



**Къэбэрдей-Балъкъэр Республикэм и
ЗАКОН**

**Къабарты-Малкъар Республиканы
ЗАКОНУ**

**ЗАКОН
Кабардино-Балкарской Республики**

**О внесении изменения в Закон Кабардино-Балкарской
Республики "О градостроительной деятельности
в Кабардино-Балкарской Республике"**

Принят Парламентом
Кабардино-Балкарской Республики

14 июля 2020 года

Внести в Закон Кабардино-Балкарской Республики от 5 августа 2006 года № 66-РЗ "О градостроительной деятельности в Кабардино-Балкарской Республике" (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru)) изменение, дополнив его статьей 12-1 следующего содержания:

"Статья 12-1. Порядок определения границ прилегающих территорий

1. Границы территорий общего пользования, прилегающих к зданию, строению, сооружению, земельному участку (прилегающих территорий), определяются правилами благоустройства в метрах от внутренней части границ прилегающей территории до внешней части границ прилегающей территории.

2. Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений:

1) в границы прилегающих территорий не могут быть включены территории парков, скверов, бульваров, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, земельные участки, занятые проездами, автомобильными дорогами общего пользования, линейными объектами, полосы отвода железных дорог, охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, иные зоны, относящиеся к зонам с особыми условиями использования территорий;

2) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка устанавливаются границы только одной прилегающей территории, в том

числе границы, имеющие один замкнутый контур или несколько непересекающихся замкнутых контуров;

3) не допускается установление границ общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков;

4) в случае, если здание, строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории, устанавливается общая прилегающая территория для такого здания, строения, сооружения, земельного участка и обеспечивающего их исключительное функционирование строения или сооружения, в том числе объекта коммунальной инфраструктуры;

5) не допускается пересечение границ прилегающих территорий;

6) внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории;

7) внешняя часть границ прилегающей территории устанавливается за пределами границы здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории, но не может выходить за пределы территорий общего пользования."

Глава
Кабардино-Балкарской
Республики



К. Коков

город Нальчик
27 июля 2020 года
№ 23-РЗ