

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ПРАВИТЕЛЬСТВА  
РЕСПУБЛИКИ  
КАЛМЫКИЯ**



**ХАЛЬМГ  
ТАНЬЧИН  
ЗАЛВРИН  
ЗААВР**

от 1 апреля 2020 г.

№ 78

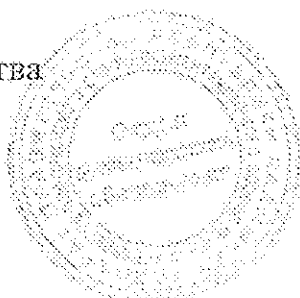
г. Элиста

Об утверждении Порядка определения объема и предоставления из республиканского бюджета субсидии в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства»

В соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», со статьей 13.1 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Правительство Республики Калмыкия постановляет:

Утвердить прилагаемый Порядок определения объема и предоставления из республиканского бюджета субсидии в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства».

Председатель Правительства  
Республики Калмыкия



Ю.Зайцев

Удобржлен  
поставленнем Правительства  
Республики Казахстан  
от 1 апреля 2020 г. № 78

## Порядок

определения объема и предоставления из республиканского бюджета субсидии в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства»

### 1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает цели, условия и порядок предоставления из республиканского бюджета субсидии в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» (далее – Фонд, Субсидия).

1.2. Субсидия предоставляется на следующие цели, предусмотренные статьей 13.1 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 218-ФЗ):

финансирование мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства, а также объектов инженерно-технической инфраструктуры, объектов социальной инфраструктуры, предназначенных для размещения дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, поликлиник, объектов транспортной инфраструктуры и объектов капитального строительства, обеспечивающих подключение (технологическое присоединение) объектов строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, в целях последующей безвозмездной передачи указанных объектов инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность, осуществляемых унитарной некоммерческой организацией в организационно-правовой форме фонда, созданной в соответствии со статьей 9.1 Федерального закона № 218-ФЗ, либо некоммерческой организацией в организационно-правовой форме фонда, созданной субъектом Российской Федерации в соответствии со статьей 21.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 214-ФЗ);

погашение требований по текущим платежам, требований кредиторов первой и второй очереди, требований кредиторов, не являющихся участниками строительства, по обязательствам, обеспеченным залогом прав

застройщика на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, включенных в реестр требований кредиторов, в целях обеспечения в соответствии со статьями 201.11 и 201.15-1 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» возможности передачи участникам строительства жилых помещений, машино-мест и нежилых помещений в многоквартирных домах, строительство которых завершено, или передачи некоммерческой организации Фонда или Фонду субъекта Российской Федерации прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями;

выплата возмещения гражданам – участникам долевого строительства многоквартирных домов в соответствии со статьей 13 Федерального закона № 218-ФЗ;

погашение расходов в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 13.1 Федерального закона № 218-ФЗ;

возмещение расходов, понесенных Фондом за счет собственных денежных средств в соответствии с целями, предусмотренными абзацами вторым – пятым настоящего пункта.

1.3. Главным распорядителем средств республиканского бюджета, осуществляющим предоставление Субсидии, является Министерство по строительству, транспорту и дорожному хозяйству Республики Калмыкия (далее – Министерство).

1.4. Предоставление Субсидии осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в законе Республики Калмыкия о республиканском бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период и (или) в сводной бюджетной росписи по расходам республиканского бюджета на соответствующий финансовый год и плановый период, лимитов бюджетных обязательств и предельных объемов финансирования, доведенных в установленном порядке Министерству как получателю средств, на цели, указанные в п. 1.2 настоящего Порядка.

1.5. Размер Субсидии определяется законом Республики Калмыкия о республиканском бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период.

1.6. Предоставление Субсидии осуществляется на основании Соглашения, заключаемого между Правительством Республики Калмыкия и Фондом по типовой форме, установленной приложением к Правилам принятия решения публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 12, частью 2 статьи 13.1 Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2019 г. № 1192 (далее – Соглашение).

## 2. Условия и порядок предоставления субсидии

2.1. Условием предоставления субсидии является:

1) соответствие Фонда на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение Соглашения, следующим требованиям:

а) отсутствие у Фонда неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

б) ненахождение Фонда в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства;

в) отсутствие у Фонда просроченной задолженности по возврату в республиканский бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед республиканским бюджетом;

г) принятие Фондом решения о финансировании в соответствии с Правилами принятия решения публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» о финансировании мероприятий или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 12, частью 2 статьи 13.1 Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2019 г. № 1192 «Об утверждении Правил принятия решения публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 12, частью 2 статьи 13.1 Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – Правила принятия решения);

2) соблюдение запрета приобретения иностранной валюты за счет средств Субсидии;

3) согласие Фонда на осуществление контроля Правительством Республики Калмыкия и Республиканской службой финансово - бюджетного контроля за соблюдением им условий, целей и порядка предоставления субсидии.

2.2. Для предоставления Субсидии Фонд представляет в Министерство следующие документы:

а) заявку на предоставление Субсидии, составленную в свободной письменной форме и подписанную руководителем Фонда или иным уполномоченным лицом (далее – Заявка);

б) письмо, подписанное руководителем Фонда или иным уполномоченным лицом, содержащее информацию об отсутствии у Фонда на основании данных налогового органа неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, информацию о том, что Фонд не находится в процессе реорганизации или ликвидации, а также о том, что в отношении Фонда не введена процедура банкротства;

в) копию документа, подтверждающего полномочия уполномоченного лица на подписание Заявки и (или) указанного письма (в случае если Заявка и (или) указанное письмо не подписаны руководителем Фонда).

2.3. Министерство не позднее 3 рабочих дней со дня поступления заявки и документов, указанных в пункте 2.2 настоящего Порядка:

рассматривает заявку и документы, указанные в пункте 2.2. настоящего Порядка, проверяет их комплектность и принимает решение о предоставлении Субсидии либо об отказе в предоставлении Субсидии;

направляет Фонду письменное уведомление о предоставлении Субсидии либо об отказе в ее предоставлении с указанием основания отказа;

в случае принятия решения о предоставлении Субсидии Министерство обеспечивает подписание Соглашения.

2.4. Решение об отказе в предоставлении Субсидии принимается по одному из следующих оснований:

1) непредставление (представление не в полном объеме) Фондом документов, указанных в пункте 2.2 настоящего Порядка;

2) наличие у Фонда на основании данных налогового органа неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, которые подлежат уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

3) Фонд находится в процессе реорганизации или ликвидации, либо в отношении Фонда введена процедура, применяемая в деле о банкротстве.

2.5. Перечисление Субсидии осуществляется Министерством в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня предоставления Фондом документов, предусмотренных пунктом 2.2 Порядка, на счёт, открытый Фонду в кредитной организации, являющейся уполномоченным банком в сфере жилищного строительства в соответствии со статьёй 2.1 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2.6. Результатом предоставления Субсидии является выполнение целей, указанных в пункте 1.2 настоящих Правил, и достижение установленных Соглашением значений следующего показателя результативности

предоставления Субсидии:

количество участников долевого строительства, перед которыми исполнены обязательства по передаче жилых помещений либо которым выплачено возмещение в соответствии со статьёй 13 Федерального закона № 218-ФЗ. Значение указанного показателя устанавливается Соглашением.

2.7. Правительство Республики Калмыкия принимает решение об использовании остатка Субсидии, не использованного на отчетную дату, установленную Соглашением, на цели, указанные в пункте 1.2 настоящего Порядка, не позднее 10 рабочих дней после получения от Фонда документов, обосновывающих потребность в направлении соответствующих средств на указанные цели.

2.8. Фонд возвращает в доход республиканского бюджета в срок, установленный бюджетным законодательством Российской Федерации, не использованный на отчетную дату, установленную в Соглашении, остаток Субсидии, перечисленной Фонду в текущем финансовом году, в случае отсутствия решения Правительства Республики Калмыкия об использовании остатка субсидии в очередном финансовом году на цели, указанные в пункте 1.2 настоящего Порядка.

### 3. Требования к отчетности

Фонд не позднее 10 рабочих дней после наступления срока достижения показателя результативности предоставления Субсидии, определенного Соглашением, представляет в Правительство Республики Калмыкия отчет о достижении показателя результативности предоставления Субсидии по форме, установленной в Соглашении.

#### 4. Требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидии и ответственность за их нарушение

4.1. Правительство Республики Калмыкия и Республиканская служба финансово-бюджетного контроля проводят проверки соблюдения Фондом условий, целей и порядка предоставления Субсидии.

4.2. Субсидия подлежит возврату в случае установления по результатам проверок фактов нарушения Фондом целей, условий и порядка ее предоставления, а также предоставления Фондом недостоверных сведений в документах.

4.3. Правительство Республики Калмыкия в течение 30 календарных дней со дня установления фактов, указанных в пункте 4.2 настоящего Порядка, направляет Фонду письменное уведомление о необходимости возврата суммы Субсидии с указанием причины, послужившей основанием для возврата Субсидии, и реквизитов для перечисления денежных средств.

4.4. Фонд в течение 30 календарных дней со дня получения письменного уведомления о необходимости возврата суммы Субсидии обязан произвести возврат суммы Субсидии.

4.5. При отказе Фонда произвести возврат суммы Субсидии в добровольном порядке сумма Субсидии взыскивается в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.