



ЗАКОН

РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

**О внесении изменений в статьи 2 и 2.1
Закона Республики Дагестан «О категориях граждан,
имеющих право на получение жилого помещения из жилищного
фонда Республики Дагестан по договору социального найма,
и порядке его предоставления данным категориям граждан»**

Принят Народным Собранием
Республики Дагестан

25 апреля 2023 года

Статья 1

Внести в Закон Республики Дагестан от 3 февраля 2006 года № 4 «О категориях граждан, имеющих право на получение жилого помещения из жилищного фонда Республики Дагестан по договору социального найма, и порядке его предоставления данным категориям граждан» (Дагестанская правда, 2006, 4 февраля, № 23; 17 ноября, № 298–299; 2009, 9 июня, № 185–186; 2013, 14 февраля, № 45–47; 31 декабря, № 448–469; 2014, 8 июля, № 234–235; 2015, 10 июня, № 251; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2017, 3 июля, № 0500201707030014; 2018, 5 февраля, № 0500201802050014; 2019, 8 мая, № 0500201905080025; 2020, 7 октября, № 0500202010070018; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru), 2021, 29 июня, № 05004007382; 8 декабря, № 05004008084; 2022, 25 ноября, № 05004010061) следующие изменения:

1) в статье 2:

а) наименование изложить в следующей редакции:

«Статья 2. Основания признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых из жилищного фонда Республики Дагестан по договору социального найма, порядок принятия на учет и ведения учета граждан для предоставления жилых помещений»;

б) в части 2 слова «(далее – орган, осуществляющий принятие на учет)» исключить;

в) в части 3:

в абзаце первом слова «по установленной форме» заменить словами «по форме, установленной Правительством Республики Дагестан», дополнить предложениями следующего содержания: «Гражданин вправе подать заявление и иные документы,

необходимые для принятия на учет, в форме электронного документа. Заявление о принятии на учет в форме электронного документа подается с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»»;

абзац второй изложить в следующей редакции:

«С заявлением, кроме документов, получаемых по межведомственным запросам органом, осуществляющим принятие на учет, представляются следующие документы:»;

абзац четвертый признать утратившим силу;

абзац седьмой признать утратившим силу;

дополнить новыми абзацами десятым и одиннадцатым следующего содержания:

«Копии документов представляются с предъявлением оригиналов и заверяются лицом, принимающим такие документы, после проверки их соответствия оригиналу.

Заявление о принятии на учет регистрируется в Книге регистрации заявлений граждан о принятии на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, которая ведется по форме, установленной Правительством Республики Дагестан.»;

абзац десятый считать абзацем двенадцатым и изложить его в следующей редакции:

«Гражданину, подавшему заявление о принятии на учет, выдается расписка в получении от заявителя этих документов с указанием их перечня и даты их получения органом, осуществляющим принятие на учет, а также с указанием перечня документов, которые будут получены по межведомственным запросам. Органом, осуществляющим принятие на учет, самостоятельно запрашиваются документы (их копии или содержащиеся в них сведения), необходимые для принятия гражданина на учет, в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Дагестан, муниципальными правовыми актами, если такие документы не были представлены заявителем по собственной инициативе. В случае представления документов через многофункциональный центр расписка выдается указанным многофункциональным центром.»;

дополнить новым абзацем тринадцатым следующего содержания:

«Заявитель вправе по собственной инициативе представить в орган, осуществляющий принятие на учет, выписку из Единого государственного реестра недвижимости о наличии (отсутствии) в собственности заявителя и членов его семьи жилого помещения, а также о совершенных заявителем и членами его семьи сделках с жилым помещением за последние пять лет.»;

г) часть 3.2 после слов «со дня принятия решения о принятии на учет» дополнить словами «или об отказе в принятии на учет», после слов «на учет, документ»

дополнить словами «по форме, установленной Правительством Республики Дагестан»;

д) дополнить частями 3.3 и 3.4 следующего содержания:

«3.3. Отказ в принятии граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях допускается в случаях, предусмотренных частью 1 статьи 54 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3.4. Решение об отказе в принятии на учет может быть обжаловано гражданином в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.»;

е) часть 5 изложить в следующей редакции:

«5. Датой принятия гражданина на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении считается дата принятия соответствующего решения органом, осуществляющим принятие на учет.

При рассмотрении заявлений о принятии на учет, поданных несколькими гражданами в один день, очередность определяется по времени подачи заявления с комплектом документов, предусмотренных частью 3 настоящей статьи.

Принятые на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях граждане включаются в книгу учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (далее – книга учета), которая ведется органом, осуществляющим принятие на учет, по форме, установленной Правительством Республики Дагестан.

В книге учета не допускаются исправления. Поправки и изменения, вносимые на основании документов, заверяются должностным лицом, на которое возложена ответственность за ведение учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и заверяются печатью.

На каждого гражданина, принятого на учет, заводится учетное дело, в котором содержатся все представленные им документы (далее – учетное дело). Учетному делу присваивается номер, соответствующий порядковому номеру в книге учета.

Органы, осуществляющие принятие на учет, ежегодно до 1 февраля представляют в уполномоченный Правительством Республики Дагестан орган (далее – уполномоченный орган) уточненные и утвержденные списки граждан, принятых на учет, по форме, установленной Правительством Республики Дагестан.

Уполномоченный орган составляет сводные списки граждан и по мере введения в эксплуатацию, приобретения, освобождения жилых помещений из жилищного фонда Республики Дагестан по согласованию с Правительством Республики Дагестан принимает решение о предоставлении их гражданам, принятым на учет.

Орган, осуществляющий принятие на учет, обеспечивает надлежащее хранение книг учета, списков граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, и их учетных дел в течение десяти лет со дня обеспечения жилым помещением.»;

ж) дополнить частями 8 и 9 следующего содержания:

«8. Право состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях сохраняется за гражданами до получения ими жилых помещений по договорам социального найма или до выявления оснований для снятия их с учета, предусмотренных частью 6 настоящей статьи.

9. При возникновении у гражданина права принятия на учет в качестве нуждающегося в получении жилого помещения вновь после снятия его с учета по основаниям, предусмотренным частью 6 настоящей статьи, принятие на учет такого гражданина производится на общих основаниях.»;

2) в абзаце четвертом части 3 статьи 2.1 слова «установленных в порядке, определяемом федеральным законодательством» заменить словами «утвержденном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.



Глава
Республики Дагестан

С. Меликов

г. Махачкала
5 мая 2023 года
№ 41