

АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(Дагнаследие)

ПРИКАЗ

№ 127/24-ОД

« 04 » сентября 2024 г.

Об утверждении границ защитной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Дом Гасановых», конец XIX века,
(Республика Дагестан, Буйнакский район, с. Верхнее Казанище,
западная часть села)

В соответствии со ст. 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Собрание законодательства РФ, 2002, № 26, ст. 2519; 2023, № 43, ст. 7606), ст. 7 Закона Республики Дагестан от 3 февраля 2009 г. № 7 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан» (Собрание законодательства Республики Дагестан, 2009, № 3, ст. 77; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru) 2024, 6 марта, № 05004013028) и Положением об Агентстве по охране культурного наследия Республики Дагестан, утвержденным постановлением Правительства РД от 18 ноября 2016 г. № 342 (официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2016, 23 ноября, № 0500201611230005; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru) 2024, 26 апреля № 05002013302).

приказываю:

1. Утвердить границы защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Гасановых», конец XIX века, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с. Верхнее Казанище, западная часть села, регистрационный номер в АИС ЕГРОКН 051711066490005, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Гасановых», конец XIX века, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Консультанту отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия регионального значения Алиевой Н.М. обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://dagnasledie@e-dag.ru/>).

4. Начальнику отдела по работе с единым государственным реестром объектов культурного наследия Аллаеву Н.М. обеспечить направление настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан для регистрации ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя – начальника отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия федерального значения Харбилова Х.З.

Руководитель



М.А. Мусаев

Приложение № 1
к приказу Агентства по охране
культурного наследия
Республики Дагестан
от « 4 » сентября 2024 г. № 124/24-ОД

**Описание границ защитной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Дом Гасановых», конец XIX века.**

В соответствии с частью 3 статьи 34.1. Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ установить защитную зону объекта культурного наследия регионального значения «Дом Гасановых», конец XIX века, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с. Верхнее Казанище, западная часть села, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника.

Границы территории объекта культурного наследия проходят:

Северная граница от поворотной точки 1, до поворотной точки 2 проходит в северо-восточном направлении на расстоянии 8,03 м.

Восточная граница от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 на расстоянии 2,34 м., от точки 3 до точки 4 на расстоянии 0,25 м., от точки 4 до точки 5 на расстоянии 9,26 м., от точки 5 до точки 6 на расстоянии 1,52 м., от точки 6 до точки 7 на расстоянии 11,62 м., проходит в южном направлении.

Южная граница от поворотной точки 7 до поворотной точки 8 на расстоянии 5,65 м., проходит в юго-западном направлении.

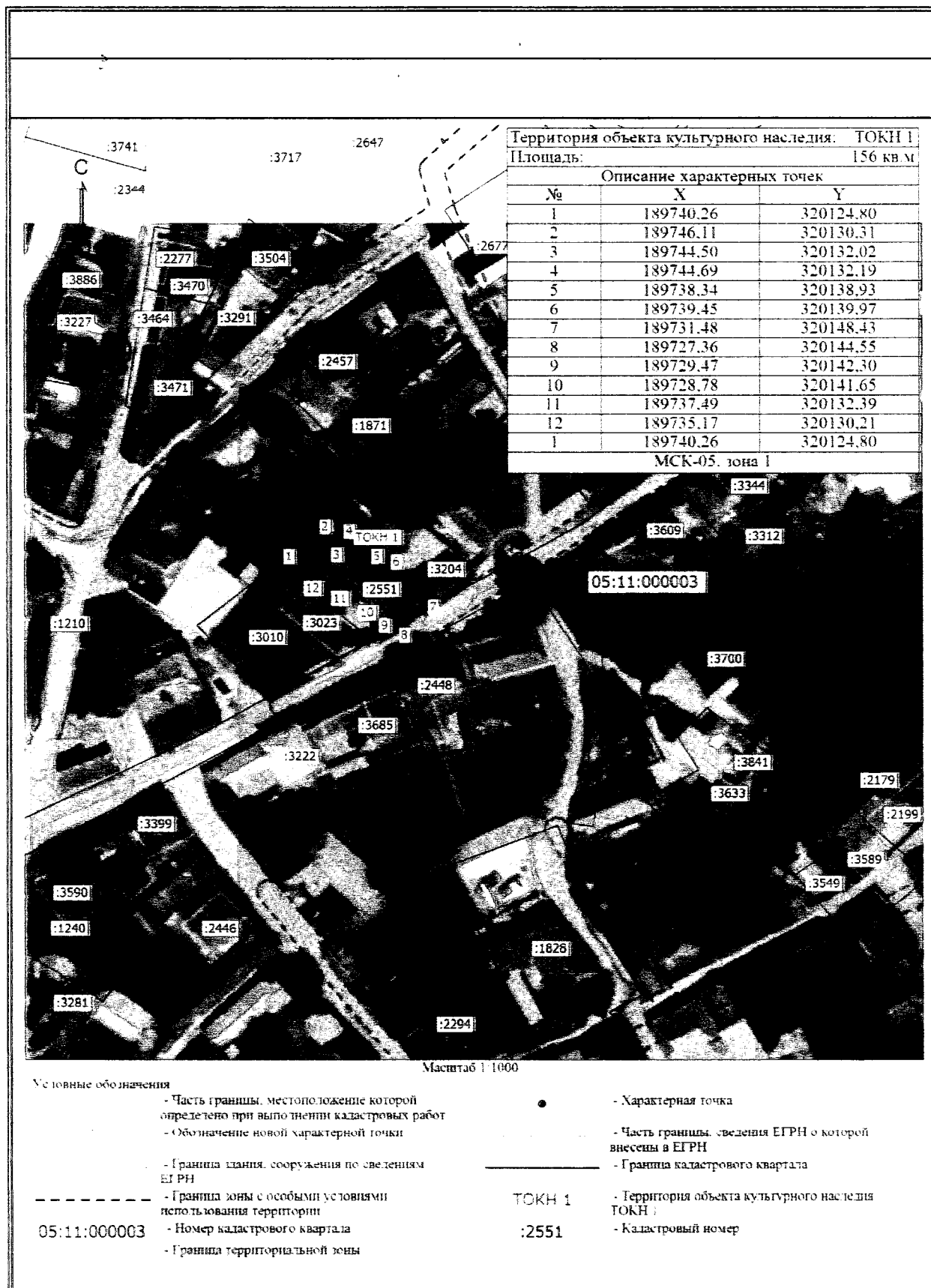
Западная граница от поворотной точки 8 до поворотной точки 9, расположенной на расстоянии 3,08 м., от точки 9 до точки 10 на расстоянии 0,94 м, от точки 10 до точки 11 на расстоянии 12,71 м., от точки 11 до точки 12 на расстоянии 3,18 м., от точки 12 до точки 1 на расстоянии 7,42 м., проходит в юго-западном с переходом в северное направление. Западная граница замыкает контур.

Координаты характерных (поворотных) точек границ объекта культурного наследия «Дом Гасановых», конец XIX века.

Обозначения характерных (поворотных) точек	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-05)	
	X	Y
1	2	3
1	189740.26	320124.80
2	189746.11	320130.31
3	189744.50	320132.02
4	189744.69	320132.19
5	189738.34	320138.93
6	189739.45	320139.97

7	189731.48	320148.43
8	189727.36	320144.55
9	189729.47	320142.30
10	189728.78	320141.65
11	189737.49	320132.39
12	189735.17	320130.21
1	189740.26	320124.80

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Гасановых», конец XIX века, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с. Верхнее Казанище, западная часть села.



Основные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Обозначение новой характерной точки
- Граница здания, сооружения по сведениям ЕГРН
- Граница зоны с особыми условиями использования территории
- 05:11:000003 - Номер кадастрового квартала
- Граница территориальной зоны
- - Характерная точка
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой внесены в ЕГРН
- Граница кадастрового квартала
- ТОКН 1 - Территория объекта культурного наследия (ТОКН)
- :2551 - Кадастровый номер

Приложение № 2
к приказу Агентства по охране
культурного наследия
Республики Дагестан
от « 4 » сентября 2024 г. № 117/14-16

Режим использования территории в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Гасановых», конец XIX века.

В границах защитной зоны объекта культурного наследия:

– в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.