

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ПРАВИТЕЛЬСТВА  
РЕСПУБЛИКИ  
КАЛМЫКИЯ



ХАЛЬМГ  
ТАНЬЧИН  
ЗАЛВРИН  
ТОГТАВР

от 7 октября 2019 г.

№ 281

г. Элиста

О создании некоммерческой организации  
«Фонд защиты прав граждан - участников долевого  
строительства Республики Калмыкия»

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», статьей 21.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также в целях финансирования и осуществления мероприятий по завершению строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимого имущества, строительство которых осуществляется с привлечением денежных средств граждан - участников долевого строительства:

1. Создать некоммерческую организацию «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Республики Калмыкия» в организационно-правовой форме фонда (далее – Фонд).

2. Установить, что:

основной целью деятельности Фонда является урегулирование обязательств застройщиков, признанных банкротами, перед участниками долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимого имущества, строительство которых осуществляется с привлечением средств граждан - участников долевого строительства, в соответствии с частью 1 статьи 21.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и (или) завершение строительства объектов инженерно-технической инфраструктуры, объектов социальной инфраструктуры, предназначенных для размещения дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, поликлиник, объектов транспортной инфраструктуры и объектов капитального строительства, обеспечивающих подключение (технологическое присоединение) объектов строительства к сетям

инженерно-технического обеспечения, для их последующей безвозмездной передачи в государственную или муниципальную собственность;

функции и полномочия учредителя Фонда осуществляет Министерство по строительству, транспорту и дорожному хозяйству Республики Калмыкия;

финансовое обеспечение деятельности Фонда осуществляется в соответствии с частью 3,9 статьи 21.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

в качестве имущественного вклада Фонду передаются:

средства республиканского бюджета в форме субсидии, предоставляемые Фонду в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации;

план деятельности Фонда, финансовый план доходов и расходов (бюджет) Фонда, в том числе смета административно-хозяйственных расходов, штатное расписание Фонда, размер фонда оплаты труда работников Фонда утверждаются высшим коллегиальным органом Фонда.

3. Министерству по строительству, транспорту и дорожному хозяйству Республики Калмыкия:

осуществить необходимые юридические действия по исполнению пункта 1 настоящего постановления;

разработать и внести в установленном порядке в Правительство Республики Калмыкия проект постановления Правительства Республики Калмыкия, устанавливающий порядок определения объема и предоставления из республиканского бюджета субсидии Фонду.

Исполняющий обязанности  
Председателя Правительства  
Республики Калмыкия



Ю. Зайцев