



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«8» декабря 2022 г. № 180

г. Магас

Об утверждении порядка и условий предоставления единовременной выплаты на обзаведение имуществом и социальной выплаты на приобретение жилого помещения на основании выдаваемого государственного жилищного сертификата жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на постоянное место жительства в Республику Ингушетия

В целях реализации мероприятий, направленных на оказание поддержки жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на постоянное место жительства в Республику Ингушетия, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.10.2022 № 1876 «О реализации мероприятий по переселению жителей г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном массовом порядке на иные территории» Правительство Республики Ингушетия постановляет:

1. Установить, что жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на постоянное место жительства в Республику Ингушетия, предоставляются следующие меры поддержки:

предоставление гражданам единовременных выплат на обзаведение имуществом в размере 100 тыс. рублей;

предоставление социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов.

2. Утвердить прилагаемые:

Положение о порядке и условиях предоставления жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на постоянное

место жительства в Республику Ингушетию, единовременных выплат на обзаведение имуществом;

Положение о порядке и условиях предоставления жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на постоянное место жительства в Республику Ингушетию, социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов, подтверждающих право гражданина на социальную выплату.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Республики Ингушетию, курирующего и контролирующего деятельность Министерства по внешним связям, национальной политике, печати и информации Республики Ингушетию.

Председатель Правительства
Республики Ингушетию



В. В. Слостенин



УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Республики Ингушетия
от «8» декабря 2022 г. № 180

Положение

о порядке и условиях предоставления жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на постоянное место жительства в Республику Ингушетия, единовременных выплат на обзаведение имуществом

1. Настоящее Положение устанавливает порядок и условия предоставления жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на постоянное место жительства в Республику Ингушетия, единовременных выплат на обзаведение имуществом (далее соответственно – граждане, единовременная выплата).

2. Предоставление единовременной выплаты осуществляется в отношении граждан, отвечающих совокупности следующих критериев:

а) вынужденно покинули место постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области (в населенных пунктах Херсонской области по перечню, утверждаемому в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 21 октября 2022 г. № 3099-р) и прибыли в Республику Ингушетия на постоянное место жительства;

б) подали заявление на предоставление единовременных выплат.

3. Единовременная выплата предоставляется однократно.

4. Размер единовременной выплаты составляет 100 000 (сто тысяч) рублей на человека.

5. В приоритетном порядке единовременная выплата предоставляется семьям, имеющим двух и более детей.

6. Уполномоченным исполнительным органом государственной власти Республики Ингушетия на предоставление единовременных выплат является Министерство по внешним связям, национальной политике, печати и информации Республики Ингушетия (далее – уполномоченный орган).

7. Уполномоченный орган осуществляет обработку заявлений граждан на получение единовременной выплаты в автоматизированной информационной системе (АИС) «Реформа ЖКХ».

8. Для получения единовременной выплаты гражданин (или его представитель) предоставляет в уполномоченный орган либо многофункциональный центр предоставления государственных и

муниципальных услуг (далее – МФЦ) следующие документы:

а) заявление, подписанное гражданином или его представителем, о предоставлении единовременной выплаты с указанием членов семьи, из расчета количества которых будет рассчитываться запрашиваемая сумма единовременной выплаты;

б) документ, удостоверяющий личность гражданина, членов его семьи (паспорт гражданина Российской Федерации (при наличии) или иные документы, удостоверяющие личность), документ, удостоверяющий личность представителя, документ, подтверждающий полномочия представителя (в случае подписания и (или) подачи заявления представителем);

в) документы, выданные органами публичной власти Херсонской области, органами государственной власти Украины, органами местного самоуправления Украины и (или) удостоверенные нотариусами Украины, подтверждающие гражданское состояние. Указанные документы представляются с целью подтверждения родственных связей и определения состава семьи;

г) в случае отсутствия в документе, удостоверяющем личность гражданина и(или) члена его семьи, отметки о регистрации по месту жительства в г. Херсоне или части Херсонской области, представляется иной документ, удостоверяющий факт постоянного проживания гражданина и (или) членов его семьи в г. Херсоне и части Херсонской области (например, документы, подтверждающие право собственности на недвижимое имущество в г. Херсоне или части Херсонской области).

Документы, составленные на украинском языке, представляются с переводом на русский язык, оформляемым в простой письменной форме.

9. В случае отсутствия у граждан документов, подтверждающих их проживание в г. Херсоне или части Херсонской области до 13 октября 2022 г. уполномоченный орган направляет запрос в уполномоченный орган Херсонской области с целью подтверждения проживания гражданина на территории г. Херсон и части Херсонской области.

10. Заявление гражданина о предоставлении единовременной выплаты рассматривается уполномоченным органом в срок не превышающий 5 (пяти) рабочих дней, а в случае необходимости направления запроса в уполномоченный орган Херсонской области с целью подтверждения проживания гражданина на территории г. Херсона или части Херсонской области – 15 (пятнадцати) рабочих дней.

11. Днем обращения гражданина (граждан) или его (их) представителя за предоставлением единовременной выплаты является дата регистрации заявления о предоставлении единовременной выплаты и документов в день их поступления в уполномоченный орган или МФЦ.

12. Уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня поступления от гражданина или его представителя заявления о предоставлении единовременной выплаты и документов рассматривает их, и принимает одно из следующих решений:

а) о предоставлении единовременной выплаты

б) об отказе в предоставлении единовременной выплаты.

13. Решение об отказе в предоставлении единовременной выплаты принимается уполномоченным органом в случае:

а) представления гражданином (гражданами) или его (их) представителем неполного перечня документов;

б) выявления противоречий (несоответствий) между сведениями, содержащимися в представленных заявлении о предоставлении единовременной выплаты и представленных документах;

в) получение единовременной выплаты в другом регионе Российской Федерации.

В случае отказа в предоставлении единовременной выплаты уполномоченный орган уведомляет гражданина о принятом решении с обоснованием отказа.

14. Гражданин (или его представитель) после устранения причин, повлекших отказ в предоставлении единовременной выплаты, вправе повторно обратиться с заявлением о ее предоставлении.

15. Перечисление единовременной выплаты осуществляется уполномоченным органом в течение трех календарных дней со дня принятия соответствующего решения на счет гражданина, указанный в заявлении о предоставлении единовременной выплаты.

16. В случае представления гражданином либо его представителем недостоверных сведений, содержащихся в заявлениях и документах, повлекших незаконное предоставление единовременной выплаты, ущерб, причиненный региональному бюджету, возмещается в порядке, установленном действующим законодательством.



УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Республики Ингушетия
от «8» декабря 2022 г. № 180

Положение

о порядке и условиях предоставления жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на постоянное место жительства в Республику Ингушетия, социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов, подтверждающих право гражданина на социальную выплату

1. Настоящее Положение устанавливает порядок и условия предоставления жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на постоянное место жительства в Республику Ингушетия социальной выплаты на приобретение жилого помещения на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов, подтверждающих право гражданина на социальную выплату (далее соответственно – граждане, социальная выплата, сертификат).

2. Предоставление сертификата осуществляется гражданам, отвечающим в совокупности следующим критериям:

а) покинули место постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области (в населенных пунктах Херсонской области по перечню, утверждаемому в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 21 октября 2022 г. № 3099-р) и прибыли в Республику Ингушетия на постоянное место жительства;

б) подали заявление на предоставление сертификата;

в) не получили сертификат в другом субъекте Российской Федерации.

3. Социальные выплаты предоставляются для приобретения жилого помещения на первичном или вторичном рынках жилья на территории Республики Ингушетия, у физических и юридических лиц (одного или нескольких).

4. Социальная выплата предоставляется однократно.

5. Размер социальной выплаты рассчитывается исходя из следующих норм общей площади жилого помещения:

а) 33 кв. метра - для одиноко проживающих граждан;

б) 42 кв. метра - для семьи, состоящей из двух человек;

в) по 18 кв. метров - на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

6. Расчет размера социальной выплаты осуществляется исходя из стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации, определяемого уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

7. Социальная выплата предоставляется при соблюдении следующих условий:

а) приобретенное с использованием сертификата жилое помещение (жилые помещения), отвечает требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроено применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в том числе в сельской местности (с учетом надворных построек);

б) гражданин (совместно граждане, являющиеся участниками общей собственности на утраченное жилое помещение) приобрел(и) жилое помещение по договору купли-продажи;

в) жилое помещение приобретено в общую долевую собственность всех членов семьи, указанных в сертификате (в равных долях), и переход права собственности зарегистрирован в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

8. Гражданин (граждане) за счет социальной выплаты вправе приобрести более одного жилого помещения.

Общая площадь приобретенного жилого помещения может быть больше или меньше общей площади жилого помещения, которая используется для определения размера социальной выплаты в соответствии с пунктом 5 настоящего Положения.

9. Перечисление социальной выплаты осуществляется в пределах размера социальной выплаты, указанного в сертификате.

В случае, если цена по договору купли-продажи жилого помещения меньше размера социальной выплаты, указанной в сертификате, социальная выплата предоставляется в размере, соответствующем цене по такому договору.

В случае, если цена по договору купли-продажи жилого помещения превышает размер социальной выплаты, указанный в сертификате, доплата разницы производится гражданином (гражданами) за счет собственных и (или) заемных средств.

10. Уполномоченным исполнительным органом государственной власти Республики Ингушетия на предоставление социальных выплат является Министерство по внешним связям, национальной политике, печати и информации Республики Ингушетия (далее – уполномоченный орган).

11. Уполномоченный орган осуществляет обработку заявлений граждан на получение сертификатов в автоматизированной информационной системе (АИС) «Реформа ЖКХ».

12. Для получения сертификата гражданин (или его представитель) предоставляет в уполномоченный орган либо многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ) следующие документы:

а) заявление, подписанное гражданином или его представителем, о предоставлении сертификата с указанием членов семьи, из расчета количества которых будет рассчитываться запрашиваемая сумма социальной выплаты;

б) документ, удостоверяющий личность гражданина, членов его семьи (паспорт гражданина Российской Федерации (при наличии) или иные документы, удостоверяющие личность), документ, удостоверяющий личность представителя, документ, подтверждающий полномочия представителя (в случае подписания и (или) подачи заявления представителем);

в) документы, выданные органами публичной власти Херсонской области, органами государственной власти Украины, органами местного самоуправления Украины и (или) удостоверенные нотариусами Украины, подтверждающие гражданское состояние. Указанные документы представляются с целью подтверждения родственных связей и определения состава семьи;

г) в случае отсутствия в документе, удостоверяющем личность гражданина и (или) члена его семьи отметки о регистрации по месту жительства в г. Херсоне или части Херсонской области, представляется иной документ, удостоверяющий факт постоянного проживания гражданина и (или) членов его семьи в г. Херсоне или части Херсонской области (например, документы, подтверждающие право собственности на недвижимое имущество в г. Херсоне или части Херсонской области).

Документы, составленные на украинском языке, представляются с переводом на русский язык, оформляемым в простой письменной форме.

13. В случае отсутствия у граждан документов, подтверждающих их проживание в г. Херсоне или части Херсонской области до 13 октября 2022 г. уполномоченный орган направляет запрос в уполномоченный орган Херсонской области с целью подтверждения проживания гражданина на территории г. Херсон и части Херсонской области.

14. Заявление гражданина о предоставлении сертификата рассматривается уполномоченным органом в срок не превышающий 5 (пяти) рабочих дней, а в случае необходимости направления запроса в уполномоченный орган Херсонской области с целью подтверждения проживания гражданина на территории г. Херсона или части Херсонской области – 15 (пятнадцати) рабочих дней.

По итогам рассмотрения заявления уполномоченный орган самостоятельно либо посредством МФЦ уведомляет гражданина о принятом решении. В случае принятия положительного решения сертификат направляется гражданину по электронной почте, указанной в заявлении, или выдается на бумажном носителе в МФЦ, или в уполномоченном органе.

В случае отказа в предоставлении сертификата уполномоченный орган уведомляет гражданина о принятом решении с обоснованием отказа.

15. Гражданин (или его представитель) после устранения причин, повлекших отказ в предоставлении сертификата, вправе повторно обратиться с заявлением о ее предоставлении.

16. Гражданин (или его представитель) вправе обратиться в

уполномоченный орган с заявлением о внесении изменений в выданный сертификат в случае, если после выдачи сертификата изменилось количество членов семьи данного гражданина, на которых должна быть рассчитана сумма социальной выплаты.

Вместе с заявлением о внесении изменений в выданный сертификат гражданин предоставляет в уполномоченный орган документы, обосновывающие необходимость внесения изменений в сертификат, которые не учитывались ранее уполномоченным органом при расчете суммы социальной выплаты.

17. В целях перечисления социальной выплаты гражданин или его (их) представитель в срок не позднее 6 месяцев со дня принятия решения о выдаче сертификата, указанного в абзаце втором пункта 14, представляет(ют) в уполномоченный орган или МФЦ заявление о перечислении социальной выплаты.

18. К заявлению о перечислении социальной выплаты прилагаются следующие документы:

а) документ, удостоверяющий личность гражданина и членов его семьи (паспорт гражданина Российской Федерации или иные документы, удостоверяющие личность), документ, удостоверяющий личность представителя, документ, подтверждающий полномочия представителя (в случае подписания и (или) подачи заявления представителем);

б) договор купли-продажи жилого помещения, на которое в установленном законодательством порядке зарегистрирован переход права собственности к гражданину (гражданам);

в) выписка из ЕГРН, подтверждающая факт государственной регистрации перехода права собственности на жилое помещение (либо доли в праве общей собственности на жилое помещение в случае, если приобретенное с использованием социальной выплаты жилое помещение оформлено в общую долевую собственность гражданина и членов его семьи) на заявителя и членов его семьи;

г) сертификат или реквизиты выданного сертификата в случае, если он был выдан в электронном виде.

19. Днем обращения гражданина (граждан) или его (их) представителя за перечислением социальной выплаты является дата регистрации заявления о перечислении социальной выплаты и документов в уполномоченном органе или МФЦ.

20. В договоре купли-продажи жилого помещения, заключаемом гражданином после получения сертификата, должны содержаться следующие обязательные условия:

а) оплата стоимости или части стоимости жилого помещения осуществляется за счет средств социальной выплаты. При этом необходимо указать реквизиты выданного сертификата, размер социальной выплаты;

б) государственная регистрация перехода права собственности к покупателю осуществляется до перечисления средств социальной выплаты продавцу;

в) перечисление средств социальной выплаты осуществляется уполномоченным органом на расчетный счет продавца, указанный в договоре купли-продажи.

21. Уполномоченный орган или МФЦ в течение двух рабочих дней со дня обращения гражданина (граждан) или его (их) представителя проводит проверку представленных заявления о перечислении социальной выплаты и документов на полноту, отсутствие противоречий (несоответствий) между содержащимися в них сведениями и принимает решение об их возврате в случае:

а) представления гражданином (гражданами) или его (их) представителем неполного перечня документов, прилагаемых к заявлению в соответствии с пунктом 18 настоящего Положения;

б) выявления противоречий (несоответствий) между сведениями, содержащимися в представленных заявлении о перечислении социальной выплаты и документах.

В случае принятия решения о возврате заявления о перечислении социальной выплаты и документов, такие заявление и документы возвращаются гражданину (гражданам) или его (их) представителю в срок, установленный настоящим пунктом.

Гражданин (граждане) или его (их) представитель вправе повторно обратиться в уполномоченный орган после устранения причины возврата заявления о перечислении социальной выплаты и документов.

22. Уполномоченный орган не позднее двух рабочих дней со дня поступления заявления о перечислении социальной выплаты и документов при необходимости обеспечивает направление запросов (межведомственных запросов) в государственные органы, органы местного самоуправления, подведомственные государственным органам и органам местного самоуправления в целях получения документов (сведений) о пригодности (непригодности) для проживания приобретаемого жилого помещения.

23. После получения ответов на запросы (межведомственные запросы), но не позднее десяти рабочих дней со дня обращения гражданина (граждан) или его (их) представителя за перечислением социальной выплаты, уполномоченный орган принимает одно из следующих решений:

а) о перечислении социальной выплаты;

б) об отказе в перечислении социальной выплаты.

24. Решение об отказе в перечислении социальной выплаты принимается уполномоченным органом в случае несоблюдения условий, предусмотренных пунктом 7 настоящего Положения.

25. Уполномоченный орган в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о перечислении социальной выплаты либо об отказе в перечислении социальной выплаты уведомляет гражданина (граждан) или его (их) представителя о принятом решении лично, либо через МФЦ.

В случае принятия решения об отказе в перечислении социальной выплаты в уведомлении указываются причины отказа. Гражданин вправе повторно обратиться с заявлением о перечислении социальной выплаты после

устранения причин, повлекших отказ.

Отказ в перечислении социальной выплаты может быть обжалован в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

26. Перечисление социальной выплаты осуществляется уполномоченным органом на счет продавца(ов), с которым(и) гражданин (граждане) заключил(и) договор купли-продажи жилого помещения в течение четырех календарных дней со дня принятия соответствующего решения.

27. Днем предоставления социальной выплаты является день перечисления социальной выплаты продавцу(ам).

28. Гражданин, получивший сертификат и впоследствии принявший решение о выборе в качестве места жительства иной субъекта Российской Федерации, отличный от указанного в сертификате, вправе обратиться в МФЦ или уполномоченный орган другого субъекта Российской Федерации с заявлением о получении нового сертификата и отказе от ранее выданного гражданину сертификата.

29. Сертификат выдается в порядке, предусмотренном пунктами 12 - 15 настоящего Положения с учетом особенностей, предусмотренных настоящим Положением.

30. Заявление о выдаче нового сертификата должно содержать отказ гражданина от ранее выданного сертификата, с указанием его реквизитов, вступающий в силу с даты выдачи нового сертификата по этому заявлению.

31. Уполномоченный орган вносит сведения о выдаче гражданину нового сертификата в АИС «Реформа ЖКХ» в день принятия соответствующего решения. Ранее выданный сертификат аннулируется с момента внесения в систему сведений о выдаче гражданину нового сертификата.

32. Уполномоченный орган информирует субъект Российской Федерации, в котором ранее был выдан аннулированный сертификат, об отказе гражданина от ранее выданного сертификата (с приложением в электронной форме такого заявления) с использованием АИС «Реформа ЖКХ».

33. В случае представления гражданином (гражданами) либо его (их) представителем недостоверных сведений, содержащихся в заявлениях (совместных заявлениях) и документах, повлекших незаконное предоставление социальной выплаты, ущерб, причиненный бюджету Республики Ингушетия, возмещается в порядке, установленном действующим законодательством.

34. Обязательство субъекта Российской Федерации по предоставлению гражданину социальной выплаты прекращается с момента внесения сведений об аннулировании, выданного данным субъектом Российской Федерации сертификата в АИС «Реформа ЖКХ».