

КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР
РЕСПУБЛИКЭМ И ШЭНХАБЗЭ
ХЪУГЪУЭФЫГЪУЭУ КЪАЛЪЫТА
ОБЪЕКТХЭР КЪЭРАЛЫМ
ИХЪУМЭНЫМКІЭ УПРАВЛЕНЭ



КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ
МАДАНИЯТ ХАЗНАНЫ ОБЪЕКТЛЕРИН
КЪЫРАЛНЫ ЖАНЫНДАН САКЪЛАУНУ
УПРАВЛЕНИЯСЫ

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

360051, г. Нальчик, ул. Инессы Арманд, 43

тел.: 8 (8662) 40-41-22
uokn@kbr.ru

от 17.11.2020г.

ПРИКАЗ

№ 193-ОР/2020

**Об утверждении предмета охраны и границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Мечеть»**

На основании статьи 3.1, подпункта 10 пункта 2 статьи 33 и статьи 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в соответствии с приказом Минкультуры России от 13 января 2016 г. № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Минкультуры России от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», руководствуясь подпунктом 2 пункта 4 Положения об Управлении по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики, утвержденного постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 1 марта 2016 г. № 23-ПП, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», состоящего на государственной охране на основании Постановления Правительства КБР «Об уточнении состава объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения» от 03.05.1998 г. № 188, расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, с. Вольный Аул, центр, согласно приложению №1.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», состоящего на государственной охране на основании Постановления Правительства КБР «Об уточнении состава

объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения» от 03.05.1998 г. № 188, расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, с. Вольный Аул, центр, согласно приложению № 2.

3. Утвердить правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», состоящего на государственной охране на основании Постановления Правительства КБР «Об уточнении состава объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения» от 03.05.1998 г. № 188, расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, с. Вольный Аул, центр, согласно приложению № 3.

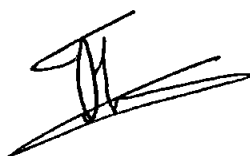
4. Направить утвержденные границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», состоящего на государственной охране на основании Постановления Правительства КБР «Об уточнении состава объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения» от 03.05.1998 г. № 188, расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, с. Вольный Аул, центр, в орган регистрации права для учета в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

5. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципального образования городского округа Нальчик в пределах своей компетенции учитывать и отображать границы территории объекта культурного наследия в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории, в случае необходимости вносить в указанные документы изменения в установленном порядке.

6. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия внести сведения о предмете охраны и границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть» в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель



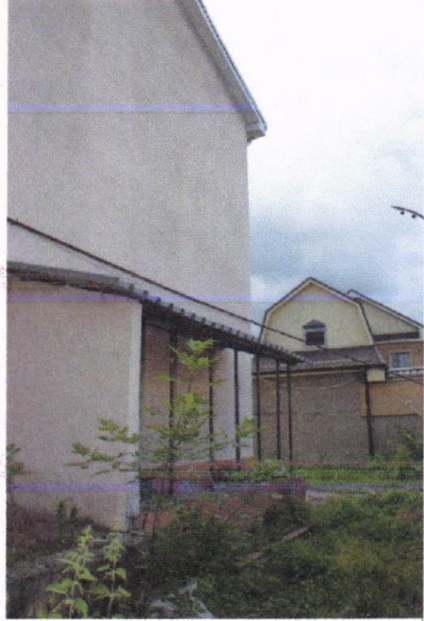


О.Н. Гонтарь

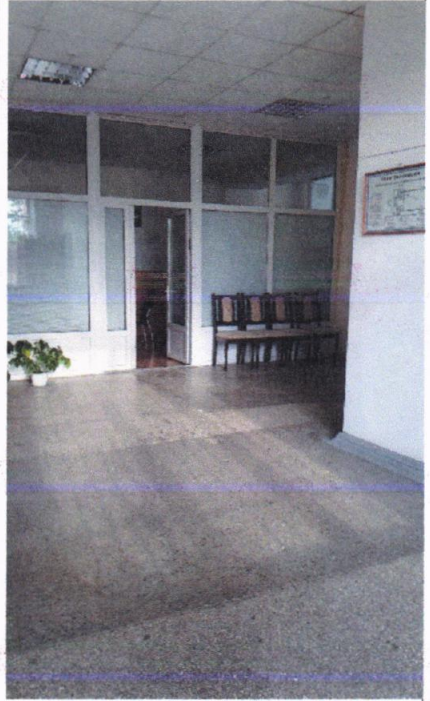
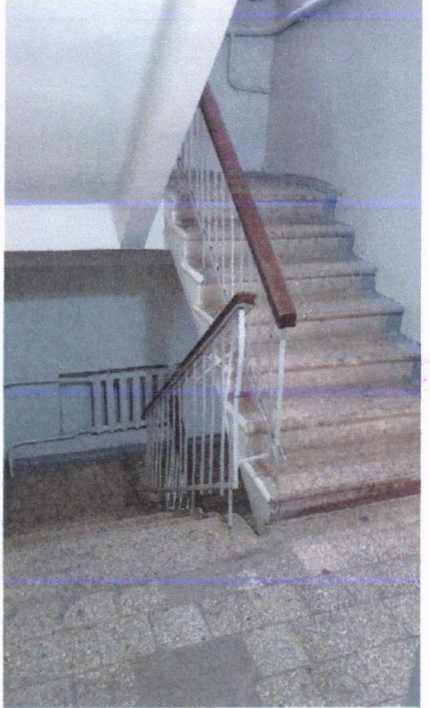
Приложение №1
к приказу Упркультурного наследия КБР
от «24» 11 2020 г. № 193-00/2020



ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения
«Мечеть»

№ п/п	Наименование, описание предмета охраны	Изображение
	1. Градостроительная охрана	
1.1	Расположение здания относительно улицы Калмыкова	
1.2	Основная точка восприятия в северо-западном направлении	
1.3	Основная точка восприятия со стороны улицы Тебердинской в юго-западном направлении	

	2. Архитектурная охрана (экстерьер)	
2.1	Объемно-пространственное решение - прямоугольное в плане разноуровневое здание со скатной кровлей	
2.2	Фасадные поверхности персикового цвета	
2.3	Характер архитектуры главных фасадов:	
2.3.1	<ul style="list-style-type: none"> - композиция мечети в юго-восточном направлении - современный козырек на кронштейнах 	
2.3.2	- решение оконных проемов	

2.3.3	<ul style="list-style-type: none">- фасад в юго-западном направлении- скатная крыша с опорой на металлические колонны	
2.3.4	- разноуровневость фасада в западном направлении	
3	Архитектурная охрана (интерьер)	
3.1	Фрагмент вестибюля, расположение окон и входной группы слева	

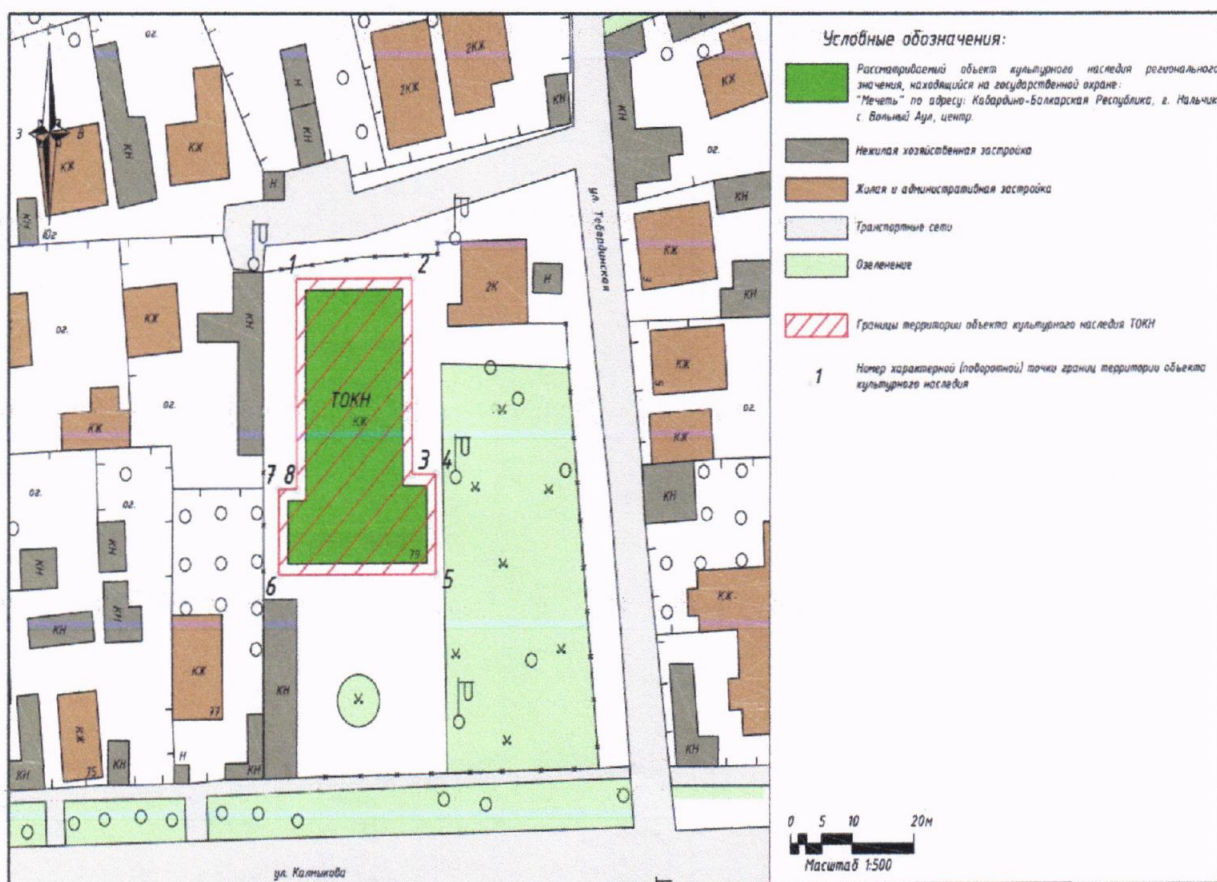
3.2	Расположение внутренней стены	 A photograph showing an interior hallway. On the left, there is a large window with a view of the outdoors. In the background, a table with several chairs is visible. The floor is made of light-colored tiles. The ceiling has recessed lighting fixtures.
3.5	Фрагмент лестничной клетки (деревянные перила, металлическое ограждение).	 A photograph of a staircase. The stairs are made of light-colored stone or concrete. The handrails are made of dark wood. The balustrade is made of metal with vertical bars. The floor at the bottom of the stairs is made of light-colored tiles.

3.6	Перспективный вид второго этажа со стороны лестницы	 A perspective view of a staircase on the second floor. The stairs are made of light-colored stone or concrete and lead upwards. A dark wooden handrail is visible on the right side. The walls are white, and there is a doorway at the top of the stairs.
3.7	Фрагмент интерьера коридора второго этажа	 A perspective view of a hallway on the second floor. The hallway is long and narrow, with white walls and a light-colored tiled floor. A red fire extinguisher is visible on the left wall. A doorway is visible at the end of the hallway.

Приложение №2
к приказу Упркульта КБР
от «24» 11 2020 г. № 193-00/2020

ГРАНИЦЫ территории объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть»

*Карта (схема) границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Мечеть»*



*Описание границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Мечеть»*

Граница проходит по территории кадастрового участка № 07:09:0103014:103. Контур границы образован точками, идущими по часовой стрелке в следующем порядке: 1-2-3-4-5-6-7-8-1.

*Таблица координат характерных (поворотных) точек
границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Мечеть»*

№ точки	МСК-07 (зона 1)		СКО, м
	х	у	
1	504677,00	270737,72	0,1
2	504677,07	270756,46	0,1
3	504651,20	270756,56	0,1
4	504651,22	270760,37	0,1
5	504638,07	270760,42	0,1
6	504637,97	270734,91	0,1
7	504649,25	270734,87	0,1
8	504649,26	270737,82	0,1
1	504677,00	270737,72	0,1

Приложение № 3
к приказу Упркультнаследия КБР
от «24» 11 2020 г. № 193-02/2020

**Правовой режим земельного участка в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Мечеть»**

Территория объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, с. Вольный Аул, центр (далее – Объект), относится к землям историко-культурного назначения.

В границах территории разрешается:

- 1) проведение работ по сохранению Объекта;
- 2) прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций для обеспечения функционирования Объекта с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности земли;
- 3) проведение работ по благоустройству территории, направленных на формирование близкого к историческому контексту восприятия Объекта;
- 4) проведение мероприятий по обеспечению пожарной и экологической безопасности Объекта;
- 5) размещение на территории Объекта информационных стендов, памятных знаков;
- 6) устройство архитектурной подсветки здания и территории Объекта;
- 7) использование подземного пространства для современного функционирования Объекта.

В границах территории запрещается:

- 1) строительство объектов капитального строительства;
- 2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- 3) размещение некапитальных зданий и сооружений, и нестационарных объектов, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;
- 4) хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, нарушающая целостность Объекта и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- 5) прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;

6) размещение на фасадах Объекта инженерного оборудования, кроме необходимого для обеспечения безопасности территории Объекта (системы видеонаблюдения) и архитектурной подсветки;

7) установка рекламных конструкций за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

8) создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с Объектом.