



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПРАВИТЕЛЬСТВА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ И ПРАВИТЕЛЬСТВЭМ И
УНАФЭ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ПРАВИТЕЛЬСТВОСУНУ
БЕГИМИ**

29 декабря 2018 г.

№ 273-III

г. Нальчик

**О реализации в Кабардино-Балкарской Республике
основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей»
государственной программы Российской Федерации
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными
услугами граждан Российской Федерации»**

В целях реализации в Кабардино-Балкарской Республике основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710, Правительство Кабардино-Балкарской Республики **п о с т а н о в л я е т :**

1. Определить Министерство строительства и дорожного хозяйства Кабардино-Балкарской Республики уполномоченным исполнительным органом государственной власти Кабардино-Балкарской Республики по реализации в Кабардино-Балкарской Республике основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

2. Утвердить прилагаемые:

Порядок формирования органом местного самоуправления списка молодых семей - участников основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году;

Порядок и условия признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

3. Министерству строительства и дорожного хозяйства Кабардино-Балкарской Республики, рекомендовать органам местного самоуправления организовать работу по реализации основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, приведенными в приложении № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050.

4. Признать утратившими силу:

постановление Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 19 декабря 2008 г. № 291-ПП «О мерах по реализации в Кабардино-Балкарской Республике подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы» (Официальная Кабардино-Балкария, 2009, № 1-2);

постановление Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 12 августа 2011 г. № 239-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 19 декабря 2008 года № 291-ПП» (Официальная Кабардино-Балкария, 2011, № 33);

постановление Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25 мая 2012 г. № 137-ПП «О признании утратившими силу абзацев второго и третьего пункта 12 Порядка формирования органами местного самоуправления списков молодых семей – участниц подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы, изъявивших желание

получить социальную выплату в планируемом году» (Официальная Кабардино-Балкария, 2012, № 22);

постановление Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 21 февраля 2013 г. № 43-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 19 декабря 2008 года № 291-ПП» (Официальная Кабардино-Балкария, 2013, № 8);

постановление Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 31 декабря 2015 г. № 321-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 19 декабря 2008 г. № 291-ПП» (Официальная Кабардино-Балкария, 2016, № 1);

постановление Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 27 марта 2017 г. № 48-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 19 декабря 2008 г. № 291-ПП» (Официальная Кабардино-Балкария, 2017, № 12);

пункт 3 изменений, которые вносятся в постановления Правительства Кабардино-Балкарской Республики, утвержденных постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 4 октября 2017 г. № 181-ПП «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Кабардино-Балкарской Республики».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Кабардино-Балкарской Республики – министра инфраструктуры и цифрового развития Кабардино-Балкарской Республики Болотокова В.Х.

Председатель Правительства
Кабардино-Балкарской Республики



А.Мусуков

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Кабардино-Балкарской Республики
от 29 декабря 2018 г. № 273-ПП

ПОРЯДОК

формирования органом местного самоуправления списка молодых семей - участников основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году

1. Настоящий Порядок определяет механизм формирования органами местного самоуправления списка молодых семей - участников основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – основное мероприятие), изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году.

2. Формирование списка молодых семей - участников основного мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, осуществляется органом местного самоуправления сельского или городского поселения, городского округа, уполномоченным на его реализацию в муниципальном образовании (далее – орган местного самоуправления).

3. Для участия в основном мероприятии молодая семья подает в орган местного самоуправления по месту жительства в период с 1 января по 1 мая года, предшествующего планируемому, заявление с приложением документов, определенных пунктами 18 или 19 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, приведенных в приложении № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050.

4. Орган местного самоуправления сельского или городского поселения до 15 мая года, предшествующего планируемому, формирует

список молодых семей - участников основного мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по форме согласно приложению к настоящему Порядку и представляет его для обобщения в орган местного самоуправления муниципального района.

Список формируется в хронологической последовательности исходя из даты подачи заявления молодой семьи о принятии на учет в качестве нуждающейся в жилых помещениях, а при принятии на учет в один день нескольких семей очередность в списке устанавливается по времени подачи заявления, указанному в книге регистрации заявлений граждан.

В первую очередь в список включаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., а также молодые семьи, имеющие 3 и более детей.

5. Органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов до 1 июня года, предшествующего планируемому, формируют списки молодых семей - участников основного мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и представляют их в Министерство строительства и дорожного хозяйства Кабардино-Балкарской Республики.

6. Министерство строительства и дорожного хозяйства Кабардино-Балкарской Республики на основании списков молодых семей - участников основного мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, поступивших от органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов, формирует и утверждает сводный список молодых семей - участников основного мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по Кабардино-Балкарской Республике.

7. Сводный список молодых семей - участников основного мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по Кабардино-Балкарской Республике подлежит корректировке до утверждения Министерством строительства и дорожного хозяйства Кабардино-Балкарской Республики списка претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году при наличии следующих оснований:

а) подача заявления молодой семьей об отказе от дальнейшего участия в основном мероприятии;

б) возраст супругов либо одного родителя в неполной семье превышает 35 лет;

в) изменение в составе молодой семьи (рождение (усыновление) ребенка, расторжение брака, смерть одного из членов семьи);

г) снятие молодой семьи с учета нуждающихся в жилых помещениях.

8. После доведения Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации сведений о размере субсидии, предоставляемой республиканскому бюджету Кабардино-Балкарской Республики на планируемый (текущий) год, на основании сводного списка молодых семей - участников основного мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и с учетом объема субсидий, предоставляемых из федерального бюджета, размера бюджетных ассигнований, предусматриваемых в республиканском бюджете Кабардино-Балкарской Республики и местных бюджетах на соответствующий год на софинансирование мероприятий основного мероприятия, Министерство строительства и дорожного хозяйства Кабардино-Балкарской Республики утверждает список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

9. В утвержденный список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году могут быть внесены изменения в случае, если молодые семьи - претенденты на получение социальной выплаты не представили необходимые документы для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты в установленный срок, или в течение срока действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты отказались от получения социальной выплаты, или по иным причинам не смогли воспользоваться этой социальной выплатой.

10. Органы местного самоуправления несут ответственность в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Кабардино-Балкарской Республики за правомерность включения молодых семей в формируемые списки, а также за недостоверность сведений о молодых семьях, включенных в указанные списки.



Приложение
к Порядку формирования органом местного самоуправления
списка молодых семей - участников основного мероприятия
«Обеспечение жильем молодых семей» государственной
программы Российской Федерации «Обеспечение доступным
и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан
Российской Федерации», изъявивших желание получить
социальную выплату в планируемом году

СПИСОК

молодых семей – участников основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы
Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»,
изъявивших желание получить социальную выплату в 20__ году

по _____
(наименование муниципального образования)

№ п/п	Данные о членах молодой семьи							Дата включения молодой семьи в список участников основного мероприятия	Орган местного самоуправления, на основании решения которого молодая семья включена в список участников основного мероприятия	Расчетная стоимость жилья		
	количество членов семьи (человек)	Ф.И.О.	паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет		число, месяц, год рождения	свидетельство о браке				стоимость 1 кв. м (тыс. рублей)	размер общей площади жилого помещения на семью (кв.м.)	всего (гр. 11 x гр. 12)
			серия, номер	кем, когда выдан (о)		серия, номер	кем, когда выдано					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Руководитель органа местного самоуправления _____
(подпись, дата) (расшифровка подписи)

М.П.

Исполнитель: _____ тел. _____
(Ф.И.О.) (подпись)



УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Кабардино-Балкарской Республики
от 29 декабря 2018 г. № 273-ПП

ПОРЯДОК

**и условия признания молодой семьи имеющей достаточные доходы,
позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для
оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части,
превышающей размер предоставляемой социальной выплаты**

1. Настоящий Порядок определяет механизм и условия признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

2. Признание молодой семьи имеющей достаточные доходы осуществляется органом местного самоуправления, уполномоченным на реализацию основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в муниципальном образовании (далее - орган местного самоуправления).

3. Для признания молодой семьи имеющей достаточные доходы молодая семья или иное уполномоченное лицо при наличии надлежащим образом оформленных полномочий представляет в орган местного самоуправления следующие документы:

а) заявление по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку в двух экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

б) копия договора банковского счета и (или) выписка со счета в банке или иной кредитной организации, подтверждающая наличие средств, принадлежащих членам молодой семьи;

в) документ из банка или иной кредитной организации о возможности предоставления молодой семье кредита (займа) на приобретение (строительство) жилья, в том числе ипотечного жилищного кредита, с указанием его максимального размера, срока и процентной ставки;

г) отчет о произведенной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, оценке стоимости объектов недвижимого или движимого имущества, являющихся собственностью членов молодой семьи;

д) копия государственного сертификата на материнский (семейный) капитал с приложением справки об остатке средств материнского (семейного) капитала, выданной территориальным органом Пенсионного фонда Российской Федерации на дату подачи документов.

4. Молодая семья вправе представить как один, так и несколько документов из указанных в подпунктах «б» - «д» пункта 3 настоящего Порядка, в совокупности подтверждающих наличие у молодой семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

5. Копии документов должны быть заверены в соответствии с действующим законодательством или представлены с предъявлением оригиналов. При предъявлении оригиналов документов их копии заверяются уполномоченным должностным лицом органа местного самоуправления.

6. Для принятия решения о признании молодой семьи имеющей достаточные доходы орган местного самоуправления в течение 10 рабочих дней с даты подачи молодой семьей документов, указанных в пункте 3 настоящего Порядка:

организует работу по проверке сведений, содержащихся в представленных документах;

принимает решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи имеющей достаточные доходы;

в течение 5 рабочих дней с момента принятия соответствующего решения доводит до молодой семьи заключение в письменном виде о признании либо об отказе в признании молодой семьи имеющей достаточные доходы по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

7. Сумма денежных средств, достаточная для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, определяется по формуле:

$$D_{\text{ср}} = C_{\text{т}} - C,$$

где:

$C_{\text{т}}$ - расчетная (средняя) стоимость жилья, определяемая в соответствии с пунктом 16 Правил предоставления молодым семьям

социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, приведенных в приложении № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050;

С - размер социальной выплаты для молодой семьи, определяемый в соответствии с пунктом 13 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, приведенных в приложении № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050.

8. Ответственность за достоверность сведений, содержащихся в выданных соответствующими органами молодой семье документов (копий документов), являющихся основанием для признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, несут выдавшие документы организации независимо от их организационно-правовой формы и ведомственной принадлежности.

9. Должностные лица органов местного самоуправления несут ответственность за распространение или незаконное использование конфиденциальной информации, ставшей известной им в связи с решением вопросов о предоставлении социальной выплаты молодым семьям.



Приложение № 1
к Порядку и условиям признания молодой
семьи имеющей достаточные доходы,
позволяющие получить кредит, либо
иные денежные средства для оплаты расчетной
(средней) стоимости жилья в части, превышающей
размер предоставляемой социальной выплаты

Руководителю органа местного
самоуправления _____

от гражданина (ки) _____

проживающего(ей) по адресу: _____

тел. _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу осуществить оценку доходов и иных денежных средств для признания моей семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, в рамках реализации основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и выдать мне,

_____,
(Ф.И.О., дата рождения)
паспорт: серия _____ № _____, выданный _____
« _____ » _____ г., заключение о признании (отказе в признании) моей семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер социальной выплаты _____ по установленной форме.

Состав семьи:
супруга (супруг) _____,

(Ф.И.О., дата рождения)
паспорт: серия _____ № _____, выданный _____
« _____ » _____ г., проживает по адресу: _____

дети:

№ п/п	Фамилии, имя, отчество	Дата рождения	Серия и номер документа, кем и когда выдан	Проживает по адресу
1				
2				
3				
...				

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1. _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2. _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3. _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 4. _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 5. _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

(Ф.И.О. представившего документы, подпись)

« ____ » _____ 20 ____ г.

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты:

(Ф.И.О., должность лица, проверившего документы, подпись)

« ____ » _____ 20 ____ г.



Приложение № 2
к Порядку и условиям признания молодой
семьи имеющей достаточные доходы,
позволяющие получить кредит, либо
иные денежные средства для оплаты расчетной
(средней) стоимости жилья в части, превышающей
размер предоставляемой социальной выплаты

УТВЕРЖДАЮ

_____ (полное наименование должности руководителя органа местного самоуправления или иного уполномоченного лица)

_____ (подпись, Ф.И.О. руководителя органа местного самоуправления или уполномоченного лица)

« ____ » _____ 20__ г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о признании (отказе в признании) молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, в рамках реализации основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

Молодая семья _____ представила « ____ » _____ 20__ г. заявление об осуществлении оценки доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

К заявлению молодой семьи приложены следующие документы:

1. _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
2. _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
3. _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
4. _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
5. _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Состав молодой семьи _____ человек, в том числе:

_____ (Ф.И.О. членов семьи с указанием степени родства, дата рождения)

_____ (Ф.И.О. членов семьи с указанием степени родства, дата рождения)

_____ (Ф.И.О. членов семьи с указанием степени родства, дата рождения)

_____ (Ф.И.О. членов семьи с указанием степени родства, дата рождения)

Общая сумма средств молодой семьи в соответствии с предоставленными документами, (руб.)	Часть расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты, (руб.)	Результат, (руб.) гр.1-гр.2
1	2	3

На основании представленных документов молодая семья _____ признана (получила отказ в признании) (ненужное зачеркнуть) имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Документы проверены, расчеты произведены:

(Ф.И.О., должность лица, проверившего документы и осуществившего расчет, подпись)

« ____ » _____ 20 ____ г.

