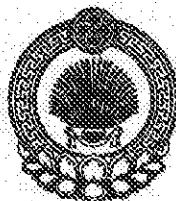


МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ
РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ



ХАЛЬМГ ТАНЬЧИН
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬН
ЭДЛ-АХУН БОЛН
ЭНЕРГЕТИКИН
МИНИСТЕРСТВ

ПРИКАЗ

от « 12 » ноября 2021 г.

№ 110 -п

г. Элиста

Об утверждении инвестиционной программы
ООО «Троицкий групповой водопровод»
«Модернизация и развитие системы
водоснабжения и водоотведения
Троицкого сельского муниципального образования
Республики Калмыкия на 2022-2026 года»

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», пунктом 5.58 Положения о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Калмыкия, утвержденного постановлением Правительства Республики Калмыкия от 19.08.2011 № 275, и Концессионным соглашением в отношении объектов водоснабжения и водоотведения от 20.11.2018, приказываю:

1. Утвердить прилагаемую инвестиционную программу ООО «Троицкий групповой водопровод» «Модернизация и развитие системы водоснабжения и водоотведения Троицкого сельского муниципального образования Республики Калмыкия на 2022-2026 года».

2. Отделу правовой и кадровой работы (Санжиева Т.Б.) направить настоящий приказ для официального опубликования в установленном порядке.

Врио Министра

В.Е. Мангутова

Инвестиционная программа
"Модернизация и развитие системы водоснабжения и
водоотведения
Троицкого сельского муниципального образования
Республики Калмыкия"
на 2022 - 2026 года

Утверждена распоряжением
Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики
Республики Калмыкия
№220-П от 12 ноября 2021г.

Троицкое 2021

Содержание

Паспорт инвестиционной программы.....	4
Введение.....	5
1. Общие сведения о Троицком сельском муниципальном образовании Целинного района Республики Калмыкия	6
2. Анализ текущей ситуации систем водоснабжения Троицкого СМО.....	6
3. План мероприятий и объем финансовых потребностей по реализации Инвестиционной программы.....	8
3.1. Мероприятия Инвестиционной программы.....	8
3.2 Сроки и этапы реализации инвестиционной программы.....	9
3.3 Организационный и финансовый план реализации инвестиционной программы	9
3.4 Объем финансовых потребностей для реализации инвестиционной программы.....	10
4. Возможные риски при реализации инвестиционной программы	11
5. Целевые показатели инвестиционной программы	12

Паспорт инвестиционной программы

Наименование программы	Инвестиционная программа "Модернизация и развитие системы водоснабжения и водоотведения Троицкого сельского муниципального образования Республики Калмыкия" на 2022 - 2026 года
Инициатор проекта (муниципальный заказчик)	Глава Троицкого сельского муниципального образования Республики Калмыкия (Ахлачи) Бюрчиев С.П.
Разработчик инвестиционной программы	Общество с ограниченной ответственностью "Троицкий групповой водопровод"
Цели инвестиционной программы	<ul style="list-style-type: none"> - Создание условий для проведения инфраструктуры коммунального водоснабжения и водоотведения в соответствии со стандартами качества; - Повышение уровня надежности и безопасности эксплуатируемых объектов.
Задачи инвестиционной программы	<ul style="list-style-type: none"> - Обеспечение надежности работы системы коммунального водоснабжения и водоотведения путем обновления и замены оборудования для уменьшения количества аварий и повышения производственной и экологической безопасности; - Увеличение объемов оказываемых услуг водоснабжения; - Повышение эффективности управления объектами коммунального водоснабжения и водоотведения.
Сроки реализации инвестиционной программы	2022-2026 годы
Источники финансирования инвестиционной программы	- Средства организации (капитальные вложения за счет прибыли в тарифах на услуги холодного водоснабжения, водоотведения) в соответствии с условиями концессионного соглашения.
Объем финансирования инвестиционной программы	2 500 000 руб.
Ожидаемый результат инвестиционной программы	<ul style="list-style-type: none"> - Обеспечение развития систем централизованного водоснабжения и водоотведения; - Обеспечение возможности подключения населения Троицкого СМО к централизованным сетям водоснабжения; - повышение надежности и качества предоставляемых услуг; - сокращение при транспортировании потерь воды; - сокращение количества аварий и повреждений в системе водоснабжения; - сокращение жалоб и претензий к качеству предоставляемых услуг по водоснабжению; - улучшение качества управления производственным процессом в системе коммунального водоснабжения и водоотведения.

ВВЕДЕНИЕ

Для обеспечения качества и надежности водоснабжения потребителей на территории с. Троицкое Целинного района Республики Калмыкия, а также в соответствии с Федеральным Законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», общество с ограниченной ответственностью "Троицкий групповой водопровод" (далее - ООО "Троицкий групповой водопровод") разработало Инвестиционную программу "Модернизация и развитие системы водоснабжения и водоотведения Троицкого сельского муниципального образования Республики Калмыкия" на 2022 - 2026 года (далее - Инвестиционная программа), в соответствии с техническим заданием утвержденным постановлением Главы Троицкого сельского муниципального образования от 04.10.2021г. № 49.

Расчетный срок реализации Инвестиционной программы составляет 5 (пять) лет.

Инвестиционная программа разработана для решения задач, связанных с:

- обеспечением надежности работы системы коммунального водоснабжения и водоотведения путем обновления и замены оборудования для уменьшения количества аварий и повышения производственной и экологической безопасности;
- увеличением объемов оказываемых услуг водоснабжения;
- повышением эффективности управления объектами коммунального водоснабжения и водоотведения.

Инвестиционная программа разработана в соответствии с Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведения.

Специалистами выполнен расчёт финансовых потребностей, необходимых для реализации данной Инвестиционной программы.

Инвестиционная программа предусматривает выполнение работ на сумму 2,5 млн. руб. за счет средства предприятия.

1. Общие сведения о Троицком сельском муниципальном образовании Целинного района Республики Калмыкия

Село Троицкое Целинного района Республики Калмыкия основано в 1862 году. В состав Троицкого сельского муниципального образования входит один населенный пункт - село Троицкое. По данным администрации Троицкого СМО на 2016 год численность населения составляет 12 431 человек. Общая площадь Троицкого СМО составляет 54 569 га. В настоящее время часть села Троицкое пользуется централизованным холодным водоснабжением из подземных источников воды, остальная часть села, где нет сетей водоснабжения, используют привозную воду.

К централизованным сетям водоснабжения Троицкого СМО подключены: административные, социально-культурные, образовательные учреждения, предприятия, магазины, а также частный сектор.

Водопроводная сеть представляет собой замкнутую кольцевую систему водопроводных труб диаметром 50-110 мм. Материал, из которого выполнен водопровод: асбест, металл, чугун, пластик.

Общая протяженность водопроводных сетей Троицкого СМО - 50 км.

Общая протяженность канализационных сетей Троицкого СМО - 7,0 км.

2. Анализ текущей ситуации систем водоснабжения Троицкого СМО

Основной технической проблемой является высокий износ сетей водоснабжения и водоотведения, как следствие увеличение вероятности аварийных ситуаций и ухудшения экологической обстановки.

Эксплуатационные запасы Булгунского месторождения на основании данных Волгагеокома (протокол №23 от 01.11.1995г.) составляет 4000 м³/сутки.

В 1990 году было начато строительство разводящих сетей водопровода Троицкого СМО с напорно-регулирующими сооружениями, с подключением к Северному групповому водопроводу.

С 1992 строительство прекратилось из-за отсутствия финансирования.

Для хозяйственного - питьевого водоснабжения села в настоящее время используются некондиционные подземные воды Ергенинской возвышенности.

Для обеспечения населения села Троицкого питьевой водой в 2009 году разработана проектно-сметная документация на строительство объекта «Водоснабжение с. Троицкое Целинного района Республики Калмыкия». Проектом была предусмотрена система водопроводной разводящей сети с. Троицкое, которая разделена на три зоны водопровода и условно названы «Геологический» (1 пусковой комплекс), «СУ-959» (2 пусковой комплекс), «Партизан» (3 пусковой комплекс).

Для хранения запаса воды для зон «СУ-959» и «Партизан» предусматривается строительство водонапорных башен (башня Рожновского). Зона «Геологический» снабжается водой от строящихся водонапорных башен на южной окраине села.

В рамках реализации ФЦП «Социальное развитие села до 2012г», и реализации республиканской целевой Программы «Устойчивое развитие сельских территорий Республики Калмыкия на 2008-2012г.г.» в 2010 г. на территории Троицкого СМО РК построен объект «Водоснабжение с. Троицкое Целинного района Республики Калмыкия, 1-ый пусковой комплекс».

Завершение строительства водопроводной системы «Геологический», «СУ-959» и «Партизан» было запланировано на декабрь 2010 г. но из-за отсутствия финансирования строительство было приостановлено.

Износ сетей водоснабжения и водоотведения Троицкого сельского муниципального образования составляет порядка 70%.

Основными проблемами обеспечения населения качественной питьевой водой из подземных источников являются:

- несоответствие качества воды в самом источнике;
- отсутствие очистных сооружений подземных вод.

Также есть еще и другие немаловажные факторы, которые не способствуют улучшению проблемы удовлетворительного водоснабжения в селе Троицкое:

- отсутствие необходимых инвестиций на восстановление, ремонт и ввод новых мощностей.
- неудовлетворительное санитарно-техническое состояние водопроводных сетей и их износ в селе Троицкое является причиной вторичного загрязнения питьевой воды.

Отсутствие денежных средств приводит к систематическому недостаточному ремонту изношенных сетей водоснабжения и водоотведения.

Водопроводные сети на территории Троицкого СМО находятся в неудовлетворительном состоянии и требуют поэтапной переукладке.

Водопроводные узлы требуют реконструкции и капитального ремонта.

3. План мероприятий и объем финансовых потребностей по реализации Инвестиционной программы

3.1. Мероприятия Инвестиционной программы

Инвестиционная программа направлена на осуществление надежного и устойчивого обеспечения потребителей услугами водоснабжения и водоотведения надлежащего качества, снижение износа объектов инфраструктуры водоснабжения, расширение зоны обслуживания.

В настоящем разделе дано краткое описание мероприятий инвестиционной программы:

- Реконструкция трансформаторной подстанции на 40КВА
- Реконструкция оборудования на НС-1-го подъема
- Реконструкция оборудования на НС-2-го подъема
- Реконструкция оборудования на НС-3-го подъема
- Реконструкция резервуара для производственных стоков 20м³
- Замена водопровода
- Реконструкция на Площадке НС-2
- Реконструкция канализационных сетей, протяженность 7,0 км
- Строительство водопровода

3.2 Сроки и этапы реализации инвестиционной программы

Общий срок реализации инвестиционной программы с 2022 года по 2026 год.

Программа реализуется в соответствии с этапами реализации Инвестиционной программы (таблица 1).

Таблица 1.

№№	Наименование объекта (Описание мероприятия)	Адрес	Сроки работ
1	Реконструкция трансформаторной подстанции на 40КВА	Республика Калмыкия, Целинный район, с. Троицкое	2022
2	Реконструкция оборудования на НС-1-го подъема	Республика Калмыкия, Целинный район, с. Троицкое	2022
3	Реконструкция оборудования на НС-2-го подъема	Республика Калмыкия, Целинный район, с. Троицкое	2022
4	Реконструкция оборудования на НС-3-го подъема	Республика Калмыкия, Целинный район, с. Троицкое	2023
5	Реконструкция резервуара для производственных стоков 20м ³	Республика Калмыкия, Целинный район, с. Троицкое	2023
6	Замена водопровода	Республика Калмыкия, Целинный район, с. Троицкое	2023-2024
7	Реконструкция на Площадке НС-2	Республика Калмыкия, Целинный район, с. Троицкое	2024
8	Строительство водопровода	Республика Калмыкия, Целинный район, с. Троицкое	2025-2026
9	Реконструкция канализационных сетей, протяженность 7,0 км	Республика Калмыкия, Целинный район, с. Троицкое	2022-2026

3.3 Организационный и финансовый план реализации инвестиционной программы

Организационный и финансовый план реализации инвестиционной программы составлен в соответствии с этапами реализации Инвестиционной программы (таблица 2).

Организационный и финансовый план

№ п/п	Мероприятия	Финансовые потребности, тыс. руб.	Реализация по срокам				
			2022	2023	2024	2025	2026
1	Реконструкция трансформаторной подстанции на 40КВА	90	90				
2	Реконструкция оборудования на НС-1-го подъема	200	200				
3	Реконструкция оборудования на НС-2-го подъема	200	200				
4	Реконструкция оборудования на НС-3-го подъема	200		200			
5	Реконструкция резервуара для производственных стоков 20м ³	200		200			
6	Замена водопровода	308		67	241		
7	Реконструкция на Площадке НС-2	200			200		
8	Строительство водопровода	802				414,5	387,5
9	Реконструкция канализационных сетей, протяженность 7,0 км	300	10	33	59	85,5	112,5
	Итого:	2 500	500	500	500	500	500

3.4 Объем финансовых потребностей для реализации инвестиционной программы

Финансирование мероприятий Инвестиционной программы предполагается осуществить за счет средств предприятия (за счет прибыли в тарифах на услуги холодного водоснабжения, водоотведения).

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации Инвестиционной программы, составляет 2,5 млн. рублей и обеспечивается за счет средств организации (таблица 3).

Финансовые потребности, необходимые для реализации Инвестиционной программы

Источники капитальных вложений	Капитальные вложения за период, тыс. руб					
	2022	2023	2024	2025	2026	ИТОГО
Собственные средства	500	500	500	500	500	2 500

4. Возможные риски при реализации инвестиционной программы

При реализации Инвестиционной программы возможны следующие риски:

1. Увеличение стоимости реализации мероприятий инвестиционной программы вследствие изменения законодательства РФ, рост инфляции, превышающий прогнозные оценки; иные изменения, влияющие на стоимость реализации мероприятий инвестиционной программы.

2. Недостаточное финансовое обеспечение из-за временных разрывов между периодом поступления денежных средств по договорам и сроками финансирования строительства объектов (превышающие запланированные); отклонения фактических объемов от плановых показателей, неполнота оплаты потребителей услуг по водоснабжению и водоотведению.

3. Несоблюдение сроков реализации мероприятий по причине несвоевременного выполнения работ со стороны подрядных организаций.

4. Риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

Из перечисленных факторов риска наиболее реальным представляется недостаточное финансовое обеспечение, это создаст угрозу срыва Инвестиционной программы.

Все выше перечисленное может привести к следующим последствиям:

- Привлечение заемных средств, что приведет к удорожанию стоимости проектов

5. Целевые показатели инвестиционной программы

Таблица 4

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Величина показателя				
			2022	2023	2024	2025	2026
1	Показатели качества воды	-					
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям (СанПиН 2.1.4.1074-01), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям (СанПиН 2.1.4.1074-01), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения:	-					
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательства организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72
3	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды:	-					
3.1	Доля потерь воды при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	7,45	7,45	7,45	7,45	7,45
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/м ³	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч/м ³	-	-	-	-	-

**Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической
эффективности объектов централизованной системы водоотведения**

№ п/ п	Показатели	Ед. изм.	Величина показателя				
			2022	2023	2024	2025	2026
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
1.1	удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./к м	0,0018	0,0018	0,0018	0,0018	0,0018
2	Показатели качества очистки сточных вод						
2.1	доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	-	-	-	-	-
2.2	доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-	-	-	-	-
2.3	доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	-	-	-	-	-
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт *ч /м ³	-	-	-	-	-
3.2	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт *ч /м ³	-	-	-	-	-