



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«24» марта 2022 г. № 34

г. Магас

О внесении изменений в республиканскую адресную программу
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Республики
Ингушетия в 2019-2024 годах»

Правительство Республики Ингушетия постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в республиканскую адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Республики Ингушетия в 2019 - 2024 годах», утвержденную постановлением Правительства Республики Ингушетия от 2 апреля 2019 года № 48 «Об утверждении республиканской адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Республики Ингушетия в 2019 - 2024 годах».

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Ингушетия



В. В. Сластенин



Утверждены
постановлением Правительства
Республики Ингушетия
от «24» марта 2022 г. № 34

Изменения,
которые вносятся в республиканскую адресную программу
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда
Республики Ингушетия в 2019 - 2024 годах»

1. В паспорте программы:

а) позицию «Государственный заказчик – главный распорядитель бюджетных средств» изложить в следующей редакции:

«

Государственный заказчик - главный распорядитель бюджетных средств	-	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Ингушетия
--	---	---

»;

б) позицию «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

«

Объемы и источники финансирования Программы	-	общий объем финансирования мероприятий Программы составляет 250 350 194,76 руб., в том числе: за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства - 206 253 846,10 руб.; за счет средств бюджета Республики Ингушетия - 2 083 372,18 руб.; за счет средств бюджета муниципальных образований - 42 012 832,30 руб.
---	---	---

».

2. В разделе IV программы:

а) в абзаце втором слова «Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Ингушетия» заменить

словами «Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Ингушетия»;

б) в абзаце тринадцатом слова «Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Ингушетия» заменить словами «Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Ингушетия».

3. Раздел V изложить в следующей редакции:

«Раздел V. Финансирование мероприятий программы

Источниками финансирования Программы являются средства Фонда, средства из бюджета Республики Ингушетия и средства бюджета муниципального образования.

Общая площадь помещений в аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению в рамках Программы, составляет 6 587,22 кв. м.

Способы переселения граждан из аварийного жилищного фонда приведены в приложениях № 2 и № 6 к Программе.

Стоимость реализации мероприятий Программы для переселения граждан рассчитывается исходя из средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, устанавливаемой приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на I квартал соответствующего года.

Общая площадь жилых помещений в аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению в рамках Программы в 2019 - 2024 годах, составляет 6 587,22 кв. м., в том числе:

по этапу 2019 года - 961,51 кв. м.;

по этапу 2020 года - 425,15 кв. м.;

по этапу 2021 года - 1 171,14 кв. м.;

по этапу 2022 года - 2 171,52 кв. м.;

по этапу 2023 года - 327,60 кв. м.;

по этапу 2024 года - 1 530,30 кв. м.

Расчетная стоимость переселения граждан из аварийного жилищного фонда по этапам составляет 250 350 194,76 руб., в том числе:

по этапу 2019 года - 29 353 938,79 руб.;

по этапу 2020 года - 12 979 404,35 руб.;

по этапу 2021 года - 38 039 798,34 руб.;

по этапу 2022 года - 91 603 399,68 руб.;

по этапу 2023 года - 13 819 478,40 руб.;

по этапу 2024 года - 64 554 175,20 руб.

Общий объем средств на реализацию Программы составляет 250 350 194,76 руб., в том числе:

средства Фонда - 206 253 846,10 руб.;

средства бюджета Республики Ингушетия - 2 083 372,18 руб.;

средства бюджета муниципальных образований - 42 012 832,30 руб.

Финансирование Программы рассчитано до конца 2024 года.

Объемы финансирования Программы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке при формировании проекта бюджета Республики Ингушетия на соответствующий год, исходя из возможностей бюджета всех уровней, особенностей и условий реализации федеральных и республиканских программ.

Под этапом Программы понимается часть Программы, финансируемая с использованием финансовой поддержки за счет средств Фонда, решение о предоставлении которой принимается на основании поданной заявки в одном календарном году и которая должна быть реализована не позднее срока, установленного частью 11 статьи 16 Федерального закона № 185-ФЗ.

Объемы и источники финансирования по этапам Программы с разбивкой по муниципальным образованиям приведены в приложении № 3 к Программе «План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года».

4. Приложения № 1, № 2, № 3, № 4 и № 6 к программе изложить в редакции согласно приложениям № 1, № 2, № 3, № 4 и № 5 к настоящему постановлению соответственно.



Приложение № 1
к постановлению Правительства
Республики Ингушетия
от «24» марта 2022 г. № 34

«Приложение № 1
к республиканской адресной
программе «Переселение
граждан из аварийного
жилищного фонда
Республики Ингушетия
в 2019 - 2024 годах»

Перечень
многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 г.

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения	Площадь застройки многоквартирного дома	Информация о формировании земельного участка под аварийным многоквартирным домом		
					площадь, кв. м.	количество человек			площадь земельного участка	кадастровый номер земельного участка	характеристика земельного участка (сформирован под одним домом, не
			год	дата	площадь, кв. м.	количество человек	дата	кв. м.	кв. м.		

											сформирован)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Всего подлежит переселению в 2019 – 2025 гг.			х	х	6 587,22	635	х	8 159,00	27 326,50	х	х
По программе переселения 2019 – 2025 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:			х	х	6 587,22	635	х	8 159,00	27 326,50	х	х
Итого по Город Карабулак			х	х	849,50	78	х	958,00	4 146,00	х	х
1	Карабулак	г. Карабулак, ул. Джабагиева, д. 4	1958	26.11.2015	429,30	37	31.12.2021	479,00	2 128,00	06:03:0100007:2 20	Сформирован под одним домом
2	Карабулак	г. Карабулак, ул. Джабагиева, д. 5	1958	26.11.2015	420,20	41	31.12.2022	479,00	2 018,00	06:03:0100007:2 36	Сформирован под одним домом
Итого по Город Малгобек			х	х	1 616,20	157	х	1 778,00	2 167,50	х	х
3	Малгобек	г. Малгобек, ул. Базоркина, д. 60, к. а	1963	23.11.2015	515,40	58	31.12.2024	566,40	691,70	06:01:0100001:9 91	Сформирован под одним домом
4	Малгобек	г. Малгобек, ул. Базоркина, д. 75	1963	23.11.2015	364,00	28	31.12.2024	400,40	446,40	06:01:0100002:8 92	Сформирован под одним домом
5	Малгобек	г. Малгобек, ул. Базоркина, д. 75, к. а	1963	23.11.2015	372,80	35	31.12.2024	410,00	446,40	06:01:0100002:8 91	Сформирован под одним домом
6	Малгобек	г. Малгобек, ул. Красноармейск ая, д. 22	1963	23.11.2015	364,00	36	31.12.2024	401,20	583,00	06:01:0100002:8 98	Сформирован под одним домом
Итого по Город Назрань			х	х	1 388,20	154	х	1 558,00	2 587,00	х	х
7	Назрань	г. Назрань, ул. Московская, д. 13	1963	18.11.2015	1 388,20	154	31.12.2021	1 558,00	2 587,00	06:05:0100009:4 92	Сформирован под одним домом

Итого по Городской Округ Город Сунжа			х	х	2 733,32	246	х	3 865,00	18 426,00	х	х
8	Город Сунжа	г. Сунжа, ул. Энгельса, д. 1	1980	20.11.2015	284,00	28	31.12.2022	405,00	1 960,00	06:02:0100002:553	Сформирован под одним домом
9	Город Сунжа	г. Сунжа, ул. Энгельса, д. 2	1981	20.11.2015	290,60	18	31.12.2023	405,00	1 960,00	06:02:0100002:554	Сформирован под одним домом
10	Город Сунжа	г. Сунжа, ул. Энгельса, д. 3	1981	20.11.2015	286,00	24	31.12.2022	405,00	1 820,00	06:02:0100002:555	Сформирован под одним домом
11	Город Сунжа	г. Сунжа, ул. Энгельса, д. 4	1982	20.11.2015	291,90	29	31.12.2022	405,00	2 240,00	06:02:0100002:556	Сформирован под одним домом
12	Город Сунжа	г. Сунжа, ул. Энгельса, д. 5	1982	20.11.2015	286,38	14	31.12.2022	405,00	1 820,00	06:02:0100002:557	Сформирован под одним домом
13	Город Сунжа	г. Сунжа, ул. Гайдара, д. 44	1978	20.11.2015	361,20	35	31.12.2022	565,00	2 188,00	06:02:0100003:2056	Сформирован под одним домом
14	Город Сунжа	г. Сунжа, ул. Демченко, д. 69	1979	20.11.2015	364,20	39	31.12.2020	485,00	1 111,00	06:02:0100003:2046	Сформирован под одним домом
15	Город Сунжа	г. Сунжа, ул. Демченко, д. 71	1979	20.11.2015	352,30	38	31.12.2022	490,00	1 040,00	06:02:0100003:2042	Сформирован под одним домом
16	Город Сунжа	г. Сунжа, ул. Заводская, д. 4	1962	20.11.2015	216,74	21	31.12.2022	300,00	4 287,00	06:02:0100006:843	Сформирован под одним домом

»».

1	2	3	4	изымаемые жилые помещения и предоставление субсидий					застроенной территории и комплексном развитии территории	свободный жилищный фонд				в строящихся домах	в домах, введенных в эксплуатацию	помещений у лиц, не являющихся застройщиками												
				кв. м	руб.	кв. м	кв. м	руб.																		руб.	руб.	кв. м
				расселяемая площадь	расселяемая площадь	стоимость возмещения	субсидия на приобретение (строительство) жилых помещений	субсидия на возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом	расселяемая площадь	субсидия на возмещение расходов по договорам о комплексном и устойчивом развитии территории	расселяемая площадь	расселяемая площадь	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	площадь	площадь	площадь	площадь
				кв. м	руб.	кв. м	кв. м	руб.	руб.	кв. м	руб.	кв. м	кв. м	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27		

2	Итого по Город Малгобек	48,90	2 062 797,60	48,90	48,90	2 062 797,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Итого по Городской Округ Город Сунжа	2 078,52	87 680 287,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 078,52	2 078,52	87 680 287,68	0,00	0,00	0,00	0,00	2 078,52	87 680 287,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2023 года	327,60	13 819 478,40	37,00	37,00	1 560 808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	290,60	290,60	12 258 670,40	0,00	0,00	0,00	0,00	290,60	12 258 670,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Итого по Город Малгобек	37,00	1 560 808,00	37,00	37,00	1 560 808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Итого по Городской Округ Город Сунжа	290,60	12 258 670,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	290,60	290,60	12 258 670,40	0,00	0,00	0,00	0,00	290,60	12 258 670,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2024 года	1 530,30	64 554 175,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 530,30	1 530,30	64 554 175,20	0,00	0,00	0,00	0,00	1 530,30	64 554 175,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Итого по Город	1 530,30	64 554 175,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 530,30	1 530,30	64 554 175,20	0,00	0,00	0,00	0,00	1 530,30	64 554 175,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	Малгоб ск													5, 20											
--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

3	Итого по Городской Округ Город Сунжа	189	38	38	0	2 078,52	2 078,52	0,00	87 680 287,68	86 803 484,80	876 802,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2023 года	23	5	5	0	327,60	327,60	0,00	13 819 478,40	13 048 503,30	131 803,06	639 172,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Итого по Город Малгобек	5	1	1	0	37,00	37,00	0,00	1 560 808,00	912 419,60	9 216,36	639 172,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Итого по Городской Округ Город Сунжа	18	4	4	0	290,60	290,60	0,00	12 258 670,40	12 136 083,70	122 586,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2024 года	149	34	34	0	1 530,30	1 530,30	0,00	64 554 175,20	25 378 932,89	256 352,86	38 918 889,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Итого по Город Малгобек	149	34	34	0	1 530,30	1 530,30	0,00	64 554 175,20	25 378 932,89	256 352,86	38 918 889,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

».



Приложение № 4
к постановлению Правительства
Республики Ингушетия
от «24» марта 2022 г. № 34

«Приложение № 4
к республиканской адресной
программе «Переселение
граждан из аварийного
жилищного фонда
Республики Ингушетия
в 2019 - 2024 годах»

Планируемые показатели
переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь								Количество переселяемых жителей							
		2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	Всего	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	Всего
		кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	чел	чел	чел	чел	чел	чел	чел	чел
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда. в т.ч.:	821,57	565,09	1 171,14	2171,52	327,60	1 530,30	0,00	6 587,22	90	68	107	83	133	150	0	631
	Всего по этапу 2019 года	821,57	139,94	x	x	x	x	x	961,51	90	12	x	x	x	x	x	102
1	Итого по Город Назрань	559,21	38,10	x	x	x	x	x	597,31	62	1	x	x	x	x	x	63
2	Итого по Город Сунжа	262,36	101,84	x	x	x	x	x	364,20	28	11	x	x	x	x	x	39

	(Городской Округ Город Сунжа)																
	Всего по этапу 2020 года	x	425,15	0,00	x	x	x	x	425,15	x	56	0	x	x	x	x	56
1	Итого по Город Назрань	x	425,15	0,00	x	x	x	x	425,15	x	56	0	x	x	x	x	56
	Всего по этапу 2021 года	x	x	1 171,14	0,00	x	x	x	1 171,14	x	x	107	0	x	x	x	107
1	Итого по Город Карабулак	x	x	805,40	0,00	x	x	x	805,40	x	x	72	0	x	x	x	72
2	Итого по Город Назрань	x	x	365,74	0,00	x	x	x	365,74	x	x	35	0	x	x	x	35
	Всего по этапу 2022 года	x	x	x	2171,52	0,00	x	x	2 171,52	x	x	x	83	0	x	x	83
1	Итого по Город Карабулак	x	x	x	44,10	0,00	x	x	44,10	x	x	x	6	0	x	x	6
2	Итого по Город Малгобек	x	x	x	48,90	0,00	x	x	48,90	x	x	x	0	0	x	x	0
3	Итого по Городской Округ Город Сунжа	x	x	x	2 078,52	0,00	x	x	2 078,52	x	x	x	77	0	x	x	77
	Всего по этапу 2023 года	x	x	x	x	327,60	0,00	x	327,60	x	x	x	x	133	0	x	133
1	Итого по Город Малгобек	x	x	x	x	37,00	0,00	x	37,00	x	x	x	x	7	0	x	7
2	Итого по Городской Округ Город Сунжа	x	x	x	x	290,60	0,00	x	290,60	x	x	x	x	126	0	x	126
	Всего по этапу 2024 года	x	x	x	x	x	1 530,30	0,00	1 530,30	x	x	x	x	x	150	0	150
1	Итого по Город Малгобек	x	x	x	x	x	1 530,30	0,00	1 530,30	x	x	x	x	x	150	0	150

».

ых домов														
Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	1579,20	34	149	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31.12.2024
Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Выкуп жилых помещений у собственников	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-