



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 14 октября 2016 г. № 429-р

г. МАХАЧКАЛА

1. В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» заключить по результатам конкурса Концессионное соглашение в отношении элементов обустройства автомобильных дорог на территории Республики Дагестан, технологически связанных между собой объектов недвижимого и движимого имущества, работающих в автоматическом режиме специальных технических средств, имеющих функции фото- и киносъемки, видеозаписи для фиксации нарушений правил дорожного движения на территории Республики Дагестан (далее – Концессионное соглашение).

2. Утвердить прилагаемые:
существенные условия Концессионного соглашения;
критерии и параметры критериев открытого конкурса на право заключения Концессионного соглашения.

3. Установить, что:
конкурс на право заключения Концессионного соглашения (далее – Конкурс) является открытым;

Концессионное соглашение заключается в порядке, установленном конкурсной документацией;

полномочия концедента при проведении Конкурса, а также при заключении, исполнении, изменении и прекращении Концессионного соглашения осуществляет от имени Республики Дагестан Министерство по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий Республики Дагестан (далее – МЧС Дагестана).

4. МЧС Дагестана:

в течение 30 рабочих дней осуществить в соответствии с настоящим распоряжением подготовку и утверждение конкурсной документации с учетом требований, установленных Федеральным законом «О концессионных соглашениях»;

самостоятельно осуществлять внесение изменений в конкурсную документацию в соответствии с действующим законодательством с учетом сроков внесения соответствующих изменений;

создать конкурсную комиссию по проведению Конкурса, утвердить положение о конкурсной комиссии и ее персональный состав;

в срок не позднее 30 рабочих дней до дня истечения срока представления заявок на участие в Конкурсе, определенного в соответствии с требованиями конкурсной документации, опубликовать конкурсную документацию и обеспечить опубликование конкурсной комиссией сообщения о проведении Конкурса на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), на официальном сайте МЧС Дагестана в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщение о проведении конкурса;

согласовать в установленном порядке (при необходимости) и заключить по результатам Конкурса Концессионное соглашение в порядке, установленном Федеральным законом «О концессионных соглашениях» и конкурсной документацией;

опубликовать в течение 3 рабочих дней со дня подписания Концессионного соглашения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и официальном сайте МЧС Дагестана в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщение о заключении Концессионного соглашения;

совместно с Комитетом по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан в 30-дневный срок со дня ввода в эксплуатацию и передачи концессионером в собственность Республики Дагестан объекта Концессионного соглашения передать концессионеру объект Концессионного соглашения во владение и пользование в порядке, установленном Федеральным законом «О концессионных соглашениях».

5. Комитету по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан совместно с МЧС Дагестана заключить с концессионером не позднее 60 рабочих дней со дня подписания Концессионного соглашения договор аренды земельного участка с кадастровым номером 05:40:000091:5855, на котором планируется строительство объекта Концессионного соглашения.

6. Признать утратившим силу распоряжение Правительства Республики Дагестан от 4 декабря 2015 г. № 496-р (официальный интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru), 2016, 19 мая, № 05002001156).



**Временно исполняющий обязанности
УПРАВЛЕНИЕ
ДЕЛОПРОИЗВОДСТВА
№1
Председателя Правительства
Республики Дагестан**

А. Карибов

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Правительства
Республики Дагестан
от 14 октября 2016 г. № 429-р

СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ **Концессионного соглашения**

1. Предмет Концессионного соглашения

1.1. Концессионер обязуется за свой счет создать объект Концессионного соглашения и иное имущество, предусмотренное условиями Концессионного соглашения, осуществлять деятельность с использованием объекта Концессионного соглашения, выполнять иные обязательства, предусмотренные Концессионным соглашением, а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на установленный Концессионным соглашением срок право владения и пользования объектом Концессионного соглашения, а также осуществлять предусмотренные Концессионным соглашением выплаты Концессионеру.

2. Описание объекта Концессионного соглашения

2.1. Объектом Концессионного соглашения являются элементы обустройства автомобильных дорог на территории Республики Дагестан, технологически связанные между собой объекты недвижимого и движимого имущества, работающие в автоматическом режиме специальные технические средства, имеющие функции фото- и киносъемки, видеозаписи для фиксации нарушений правил дорожного движения на территории Республики Дагестан (далее – Объект Концессионного соглашения).

2.2. В состав Объекта Концессионного соглашения входит недвижимое, движимое имущество, технологически связанное между собой и включает в себя:

2.2.1. не менее 102 рубежа контроля, оборудованных стационарными комплексами фото-видео-фиксации нарушений Правил дорожного движения, расположенных на автомобильных дорогах общего пользования федерального, регионального, муниципального значения Республики Дагестан. Адресный перечень мест установки рубежей контроля, оборудованных стационарными комплексами фотовидеофиксации нарушений правил дорожного движения представляется Концедентом в течение 15 рабочих дней после подписания Концессионного соглашения и согласовывается сторонами в порядке и сроки, предусмотренные Концессионным соглашением;

2.2.2. здание Единого центра оперативного реагирования с размещенным в нем оборудованием, необходимым для функционирования комплексов фотовидеофиксации нарушений правил дорожного движения (далее – Здание ЕЦОР).

Общая площадь – не менее 3200 квадратных метров. Количество этажей – 6 с цокольным этажом.

2.3. Описание и технико-экономические показатели Объекта Концессионного соглашения устанавливаются конкурсной документацией.

2.4. Установить, что в соответствии с ч. 10 ст. 3 Федерального закона «О Концессионных соглашениях» Концессионер при осуществлении деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением, обязуется создать Движимое имущество, предназначенное для функционирования аппаратно-программного комплекса «Безопасный город» (далее – Движимое имущество), право собственности на которое будет принадлежать Концеденту с даты его создания. Описание и технико-экономические показатели Движимого имущества устанавливаются конкурсной документацией.

3. Срок действия Концессионного соглашения

3.1. Срок действия Концессионного соглашения составляет 11,5 лет (138 месяцев) с даты заключения Концессионного соглашения.

3.2. Срок создания Объекта Концессионного соглашения не может быть более 24 месяцев и определяется конкурсным предложением Концессионера. Конкурсное предложение Концессионера по сроку создания Объекта Концессионного соглашения не может быть более 24 месяцев и менее 18 месяцев с даты заключения Концессионного соглашения.

Срок эксплуатации Объекта Концессионного соглашения начинается с даты подписания сторонами акта передачи Объекта Концессионного соглашения Концессионеру во владение и пользование и действует до окончания срока действия Концессионного соглашения, определенного в п. 3.1 настоящих Существенных условий.

3.3. Срок создания Движимого имущества определяется условиями Концессионного соглашения, но не может быть более 30 месяцев с даты заключения Концессионного соглашения.

3.4. Срок действия Концессионного соглашения может быть продлен в порядке и в соответствии с условиями, определенными в Концессионном соглашении и Федеральным законом «О концессионных соглашениях», но не более чем на 5 лет.

4. Обязательства Концессионера по созданию и эксплуатации Объекта Концессионного соглашения, соблюдению сроков его создания

4.1. Концессионер обязуется создать Объект Концессионного соглашения в соответствии с технико-экономическими показателями Объекта Концессионного соглашения, установленными конкурсной документацией.

4.2. Создание Объекта Концессионного соглашения осуществляется в порядке и на условиях, предусмотренных Концессионным соглашением, и включает:

4.2.1. обследование, разработку и согласование в установленном порядке частных технических заданий на создание рубежей контроля, оборудованных стационарными комплексами фотовидеофиксации нарушений правил

дорожного движения, входящих в состав Объекта Концессионного соглашения;

4.2.2. разработку проектной документации в отношении Объекта Концессионного соглашения. Получение положительного заключения государственной экспертизы на разработанную проектную документацию в отношении Здания ЕЦОР, включая заключение государственной экспертизы сметной стоимости в отношении Здания ЕЦОР. Результаты проектирования подлежат проверке достоверности определения сметной стоимости, по результатам которой может быть принято решение о снижении размера Основной части платы Концедента;

4.2.3. совместно с Концедентом согласование с владельцами автомобильных дорог и инфраструктуры порядка и условий установки рубежей контроля, оборудованных стационарными комплексами фотовидеофиксации нарушений правил дорожного движения, на срок действия Концессионного соглашения, включая получение технических условий на установку и эксплуатацию. Концедент обязуется обеспечить возможность установки комплексов фотовидеофиксации Концессионером на автомобильных дорогах Республики Дагестан общего пользования федерального, регионального и муниципального значения, а также оказать содействие Концессионеру при получении технических условий и организации подключения к сетям электроснабжения. Порядок взаимодействия сторон определяется условиями Концессионного соглашения;

4.2.4. подготовку территории, необходимой для создания Объекта Концессионного соглашения, которая осуществляется Концессионером в объеме и сроки, предусмотренные в Концессионном соглашении;

4.2.5. создание Объекта Концессионного соглашения в соответствии с разработанной проектной документацией в сроки, определенные настоящим распоряжением и условиями Концессионного соглашения, включая: строительство Здания ЕЦОР, а также создание рубежей контроля, оборудованных стационарными комплексами фото-видео-фиксации нарушений правил дорожного движения, в том числе строительно-монтажные работы, приобретение оборудования, обеспечение коммуникациями, пусконаладочные работы, подключение оборудования к информационным системам согласно условиям Концессионного соглашения;

4.2.6. оснащение Здания ЕЦОР всем необходимым для осуществления деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением, серверным оборудованием, инженерными сетями и системами, а также системным и прикладным программным обеспечением сбора, обработки и хранения информации, рабочими местами для функционирования (Концессионер осуществляет только техническую эксплуатацию Здания ЕЦОР в соответствии с требованиями, установленными конкурсной документацией);

4.2.7. ввод в эксплуатацию Объекта Концессионного соглашения.

4.3. Концессионер обязуется создать Движимое имущество в соответствии с технико-экономическими показателями Движимого имущества, установленными конкурсной документацией.

4.4. Создание Движимого имущества осуществляется в порядке и на

условиях, предусмотренных Концессионным соглашением, и включает:

4.4.1. обследование, разработку и согласование в установленном порядке (при необходимости) частных технических заданий на создание Движимого имущества;

4.4.2. разработку проектной документации в отношении Движимого имущества (при необходимости). Результаты проектирования подлежат проверке достоверности определения сметной стоимости, по результатам которой может быть принято решение о снижении размера Основной части платы концедента в соответствии с п. 4.2.2 настоящего Приложения;

4.4.3. создание Движимого имущества в соответствии с разработанной Концессионером проектной документацией и в сроки, определенные условиями Концессионного соглашения, включая строительно-монтажные работы, приобретение оборудования, обеспечение коммуникациями, пусконаладочные работы, подключение оборудования к информационным системам согласно условиям Концессионного соглашения;

4.4.4. ввод в эксплуатацию Движимого имущества.

4.5. Концессионер обязуется обеспечить соблюдение требований действующего законодательства при создании Объекта Концессионного соглашения и Движимого имущества.

4.6. Концессионеру запрещается отчуждать и передавать в залог Объект Концессионного соглашения.

4.7. Концессионер осуществляет эксплуатацию Объекта Концессионного соглашения в соответствии с условиями Концессионного соглашения, в том числе:

4.7.1. обеспечивает поддержание всех элементов Объекта Концессионного соглашения в исправном состоянии;

4.7.2. обеспечивает эксплуатацию Здания ЕЦОР в порядке, установленном конкурсной документацией;

4.7.3. проводит техническое регламентное обслуживание Объекта Концессионного соглашения (с учетом требований к его эксплуатации, установленных конкурсной документацией);

4.7.4. проводит ремонт, замену и модернизацию элементов, входящих в состав Объекта Концессионного соглашения (в части, касающейся только рубежей контроля, оборудованных стационарными комплексами фотовидеофиксации нарушений правил дорожного движения);

4.7.5. проводит перемещение рубежей контроля, оборудованных стационарными комплексами фотовидеофиксации нарушений правил дорожного движения, по согласованию с Концедентом в порядке, определенном условиями Концессионного соглашения;

4.7.6. обеспечивает создание информационной системы, позволяющей предоставлять информацию с помощью рубежей контроля, оборудованных стационарными комплексами фотовидеофиксации нарушений правил дорожного движения, входящих в состав Объекта концессионного соглашения, о выявленных фактах передвижения транспортных средств, принадлежащих собственникам, имеющим задолженности по оплате постановлений об

административных правонарушений в области безопасности дорожного движения. Порядок и условия взаимодействия сторон, количество рубежей контроля, на которых будет установлена данная информационная система, а также их местоположение определяются условиями Концессионного соглашения;

4.7.7. иные обязательства, условия эксплуатации и ответственность за нарушение обязательств по эксплуатации Объекта концессионного соглашения устанавливаются в Концессионном соглашении.

5. Цели и срок использования (эксплуатации) объекта Концессионного соглашения

5.1. Концессионер осуществляет эксплуатацию Объекта Концессионного соглашения в целях обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах, расположенных на территории Республики Дагестан, предупреждения дорожно-транспортных происшествий и снижения тяжести их последствий.

5.2. Концессионер осуществляет эксплуатацию Объекта Концессионного соглашения с даты подписания сторонами акта передачи Объекта концессионного соглашения Концессионеру во владение и пользование до истечения срока действия Концессионного соглашения.

5.3. Концессионер несет риск случайной гибели или случайного повреждения Объекта Концессионного соглашения с даты подписания сторонами акта передачи Объекта Концессионного соглашения Концессионеру во владение и пользование до истечения срока действия Концессионного соглашения.

6. Обязательства Концессионера по осуществлению деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением

6.1. Концессионер осуществляет деятельность, предусмотренную Концессионным соглашением, по эксплуатации Объекта Концессионного соглашения с даты подписания сторонами акта передачи Объекта Концессионного соглашения Концессионеру во владение и пользование до истечения срока действия Концессионного соглашения, в том числе:

6.1.1. техническое обслуживание, содержание, ремонт, замену (при необходимости), модернизацию оборудования, входящего в состав Объекта Концессионного соглашения;

6.1.2. обеспечение работоспособности и бесперебойного функционирования рубежей контроля, оборудованных стационарными комплексами фото-видео-фиксации нарушений правил дорожного движения, в соответствии с их функциональным назначением и техническими характеристиками;

6.1.3. обеспечение надлежащего технического функционирования и работоспособности Здания ЕЦОР в соответствии с требованиями, установленными конкурсной документацией;

6.1.4. осуществление с использованием специальных технических средств, работающих в автоматическом режиме, фото-видео-фиксации нарушений правил дорожного движения на автомобильных дорогах, расположенных на территории Республики Дагестан;

6.1.5. осуществление предварительной обработки (отбраковки некорректных данных) данных (без права доступа Концессионера к персональным данным потенциальных нарушителей правил дорожного движения) о нарушениях правил дорожного движения, зафиксированных с использованием Объекта Концессионного соглашения на автомобильных дорогах, расположенных на территории Республики Дагестан, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

6.1.6. по результатам предварительной обработки данных направление таких документов на вынесение постановлений об административных правонарушениях правил дорожного движения в Центр автоматизированной фиксации административных правонарушений ГИБДД МВД России по РД (уполномоченным лицам/органам по вынесению постановлений по делам об административных правонарушениях, зафиксированных с использованием технических средств фотовидеофиксации);

6.1.7. обеспечение исполнения финансовых обязательств процесса изготовления (распечатки) постановлений о привлечении к административной ответственности лиц, факт нарушения которыми правил дорожного движения на автомобильных дорогах, расположенных на территории Республики Дагестан, зафиксирован с использованием Объекта Концессионного соглашения, а также отправки почтовыми отправлениями таких постановлений в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

6.1.8. осуществление иной деятельности без ущерба целям и назначению создаваемого Объекта Концессионного соглашения, предусмотренной условиями Концессионного соглашения.

6.2. Концессионер обязан не прерывать и не приостанавливать деятельность, предусмотренную Концессионным соглашением, кроме случаев, предусмотренных условиями Концессионного соглашения и законодательством Российской Федерации.

6.3. Условия осуществления деятельности и ответственность за нарушение обязательств, связанных с осуществлением деятельности Концессионера в рамках Концессионного соглашения, устанавливаются в Концессионном соглашении.

6.4. Концессионер обязан предоставить Концеденту возможность осуществления контроля за исполнением Концессионером условий Концессионного соглашения.

7. Порядок предоставления Концессионеру земельного участка, предназначенного для создания Объекта Концессионного соглашения, и срок заключения с Концессионером договора аренды (субаренды) этого земельного участка

7.1. Земельный участок предоставляется для строительства Здания ЕЦОР,

являющегося неотъемлемой частью Объекта Концессионного соглашения.

7.2. Земельный участок предоставляется Концессионеру в аренду (субаренду) без торгов.

7.3. Заключение договора аренды (субаренды) на земельный участок и предоставление земельного участка в соответствии с ним осуществляется Концедентом не позднее 30 календарных дней с даты заключения Концессионного соглашения.

7.4. Договор аренды (субаренды) земельного участка заключается на срок, не превышающий срок действия Концессионного соглашения.

8. Объем инвестиций в создание Объекта Концессионного соглашения и Движимого имущества

8.1. Концессионер обеспечивает финансирование за счет собственных и (или) привлеченных средств расходов по созданию Объекта концессионного соглашения в порядке, в размере и на условиях, предусмотренных в Концессионном соглашении и его конкурсном предложении.

Объем инвестиций в создание Объекта Концессионного соглашения и Движимого имущества должен составить не менее 750 000 000 рублей.

8.2. Концессионер, в случае привлечения заемного (кредитного) финансирования, должен осуществить все необходимые действия для заключения соглашений, направленных на привлечение финансирования создания Объекта Концессионного соглашения.

8.3. В случае, если Концессионер для выполнения условий Концессионного соглашения привлекает средства кредиторов, то Концессионер обязан обеспечить заключение соглашения между Концедентом, Концессионером и кредиторами (прямое соглашение), которым будут определяться права и обязанности сторон (в том числе ответственность в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Концессионером своих обязательств перед Концедентом и кредиторами). Порядок обязательного предварительного согласования такого прямого соглашения с Концедентом, условия и порядок заключения прямого соглашения сторонами определяется условиями Концессионного соглашения. Концессионер обязан предоставить для согласования Концеденту проект прямого соглашения, согласованного с кредиторами.

8.4. Концессионер обеспечивает финансирование за счет собственных и (или) привлеченных средств расходов по созданию Движимого имущества.

9. Срок передачи Концессионеру Объекта Концессионного соглашения

9.1. Передача во владение и пользование Концессионеру Объекта Концессионного соглашения в целях использования (эксплуатации) осуществляется не позднее 60 дней с даты ввода его в эксплуатацию и передачи в собственность Концедента. Передача Объекта Концессионного соглашения осуществляется путем подписания сторонами акта приема-передачи.

9.2. Регистрация права владения и пользования Концессионера в

отношении завершеного строительством Объекта Концессионного соглашения (в части недвижимого имущества – Здания ЕЦОР) осуществляется Концессионером одновременно с государственной регистрацией права собственности Концедента на такое имущество не позднее 60 календарных дней с даты ввода Объекта концессионного в эксплуатацию.

10. Способы обеспечения исполнения Концессионером обязательств по Концессионному соглашению

10.1. Обеспечение исполнения обязательств Концессионера осуществляется путем предоставления Концеденту безотзывной банковской гарантии.

10.2. Размер предоставляемого Концессионером обеспечения исполнения обязательств по Концессионному соглашению составляет:

10.2.1. на этапе создания Объекта Концессионного соглашения 100 000 000 рублей;

10.2.2. на этапе использования (эксплуатации) Объекта Концессионного соглашения ежегодно 100 000 000 рублей.

10.3. Сроки, порядок и условия предоставления обеспечения устанавливаются в условиях Концессионного соглашения.

11. Обязательства Концедента по возмещению расходов и обеспечению дохода Концессионера

11.1. С даты подписания акта передачи Объекта Концессионного соглашения во владение и пользование до истечения срока действия Концессионного соглашения Концедент выплачивает плату Концедента в порядке и на условиях, предусмотренных в конкурсной документации, конкурсном предложении Концессионера и Концессионном соглашении.

11.2. Плата Концедента уменьшается в случае отклонения фактического поступления неналоговых доходов в бюджет Республики Дагестан от плановых результатов деятельности Концессионера.

11.3. Плата Концедента, подлежащая уплате за отчетный период (квартал), не может превышать сумму денежных средств, поступивших в отчетном периоде (квартале) в республиканский бюджет Республики Дагестан по постановлениям об административных правонарушениях в области дорожного движения, внесенным на основании сведений, полученных с использованием Объекта Концессионного соглашения.

11.4. Плата Концедента рассчитывается ежеквартально и состоит из двух частей:

11.4.1. размер основной части платы Концедента устанавливается по результатам конкурса в соответствии с критериями конкурса и их параметрами на основании конкурсного предложения Концессионера. В основную часть платы Концедента входит отправка постановлений об административных правонарушениях, выявленных с помощью Объекта Концессионного соглашения, 745 000 штук за отчетный период;

11.4.2. дополнительная часть платы Концедента выплачивается только в

случае, если количество отправленных постановлений превышает 745 000 штук за отчетный период. Фактические расходы Концессионера подтверждаются первичными учетными документами. При этом стоимость франкирования и почтовой рассылки одного постановления не может превышать тарифы на франкирование и отправку одного заказного письма весом до 20 г, установленные ФГУП «Почта России» в отчетном квартале.

11.5. Плата Концедента выплачивается в течение 30 дней с даты окончания отчетного периода (квартала). Порядок взаиморасчетов между Сторонами определяется в Концессионном соглашении.

11.6. Концедент принимает на себя часть расходов на эксплуатацию Объекта Концессионного соглашения в случае, если поступление средств в бюджет Республики Дагестан, полученных в результате применения мер административной ответственности, а именно – административных штрафов, назначенных на основании постановлений по делам об административных правонарушениях, подготовленных на основании информации, полученной с использованием Объекта Концессионного соглашения, превышает плату Концедента (сумму основной и дополнительной частей) по Концессионному соглашению за отчетный период (квартал), установленную Концессионером в конкурсном предложении (далее – Операционный грант).

11.7. Размер Операционного гранта определяется по результатам открытого конкурса на основании конкурсного предложения Концессионера.

12. Обязательства Концедента

12.1. Исполнение финансовых обязательств, предусмотренных Концессионным соглашением.

12.2. Обеспечение представления в порядке и в сроки, предусмотренные Концессионным соглашением, данных за отчетный период (квартал) по объему в денежном выражении фактического поступления неналоговых доходов в бюджет Республики Дагестан, получаемых при оплате постановлений об административных правонарушениях, которые были выставлены с использованием комплексов фотовидеофиксации нарушений правил дорожного движения, входящих в состав объекта Концессионного соглашения.

12.3. Заключение с Концессионером договора или договоров аренды (субаренды) земельных участков для размещения объектов недвижимого имущества, входящих в состав Объекта Концессионного соглашения (Здание ЕЦОР), на срок, не превышающий срока действия Концессионного соглашения.

12.4. Предоставление Концессионеру на праве аренды или ином законном основании земельных участков в полосе отвода автомобильных дорог Республики Дагестан, необходимых для размещения элементов, входящих в состав Объекта Концессионного соглашения (в том числе, но не ограничиваясь, рубежей контроля, оборудованных стационарными комплексами фотовидеофиксации нарушений правил дорожного движения), на срок, не превышающий срока действия Концессионного соглашения, включая оказание содействия в течение всего срока действия Концессионного соглашения в получении разрешения от собственников автомобильных дорог, на которых

будут располагаться такие элементы, входящие в состав Объекта Концессионного соглашения.

12.5. Передача Концессионеру Объекта Концессионного соглашения во владение и пользование с даты ввода его в эксплуатацию и передачи в собственность Концеденту и до прекращения Концессионного соглашения для осуществления деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением.

12.6. Принятие в установленном порядке от Концессионера Объекта Концессионного соглашения после прекращения Концессионного соглашения.

12.7. Принятие в установленном Концессионным соглашением порядке от Концессионера Движимого имущества после ввода его в эксплуатацию.

12.8. Выполнение иных обязательств, предусмотренных настоящим распоряжением и условиями Концессионного соглашения.

13. Права концедента на осуществление контроля за исполнением Концессионного соглашения

13.1. Концедент осуществляет контроль за соблюдением концессионером условий Концессионного соглашения, в том числе за исполнением обязательств по соблюдению сроков создания Объекта Концессионного соглашения, осуществлению инвестиций в его создание, обеспечению соответствия технико-экономических показателей Объекта Концессионного соглашения, установленным Концессионным соглашением технико-экономическим показателям, осуществлению деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) Объекта Концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными Распоряжением и условиями Концессионного соглашения.

13.2. Контроль Концедента осуществляется на основании подлежащей согласованию Сторонами методики контроля.

14. Права в отношении Объекта Концессионного соглашения

14.1. Право собственности в отношении Объекта Концессионного соглашения принадлежит Концеденту, право владения и пользования Объектом Концессионного соглашения при осуществлении деятельности в соответствии с условиями Концессионного соглашения принадлежит Концессионеру.

14.2. Право собственности в отношении Движимого имущества принадлежит Концеденту.

14.3. Интеллектуальные права на охраняемые результаты интеллектуальной деятельности, созданные Концессионером, передаются Концессионером Концеденту в полном объеме и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

15. Концессионная плата по Концессионному соглашению

15.1. Концессионер выплачивает Концеденту Концессионную плату в размере 300 000 рублей, включая НДС, ежегодно. Порядок и сроки выплаты концессионной платы определяется условиями Концессионного соглашения.

16. Порядок расторжения Концессионного соглашения и порядок возмещения расходов Сторон в случае досрочного расторжения Концессионного соглашения

16.1. Концессионное соглашение прекращается:

16.1.1. по истечении срока действия Концессионного соглашения;

16.1.2. по соглашению Сторон;

16.1.3. в случае досрочного расторжения Концессионного соглашения на основании решения суда;

16.1.4. в иных случаях, предусмотренных Федеральным законом «О концессионных соглашениях».

16.2. Концессионное соглашение может быть расторгнуто на основании решения суда по требованию Стороны Концессионного соглашения в случае существенного нарушения его условий другой Стороной, существенного изменения обстоятельств, из которых Стороны Концессионного соглашения исходили при его заключении, а также по иным основаниям, предусмотренным Концессионным соглашением и законодательством Российской Федерации.

16.3. В случае если основанием для досрочного расторжения является существенное нарушение Концедентом своих обязательств, в том числе в результате которого дальнейшее исполнение Концессионного соглашения невозможно или ставит Концессионера в положение, в котором он в значительной части лишается того, на что мог рассчитывать при заключении Концессионного соглашения, Концедент выплачивает Концессионеру:

16.3.1. сумму фактически понесенных и документально подтвержденных расходов на создание Объекта Концессионного соглашения и Движимого имущества и эксплуатацию Объекта Концессионного соглашения, оплаченных за счет средств, полученных от финансирующих организаций, но не более суммы всех обязательств перед финансирующими организациями на дату расторжения Концессионного соглашения, включающей в себя:

сумму текущей ссудной задолженности перед финансирующими организациями на дату расторжения Концессионного соглашения;

сумму текущих обязательств перед финансирующими организациями по уплате процентов, в том числе все начисленные, но невыплаченные проценты;

штрафные проценты и иные неустойки, подлежащие выплате в размере и порядке, определенных в соглашениях о финансировании, в случае начисления таких штрафных процентов и иных неустоек с даты направления Концессионером Концеденту уведомления о досрочном расторжении Концессионного соглашения по вине Концедента и до даты фактической выплаты Компенсации Концедентом Концессионеру;

16.3.2. сумму фактически понесенных и документально подтвержденных расходов на создание Объекта Концессионного соглашения и Движимого имущества и эксплуатацию Объекта Концессионного соглашения, оплаченных за счет средств акционеров или участников Концессионера в размере 100 процентов от суммы всех обязательств перед акционерами или участниками на дату расторжения Концессионного соглашения, включающей в себя:

сумму денежных вкладов участников или номинальной стоимости акций,

определяемых на дату расторжения Концессионного соглашения;

сумму начисленных, но невыплаченных дивидендов участникам или акционерам, исчисляемую в размере годовой ставки, определяемой в соглашении об акционерном финансировании и/или учредительных документах Концессионера, от суммы внесенных акционерами или участниками денежных средств с даты фактического получения денежных средств от акционеров или участников до даты расторжения Концессионного соглашения;

16.3.3. сумму фактически понесенных и документально подтвержденных расходов на эксплуатацию Объекта Концессионного соглашения, оплаченных за счет собственных средств (нераспределенной прибыли) Концессионера на дату расторжения Концессионного соглашения за вычетом расходов, покрытых ранее выплаченной Платой Концедента;

16.3.4. сумму упущенной выгоды в размере неполученного дохода на средства Концессионера, рассчитанного исходя из размера всех документально подтвержденных расходов на эксплуатацию Объекта Концессионного соглашения, профинансированных за счет собственных средств Концессионера, и базового уровня доходности в размере средневзвешенной стоимости инвестированного капитала, структура и стоимость которого определяется по результатам финансового закрытия.

16.4. В случае если основанием для досрочного расторжения является существенное нарушение Концессионером своих обязательств, в результате которого дальнейшее исполнение Концессионного соглашения невозможно, Концедент выплачивает Концессионеру:

16.4.1. сумму фактически понесенных и документально подтвержденных расходов на создание Объекта Концессионного соглашения и Движимого имущества и эксплуатацию Объекта Концессионного соглашения, оплаченных за счет средств, полученных от финансирующих организаций, но не более суммы всех обязательств перед финансирующими организациями на дату расторжения Концессионного соглашения, включающей в себя:

сумму текущей ссудной задолженности перед финансирующими организациями на дату расторжения Концессионного соглашения;

сумму текущих обязательств перед финансирующими организациями по уплате процентов, в том числе все начисленные, но невыплаченные проценты;

16.4.2. сумму фактически понесенных и документально подтвержденных расходов на создание Объекта Концессионного соглашения и Движимого имущества и эксплуатацию Объекта Концессионного соглашения, оплаченных за счет средств акционеров или участников Концессионера в размере 100 процентов от суммы всех обязательств перед акционерами или участниками на дату расторжения Концессионного соглашения, включающей в себя:

сумму денежных вкладов участников или номинальной стоимости акций, определяемых на дату расторжения Концессионного соглашения;

16.4.3. сумму фактически понесенных и документально подтвержденных расходов на эксплуатацию Объекта концессионного соглашения, оплаченных за счет собственных средств (нераспределенной прибыли) Концессионера на дату расторжения Концессионного соглашения за вычетом расходов, покрытых ранее

выплаченной Платой Концедента.

16.5. Порядок расчета и сроки осуществления указанных выплат определяются условиями концессионного соглашения.

16.6. Права Концессионера по Концессионному соглашению могут быть использованы в качестве способа обеспечения исполнения обязательств Концессионера перед кредиторами в порядке и на условиях, определенных в трехстороннем соглашении между концессионером, Концедентом и кредиторами (прямом соглашении).

17. Размеры, условия, порядок и сроки выплаты неустойки за нарушение Сторонами обязательств по Концессионному соглашению

17.1. Концессионным соглашением предусматривается порядок уменьшения платы Концедента на величину предусмотренных Концессионным соглашением неустоек в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Концессионером условий Концессионного соглашения.

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Правительства
Республики Дагестан
от 14 октября 2016 г. № 429-р

КРИТЕРИИ И ПАРАМЕТРЫ КРИТЕРИЕВ
открытого конкурса на право заключения Концессионного соглашения

Оценка конкурсных предложений участников (далее – Конкурсные предложения) открытого конкурса на право заключения Концессионного соглашения в отношении элементов обустройства автомобильных дорог на территории Республики Дагестан, технологически связанных между собой объектов недвижимого и движимого имущества, работающих в автоматическом режиме специальных технических средств, имеющих функции фото- и киносъемки, видеозаписи для фиксации нарушений правил дорожного движения на территории Республики Дагестан (далее – Конкурс) осуществляется на основе следующих критериев и параметров этих критериев:

№ п/п	Критерий Конкурса	Начальное (предельное) значение критерия Конкурса	Предел изменения начального (предельного) значения критерия Конкурса	Требование к изменению начального критерия Конкурса	Коэффициент значимости (вес) критерия Конкурса	Подтверждающие документы
1	2	3	4	5	6	7
1.	Размер вознаграждения Концессионера, включающий в себя:					
1.1.	Значение основной части платы Концедента по Концессионному соглашению за отчетный период (квартал)	138 000 000		уменьшение начального (предельного) значения	0,2	устанавливается на основании показателей конкурсного предложения участника Конкурса

1	2	3	4	5	6	7
1.2.	Размер операционного гранта в отчетном периоде (квартал) – часть положительной разницы между фактическими доходами бюджета Республики Дагестан от реализации проекта в год и значением основной части платы Концедента по Концессионному соглашению в отчетном периоде (квартал), установленному участником Конкурса в Конкурсном предложении	70 проц.	40 проц.	уменьшение начального (предельного) значения	0,3	подтверждающие документы не требуются, значение должно совпадать с предпосылками, указанными в Конкурсном предложении
2.	Срок проектирования, строительства и создания объекта Концессионного соглашения с даты заключения Концессионного соглашения	24 месяца	18 месяцев	уменьшение начального (предельного) значения	0,3	значение должно совпадать с предпосылками, указанными в финансовой модели; значение должно быть подтверждено договором подряда с отлагательным условием либо документом, выданным участником (партнером участника), подтверждающим возможность осуществления создания объекта в указанные сроки

1	2	3	4	5	6	7
3.	<p>Качественная характеристика архитектурного, функционально-технологического, конструктивного или инженерно-технического решения для обеспечения создания объекта Концессионного соглашения и имущества</p>	<p>согласно конкурсной документации</p>	-	<p>улучшение показателей начального (предельного) значения</p>	0,2	<p>участник конкурса представляет архитектурные, функционально-технологические, конструктивные, инженерно-технические решения, которые он планирует применять в целях достижения создания объекта Концессионного соглашения соответствующего характеристикам, установленным конкурсной документацией, и которые должны соответствовать требованиям нормативных технических документов</p>