

МИНИСТЕРСТВО  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ  
РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ



ХАЛЬМГ ТАҢҢЧИН  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬН  
ЭДЛ-АХУН  
БОЛН ЭНЕРГЕТИКИН  
МИНИСТЕРСТВ

ПРИКАЗ

от «28» сентября 2022 г.

№ 140 -п

г. Элиста

О внесении изменений  
в инвестиционную программу АО «Энергосервис»  
в сфере теплоснабжения на 2019-2023 гг.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Калмыкия, утвержденным постановлением Правительства Республики Калмыкия от 19.08.2011 № 275, приказываю:

1. Внести изменения в инвестиционную программу АО «Энергосервис» в сфере теплоснабжения на 2019-2023 гг., утвержденную приказом Министерства от 30.10.2018 № 139-п, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу реализации политики в сфере водоснабжения и теплоснабжения направить настоящий приказ для официального опубликования в установленном порядке.

Министр

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'V.E. Mangutova'.

В.Е. Мангутова

Инвестиционная программа  
АО «Энергосервис»  
в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Ед. изм.	Значение показателя		Год начала реализации	Год окончания реализации	Год ввода в эксплуатацию	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)						
				Наименование показателя (юность, лампа и т.п.)	Мощность	Гкал/ч	Мощность		Гкал/ч	Мощность				Гкал/ч	Мощность	Гкал/ч	2019	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
<b>Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:</b>																				
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																				
1.2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																				
1.2.1	Установка модульных котельных	Улучшение качества теплоснабжения, снижение тепловых потерь	г. Элиста, 3 мкр. дом 2, Хомутникова, 117 "А", г. Элиста, 4 мкр., западнее ж/д №19 г. Элиста, 5 мкр., южнее жилого дома №7	Мощность	Гкал/ч	-	0,343	2019	2019	2019	192,11		192,11							
1.2.2				Мощность	Гкал/ч	-	0,085	2019	2019	2019	824,16		824,16							
1.2.3				Мощность	Гкал/ч	-	1,2	2019	2019	2019	7603,04		5318,04		2285,00					
1.2.3				Мощность	Гкал/ч	-	0,171	2019	2019	2019	1893,01		1893,01							
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																				
1.3.1																				
1.3.2																				
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																				
1.4.1																				
1.4.2																				
Всего по группе 1.																				
													10512,32	-	8227,32	2285	-	-	-	-
<b>Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей</b>																				
2.1.1																				
2.1.2																				
Всего по группе 2.																				

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации	Год окончания реализации	Год ввода в эксплуатацию объекта	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)								
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя	до реализации				после реализации	Всего	Профинансировано к 2019	в т.ч. по годам				Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13			14	15	16	17		
<b>Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников</b>																			
<b>3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей</b>																			
3.1.1	Реконструкция тепловых сетей	Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей	г.Элиста: кот. Ю.Клыкова, ул.Клыкова, 17 "Б"; кот. "Пионерская", ул.Самохина,3; кот. "Пединститут", ул. Сусеева, 4 "А"; кот. "КГУ", 5 мкр.,23"А"; кот. "1 оч. 1 мкр.", 1 мкр, 14 "А"; кот. "Северная", 10 мкр., 5"А"; кот. "8 Марта", проезд 8 Марта, 9"А"; кот. "Горисполком" ул. Ленина, 231 а; кот. "Военкомат", пр. Студенческий, 6; кот. "Школа №2", ул.Ленина, 52 а; кот. "4 мкр, 1 оч.", 4мкр. 4 "Г"; кот."60 Гкал/ч", 8мкр. ул.Хрущева, 27; кот."Совмин" ул. Губаревича, 8 "А"; кот."2 оч. 1 мкр.", 1 мкр. 34 "А"; Замена изношенных стальных трубопроводов на РЕ-RT от котельной Ю. Клыкова, г. Элиста, ул. Клыкова, 17 "Б"	Потери теплового и энергит при передаче теплового энергит по тепловым сетям	% от полезного отпуса тепло энергии	4,15	4,15	2019 2020 2021 2022 2023	2019 2020 2021 2022 2023	2019 2020 2021 2022 2023	0,00	13390,09	1879,54	3517,32	4335,22	3658,0 1	740,21	19	20
3.1.2	Реконструкция тепловых сетей	Сокращение потерь, увеличение надежности теплоснабжения	Элиста, ул. Клыкова, 17 "Б"	Диаметр Протяженность	мм, м	159 144	160 144	2022	2022	2022	740,21			740,21					

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации	Год окончания реализации	Год ввода в эксплуатацию объекта	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)								
				Наименование показателя (мощность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя					Всего	в т.ч. по годам				Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение		
						до реализации	после реализации					2019	2020	2021	2022			2023	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
3.1.3	Реконструкция тепловых сетей	Сокращение потерь, увеличение надежности теплоснабжения	Замена изношенных стальных трубопроводов на PE-RT от котельной "Единститут", г. Элиста, ул. Сусеева, 4А	Диаметр Протяженность	мм, м	57 50	50 50	2022	2022	2022	85,58	Профинансировано к 2019				85,58			
3.1.4	Реконструкция тепловых сетей	Сокращение потерь, увеличение надежности теплоснабжения	Замена изношенных стальных трубопроводов на PE-RT от ЦТП 7 микрорайона, г. Элиста, 7 микрорайон, 2Г	Диаметр Протяженность	мм, м	57 21	50 21	2022	2022	2022	49,46					49,46			
3.1.5	Реконструкция тепловых сетей	Сокращение потерь, увеличение надежности теплоснабжения	Замена изношенных стальных трубопроводов на PE-RT от котельной "1 микрорайон 1 очередь", г. Элиста, 1 микрорайон, 14А	Диаметр Протяженность	мм, м	89 9	90 9	2022	2022	2022	60,60					60,60			
3.1.6	Реконструкция тепловых сетей	Сокращение потерь, увеличение надежности теплоснабжения	Замена изношенных стальных трубопроводов на PE-RT от котельной "8 микрорайон", г. Элиста, ул. Хрущева, 27В	Диаметр Протяженность	мм, м	57 62	63 62	2022	2022	2022	104,99					104,99			
3.1.7	Реконструкция тепловых сетей	Сокращение потерь, увеличение надежности теплоснабжения	Замена изношенных стальных трубопроводов на PE-RT от котельной "1 микрорайон 1 очередь", г. Элиста, 1 микрорайон, 14А	Диаметр Протяженность	мм, м	89 48	90 48	2022	2022	2022	173,43					173,43			
3.1.8	Реконструкция тепловых сетей	Сокращение потерь, увеличение надежности теплоснабжения	Замена изношенных стальных трубопроводов на PE-RT от котельной "2 микрорайон", г. Элиста, ул. Сухэ-Батора, 17А	Диаметр Протяженность	мм, м	57 27	75 27	2022	2022	2022	76,02					76,02			

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации	Год окончания реализации	Год ввода в эксплуатацию объекта	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)								
				Наименование показателя (мощность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя					Всего	в т.ч. по годам				Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение		
						до реализации	после реализации					2019	2020	2021	2022			2023	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
3.1.9	Реконструкция тепловых сетей	Сокращение потерь, увеличение надежности теплоснабжения	Замена изношенных стальных трубопроводов на PE-RT от котельной "2 микрорайон", г. Элиста, ул. Сухэ-Батора, 17А	Диаметр Протяжка мм, м	мм, м	57 28	75 28	2022	2022	2022	80,81	Профинансировано к 2019				80,81			
3.1.10	Реконструкция тепловых сетей	Сокращение потерь, увеличение надежности теплоснабжения	Замена изношенных стальных трубопроводов на PE-RT от котельной "2 микрорайон", г. Элиста, ул. Сухэ-Батора, 17А	Диаметр Протяжка мм, м	мм, м	57 44	75 44	2022	2022	2022	133,77					133,77			
3.1.11	Реконструкция тепловых сетей	Сокращение потерь, увеличение надежности теплоснабжения	Замена изношенных стальных трубопроводов на PE-RT от котельной "2 микрорайон", г. Элиста, ул. Сухэ-Батора, 17А	Диаметр Протяжка мм, м	мм, м	57 134	75 134	2022	2022	2022	391,15					391,15			
3.1.12	Реконструкция тепловых сетей	Сокращение потерь, увеличение надежности теплоснабжения	Замена изношенных стальных трубопроводов на PE-RT от котельной "Пединститут", г. Элиста, ул. Сусеева, 4А	Диаметр Протяжка мм, м	мм, м	57 28	75 28	2022	2022	2022	79,49					79,49			
3.1.13	Реконструкция тепловых сетей	Сокращение потерь, увеличение надежности теплоснабжения	Замена изношенных стальных трубопроводов на PE-RT от котельной "КГУ", г. Элиста, 5 микрорайон, 23А	Диаметр Протяжка мм, м	мм, м	89 62	90 62	2022	2022	2022	197,25					197,25			
3.1.14	Реконструкция тепловых сетей	Сокращение потерь, увеличение надежности теплоснабжения	Замена изношенных стальных трубопроводов на PE-RT от котельной "Северная", г. Элиста, 10 микрорайон, 5А	Диаметр Протяжка мм, м	мм, м	89 100	90 100	2022	2022	2022	303,82					303,82			

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации	Год окончания реализации	Год ввода в эксплуатацию объекта	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)									
				Наименование показателя (мощность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя					Всего	в т.ч. по годам				Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение			
						до реализации	после реализации					2019	2020	2021	2022			2023		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
3.1.1.5	Реконструкция тепловых сетей	Сокращение потерь, увеличение надежности теплоснабжения	Замена изношенных стальных трубопроводов на РЕ-RT от котельной "Северная", г. Элиста, 10 микрорайон, 5А	Диаметр Протяженность	мм, м	108 44	90 44	2022	2022	2022	205,79	Профинансировано к 2019	2019	2020	2021	2022	2023			
3.1.1.6	Реконструкция тепловых сетей	Сокращение потерь, увеличение надежности теплоснабжения	Замена изношенных стальных трубопроводов на РЕ-RT от котельной "Северная", г. Элиста, 10 микрорайон, 5А	Диаметр Протяженность	мм, м	108 60	90 60	2022	2022	2022	218,03					218,03				
3.1.1.7	Реконструкция тепловых сетей	Сокращение потерь, увеличение надежности теплоснабжения	Замена изношенных стальных трубопроводов на РЕ-RT от котельной "2 микрорайон", г. Элиста, ул. Сухэ-Батора, 17А	Диаметр Протяженность	мм, м	89 33	90 33	2022	2022	2022	113,85					113,85				
3.1.1.8	Реконструкция тепловых сетей	Сокращение потерь, увеличение надежности теплоснабжения	Замена изношенных стальных трубопроводов на РЕ-RT от котельной "Солнечный", п. Аршан, ул. Голубого золота, 4	Диаметр Протяженность	мм, м	89 85	63 85	2022	2022	2022	260,66					260,66				
3.1.1.9	Реконструкция тепловых сетей	Сокращение потерь, увеличение надежности теплоснабжения	Замена изношенных стальных трубопроводов на РЕ-RT от котельной "2 микрорайон", г. Элиста, ул. Сухэ-Батора, 17А	Диаметр Протяженность	мм, м	89 18	90 18	2022	2022	2022	93,79					93,79				
3.1.2.0	Реконструкция тепловых сетей	Сокращение потерь, увеличение надежности теплоснабжения	Замена изношенных стальных трубопроводов на РЕ-RT от котельной "Пединститут", г. Элиста, ул. Сусеева, 4А	Диаметр Протяженность	мм, м	57 42	50 42	2022	2022	2022	106,94					106,94				

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации	Год окончания реализации	Год ввода в эксплуатацию объекта	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)								
				Наименование показателя (мощность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя					Всего	в т.ч. по годам				Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение		
						до реализации	после реализации					2019	2020	2021	2022			2023	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
3.1.2	Реконструкция тепловых сетей	Сокращение потерь, увеличение надежности теплоснабжения	Замена изношенных стальных трубопроводов на РЕ-RT от котельной Ю. Клыкова, г. Элиста, ул. Клыкова, 17 "Б"	Диаметр Протяженность	мм, м	108 60	63 60	2023	2022	2023	158,88	Профинансировано к 2019				158,88			
3.1.2	Реконструкция тепловых сетей	Сокращение потерь, увеличение надежности теплоснабжения	Замена изношенных стальных трубопроводов на РЕ-RT от котельной Ю. Клыкова, г. Элиста, ул. Клыкова, 17 "Б"	Диаметр Протяженность	мм, м	57 82	63 82	2022	2022	2022	203,07					203,07			
3.1.2	Реконструкция тепловых сетей	Сокращение потерь, увеличение надежности теплоснабжения	Замена изношенных стальных трубопроводов на РЕ-RT от котельной "Пионерская", г. Элиста, ул. Самохина, 3	Диаметр Протяженность	мм, м	108 84	110 84	2022	2022	2022	279,60					279,60			
3.1.2	Реконструкция тепловых сетей	Сокращение потерь, увеличение надежности теплоснабжения	Замена изношенных стальных трубопроводов на РЕ-RT от котельной Ю. Клыкова, г. Элиста, ул. Клыкова, 17 "Б"	Диаметр Протяженность	мм, м	89 60	90 60	2022	2022	2022	222,42					222,42			
3.1.2	Реконструкция тепловых сетей	Сокращение потерь, увеличение надежности теплоснабжения	Замена изношенных стальных трубопроводов на РЕ-RT от котельной "Пионерская", г. Элиста, ул. Самохина, 3	Диаметр Протяженность	мм, м	89 24	90 24	2022	2022	2022	112,38					112,38			
3.1.2	Реконструкция тепловых сетей	Сокращение потерь, увеличение надежности теплоснабжения	Замена изношенных стальных трубопроводов на РЕ-RT от котельной "2 микрорайон", г. Элиста, ул. Сухэ-Батора, 17А	Диаметр Протяженность	мм, м	57 32	50 32	2022	2022	2022	144,09					144,09			

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации	Год окончания реализации	Год ввода в эксплуатацию объекта	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)								
				Наименование показателя (мощность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя					Всего	в т.ч. по годам				Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение		
						до реализации	после реализации					2019	2020	2021	2022			2023	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
3.1.2 7	Реконструкция тепловых сетей	Сокращение потерь, увеличение надежности теплоснабжения	Замена изношенных стальных трубопроводов на PE-RT от котельной "2 микрорайон", г. Элиста, ул. Сухэ-Батора, 17А	Диаметр Протяженность	мм, м	57 12	50 12	2022	2022	2022	48,83	Профинансировано к 2019				48,83			
3.1.2 8	Реконструкция тепловых сетей	Сокращение потерь, увеличение надежности теплоснабжения	Замена изношенных стальных трубопроводов на PE-RT от котельной "6 микрорайон", г. Элиста, 6 микрорайон, 16А	Диаметр Протяженность	мм, м	159 72	160 72	2022	2022	2022	511,39					511,39			
3.1.2 9	Реконструкция тепловых сетей	Сокращение потерь, увеличение надежности теплоснабжения	Замена изношенных стальных трубопроводов на PE-RT от котельной "8 марта", г. Элиста, проезд 8 марта, 9А	Диаметр Протяженность	мм, м	57 70	63 70	2022	2022	2022	148,65					148,65			
3.1.3 0	Реконструкция тепловых сетей	Сокращение потерь, увеличение надежности теплоснабжения	Замена изношенных стальных трубопроводов на PE-RT от котельной "1 микрорайон 2 очередь", г. Элиста, 1 микрорайон, 34А	Диаметр Протяженность	мм, м	108 30	90 30	2022	2022	2022	158,40					158,40			
3.1.3 1	Реконструкция тепловых сетей	Сокращение потерь, увеличение надежности теплоснабжения	Замена изношенных стальных трубопроводов на PE-RT от котельной "1 микрорайон 2 очередь", г. Элиста, 1 микрорайон, 34А	Диаметр Протяженность	мм, м	108 68	90 68	2022	2022	2022	266,91					266,91			
3.1.3 2	Реконструкция тепловых сетей	Сокращение потерь, увеличение надежности теплоснабжения	Замена изношенных стальных трубопроводов на PE-RT от котельной "1 микрорайон 2 очередь", г. Элиста, 1 микрорайон, 34А	Диаметр Протяженность	мм, м	159 132	110 132	2022	2022	2022	508,87					508,87			



№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики					Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Год ввода в эксплуатацию объекта	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)							
				Наименование показателя (мощность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя		Всего				в т.ч. по годам				Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение		
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2019	2020	2021	2022			2023	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
3.1.3	Реконструкция тепловых сетей	Сокращение потерь, увеличение надежности теплоснабжения	Замена изношенных стальных трубопроводов на PE-RT от котельной "1" микрорайон 2 очередь", г. Элиста, 1 микрорайон, 34А	Диаметр Протяжка мм, м		108 126	90 126	2022	2022	2022	450,43					450,43			
3.1.3	Реконструкция тепловых сетей	Сокращение потерь, увеличение надежности теплоснабжения	Замена изношенных стальных трубопроводов на PE-RT от котельной "1" микрорайон 2 очередь", г. Элиста, 1 микрорайон, 34А	Диаметр Протяжка мм, м		89 44	90 44	2022	2022	2022	193,43				193,43				
3.1.3	Реконструкция тепловых сетей	Сокращение потерь, увеличение надежности теплоснабжения	Замена изношенных стальных трубопроводов на PE-RT от котельной "1" микрорайон 2 очередь", г. Элиста, 1 микрорайон, 34А	Диаметр Протяжка мм, м		108 16	90 16	2022	2022	2022	91,79				91,79				
3.1.3	Реконструкция тепловых сетей	Сокращение потерь, увеличение надежности теплоснабжения	Замена изношенных стальных трубопроводов на PE-RT от котельной "1" микрорайон 2 очередь", г. Элиста, 1 микрорайон, 34А	Диаметр Протяжка мм, м		89 18	90 18	2022	2022	2022	93,79				93,79				
3.1.3	Реконструкция тепловых сетей	Сокращение потерь, увеличение надежности теплоснабжения	Замена изношенных стальных трубопроводов на PE-RT от котельной "1" микрорайон 2 очередь", г. Элиста, проезд Студенческий, 6А	Диаметр Протяжка мм, м		108 90	110 90	2022	2022	2022	284,67				284,67				
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																			
3.2.1	Реконструкция котельной №1 мкр. 2 очередь"	Реконструкция	г. Элиста, 1 мкр., д. 34 "А"	Мощность	Гкал/ч	0	1	2019	2023	2023	8473,23	-	2027,81	3222,71	3222,71				

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации	Год окончания реализации	Год ввода в эксплуатацию объекта	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)									
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя					Всего	Профинансировано в 2019 г.	в т.ч. по годам				Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение		
						до реализации	после реализации						2019	2020	2021	2022			2023	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
3.2.2	Установка измерительных комплексов учета газа	Оптимизация расходов на выработку тепловой энергии; энергосбережение	г.Элиста: кот. "2 оч. 1 мкр.", 1 мкр., 34 "А"; кот. "Совмин", ул.Губаревича, 8"А"; кот. "Хомутникова", ул.Хомутникова, 107 "А"; кот. "Школа-интернат", ул.Илюмкинова, 44 "А"	Количество трубо	шт.	0	4	2021 2020 2019	2021 2020 2019	2021 2020 2019	1166,76	-	-	583,38	583,38					
3.2.4	Замена водогрейных котлов	Модернизация	г.Элиста: кот. Ю.Клыкова, ул. Клыкова, 17 "Б"; кот. "Совмин", ул.Губаревича, 8"А"; кот. "Пионерская", ул.Самохина, 3; кот. "Пединститут", ул. Сусеева, 4 "А"; кот. "МГОрьского", ул.МГОрьского, 23"Б"; кот. "Горисполком", ул.Ленина, 231"А"; кот. "ДДП", ул.Кирова, 5"А"; кот. "Северная", 10 мкр., 5"А"; кот. "КГУ", 5 мкр., 23"А"; кот. "Хомутникова", ул.Хомутникова, 107 "А"; кот. "8 Марта", проезд 8 Марта, 9"А"; кот. "Молоканова", ул. Квартальная, 17; кот. "Гребольница", въезд Буденного, 15; кот. "УИИ", пос. Северный, 11	Количество трубо	шт.	7	7	2019 2020 2021	2019 2020 2021	2019 2020 2021	13480,27	-	2034,38	4914,40	6531,49					

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики					Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Год ввода в эксплуатацию объекта	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)					Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение		
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя		Всего				2019	2020	2021	2022	2023				
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
	Техническое перевооружение котельной "Пединститут"	Увеличение надежности и энергетической эффективности производства тепловой энергии	г. Элиста, ул. Сусеева, 4А	Мощность	Гкал/ч	6,5		2022	2023	2023	14722,19					5437,13	9285,07			
	Всего по группе 3.										58585,81	-	5941,73	12237,81	14672,80	12790,39	2943,08			
<b>Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения</b>																				
4.1.1																				
4.1.2																				
Всего по группе 4.																				
<b>Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованного теплоснабжения</b>																				
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																				
5.1.1																				
5.1.2																				
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																				
5.2.1	Вывод из эксплуатации котельной кот. "Калмстрой" кот. "Калмстрой"	Вывод из эксплуатации, консервация	кот. "Калмстрой", ул.Ленина, 309 "Б"	Резерв				2019	2019		203,36	-	203,36							
Всего по группе 5.																				
<b>ИТОГО по программе</b>												<b>69301,49</b>	<b>-</b>	<b>14372,41</b>	<b>14522,81</b>	<b>14672,80</b>	<b>12790,39</b>	<b>12943,08</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы АО «Энергосервис» в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Утвержденный период	Плановые значения				
					2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м <sup>3</sup>	0,60	0,55	0,59	0,58	0,57	0,56	0,55
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,172	0,167	0,171	0,170	0,169	0,168	0,167
		т.у.т./м <sup>3</sup>	-	-	-	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	70	67	69	69	68	68	67
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	36 195,00	34 964,00	35 948,00	35 702,00	35 756,00	35 210,00	34 964,00
		% от полезного отпуска тепловой энергии	14,7	13,98	14,55	14,41	14,26	14,12	13,98
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	12 056	12 056	12 056	12 056	12 056	12 056	12 056
		куб. м для пара	-	-	-	-	-	--	-
7	Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	--	-

8	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей											
8.1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	ед/км	0,61	0,55	0,60	0,59	0,57	0,55				0,55
8.2	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	ед/Гкал/ч	0,13	0,11	0,13	0,12	0,11	0,11				0,11
8.3	Отношение величин технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети	м3/Гкал	150,50	146,13	149,63	147,88	147,00	146,13				146,13
8.4	Отношение величин технологических потерь теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м2	4,03	3,41	3,94	3,49	3,46	3,41				3,41
8.5	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн/м2	1,33	1,27	1,32	1,29	1,28	1,27				1,27
8.6	Величина технологических потерь при передаче теплоносителя по тепловым сетям	Гкал/год	36 195,00	34 964,00	35 948,00	35 756,00	35 210,00	34 964,00				34 964,00
8.7	Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения	тонн/год	12 055,60	12 055,60	12 055,60	12 055,60	12 055,60	12 055,60				12 055,60

Финансовый план  
инвестиционной программы АО «Энергосервис»  
в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)									
		по видам деятельности производство тепловой энергии и горячей воды	Всего	По годам реализации инвестиционной программы						2022	2023
				2019	2020	2021	2022	2023			
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
1	Собственные средства	52 665,28	52 665,28	10 281,69	10 407,02	10 532,01	10 658,66	10 785,90			
1.1	амортизационные отчисления	41 999,18	41 999,18	8 233,52	8 315,84	8 399,01	8 483,00	8 567,81			
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	10 666,10	10 666,10	2 048,17	2 091,18	2 133,0	2 175,66	2 218,09			
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение	-	-	-	-	-	-	-			
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	-	-	-	-	-	-	-			
2	Привлеченные средства	5 085,96	5 085,96	1 695,32	1 695,32	1 695,32	-	-			
2.1	кредиты	-	-	-	-	-	-	-			
2.2	займы организаций	5 085,96	5 085,96	1 695,32	1 695,32	1 695,32	-	-			
3	прочие привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-			
3	Бюджетное финансирование	-	-	-	-	-	-	-			
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	-	-	-	-	-	-	-			
	ИТОГО по программе	57 751,24	57 751,24	11 977,01	12 102,34	12 227,33	10 658,66	10 785,90			

Финансовый план  
инвестиционной программы АО «Энергосервис»  
в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. с НДС)									
		по видам деятельности	Всего	По годам реализации инвестиционной программы						2022	2023
				2019	2020	2021	2022	2023			
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
1	Собственные средства	63 198,34	63 198,34	12 338,03	12 488,42	12 638,41	12 790,39	12 943,08			
1.1	амортизационные отчисления	50 399,02	50 399,02	9 880,22	9 979,01	10 078,81	10 179,60	10 281,37			
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	12 799,32	12 799,32	2 457,80	2 509,42	2 559,60	2 610,79	2 661,71			
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение	-	-	-	-	-	-	-			
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	-	-	-	-	-	-	-			
2	Привлеченные средства	6 103,15	6 103,15	2 034,38	2 034,38	2 034,38	2 034,38	2 034,38			
2.1	кредиты	-	-	2 034,38	2 034,38	2 034,38	2 034,38	2 034,38			
2.2	займы организаций	6 103,15	6 103,15	2 034,38	2 034,38	2 034,38	2 034,38	2 034,38			
	прочие привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-			
3	Бюджетное финансирование	-	-	-	-	-	-	-			
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	-	-	-	-	-	-	-			
	<b>ИТОГО по программе</b>	<b>69 301,49</b>	<b>69 301,49</b>	<b>14 372,41</b>	<b>14 522,81</b>	<b>14 672,80</b>	<b>12 790,39</b>	<b>12 943,08</b>			

## Пояснительная записка к инвестиционной программе АО «Энергосервис» в сфере теплоснабжения на 2019-2023 гг.

В Инвестиционную программу включены мероприятия:

- 1 Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей;
- 2 Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников;
- 3 Установка измерительных комплексов учета газа
- 4 Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения.

Мероприятия Инвестиционной программы обоснованы в схеме теплоснабжения г.Элисты, утвержденной постановлением Администрации города Элисты от 23.03.2014 г. №1739 (в редакции от 20.07.2018г. №1602)

### **1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей**

#### **Установка модульных котельных**

в том числе:

##### ***Установка модульной котельной «3 микрорайон дом 2»***

Ввиду удаленности от котельной и для снижения тепловых потерь по воздушным сетям планируется перевод на автономное отопление жилого дома.

Выполнено работ за счет собственных средств на 01.01.2019 – 2 354,8 тыс. руб., в т.ч.:

- расходы на подготовку проектной документации – 148,7 тыс. руб.;
- расходы на приобретение материалов и оборудования – 1 900,0 тыс. руб.;
- расходы на осуществление строительно-монтажных работ – 306,1 тыс. руб.;

Для завершения работ включено на 2019 г. 192,1 тыс. руб. в т.ч.:

- расходы на приобретение материалов и оборудования – 143,4 тыс. руб.;
- расходы на осуществление строительно-монтажных работ – 48,7 тыс. руб.

##### ***Установка модульной котельной «Хомутникова, 117 А»***

Для снижения тепловых потерь по воздушным сетям планируется перевод на автономное отопление жилого дома.

Выполнено работ за счет собственных средств на 01.01.2019 – 548,7 тыс. руб., в т.ч.:

- расходы на подготовку проектной документации – 142,0 тыс. руб.;
- расходы на приобретение материалов и оборудования – 265,5 тыс. руб.;



- расходы на осуществление строительно-монтажных работ– 141,2 тыс. руб.;

Для завершения работ включено на 2019 г. 824,2 тыс. руб. в т.ч.:

- расходы на приобретение материалов и оборудования –708,6 тыс. руб.;
- расходы на осуществление строительно-монтажных работ– 115,6 тыс. руб.

#### ***Установка модульной котельной «4 микрорайон западнее ж/д №19»***

Подача горячей воды потребителям от котельной КГУ осуществляется непосредственно из тепловой сети (открытая система ГВС), по трубопроводам большого диаметра преимущественно в надземном исполнении. МКД получающие горячую воду находятся в значительной удаленности от котельной. Использование подогретой воды не прошедшей химводоочистку и деаэрацию приводит к ускоренному напипеобразованию и коррозии внутренней поверхности труб. Для решения существующей проблемы и во исполнении Комплекса мер (дорожной карты) по развитию жилищно-коммунального хозяйства Республики Калмыкия , утвержденного постановлением Правительства Республики Калмыкия от 02.12.2014 (переход от использования открытой системы к применению закрытой системы теплоснабжения)предлагается установка модульных котельных в 4 и 5 микрорайонах.

Выполнено работ за счет собственных средств на 01.01.2019 – 498,0 тыс. руб., в т.ч.:

- расходы на подготовку проектной документации – 498,0 тыс. руб.;

Включено на 2019 г. 5 318,0 тыс.руб. :

- расходы на приобретение материалов и оборудования –3 052,4 тыс. руб.;
- расходы на осуществление строительно-монтажных работ– 2 265,6 тыс. руб.;

Для завершения работ включено на 2020 г. 2 285,0 тыс. руб. в т.ч.:

- расходы на приобретение материалов и оборудования – 860,0 тыс. руб.;
- расходы на осуществление строительно-монтажных работ– 1 425,0 тыс. руб.

#### ***Установка модульной котельной «5 микрорайон южнее ж/д №7»***

Выполнено работ за счет собственных средств на 01.01.2019 – 299,5 тыс. руб., в т.ч.:

- расходы на подготовку проектной документации – 149,0 тыс. руб.;
- расходы на приобретение материалов и оборудования –112,3тыс. руб.;
- расходы на осуществление строительно-монтажных работ– 38,2 тыс. руб.;

Для завершения работ включено на 2019 -2021г.10 512,32 тыс.руб. в т.ч.НДС 20%.

## **2. Реконструкция тепловых сетей**

Включает применение стальных труб в ППУ изоляции термостойкого

полиэтилена PERT для прокладки сетей теплоснабжения и ГВС протяженностью 4,15 км.

В целях снижения потерь при транспортировке тепловой энергии, и в рамках Федерального закона от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» и Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», необходимо произвести реконструкцию и капитальный ремонт существующих сетей надземного и подземного исполнения теплоснабжения и горячего водоснабжения. Для надежного и качественного обеспечения потребителей необходимым количеством тепловой энергии следует осуществить перекладку ряда участков сетей отопления и горячего водоснабжения с применением стальных труб в ППУ изоляции и полиэтиленовых труб повышенной термостойкости, а также реконструкцию трубопроводов отопления и горячего водоснабжения из надземного исполнения в подземное.

Реконструкция сетей отопления и горячего водоснабжения с применением труб в ППУ изоляции позволит сократить потери в сетях, а также увеличить срок эксплуатации сетей до 25 лет.

Сроки проведения работ:

- приобретение материалов и оборудования – 2019-2023 гг.;
- осуществление строительно-монтажных работ, пусконаладочных работ – 2019-2023 гг.;

Ориентировочная стоимость – 20 743,36 тыс. руб., в т.ч. НДС 20%.

### **Реконструкция котельной «1микрорайон 2 очередь»**

Мероприятиями по реконструкции предусматривается замена изношенного котельного оборудования, в целях повышения эффективности работы установки, и приведение котельной в полное соответствие современным требованиям.

Сроки проведения работ:

- подготовка проектной документации – 3-4 кв. 2018 г.;
- приобретение материалов и оборудования – 2019-2021 гг.;
- осуществление строительно-монтажных работ, пусконаладочных работ – 2019-2021 гг.

Ориентировочная стоимость – 8 473,23 тыс. руб., в т.ч. НДС 20%.

### **Установка измерительных комплексов учета газа.**

Необходимость установки измерительных комплексов учета газа, обусловлена требованиями Федерального закона от 23.11.2009 №261-ФЗ. Модернизация системы учета газа путем установки современных измерительных комплексов позволит определять с высокой точностью фактический расход газового топлива на котельных и исключить учет расхода газа по максимальной мощности. Повышение точности измерения потребляемого природного газа на выработку теплоэнергии позволит снизить затраты по статье «Топливо».

Сроки проведения работ:

- подготовка проектной документации – 3-4 кв. 2018 г.;

- приобретение материалов и оборудования –2020-2021 гг.;
- осуществление строительно-монтажных работ, пусконаладочных работ – 2020-2021гг.

Ориентировочная стоимость – 1 166,77 тыс. руб., в т.ч. НДС 20%.

### **Замена водогрейных котлов**

Повышение эффективности и безопасности их эксплуатации, снижение расходов, увеличение мощности тепловой энергии. Котельные: Ю.Клыкова, Совмин, Пионерская, Пединститут, М.Горького, ДДТ, Северная, КГУ, 8 марта, Молоканова

Сроки проведения работ:

- подготовка проектной документации – 2018 г.;
- приобретение материалов и оборудования – 2019-2021 гг.;
- осуществление строительно-монтажных работ, пусконаладочных работ – 2019-2021 гг.

Ориентировочная стоимость – 13 480,27 тыс. руб., в т. ч. НДС 20%.

### **Техническое перевооружение котельной «Пединститут»**

Мероприятиями по техническом перевооружению предусматривается замена изношенного котельного оборудования, в целях повышения эффективности работы установки, и приведение котельной в полное соответствие современным требованиям.

Сроки проведения работ:

- подготовка проектной документации – 2022 год.;
- приобретение материалов и оборудования – 2022-2023 гг.;

осуществление строительно-монтажных работ, пусконаладочных работ – 2023 г.

Ориентировочная стоимость – 14 722,19 тыс. руб., в т. ч. НДС 20%.

### **3. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж**

Котельная «Калмстрой»

Сроки проведения работ:

- подготовка проектной документации – 2019 г.;

Ориентировочная стоимость – 203,39 тыс. руб.