Утверждена постановлением Госкомстата РФ
от 5 января 2004 г. № 1

		Код
Управление по охране объектов культурного наследия Республики Калмыкия	Форма по ОКУД	0301005
	по ОКПО	71835719

наименование организации

Номер документа	Дата составления
№ 34-о	«16» 10 2026 г.

ПРИКАЗ
(распоряжение)

Об утверждении Порядка принятия решения о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны, за исключением проектов зон охраны объекта культурного наследия федерального значения, признанного особо ценным объектом культурного наследия народов Российской Федерации или включенного в Список всемирного наследия, или объединенных зон охраны, включающих такие объекты

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», Законом Республики Калмыкия от 22.12.2015 г. № 166-V-З «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Республике Калмыкия», Постановлением Правительства Республики Калмыкия 23.03.2020 г. № 70 «Об утверждении Положения об Управлении по охране объектов культурного наследия Республики Калмыкия»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок принятия решения о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны, за исключением проектов зон охраны объекта культурного наследия федерального значения, признанного особо ценным объектом культурного наследия народов Российской Федерации или включенного в Список всемирного наследия, или объединенных зон охраны, включающих такие объекты.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Руководитель организации/гос удаственного органа	Начальник Управления по охране объектов культурного наследия Республики Калмыкия		А. Шардаев
	должность	личная подпись	расшифровка подписи

Утвержден приказом
Управления по охране объектов
культурного наследия Республики Калмыкия
от «15» 10 2016 г. № 39-п

ПОРЯДОК

принятия решения о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны, за исключением проектов зон охраны объекта культурного наследия федерального значения, признанного особо ценным объектом культурного наследия народов Российской Федерации или включенного в Список всемирного наследия, или объединенных зон охраны, включающих такие объекты

1. Порядок принятия решения о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны, за исключением проектов зон охраны объекта культурного наследия федерального значения, признанного особо ценным объектом культурного наследия народов Российской Федерации или включенного в Список всемирного наследия, или объединенных зон охраны, включающих такие объекты (далее – Порядок), разработан в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».

2. Решения о разработке проекта зон охраны объекта культурного наследия, проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (далее — проекты зон охраны, объединенных зон охраны) принимаются Управлением по охране объектов культурного наследия Республики Калмыкия (далее — Управление) в целях:

1) организации разработки проектов зон охраны, объединенных зон охраны Управлением в рамках осуществления своих полномочий;

2) организации разработки проектов зон охраны, объединенных зон охраны на основании предложений органов местного самоуправления Республики Калмыкия (далее — органы местного самоуправления);

3) организации разработки проектов зон охраны, объединенных зон охраны лицами, указанными в пункте 4 Порядка, подавшими заявления о выдаче решений о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны.

3. Решение о разработке проекта зон охраны, объединенной зоны охраны принимается Управлением на основании предложений органов местного самоуправления, заявлений лиц, указанных в пункте 4 Порядка, о выдаче решений о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны.

4. Лицами, имеющими право подавать заявления о выдаче решений о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Республики Калмыкия (далее - заявление), в том числе в целях изменения установленных зон охраны, объединенных зон охраны, а также о принятии решений о прекращении

существования указанных зон охраны, объединенных зон охраны (далее - заявители), являются:

собственники или пользователи объектов культурного наследия, правообладатели зданий, строений, сооружений, земельных участков, иного недвижимого имущества, которые расположены в границах зон охраны объектов культурного наследия, защитных зон объекта культурного наследия; общественные объединения, осуществляющие деятельность в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

физические и юридические лица, с которыми заключен договор о комплексном развитии территории, либо юридические лица, обеспечивающие реализацию решения о комплексном развитии территории.

5. Заявление оформляется по форме согласно приложению к Порядку.

К заявлению прилагаются документы, подтверждающие, что заявители являются лицами, имеющими право в соответствии с пунктом 4 Порядка подавать заявления. Такие документы могут представляться в форме электронных документов или электронных образов документов, подписанных заявителем усиленной квалифицированной электронной подписью либо усиленной неквалифицированной электронной подписью, сертификат ключа проверки которой создан и используется в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме, в установленном действующим законодательством порядке (для физических лиц, в том числе при представлении интересов юридического лица или индивидуального предпринимателя) (далее — соответственно, усиленная квалифицированная электронная подпись, усиленная неквалифицированная электронная подпись).

6. Заявление направляется в Управление на бумажном носителе или в электронной форме.

С момента реализации технической возможности подача заявления в электронной форме может быть осуществлена с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее — Единый портал).

Заявление может быть подписано усиленной квалифицированной электронной подписью (для юридических лиц) либо усиленной неквалифицированной электронной подписью.

7. Предложения о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны за счет средств местных бюджетов и выдаче решений о разработке указанных проектов представляются органами местного самоуправления в Управлением в виде документа на бумажном носителе или в форме электронного документа, в том числе в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

8. К заявлению или предложению органа местного самоуправления могут быть приложены текстовые и (или) графические сведения о композиционных и (или) видовых связях между объектами культурного наследия, обосновывающие установление отдельной зоны охраны объекта

культурного наследия (при отсутствии композиционных и (или) видовых связей между объектами культурного наследия) или объединенной зоны охраны (при наличии композиционных и (или) видовых связей между объектами культурного наследия).

9. Управление принимает решение об отказе в выдаче решения о разработке проекта зоны охраны, объединенной зоны охраны в случаях, если:

1) заявление подано лицом, не относящимся к лицам, указанным в пункте 4 Порядка;

2) к заявлению не приложены документы, указанные в пункте 5 Порядка;

3) заявление или предложение органа местного самоуправления подано в отношении объекта культурного наследия, для которого в соответствии с законодательством Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия не устанавливаются зоны охраны, объединенные зоны охраны;

4) заявление или предложение органа местного самоуправления подано в целях изменения установленных зон охраны, объединенных зон охраны и (или) принятия решений о прекращении существования зон охраны, объединенных зон охраны при отсутствии оснований для изменений зон охраны, объединенных зон охраны, и (или) оснований прекращения существования зон охраны, объединенных зон охраны, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

10. В решении Управления о разработке проекта зон охраны, объединенной зоны охраны указываются следующие сведения:

1) вид проектируемой зоны охраны (отдельная или объединенная);

2) перечень объектов культурного наследия, в отношении которых осуществляется разработка проекта зон охраны, объединенной зоны охраны, включающий сведения о наименовании, адресе (описании местоположения), категории историко-культурного значения, виде объекта культурного наследия;

3) сведения о наличии/отсутствии у объектов культурного наследия, указанных в подпункте 2 настоящего пункта, границ территорий и зон охраны, объединенных зон охраны, утвержденных в соответствии с законодательством Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия;

4) сведения о наличии правовых оснований для изменения зон охраны, объединенных зон охраны, их границ, состава, ограничений использования земельных участков, водных объектов и их частей и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны, объединенных зон охраны или изменения части объединенной зоны охраны, ее границ, состава, ограничений использования земельных участков, водных объектов и их частей и требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны (в случае, если заявление или предложение органа местного самоуправления подано в целях изменения установленных зон охраны, объединенных зон охраны и (или) принятия решений о прекращении существования зон охраны, объединенных зон охраны);

5) сведения об источнике финансирования работ по разработке проекта зон охраны, объединенной зоны охраны в соответствии с законодательством Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия;

6) сведения о порядке предоставления в Управление проектов зон охраны, объединенных зон охраны с целью установления, изменения зон охраны, объединенных зон охраны в соответствии с законодательством Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

11. Перечень объектов культурного наследия, указанный в подпункте 2 пункта 10 Порядка, определяется Управлением с учетом данных, содержащихся в заявлении или предложении органа местного самоуправления, а также на основании имеющихся в распоряжении Управления сведений о композиционных и (или) видовых связях между объектами культурного наследия.

12. Принятие решения о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны, направление его лицам, указанным в пункте 4 Порядка, либо направление мотивированного отказа в принятии такого решения осуществляются Управлением в срок не позднее 30 рабочих дней со дня поступления заявления или предложения органа местного самоуправления.

13. Решение о разработке проекта зон охраны, объединенной зоны охраны принимается в форме приказа Управления.

14. Решения о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны, принятые на основании заявлений, размещаются уполномоченным органом в личных кабинетах лиц, подавших заявления на Едином портале, либо направляются в виде документа на бумажном носителе или в форме электронного документа.

Решения о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны, принятые на основании предложений органов местного самоуправления, направляются органам местного самоуправления в форме документа на бумажном носителе или в виде электронного документа, в том числе в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

15. В случае, если в ходе разработки проекта зон охраны, объединенной зоны охраны по результатам историко-культурных и (или) натурных исследований будет установлена необходимость уточнения перечня объектов культурного наследия, в отношении которых ранее было принято решение о разработке проекта зон охраны, объединенной зоны охраны, заявитель (орган местного самоуправления) вправе направить повторное заявление (предложение) о выдаче решения о разработке проекта зон охраны, объединенной зоны охраны с приложением текстовых и (или) графических сведений о композиционных и (или) видовых связях между объектами культурного наследия.

Выдача решения о разработке проекта зон охраны, объединенной зоны охраны на основании повторного заявления (предложения органа местного самоуправления) осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 — 14 настоящего Порядка.

Приложение к Порядку

Форма

Начальнику Управления
по охране объектов культурного
наследия Республики Калмыкия

_____

_____

_____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о выдаче решения о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Республики Калмыкия

1. Прошу выдать решение о разработке (отметить нужное):

☐ проекта зоны охраны;

☐ объединенной зоны охраны

в отношении следующих объектов культурного наследия:

_____

(указывается наименование и адрес (описание местоположения) объекта (объектов) культурного наследия)

в целях (отметить нужное):

☐ установления зон охраны;

☐ изменения установленных зон охраны, объединенных зон охраны и (или) принятия решений о прекращении существования указанных зон охраны, объединенных зон охраны в связи с (отметить нужное):

☐ отнесением объекта, расположенного в границах зоны охраны, объединенной зоны охраны по адресу _____, к объектам культурного наследия, выявленным объектам культурного наследия;

☐ изменением (утверждением) предмета охраны объекта культурного наследия в части облика и объемно-планировочных решений объекта культурного наследия, границ территории объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия, расположенного по адресу _____;

☐ исключением объекта культурного наследия, расположенного в границах объединенной зоны охраны по адресу: _____, из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

☐ перемещением объекта культурного наследия, расположенного в границах объединенной зоны охраны по адресу _____, подтвержденного актом приемки выполненных работ по сохранению объекта

культурного наследия;

☐ исключением выявленного объекта культурного наследия, расположенного в границах объединенной зоны охраны по адресу _____, из перечня выявленных объектов культурного наследия.

2. Заявитель относится к следующей категории лиц, которым предоставлено право подать заявление о выдаче разрешения на разработку проекта зон охраны, объединенной зоны охраны (отметить нужное):

☐ собственники или пользователи объектов культурного наследия, правообладатели зданий, строений, сооружений, земельных участков, иного недвижимого имущества, которые расположены в границах зон охраны объектов культурного наследия, защитных зон объекта культурного наследия;

☐ общественные объединения, осуществляющие деятельность в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

☐ физические и юридические лица, с которыми заключен договор о комплексном развитии территории, либо юридические лица, обеспечивающие реализацию решения о комплексном развитии территории,

что подтверждается следующими прилагаемыми документами:

1) _____;

2) _____

(указывается наименование документа и количество листов)

3. Текстовые и (или) графические сведения о композиционных и (или) видовых связях между объектами культурного наследия (отметить нужное):

☐ прилагаются на _____листах;

☐ в распоряжении заявителя отсутствуют.

«___» _____г. _____ _____

(дата) (подпись) (фамилия, инициалы)