



УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

360001, г. Нальчик, ул. Кешокова, 43

тел.: 8 (8662) 42-50-14, 42-51-28
uokn@kbr.ru

от 15.05.2019

ПРИКАЗ

№ 03-02/2019

Об установлении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 33 человека. Фамилии установлены. Памятник типовой», особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972, Законом Кабардино-Балкарской Республики от 10 апреля 2003 г. № 39-РЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Кабардино-Балкарской Республики», на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 33 человека. Фамилии установлены. Памятник типовой», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Хамидие, ул. Бориева, возле школы, и заключения государственной историко-культурной экспертизы от 23 декабря 2019 г. **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 33 человека. Фамилии установлены. Памятник типовой», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Хамидие, ул. Бориева, возле школы, согласно приложению № 1.

2. Утвердить особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного

наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 33 человека. Фамилии установлены. Памятник типовой», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Терский муниципальный район, с.п. Хамидие, ул. Бориева, возле школы, согласно приложению № 2.

3. Возмещение убытков, причиненных в связи с установлением зон охраны объекта культурного наследия, осуществляется в соответствии с действующим законодательством

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

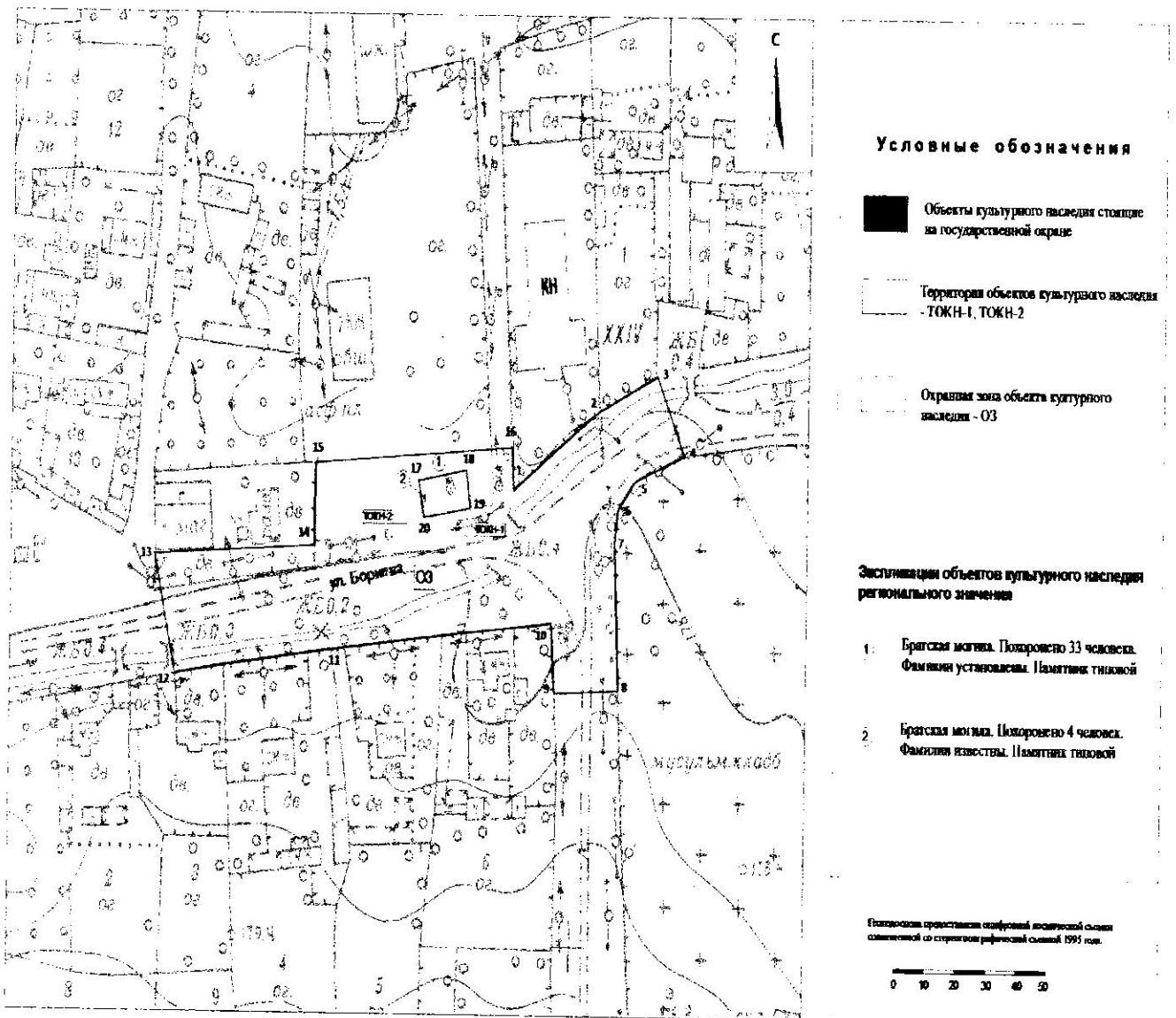
И.о. руководителя



Ж.Малкарова

ГРАНИЦЫ
зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Братская могила. Похоронено 33 человека. Фамилии установлены.
Памятник типовой»

1. Карта (схема) границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 33 человека. Фамилии установлены. Памятник типовой»



*2. Описание границ зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Братская могила. Похоронено 33 человека.
Фамилии установлены. Памятник типовой»*

Для объекта культурного наследия устанавливается следующий состав зон охраны:

- охранная зона объекта культурного наследия (ОЗ).

Охранная зона (ОЗ)

Охранная зона - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Установление зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности и зоны охраняемого природного ландшафта в отношении объекта культурного наследия не предусматривается.

Текстовое описание границ охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения – ОЗ.

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
		<i>Внешние границы охранной зоны объекта культурного наследия - ОЗ</i>
1	2	На северо-восток, по условной линии, вдоль проезжей части ул. Бориева
2	3	На северо-восток, по условной линии, вдоль проезжей части ул. Бориевая
3	4	На юг-юго-восток, пересекая ул. Бориевая, до границы участка под кадастровым номером 07:06:0300004:254
4	5	На запад-юго-запад, вдоль границы участка под кадастровым номером 07:06:0300004:254
5	6	На юго-запад, вдоль границы участка под кадастровым номером 07:06:0300004:254
6	7	На юг, вдоль границы участка под кадастровым номером 07:06:0300004:254
7	8	На юг, вдоль границы участка под кадастровым номером 07:06:0300004:254

8	9	На запад, по условной линии, пересекая переулок без названия, до забора частного дома
9	10	На север, вдоль забора частного дома
10	11	На запад-юго-запад, вдоль заборов частных домов
11	12	На запад-юго-запад, вдоль заборов частных домов
12	13	На север-северо-запад, по условной линии, пересекая ул. Бориева, до забора частного дома
13	14	На восток, по условной линии вдоль проезжей части ул. Бориева
14	15	На север, по условной линии
15	16	На восток, по условной линии
16	1	На юг, по условной линии, до исходной точки
		<i>Внутренние границы охранной зоны объекта культурного наследия - ОЗ</i>
17	18	На восток-северо-восток, вдоль металлической ограды, по границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 33 человека. Фамилии установлены. Памятник типовой» ТОКН-1
18	19	На юг-юго-восток, вдоль металлической ограды, по границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 33 человека. Фамилии установлены. Памятник типовой» ТОКН-1
19	20	На запад-юго-запад, вдоль металлической ограды, по границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 33 человека. Фамилии установлены. Памятник типовой» ТОКН-1
20	17	На запад-юго-запад, вдоль металлической ограды, по границам территорий объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 33 человека. Фамилии установлены. Памятник типовой» ТОКН-1 и «Братская могила. Похоронено 4 человек. Фамилии известны. Памятник типовой» ТОКН-2, до исходной точки

3. *Каталог координат характерных точек границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила. Похоронено 33 человека. Фамилии установлены. Памятник типовой»*

Каталог координат характерных точек границ охранной зоны - ОЗ

Каталог координат характерных точек внешних границ охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения - ОЗ

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК- 07_95)	
	X	Y
Точка 1	526538.90	331574.45
Точка 2	526558.09	331602.34
Точка 3	526566.73	331621.49
Точка 4	526547.50	331630.37
Точка 5	526541.11	331614.11
Точка 6	526534.40	331608.80
Точка 7	526526.07	331607.90
Точка 8	526490.27	331609.60
Точка 9	526489.47	331588.49
Точка 10	526506.83	331587.37
Точка 11	526499.93	331519.56
Точка 12	526493.14	331463.74
Точка 13	526522.35	331456.81
Точка 14	526524.85	331508.95
Точка 15	526544.91	331509.45
Точка 16	526549.10	331574.06
Точка 1	526538.90	331574.45

Метод определения координат – метод спутниковых геодезических измерений (определений)
Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек - $Mt=0,2$ с использованием программного обеспечения SpectrumSurveyOffice v. 8.2 лицензия №DNGI-AAHF-EEAA-AAAA

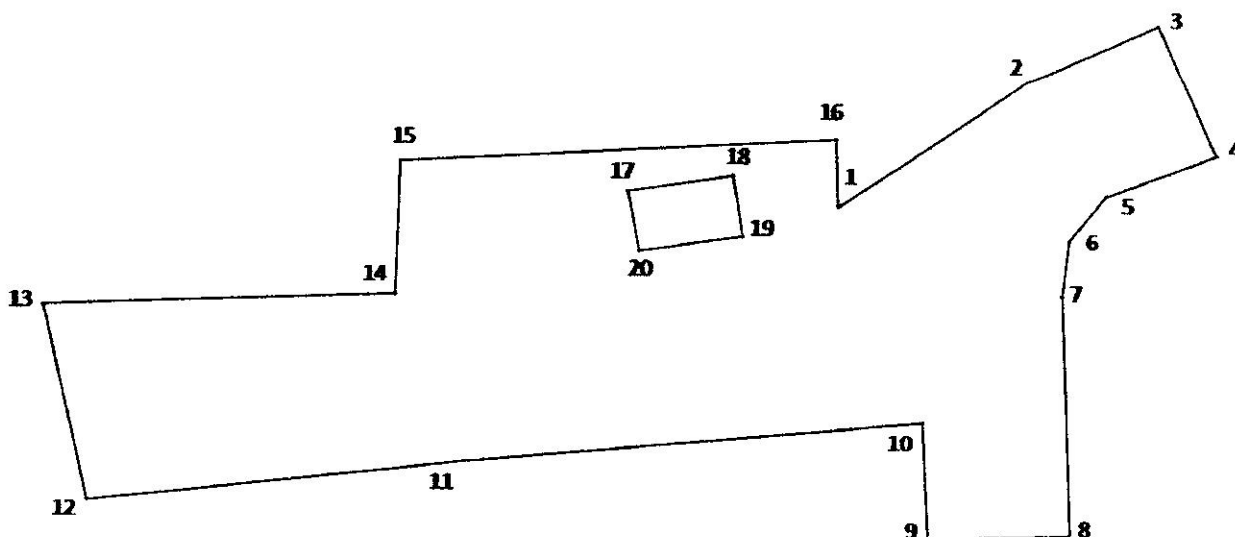
Каталог координат характерных точек внутренних границ охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения - ОЗ

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК- 07_95)	
	X	Y
Точка 17	526540.84	331543.25
Точка 18	526543.46	331558.81
Точка 19	526534.27	331560.31
Точка 20	526531.89	331545.05
Точка 17	526540.84	331543.25

Метод определения координат – метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек - $Mt=0,2$ с использованием программного обеспечения SpectrumSurveyOffice v. 8.2 лицензия №DNGL-AAHF-EEAA-AAAA

Карта (схема) границ охранной зоны - ОЗ с указанием характерных (поворотных) точек



**Особые режимы использования земель и земельных участков,
требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Братская могила. Похоронено 33 человека. Фамилии установлены.
Памятник типовой»**

*Особые режимы использования земель и требования к
градостроительным регламентам в границах охранной зоны – ОЗ*

В границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения (ОЗ)

Разрешается:

- хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;
- проведение работ по благоустройству территории: озеленение – формирование аллеиных посадок вдоль улиц из ценных пород деревьев с компактной кроной; разбивка газонов и цветников; установка отдельно стоящего оборудования городского освещения, отвечающего характеристикам элементов среды; установка антивандального уличного оборудования (скамьи, урны); использование в покрытии пешеходных площадок, тротуаров натуральные материалы (камень, гранит) или имитирующих их (тротуарная плитка) с организацией водоотведения; капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры (инженерные сети) и прокладка новых исключительно подземным способом;
- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление;
- осуществление изыскательских, земляных, строительных работ и иной хозяйственной деятельности – на основании разделов по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

Запрещается:

- возведение объектов капитального и некапитального строительства;
- прокладка инженерных сетей (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способом;
- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и окружающую застройку; хранение огнеопасных материалов, замусоривание территории;
- организация парковок;
- размещение всех видов рекламных конструкций;
- вырубка ценных пород деревьев, за исключением санитарных рубок.