



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.05.2016

г. Черкесск

№ 127

О Порядке проведения конкурса на замещение вакантной должности руководителя некоммерческой организации - Региональный оператор «Фонд обеспечения и организации капитального ремонта многоквартирных домов на территории Карачаево-Черкесской Республики»

В соответствии с частью 4.1. статьи 178 Жилищного кодекса Российской Федерации Правительство Карачаево-Черкесской Республики

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить Порядок проведения конкурса на замещение вакантной должности руководителя некоммерческой организации - Региональный оператор «Фонд обеспечения и организации капитального ремонта многоквартирных домов на территории Карачаево-Черкесской Республики» согласно приложению.

2. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Карачаево-Черкесской Республики в трехмесячный срок со дня принятия настоящего постановления провести конкурс на замещение должности руководителя некоммерческой организации - Региональный оператор «Фонд обеспечения и организации капитального ремонта многоквартирных домов на территории Карачаево-Черкесской Республики».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Карачаево-Черкесской Республики, курирующего вопросы жилищно-коммунального хозяйства.

4. Постановление Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 26.09.2014 № 279 «О порядке проведения конкурса на замещение вакантной должности руководителя некоммерческой организации - Региональный оператор «Фонд обеспечения и организации капитального ремонта многоквартирных домов на территории Карачаево-Черкесской Республики» признать утратившим силу.

Председатель Правительства
Карачаево-Черкесской Республики



Р.О. Казанок

П О Р Я Д О К

проведения конкурса на замещение вакантной должности руководителя некоммерческой организации - Региональный оператор «Фонд обеспечения и организации капитального ремонта многоквартирных домов на территории Карачаево-Черкесской Республики»

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает правила проведения конкурса на замещение вакантной должности руководителя некоммерческой организации - Региональный оператор «Фонд обеспечения и организации капитального ремонта многоквартирных домов на территории Карачаево-Черкесской Республики» (далее - конкурс и Региональный оператор соответственно), в том числе определения победителя конкурса.

1.2. Конкурс является открытым по числу участников. Конкурс заключается в оценке профессионального уровня претендентов (кандидатов) на замещение вакантной должности руководителя Регионального оператора.

1.3. Конкурс организуется и проводится Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Карачаево-Черкесской Республики как уполномоченным органом исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики, осуществляющим функции и полномочия учредителя Регионального оператора (далее - Министерство и организатор конкурса соответственно).

Конкурс объявляется при наличии вакантной (незамещенной) должности руководителя Регионального оператора.

1.4. Право на участие в конкурсе на должность руководителя Регионального оператора имеют кандидаты, отвечающие следующим квалификационным требованиям:

наличие гражданства Российской Федерации;

наличие высшего образования и квалификации по специальности строительство и (или) юриспруденция и (или) экономика, подтвержденное документом об образовании;

наличие опыта работы в сфере строительства и (или) в сфере жилищно-коммунального хозяйства не менее 10 лет, в том числе опыта работы на руководящей должности не менее 3 лет;

отсутствие неснятой или непогашенной судимости;

отсутствие неснятого наказания за административное правонарушение в форме дисквалификации независимо от сферы деятельности;

отсутствие признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;

отсутствие близкого родства или свойства (родители, супруги, дети, братья, сестры, а также братья, сестры, родители, дети супругов и супруги детей) с должностными лицами органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации, курирующих деятельность специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, либо выполняющих контрольные функции в отношении деятельности Регионального оператора;

наличие документа, подтверждающего прохождение тестирования в соответствии с перечнем вопросов и в порядке, установленном Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

не состоять на учете в наркологическом и (или) психоневрологическом диспансере.

Кандидату на должность руководителя Регионального оператора необходимо обладать знаниями в следующих областях:

общепрофильные нормативные правовые акты:

Конституция Российской Федерации, Гражданский кодекс Российской Федерации, Жилищный кодекс Российской Федерации, Бюджетный кодекс Российской Федерации, Налоговый кодекс Российской Федерации, Трудовой кодекс Российской Федерации, Градостроительный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральный закон от 21.12.94 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;

Федеральные нормативные правовые акты, нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации, муниципальных образований по вопросам организации проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов и функционирования региональных систем капитального ремонта.

Кандидату на должность руководителя Регионального оператора необходимо обладать навыками в следующих областях:

умение пользоваться компьютерной и иной оргтехникой;

работа с Microsoft Office;

работа с информационно-справочными системами (Гарант, Консультант Плюс);

оперативно принимать и реализовывать управленческие решения;

организовывать и обеспечивать выполнение поставленных задач;

уметь вести деловые переговоры;

публично выступать, эффективно взаимодействовать с органами государственной власти и местного самоуправления;

уметь квалифицированно и эффективно планировать рабочее время;

анализировать и прогнозировать последствия принимаемых решений;

уметь предотвращать и разрешать личностные конфликты.

2. Информационное сообщение о проведении конкурса, прием документов для участия в конкурсе

2.1. Информационное сообщение о проведении конкурса размещается на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - официальный сайт Министерства).

Информационное сообщение о проведении конкурса должно быть опубликовано не позднее, чем за 30 календарных дней до объявленной в нем даты проведения конкурса.

2.2. В содержании информационного сообщения о проведении конкурса отражается:

наименование, основные направления деятельности и сведения о местонахождении Регионального оператора;

квалификационные требования, предъявляемые к кандидатам на замещение должности руководителя Регионального оператора;

дата, время начала и окончания приема заявок;

адрес, по которому осуществляется прием заявок, контактные данные, по которым будет осуществляться консультирование по вопросу проведения конкурса;

перечень документов, подаваемых кандидатами для участия в конкурсе, и требования к их оформлению;

дата, время и место проведения конкурса с указанием времени начала работы комиссии и подведения итогов конкурса;

способ уведомления кандидатов и победителя об итогах конкурса.

2.3. Для участия в конкурсе кандидаты представляют организатору конкурса следующие документы:

личное заявление о намерении участвовать в конкурсе;

личный листок по учету кадров, содержащий персональные данные претендента, в том числе согласие на их обработку;

фотографию (4х6 см);

копию паспорта или заменяющего его документа (соответствующий документ предъявляется лично по прибытии на конкурс);

копию трудовой книжки или иного документа, подтверждающего трудовую деятельность гражданина, заверенную кадровой службой по месту работы (службы) гражданина либо нотариально;

копию страхового свидетельства государственного пенсионного страхования, заверенную кадровой службой по месту работы (службы) гражданина либо нотариально;

копии документов воинского учета (для военнообязанных и лиц, подлежащих призыву на военную службу), заверенные кадровой службой по месту работы (службы) гражданина либо нотариально;

копии документов о профессиональном образовании по направлениям подготовки (специальностям) «Экономика», «Юриспруденция», «Строительство», а также по желанию гражданина документы о дополнительном профессиональном образовании, присвоении ученой степени, ученого звания, заверенные кадровой службой по месту работы (службы) гражданина либо нотариально.

2.4. Документы, указанные в пункте 2.3 раздела 2 настоящего Порядка, представляются организатору конкурса в течение 25 календарных дней со дня размещения информационного сообщения о проведении конкурса.

2.5. Гражданин не допускается к участию в конкурсе в следующих случаях:

если представленные документы не подтверждают право претендента занимать должность руководителя регионального оператора в соответствии с законодательством Российской Федерации, Карачаево-Черкесской Республики;

если документы, указанные в пункте 2.3 раздела 2 настоящего Порядка, представлены не в полном объеме, либо они оформлены ненадлежащим образом;

если документы представлены претендентом по истечении срока, установленного пунктом 2.4 раздела 2 настоящего Порядка;

если гражданин не отвечает квалификационным требованиям, указанным в пункте 1.4 раздела 1 настоящего Порядка.

2.6. Гражданин допускается к участию в конкурсе в случае соблюдения требований пункта 1.4 раздела 1, пунктов 2.3, 2.4 раздела 2 настоящего Порядка.

2.7. Решение об отказе в допуске к участию в конкурсе должно быть мотивировано и содержать указание на одно или несколько обстоятельств, указанных в пункте 2.5 раздела 2 настоящего Порядка.

3. Конкурсная комиссия

3.1. Для проведения конкурса Министерство своим правовым актом образует конкурсную комиссию, утверждает ее персональный состав.

3.2. Конкурсная комиссия является коллегиальным органом и осуществляет свою деятельность в соответствии с настоящим Порядком.

3.3. Конкурсная комиссия образуется не позднее чем за пять календарных дней до даты размещения информационного сообщения о проведении конкурса.

3.4. Конкурсная комиссия состоит из председателя, заместителя председателя и секретаря конкурсной комиссии.

В состав конкурсной комиссии включаются представители Министерства и органа государственного жилищного надзора, представителей общественных организаций, осуществляющих контроль в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, представителей общественного совета при Министерстве. Предусматривается нечетная численность членов конкурсной комиссии (не менее 5 человек).

3.5. Заседание конкурсной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей от общего числа ее членов.

3.6. Конкурсная комиссия может принять одно из следующих решений:

признание победителем конкурса одного из претендентов, участвующих в конкурсе;

признание конкурса несостоявшимся.

4. Проведение конкурса и определение победителя

4.1. Проведение конкурсных процедур и принятие решения конкурсной комиссией осуществляется в срок не более 15 дней с даты окончания приема заявлений, указанной в информационном сообщении о проведении конкурса.

4.2. При проведении конкурсных процедур устанавливается участие в нем не менее двух кандидатов и проводится конкурс в три этапа: анализ анкетных данных, тестирование и собеседование.

4.3. На первом этапе конкурса определяется соответствие кандидатов установленным требованиям и формируется список кандидатов, допущенных к дальнейшему участию в конкурсе.

4.4. Второй этап конкурса проводится в форме тестирования на знание законодательства. Тестирование на знание законодательства проводится Минстроем России на основании обращения организатора конкурса. Перечень вопросов для проведения каждого тестирования утверждается должностным лицом Минстроя России, уполномоченным на организацию и проведение тестирования.

4.5. В течение двух дней после завершения первого этапа конкурса организатор конкурса направляет письмо в Минстрой России в целях определения места, даты и времени проведения тестирования с приложением списка кандидатов, допущенных к дальнейшему участию в конкурсе.

Информация о месте, дате и времени проведения тестирования сообщается кандидатам, допущенным к дальнейшему участию в конкурсе, не позднее 5 рабочих дней до даты проведения тестовых испытаний.

4.6. На втором этапе конкурса для кандидатов проводится психологическое тестирование. Психологическое тестирование и интерпретация его результатов может осуществляться с использованием специальных программных комплексов.

4.7. Успешно прошедшим тестирование признается кандидат, ответивший правильно не менее чем на 45 вопросов из 50.

4.8. На третьем этапе конкурса проводится собеседование кандидатов с членами конкурсной комиссии. Члены конкурсной комиссии, с учетом результатов предыдущих конкурсных процедур, могут задавать кандидатам вопросы с целью уточнения их профессиональных знаний, навыков, опыта, оценки трудовой деятельности и карьеры (в том числе особенностей развития карьеры, причин и характера смены работы, значимых результатов и достижений), а также оценки деловых и личностных качеств.

4.9. Решения конкурсной комиссии по результатам проведения конкурса принимается открытым голосованием большинством голосов ее членов, присутствующих на заседании. При равенстве голосов решающим является голос председателя конкурсной комиссии.

4.10. Результаты голосования и решение конкурсной комиссии оформляется протоколом заседания конкурсной комиссии, который подписывается председателем, секретарем и членами конкурсной комиссии, присутствовавшими на заседании. Решение конкурсной комиссии считается основанием для назначения кандидата на должность руководителя Регионального оператора.

4.11. О результатах конкурса кандидаты информируются не позднее пяти рабочих дней со дня принятия соответствующего решения конкурсной комиссией. Информация об итогах проведения конкурса размещается в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальных сайтах организатора конкурса и Регионального оператора.

4.12. Конкурс признается несостоявшимся в следующих случаях:

если не поступило ни одного заявления или поступило только одно заявление на участие в конкурсе;

если не допущен ни один претендент или допущен только один претендент к участию в конкурсе.

4.13. В случае признания конкурса несостоявшимся участники конкурса или претенденты уведомляются об этом в письменной форме заказным письмом с уведомлением в течение пяти календарных дней со дня признания конкурса несостоявшимся.

4.14. В случае признания конкурса несостоявшимся Министерством принимается решение о проведении повторного конкурса.

