

Правительство  
Республики Ингушетия



ГалгIай Республика  
Правительство

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«3» июля 2019 г. № 107

г. Магас

**Об утверждении Положения о порядке и перечне случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Республики Ингушетия дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах**

В соответствии с пунктом 8.8 статьи 13 Жилищного кодекса Российской Федерации Правительство Республики Ингушетия **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке и перечне случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Республики Ингушетия дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

2. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Председатель Республики  
Ингушетия Правительства



З. Евлоев



Утверждено  
Постановлением Правительства  
Республики Ингушетия  
от «3» июля 2019 г. № 107

### Положение

о порядке и перечне случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Республики Ингушетия дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

1. Настоящее Положение о порядке и перечне случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Республики Ингушетия дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – Положение) разработано в соответствии с пунктом 8.8 статьи 13 Жилищного кодекса Российской Федерации и определяет перечень случаев, которые требуют принятия неотложных мер по организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, и процедуру оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Республики Ингушетия дополнительной помощи для принятия неотложных мер.

2. Перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Республики Ингушетия дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах включает в себя:

- а) пожары и взрывы;
- б) внезапное обрушение зданий и сооружений;
- в) аварии на электроэнергетических системах;
- г) аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения;
- д) гидродинамические аварии;
- е) опасные геологические явления;
- ж) опасные метеорологические явления;
- з) опасные гидрологические явления;

и) природные пожары.

3. Дополнительная помощь на возвратной и (или) безвозвратной основе при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах предоставляется некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Ингушетия» (далее - региональный оператор) за счет средств бюджета Республики Ингушетия.

4. Решение об оказании на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Республики Ингушетия дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах утверждается правовым актом Правительства Республики Ингушетия.

5. В целях формирования проекта правового акта, указанного в пункте 4 настоящего Положения, региональный оператор в течение 10 календарных дней со дня возникновения случая, указанного в пункте 2 настоящего Положения, представляет в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Ингушетия (далее - уполномоченный орган) информацию о необходимости проведения капитального ремонта с приложением следующих документов:

а) сведения о техническом состоянии общего имущества многоквартирного дома, о проведении капитального ремонта которого решается вопрос;

б) заключение Инспекции строительного и жилищного надзора Республики Ингушетия о состоянии общего имущества в многоквартирном доме;

в) заключение органа, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики, нормативно-правовому регулированию, а также по надзору и контролю в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на территории Республики Ингушетия, о признании случая чрезвычайной ситуацией;

г) перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту;

д) смета расходов на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту.

6. На основании информации, представленной региональным оператором в соответствии с пунктом 5 настоящего Положения, уполномоченный орган в течение 10 календарных дней со дня ее получения разрабатывает проект правового акта Правительства Республики Ингушетия об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту и источников его финансирования в случае возникновения неотложной необходимости и направляет его в установленном порядке в Правительство Республики Ингушетия.

7. Приемка выполненных работ и (или) оказанных услуг по капитальному ремонту осуществляется в соответствии со статьей 23 Закона Республики Ингушетия от 11 октября 2013 года № 30-РЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Ингушетия».