



ЗАКОН

РЕСПУБЛИКИ ИНГУШЕТИЯ

О внесении изменений в Закон Республики Ингушетия «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Ингушетия»

Принят
Народным Собранием
Республики Ингушетия

29 февраля 2024 года

Статья 1

Внести в Закон Республики Ингушетия от 11 октября 2013 года №30-РЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Ингушетия» (газета «Ингушетия», 2013, 17 октября; 2014, 3 июля; 2015, 10 октября; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2016, 2 июня, 29 ноября; 2017, 26 апреля; интернет-газета «Ингушетия» (www.gazetaingush.ru), 2019, 2 декабря; 2021, 6 июля; 2023, 26 апреля) следующие изменения:

1) в статье 2:

а) часть 3 дополнить словами «, за исключением случая, установленного частями 7¹ и 7² статьи 4 настоящего Закона»;

б) в части 4¹ после слов «государственную или муниципальную собственность» дополнить словами «либо в собственность юридическому лицу, обеспечивающему в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации реализацию решения о комплексном развитии территории жилой застройки.»;

2) статью 4 дополнить частью 7² следующего содержания:

«7². Обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений, расположенных в части многоквартирного дома, которая введена в эксплуатацию после утверждения региональной программы капитального ремонта и сведения о которой отражены в этой программе при внесении в нее изменений, связанных с изменением

параметров данного многоквартирного дома, возникает по истечении срока, установленного органом государственной власти Республики Ингушетия, но не позднее чем в течение пяти лет с даты внесения в региональную программу капитального ремонта указанных в настоящей части изменений. С даты возникновения обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт собственники помещений, расположенных в указанной части многоквартирного дома, уплачивают взносы на капитальный ремонт в соответствии с решением об определении способа формирования фонда капитального ремонта, принятым и реализованным собственниками помещений в таком многоквартирном доме до даты ввода в эксплуатацию указанной части многоквартирного дома, если после этой даты собственниками помещений в таком многоквартирном доме не принято иное решение.»;

3) в части 7 статьи 12 слова «федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере информационных технологий, совместно с» исключить;

4) статью 20 дополнить частью 1¹ следующего содержания:

«1¹. Услуги и (или) работы, входящие в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, и которые включены в перечень, указанный в части 1 настоящей статьи, определяются Постановлением Правительства Республики Ингушетия в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

2. Действие положений пункта 2 статьи 1 настоящего Закона распространяется на правоотношения, возникшие до дня вступления в силу настоящего Закона.

Глава
Республики Ингушетия

г. Магас

«15» марта 2024 года
№ 14-РЗ



М.М. Калиматов



ТАЛГІАЙ РЕСПУБЛИКА

ЗАКОН

**«ТалгІай Республика доазон тІа долча, дукха квартираш йолча
цІеной юкЪара доалахье капитални тоаяр дІадахьар
вІаштІехьдаккхарах долча», ТалгІай Республика Закона
хувцамаш юкЪедахьара хьакЪехьа**

**ТІайцад
ТалгІай Республика
Халкъа Гуллама**

2024 шера саккура бетта 29 ди

Статья 1

«ТалгІай Республика доазон тІа долча, дукха квартираш йолча цІеной юкЪара доалахье капитални тоаяр дІадахьар вІаштІехьдаккхарах долча», 2013 шера ардара бетта 11 дийнахьарча №30-РЗ йолча, ТалгІай Республика Закона (газет «ТалгІайче», 2013 шера ардара бетта 17 ди; 2014 шера кІимарса бетта 3 ди; 2015 шера ардара бетта 10 ди; Официални бокьон хоама интернет-портал (www.pravo.gov.ru), 2016 шера аьтинга бетта 2 ди, лайчилла бетта 29 ди; 2017 шера бекарга бетта 26 ди; интернет-газет «ТалгІайче» (www.gazetaingush.ru), 2019 шера оагІой бетта 2 ди; 2021 шера кІимарса бетта 6 ди; 2023 шера бекарга бетта 26 ди) юкЪехьо Юобелгалдаь хувцамаш:

1) 2 статья:

а) 3 дакъа тІатохар де дешашца «, уqx Закона 4 статьяй 7¹, 7² доакЪоша белгалгьяь моттиг ца лаьрхІача»;

б) 4¹ дакъе дешашта «паччахьалкхен е муниципални доалахье» тІехьа тІатохар де дешашца «е юридически лицо доалахьа, Российски Федерацие Градостроительни кодексаца нийса нах баха гІишло комплексно дегІакхувлар Іалашдергдолча»;

2) 4 статья тІатохар де Юобелгалбаь чулоацам болча 7² дакъаца:

«7². Дукха квартираш йолча цІеной цхьан дакъе фусамаш доалахьа йолчар капитално тоадарах дола декхар дІадалар белгалдоал, из

эксплуатацие дїадалар регионални капитално тоадара программа дїачїоагїъячул тїехьагїа, цунах дола сведенеш цу программе белгалдаь а долаш, цунна юкїе хувцамаш юкїехьош, цу дукха квартираш йолча цїен параметраш хувцаш хьахул, Гїалгїай Республика паччахьалкхен Іаьдала органо оттаяь хан-юкїь йистеяьлча, цхьабакїда укх статїе белгалдаь хувцамаш капитално тоадара регионални программа хувцамаш даьча хана денз, пхе шерал тїехьа а ца доаккхаш. Дукха квартираш йолча цїен белгалдаьча даькїе фусамаш доалахьа йолчар взносаш луш мах дїабала безаш декхар эттача хана денз, мах дїалу цу тайпарча дукха квартираш йолча цїен даькїе капитално тоадара фонд вїашагїтохарах бола, фусамаш доалахьа йолчар соцам тїа а ийца кхоачашбича, нагахьа санна цу тайпарча дукха квартираш йолча цїен даькїе эксплуатацие дїадалалехьа, цкїаьнагїа санна цу тайпарча дукха квартираш йолча цїагїа фусамаш доалахьа йолча кхьбола соцам тїаййца ца хилча.»;

3) 12 статїяй 7 даькїе дешаш «хоам бара даькїе йолча паччахьалкхен политика а боарама-бокїон а дїа-хьа нийсдара йолча, кхоачашдара Іаьдала федеральни органо, цхьана» дїадаха;

4) 20 статїяйна тїатохар де Іобелгалбаь чулоацам болча 1¹ даькїаца:
«1¹. Дукха квартираш йолча цїагїара юкїара рузкїа тоадара услугаш а (е) балхаш, уж дукха квартираш йолча цїеношкара тоадара а (е) тоадара финансировани елга, капитално тоадара фондах дїахьош хилча, из вїашагїйоллар капитални тоадара долча кїезигах боарам болча ахчаех хилча, цунна юкїедихьа долаш, укх статїяй 1 даькїе белгалїяьча перечне белгал ма дарра, белгалду Гїалгїай Республика Правительства соцамах, боахам-коммунални даькїе йола паччахьалкхен политика хьаяра а кхоачашїяра а боарама бокїонца дїанийсїяра йолча, кхоачашдара Іаьдала федеральни органо методически белгалон куцаш мога ма дарра.».

Статїя 2

1. Ер Закон низаца чїоагїденна болх бе долалу ер официално кепатеха итт ди чакхдаьннача дийнахьа денз.

2. Укх Закона 1 статїяй 2 пункта положений дер дїа-хьа дарж ер Закон тїаэцалехьа хьахиннача бокїон юкї-моттигашка.

Гїалгїай Республика
Мехкда



Келаматнаькїан М.М.

г. Магас

«15» март 2024 шера

№ 14-Р3