



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«12» февраля 2021 г. № 17

г. Магас

«О внесении изменений в постановление Правительства Республики Ингушетия от 27 декабря 2019 г. № 202 «Об утверждении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Республики Ингушетия»

Правительство Республики Ингушетия постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Республики Ингушетия от 27 декабря 2019 г. № 202 «Об утверждении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Республики Ингушетия».
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Ингушетия



В. В. Слостенин



УТВЕРЖДЕНЫ
Постановлением Правительства
Республики Ингушетия
от «12» февраля 2021 г. № 17

Изменения,
которые вносятся в постановление Правительства Республики Ингушетия
от 27 декабря 2019 г. № 202

1. Пункт 2 постановления изложить в следующей редакции:

«2. Утвердить прилагаемые сведения для расчета минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.».

2. Перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденный указанным постановлением, изложить в следующей редакции:

«Сведения

для расчета минимального размера взноса на капитальный
ремонт общего имущества в многоквартирном доме

I. Перечень минимально необходимых услуг и работ
по капитальному ремонту,

стоимость которых учитывалась при установлении минимального
размера взноса на капитальный ремонт общего имущества
в многоквартирном доме и финансирование которых
обеспечивается за счет средств фонда капитального ремонта,
формируемого исходя из минимального размера взноса, с учетом
финансовой бюджетной поддержки

1. Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения.

2. Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений.

3. Ремонт крыши.

4. Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.

5. Ремонт фасада.

6. Ремонт фундамента многоквартирного дома.

7. Разработка проектно-сметной документации и проведение государственной экспертизы проекта в случаях, предусмотренных законодательством.

8. Осуществление строительного контроля.

9. Установка почтовых ящиков в многоквартирных домах.

II. Оценочная стоимость капитального ремонта многоквартирного дома, включающая все услуги и работы, входящие в перечень минимально необходимых услуг и работ по капитальному ремонту, всего на многоквартирный дом и в расчете на 1 квадратный метр общей площади помещений в многоквартирном доме (удельная стоимость капитального ремонта)

Тип многоквартирного дома	Оценочная стоимость капитального ремонта многоквартирного дома, включающая все услуги и работы, входящие в перечень минимально необходимых услуг и работ по капитальному ремонту, всего на многоквартирный дом (рублей)	Удельная стоимость капитального ремонта (рублей на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирном доме)
Многоквартирные дома	33 859 254,00	10 143,57

III. Оценочная стоимость каждой услуги и работы, входящей в перечень минимально необходимых услуг и работ по капитальному ремонту, в расчете на единицу измерения, соответствующую количественным характеристикам объектов общего имущества в многоквартирном доме, в отношении которых выполняются услуги и (или) работы по капитальному ремонту

№ п/п	Наименование услуг или работ по капитальному ремонту	Единица измерения	Размер стоимости услуг или работ по капитальному ремонту
-------	--	-------------------	--

1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения	руб./м ² общей площади помещений в многоквартирном доме	1298,0
2	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	рублей за единицу	1150000,0
3	Ремонт крыши	руб./м ² общей площади помещений в многоквартирном доме	2614,0
4	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	руб./м ² общей площади помещений в многоквартирном доме	761,0
5	Ремонт фасада	руб./м ² общей площади помещений в многоквартирном доме	3206,0
6	Ремонт фундамента многоквартирного дома	руб./м ² общей площади помещений в многоквартирном доме	181,0
7	Разработка проектно-сметной документации в случаях, предусмотренных законодательством	процентов от стоимости услуг и (или) работ по ремонту	7,0
8	Проведение	процентов от	7,0

	государственной экспертизы проекта в случаях, предусмотренных законодательством	стоимости услуг и (или) работ по ремонту	
9	Установка почтовых ящиков в многоквартирных домах (одна секция)	шт.	1490

».