соблюдения органами местного самоуправления при осуществлении ими отдельных полномочий требований законодательства Российской Федерации и законодательства Карачаево-Черкесской Республики.



2. Контроль осуществляется путем проведения проверок, запросов необходимых документов и информации об осуществлении отдельных полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации и законодательством Карачаево-Черкесской Республики.

3. В случае выявления нарушений органами местного самоуправления или должностными лицами органов местного самоуправления требований законодательства Карачаево-Черкесской Республики по вопросам осуществления отдельных полномочий уполномоченные органы исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики в пределах своих полномочий выносят письменные предписания по устранению таких нарушений, обязательные для исполнения органами местного самоуправления и должностными лицами органов местного самоуправления.

#### **Статья 11. Условия и порядок прекращения осуществления органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий**

1. Прекращение осуществления органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий производится в следующих случаях:

1) существенное изменение условий осуществления отдельных государственных полномочий в результате применения органами государственной власти нормативного правового акта;

2) нецелевое использование финансовых средств, предоставленных из республиканского бюджета на осуществление органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий;

3) нарушение органами местного самоуправления Конституции Российской Федерации, федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов Карачаево-Черкесской Республики при осуществлении отдельных государственных полномочий.

2. Прекращение осуществления органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий производится со дня вступления в силу закона Карачаево-Черкесской Республики о прекращении осуществления органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий.

**Статья 12. Ответственность органов местного самоуправления, их должностных лиц за неисполнение или ненадлежащее исполнение отдельных полномочий**

Органы местного самоуправления, их должностные лица несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение переданных настоящим Законом отдельных полномочий в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Карачаево-Черкесской Республики в той мере, в какой указанные полномочия были обеспечены соответствующими органами государственной власти Карачаево-Черкесской Республики материальными и финансовыми средствами.

**Статья 13. Вступление в силу настоящего Закона**

Настоящий Закон вступает в силу со дня официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 года.

**Глава  
Карачаево-Черкесской  
Республики**

город Черкесск  
28 октября 2016г.  
№ 63-РЗ



**Р.Б. Темрезов**

## Приложение

к Закону Карачаево-Черкесской Республики  
«О наделении органов местного  
самоуправления муниципальных районов и  
городских округов Карачаево-Черкесской  
Республики отдельными государственными  
полномочиями Карачаево-Черкесской  
Республики в сфере капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирном доме»

**МЕТОДИКА  
РАСЧЕТА ГОДОВОГО ОБЪЕМА СУБВЕНЦИЙ,  
НЕОБХОДИМОГО ОРГАНАМ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ  
ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОТДЕЛЬНЫХ ПОЛНОМОЧИЙ**

Годовой объем субвенций, необходимый органам местного самоуправления для осуществления отдельных полномочий за счет средств республиканского бюджета, определяется по следующей формуле:

$$\text{КРКР} = [(\text{Ч}_a * \text{Ркр} * \text{Sst} * 12 * 0,5) + (\text{Ч}_b * \text{Ркр} * \text{Sst} * 12) + (\text{Ч}_\text{ж} * \text{Ркр} * \text{Si} * 12 * 0,5) + (\text{Ч}_\text{л} * \text{Ркр} * \text{Si} * 12)] \times 1,015, \text{ где:}$$

КРКР - годовой объем субвенций, необходимый органам местного самоуправления для осуществления отдельных полномочий;

$\text{Ч}_a$  – количество одиноко проживающих неработающих собственников жилых помещений, достигших возраста семидесяти лет по  $i$ -му муниципальному образованию;

$\text{Ч}_b$  – количество одиноко проживающих неработающих собственников жилых помещений, достигших возраста восьмидесяти лет по  $i$ -му муниципальному образованию;

$\text{Ч}_\text{ж}$  - количество проживающих в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, достигших возраста семидесяти лет по  $i$ -му муниципальному образованию;

$\text{Ч}_\text{л}$  - количество проживающих в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, достигших возраста восьмидесяти лет по  $i$ -му муниципальному образованию;

Ркр - установленный Правительством Карачаево-Черкесской Республики минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 1 кв. метр общей площади жилья в месяц, рублей/кв.метр;

Sst – установленный региональный стандарт нормативной площади жилого помещения на одиноко проживающего человека на территории Карачаево-Черкесской Республике /кв. м.;

Si - средняя обеспеченность общей площадью жилого помещения на 1 человека по i-му муниципальному образованию, кв. м. (по данным статистической отчетности территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Карачаево-Черкесской Республике) / кв.м.;

12 - количество месяцев в году;

0,5 – доля возмещения расходов на предоставление компенсации на оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме;

1,015 - расходы на организацию предоставления компенсации расходов на оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.