



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ПРАВИТЕЛЬСТВА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ  
КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ И ПРАВИТЕЛЬСТВЭМ И  
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛЖЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ПРАВИТЕЛЬСТВОСУНУ  
БЕГИМИ**

3 ноября 2022 г.

№ 235-ПП

г. Нальчик

**Об утверждении Порядка предоставления субсидий  
из республиканского бюджета Кабардино-Балкарской Республики  
Некоммерческому фонду «Региональный оператор капитального  
ремонта многоквартирных домов Кабардино-Балкарской  
Республики» на возмещение затрат на проведение  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных  
домах в части замены лифтового оборудования, признанного  
непригодным для эксплуатации**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Законом Кабардино-Балкарской Республики от 22 июля 2013 г. № 62-РЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кабардино-Балкарской Республики» Правительство Кабардино-Балкарской Республики **п о с т а н о в л я е т :**

Утвердить прилагаемый Порядок предоставления субсидий из республиканского бюджета Кабардино-Балкарской Республики Некоммерческому фонду «Региональный оператор капитального ремонта многоквартирных домов Кабардино-Балкарской Республики» на возмещение затрат на проведение капитального



## УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства  
Кабардино-Балкарской Республики  
от 3 ноября 2022 г. № 235-ПП

### П О Р Я Д О К

**предоставления субсидий из республиканского бюджета  
Кабардино-Балкарской Республики Некоммерческому фонду  
«Региональный оператор капитального ремонта многоквартирных  
домов Кабардино-Балкарской Республики» на возмещение затрат  
на проведение капитального ремонта общего имущества  
в многоквартирных домах в части замены лифтового оборудования,  
признанного непригодным для эксплуатации**

1. Настоящий Порядок в соответствии со статьями 167, 191 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 78<sup>1</sup> Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 г. № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регуливающим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», Законом Кабардино-Балкарской Республики от 22 июля 2013 г. № 62-РЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кабардино-Балкарской Республики», постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 23 января 2014 г. № 1-ПП «Об утверждении Порядка и условий предоставления государственной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в том числе на предоставление гарантий, поручительств по кредитам или займам, в случае, если соответствующие средства на реализацию указанной поддержки предусмотрены законом Кабардино-Балкарской Республики о республиканском бюджете Кабардино-Балкарской Республики на очередной финансовый год и плановый период»

определяет порядок предоставления субсидий из республиканского бюджета Кабардино-Балкарской Республики Некоммерческому фонду «Региональный оператор капитального ремонта многоквартирных домов Кабардино-Балкарской Республики» (далее – региональный оператор) на возмещение затрат, понесенных в 2022-2024 годах на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в части замены лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации (далее соответственно – субсидии, лифты).

2. Понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, определенных Жилищным кодексом Российской Федерации.

3. Субсидии предоставляются в целях возмещения затрат регионального оператора на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в части замены лифтов при соблюдении следующих требований:

формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома осуществляется на счете регионального оператора;

срок эксплуатации лифтов в многоквартирных домах составляет более 25 лет;

многоквартирные дома включены в республиканскую программу «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кабардино-Балкарской Республике в 2014-2043 годах», утвержденную постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25 марта 2014 г. № 42-ПП (далее – региональная программа) со сроком выполнения работ по замене лифтов – 2022-2024 годы;

включение многоквартирного дома в региональную программу со сроком выполнения работ и оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в части замены лифтов, в отношении которых предоставляются субсидии, в периоде, предшествовавшем периоду представления заявки на предоставление субсидий;

многоквартирные дома не включены в адресные программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, реализованные в рамках Федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (по видам работ, которые выполнены за счет средств финансовой поддержки, предоставленной в соответствии с указанным Федеральным законом).

4. Предоставление субсидий осуществляется на цели, указанные в пункте 3 настоящего Порядка.

5. Размер субсидий на возмещение затрат на капитальный ремонт общедомового имущества многоквартирных домов в части замены лифтов в соответствии с региональной программой определяется на основании фактически понесенных и документально подтвержденных затрат в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в республиканском бюджете Кабардино-Балкарской Республики (далее – республиканский бюджет), и лимитов бюджетных обязательств, доведенных Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кабардино-Балкарской Республики (далее – Министерство), в том числе по срокам и суммам:

в 2023 году – 45 млн рублей;

в 2024 году – 50 млн рублей;

в 2025 году – 50 млн рублей;

в 2026 году – 56 млн рублей.

6. Главным распорядителем средств, предусмотренных в республиканском бюджете на выплату субсидий, является Министерство, до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как до получателя бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидий на соответствующий финансовый год.

7. Сведения о субсидии подлежат размещению на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Бюджет» не позднее 15 рабочего дня, следующего за днем принятия закона о республиканском бюджете.

8. Субсидии предоставляются на основании соглашения о предоставлении субсидии из республиканского бюджета, заключенного между региональным оператором и Министерством в соответствии с типовой формой, установленной Министерством финансов Кабардино-Балкарской Республики (далее – соглашение).

9. Обязательными условиями, включаемыми в соглашение, являются требования:

изменения условий либо расторжения соглашения при недостижении согласия с региональным оператором по новым условиям в случае уменьшения Министерству как получателю бюджетных средств ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящих к невозможности предоставления субсидий в размере, определенном соглашением;

согласия регионального оператора на осуществление Министерством как получателем бюджетных средств в отношении него проверок соблюдения порядка и условий предоставления

субсидий, в том числе в части достижения результатов их предоставления, и проверок органами государственного финансового контроля Кабардино-Балкарской Республики в соответствии со статьями 268<sup>1</sup> и 269<sup>2</sup> Бюджетного кодекса Российской Федерации, а также в части обязательства регионального оператора по включению в договоры (соглашения), заключенные в целях исполнения обязательств по соглашению, положений о согласии лиц, являющихся поставщиками по договорам подряда, на проведение указанных проверок.

10. В случае необходимости внесения новых условий в соглашение сторона соглашения, выступающая с инициативой их внесения, направляет другой стороне обращение, включающее в себя новые условия соглашения (далее – обращение), в свободной письменной форме.

11. Новые условия соглашения, содержащиеся в обращении, не должны противоречить положениям настоящего Порядка.

12. Региональный оператор на 1 число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения, должен соответствовать следующим требованиям:

отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

отсутствие просроченной задолженности по возврату в республиканский бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной (неурегулированной) задолженности перед Кабардино-Балкарской Республикой;

не должен находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к региональному оператору другого юридического лица), ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, деятельность регионального оператора не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении

финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50%;

отсутствие в реестре дисквалифицированных лиц сведений о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере регионального оператора;

не должен получать средства из республиканского бюджета на основании иных нормативных правовых актов Кабардино-Балкарской Республики на цели, установленные настоящим Порядком.

13. Для получения субсидии региональный оператор представляет в Министерство заявку по форме, установленной Министерством, с приложением следующих документов:

заверенная в установленном порядке копия договора на выполнение работ и оказание услуг по замене лифтов;

заверенная в установленном порядке копия проектно-сметной документации на выполнение работ и оказание услуг по замене лифтов, разработанная и утвержденная в соответствии с действующим законодательством;

заверенные в установленном порядке копии акта о приемке выполненных работ формы КС-2 и справки о стоимости выполненных работ и затрат формы КС-3;

платежные документы, подтверждающие фактически произведенные затраты;

справка, подписанная руководителем и главным бухгалтером (при наличии) регионального оператора и скрепленная печатью с указанием банковских реквизитов отдельного банковского счета, открытого в кредитной организации Российской Федерации;

справка, подписанная руководителем и главным бухгалтером (при наличии) регионального оператора и скрепленная печатью, подтверждающая отсутствие у регионального оператора на 1 число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения, просроченной задолженности по возврату в республиканский бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, а также иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед Кабардино-Балкарской Республикой;

справка из налогового органа об отсутствии у регионального оператора на 1 число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения, неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов,

пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

справка, подписанная руководителем регионального оператора, подтверждающая, что региональный оператор на 1 число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения, не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к региональному оператору другого юридического лица), ликвидации, в отношении регионального оператора не введена процедура банкротства, деятельность регионального оператора не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

справка, подписанная руководителем и главным бухгалтером (при наличии) регионального оператора и скрепленная печатью, подтверждающая на 1 число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения, отсутствие в реестре дисквалифицированных лиц сведений о дисквалифицированном руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере (при наличии) регионального оператора;

справка, подписанная руководителем и главным бухгалтером (при наличии) регионального оператора и скрепленная печатью, подтверждающая, что региональный оператор на 1 число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения, не получает средства из республиканского бюджета на основании иных нормативных правовых актов Кабардино-Балкарской Республики на цели, установленные настоящим Порядком;

справка, подписанная руководителем регионального оператора, подтверждающая, что региональный оператор на 1 число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения, не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50%.

14. Министерство в течение 20 календарных дней со дня подачи региональным оператором заявки и документов, указанных в пункте 13 настоящего Порядка, рассматривает их и проверяет



на соответствие требованиям, предусмотренным настоящим Порядком, и принимает решение о предоставлении субсидий либо об отказе в их предоставлении и направляет региональному оператору данное решение в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

15. Основанием для отказа в предоставлении субсидий является несоблюдение следующих требований настоящего Порядка:

несоответствие представленных региональным оператором документов требованиям, указанным в пункте 13 настоящего Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

установление факта недостоверности представленной региональным оператором информации;

несоблюдение региональным оператором условий и требований, установленных настоящим Порядком.

16. В случае отказа в предоставлении субсидий по первоначальному обращению региональный оператор имеет право в соответствии с настоящим Порядком на повторное обращение за получением субсидий после устранения оснований, послуживших причиной отказа, в течение 10 рабочих дней со дня принятия Министерством решения об отказе в предоставлении субсидий.

17. Соглашение заключается сторонами в течение 5 календарных дней со дня направления (вручения) уведомления региональному оператору о принятом решении о предоставлении субсидий.

18. Перечисление субсидий осуществляется не позднее 10 рабочего дня, следующего за днем принятия Министерством решения о предоставлении субсидий, на расчетный счет регионального оператора.

19. Результатом предоставления субсидий является проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома в части замены в соответствии с техническим регламентом Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011) 67 лифтов (в 2022 году — 15 лифтов, в 2023 году — 30 лифтов, в 2024 году — 22 лифта).

20. Региональный оператор осуществляет отбор подрядных организаций для проведения капитального ремонта в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой

организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

21. Одним из обязательных условий договоров подряда, заключаемых региональным оператором, должно быть условие оплаты в рассрочку сроком до 5 лет.

22. Отчет о достижении значений результатов предоставления субсидий, указанных в пункте 19 настоящего Порядка, формируется региональным оператором и предоставляется в Министерство ежеквартально в срок не позднее 8 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

23. Министерство осуществляет проверку соблюдения региональным оператором порядка и условий предоставления субсидий, в том числе в части достижения результата их предоставления, в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации и законодательством Кабардино-Балкарской Республики.

24. Органы государственного финансового контроля осуществляют проверки в соответствии со статьями 268<sup>1</sup>, 269<sup>2</sup> Бюджетного кодекса Российской Федерации.

25. Региональный оператор обязан по запросу Министерства и (или) органов государственного финансового контроля Кабардино-Балкарской Республики направлять (представлять) документы и информацию, необходимые для осуществления проверки, в течение 10 рабочих дней со дня получения указанного запроса.

26. Региональный оператор несет ответственность за достоверность представленных документов (информации), соблюдение условий и порядка предоставления субсидий.

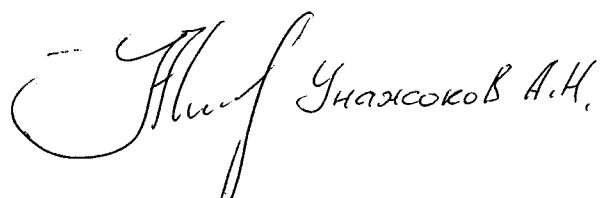
27. В случае установления Министерством фактов нарушения региональным оператором условий предоставления субсидий, установленных настоящим Порядком, или получения от органа государственного финансового контроля Кабардино-Балкарской Республики информации о таких фактах, а также в случае недостижения региональным оператором значений результата предоставления субсидий и (или) показателя, необходимого для достижения результатов их предоставления, предусмотренных настоящим Порядком, Министерство в течение 10 рабочих дней направляет региональному оператору требование о возврате ранее перечисленных средств субсидий в объеме, рассчитанном в соответствии с правовым актом Министерства.

28. Региональный оператор осуществляет возврат средств субсидий в доход республиканского бюджета в течение 14 рабочих

дней со дня получения требования о возврате ранее перечисленных средств субсидий в объеме, рассчитанном в соответствии с правовым актом Министерства.

29. В случае невозврата субсидий в установленный срок их возврат осуществляется Министерством в судебном порядке.

---

 Учажоков А.Н.